

ที่ตล. 024/2567

วันที่ 15 พฤษภาคม 2567

เรื่องชี้แจงผลการดำเนินงานไตรมาส1/2567

เรียน กรรมการและผู้จัดการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

สำเนา เรียนเลขาธิการ สำนักงาน ก.ล.ต.

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการ บริษัท เอเคเอส คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 8/2567 วันที่ 15 พฤษภาคม 2567 เวลา 15.00 น. บริษัทฯขอแจ้งมติที่ประชุมว่าได้พิจารณาอนุมัติงบการเงินไตรมาส 1ปี 2567 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2567 ซึ่งผ่านการสอบทานจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเรียบร้อยแล้ว

บริษัท เอเคเอส คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ขอรายงานผลการดำเนินงานประจำไตรมาส1/2567 มีผลขาดทุนสุทธิจำนวน 49.74 ล้านบาท ในงวดเดียวกันปี 2566 มีผลขาดทุนสุทธิจำนวน 61.87 ล้านบาท มีผลขาดทุนลดลงจากงวดเดียวกันปี 2566 จำนวน 12.13 ล้านบาท มีผลขาดทุนร้อยละ 19.61 และมีรายได้รวมเพิ่มขึ้นจำนวน 28.18 ล้านบาทคิดเป็นร้อยละ 29.35 โดยมีสาเหตุดังนี้

หน่วย : พันบาท

	2567	2566	เพิ่ม(ลด)	%เพิ่ม(ลด)
รายได้จากการขายและบริการ	124,162.00	95,986.00	28,176.00	29.35
ต้นทุนขายและบริการ	(103,614.00)	(90,891.00)	12,723.00	14.00
กำไรขั้นต้น	20,548.00	5,095.00	15,453.00	303.30
รายได้อื่น	35,797.00	16,860.00	18,937.00	112.32
ค่าใช้จ่าย	(98,493.00)	(82,419.00)	16,074.00	19.50
ต้นทุนทางการเงิน	(6,635.00)	(1,527.00)	5,108.00	334.51
รายได้(ค่าใช้จ่าย)ภาษีเงินได้	(961.00)	113.00	(1,074.00)	(950.44)
กำไร(ขาดทุน) สำหรับงวด	(49,744.00)	(61,878.00)	(12,134.00)	(19.61)
กำไร(ขาดทุน) สำหรับงวดส่วนของบริษัทใหญ่	(49,760.00)	(61,875.00)	(12,115.00)	(19.58)
กำไร(ขาดทุน) สำหรับงวดส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	16.00	(3.00)	19.00	633.33

รายได้จากการขายและบริการของบริษัทและบริษัทย่อยไตรมาส1 ปี 2567 มีจำนวน 124.16 ล้านบาท เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันปี 2566 มีจำนวน 95.99 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 28.18 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 29.35 โดยมีสาเหตุดังนี้

1. รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ใน ไตรมาส1/2567 มีจำนวน 30.22 ล้านบาท ในงวดเดียวกันปี 2566 มีจำนวน46.63 ล้านบาท ลดลงจำนวนจำนวน 16.41 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 35.19 ต้นทุนขาย

อสังหาริมทรัพย์ในไตรมาส 1 ปี 2567 มีจำนวน 22.32 ล้านบาท ต้นทุนขายในงวดเดียวกันปี 2566 มีจำนวน 43.15 ล้านบาท ลดลงจากงวดเดียวกันปี 2566 จำนวน 20.84 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 48.29 โดยมีสาเหตุหลักคือการขายอสังหาริมทรัพย์ในปี 2567 มีการขายอสังหาริมทรัพย์ลดลง ทำให้ต้นทุนลดลงตามจำนวนยอดขาย

2. รายได้กิจการโรงแรมและบริการของบริษัทและบริษัทย่อยในไตรมาส 1 ปี 2567 มีจำนวน 54.55 ล้านบาท ในงวดเดียวกันปี 2566 มีจำนวน 41.15 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 13.40 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 32.57 ในด้านต้นทุนโรงแรมไตรมาส 1 ปี 2567 มีจำนวน 45.86 ล้านบาท เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันปี 2566 มีจำนวน 40.15 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 5.71 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 14.22 เนื่องจากการเพิ่มขึ้นของรายได้โรงแรม
3. รายได้ดอกเบี้ยรับจากการให้สินเชื่อของบริษัทย่อยในไตรมาส 1 ปี 2567 มีจำนวน 30.93 ล้านบาท เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันปี 2566 มีจำนวน 8.21 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 22.73 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 276.83 ในด้านต้นทุนสินเชื่อในไตรมาส 1 ปี 2567 มีจำนวน 28.80 ล้านบาท ในงวดเดียวกันปี 2566 ต้นทุนการให้สินเชื่อ มีจำนวน 7.59 ล้านบาท มีต้นทุนที่เพิ่มขึ้นจำนวน 21.21 ล้านบาท คิดร้อยละ 279.61 สาเหตุหลักคือรายได้ดอกเบี้ยรับสินเชื่อที่มีจำนวนเพิ่มขึ้น
4. รายได้ค่าเช่ายานพาหนะ ไตรมาส 1 ปี 2567 มีจำนวน 8.46 ล้านบาท มีต้นทุนการให้เช่ายานพาหนะ 6.64 ล้านบาท มีกำไรจำนวน 1.82 ล้านบาท
5. รายได้อื่นของบริษัทและบริษัทย่อยไตรมาส 1 ปี 2567 มีจำนวน 35.80 ล้านบาท ในงวดเดียวกันปี 2566 มีจำนวน 16.86 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 18.94 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 112.32 มีสาเหตุหลักคือใน 2567 บริษัทฯ ได้รับเงินปันผลจากเงินลงทุน
6. กำไรขั้นต้นของบริษัทและบริษัทย่อยในไตรมาส 1 ปี 2567 มีจำนวน 20.55 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันปี 2566 กำไรขั้นต้นจำนวน 5.10 ล้านบาท กำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้นจำนวน 15.45 ล้านบาท ร้อยละ 303.30 เนื่องจากในไตรมาส 1 ปี 2567 บริษัทฯและบริษัทย่อยมีรายได้เพิ่มขึ้น
7. ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารรวมใน ไตรมาส 1 ปี 2567 มีจำนวน 103.61 ล้านบาท ในงวดเดียวกันปี 2566 มีจำนวน 90.89 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 12.73 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 14 โดยมีสาเหตุมาจากการพิจารณาคัดลดค่าเงินลงทุนของบริษัทย่อย
8. ค่าใช้จ่ายทางภาษีของบริษัทและบริษัทย่อยไตรมาส 1 ปี 2567 มีจำนวน 0.96 ล้านบาท ในงวดเดียวกันปี 2566 มีรายได้ทางภาษีจำนวน 0.11 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 1.07 ล้านบาทคิดเป็นร้อยละ 950.45

จากเหตุผลดังกล่าวทำให้บริษัทและบริษัทย่อยมีผลขาดทุนสุทธิไตรมาส 1 ปี 2567 จำนวน 49.74 ล้านบาท



จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและเผยแพร่ต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชำนาญ วังताल)

กรรมการ

(นายสง่า ตันตียมรพงษ์)

กรรมการ