

ไฮไลท์ทางการเงินที่สำคัญในปี 2567

รายได้รวม 5,881 ล้านบาท ▲11.3% YoY	รายได้ธุรกิจบริการทางการเงิน 1,171 ล้านบาท ▲13.0% YoY	EBITDA 801 ล้านบาท	ขาดทุนสุทธิ (1,162) ล้านบาท
--	---	-----------------------	--------------------------------

เหตุการณ์สำคัญในปี 2567

การแปลงสภาพหุ้นบุริมสิทธิ RABBIT-P

ในสัปดาห์สุดท้ายของแต่ละไตรมาส ผู้ถือหุ้น RABBIT-P (หุ้นบุริมสิทธิ) มีโอกาสใช้สิทธิแปลงสภาพหุ้น RABBIT-P เป็น RABBIT (หุ้นสามัญ) ในอัตราส่วน 1 : 1 ได้โดยไม่มีค่าใช้จ่ายใด ๆ ในการแปลงสภาพ โดยในปี 2567 มีรายละเอียดการใช้สิทธิแปลงสภาพดังนี้

การใช้สิทธิแปลงสภาพ	วันที่รายงานผลการใช้สิทธิ	จำนวนหุ้นบุริมสิทธิที่แปลงสภาพ (หุ้น)	จำนวนหุ้นบุริมสิทธิที่ยังไม่ได้แปลงสภาพ (หุ้น)	ข้อมูลเผยแพร่เกี่ยวกับการแปลงสภาพหุ้น RABBIT-P
การใช้สิทธิครั้งที่ 4	4 มกราคม 2567	43,310,865	24,874,138,308	RABBIT.SET 2567
การใช้สิทธิครั้งที่ 5	1 เมษายน 2567	500,888,900	24,373,249,408	RABBIT.SET 2567
การใช้สิทธิครั้งที่ 6	1 กรกฎาคม 2567	2,928,000	24,370,321,408	RABBIT.SET 2567
การใช้สิทธิครั้งที่ 7	1 ตุลาคม 2567	35,430,300	24,334,891,108	RABBIT.SET 2567
การใช้สิทธิครั้งที่ 8	3 มกราคม 2568	0	24,334,891,108	RABBIT.SET 2568

สำหรับรอบระยะเวลาของปี 2567 จำนวนหุ้น RABBIT-P ที่แปลงสภาพแล้วมีจำนวนทั้งสิ้น 582,558,065 หุ้น ส่งผลให้มีหุ้น RABBIT จำนวน 7,484,279,875 หุ้น และหุ้น RABBIT-P จำนวน 24,334,891,108 หุ้น

การจำหน่ายทรัพย์สิน

28 กุมภาพันธ์ 2567 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 2/2567 ได้มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ เข้าทำสัญญาซื้อขายหุ้นสามัญของบริษัท ซิงเกอร์ประเทศไทย จำกัด (มหาชน) ("SINGER") เพื่อจำหน่ายหุ้นสามัญของ SINGER ในส่วนที่บริษัทฯ ถืออยู่จำนวน 195,165,296 หุ้น ในราคาหุ้นละ 20 บาท หรือคิดเป็นมูลค่ารวมทั้งสิ้น 3,903 ล้านบาท ภายในระยะเวลา 3 ปี นับตั้งแต่วันที่เงื่อนไขการมีผลของสัญญาครบถ้วน

(รายละเอียดเพิ่มเติม โปรดดูข่าวแจ้งตลาดหลักทรัพย์ [RABBIT.SET 001/2567](#))

6 พฤศจิกายน 2567 บริษัทฯ รายงานผลการจำหน่ายหุ้นทั้งหมดร้อยละ 100 ในบริษัท ยูนิซัน วัน จำกัด แล้วเสร็จ มีทรัพย์สินที่สำคัญ ได้แก่ ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างเป็นอาคารสำนักงาน ในราคาขายรวม 1,000 ล้านบาท การทำธุรกรรมครั้งนี้เป็นส่วนหนึ่งของกลยุทธ์การลดสัดส่วนการลงทุนในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ และการเปลี่ยนทิศทางดำเนินการธุรกิจไปสู่ธุรกิจบริการทางการเงิน

(รายละเอียดเพิ่มเติม โปรดดูข่าวแจ้งตลาดหลักทรัพย์ [RABBIT.SET 024/2567](#))

การประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี

7 มีนาคม 2567 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 3/2567 ได้มีมติเห็นชอบให้เสนอต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2567

(รายละเอียดเพิ่มเติม โปรดดูข่าวแจ้งตลาดหลักทรัพย์ [RABBIT.SET 003/2567](#))

25 เมษายน 2567 บริษัทฯ ได้จัดประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2567 โดยทุกมติการประชุมได้รับการอนุมัติ

(รายละเอียดเพิ่มเติม โปรดดูข่าวแจ้งตลาดหลักทรัพย์ [RABBIT.SET 005/2567](#))

ธุรกรรมค้ำเสนอซื้อหลักทรัพย์ทั้งหมดโดยสมัครใจ

2 สิงหาคม 2567 บริษัทฯ รายงานว่าบริษัท บีทีเอส กรุ๊ป โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) (“กลุ่มบีทีเอส”) และ/หรือ บริษัทย่อยของกลุ่มบีทีเอส จะทำคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ทั้งหมดโดยสมัครใจแบบมีเงื่อนไขก่อนทำคำเสนอซื้อ ได้แก่ หุ้นสามัญทั้งหมดของบริษัทฯ (RABBIT) จำนวน 5,481,004,623 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 17.23 ของจำนวนหุ้นที่ออกและจำหน่ายแล้วทั้งหมดของบริษัทฯ และหุ้นบุริมสิทธิทั้งหมดของบริษัทฯ (RABBIT-P) จำนวน 8,109,121,267 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 25.49 ของจำนวนหุ้นที่ออกและจำหน่ายแล้วทั้งหมดของบริษัทฯ ภายใต้คำเสนอซื้อเดียวกันในราคาหุ้นละ 0.60 บาท ซึ่งมีวัตถุประสงค์เพื่อปรับโครงสร้างการถือหุ้นของบริษัทย่อยและบริษัทร่วมของกลุ่มบีทีเอส

(รายละเอียดเพิ่มเติม โปรดดูข่าวแจ้งตลาดหลักทรัพย์ [RABBIT.SET 008/2567](#))

13 สิงหาคม 2567 บริษัทฯ ยืนยันและแจ้งให้ทราบว่า กลุ่มบีทีเอส และบริษัท อาร์บี เซอร์วิส เซส จำกัด¹ (“RB”) ได้บรรลุเงื่อนไขบังคับก่อนการทำคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ทั้งหมดของบริษัทฯ

(รายละเอียดเพิ่มเติม โปรดดูข่าวแจ้งตลาดหลักทรัพย์ [RABBIT.SET 009/2567](#))

16 สิงหาคม 2567 บริษัทฯ รายงานว่าได้รับแบบประกาศเจตนาในการเข้าถือหลักทรัพย์เพื่อครอบงำกิจการจากกลุ่มบีทีเอสและ RB หลังจากนั้น **23 สิงหาคม 2567** บริษัทฯ ได้รับสำเนาคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ของบริษัทฯ จากกลุ่มบีทีเอสและ RB

(รายละเอียดเพิ่มเติม โปรดดูข่าวแจ้งตลาดหลักทรัพย์ [RABBIT.SET 010/2567](#), [RABBIT.SET 011/2567](#), [RABBIT.SET 015/2567](#), [RABBIT.SET 018/2567](#), [RABBIT.SET 021/2567](#))

13 กันยายน 2567 บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานความคิดเห็นของกิจการและแต่งตั้งที่ปรึกษาทางการเงินอิสระในการให้ความเห็นเกี่ยวกับคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ของกลุ่มบีทีเอสและ RB และ **11 ตุลาคม 2567** บริษัทฯ ได้นำส่งเอกสารแก้ไขเพิ่มเติมรายงานความคิดเห็นของกิจการและที่ปรึกษาทางการเงินอิสระให้กับสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ

(รายละเอียดเพิ่มเติม โปรดดูข่าวแจ้งตลาดหลักทรัพย์ [RABBIT.SET 019/2567](#), [RABBIT.SET 134/2567](#), [RABBIT.SET 134/2567](#))

7 พฤศจิกายน 2567 บริษัทฯ รายงานผลการทำเสนอซื้อหลักทรัพย์ของบริษัทฯ ซึ่งจัดทำโดยกลุ่มบีทีเอสและ RB ประกอบด้วย การเสนอซื้อ (i) หุ้นสามัญ RABBIT จำนวน 945,260,162 หุ้น และ (ii) หุ้นบุริมสิทธิ RABBIT-P จำนวน 4,674,159,548 หุ้น ดังนั้น สัดส่วน

¹ บริษัท อาร์บี เซอร์วิส เซส จำกัด (“RB”) เป็นบริษัทย่อยที่กลุ่มบีทีเอส ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 100 ของจำนวนหุ้นทั้งหมด

การถือหุ้นสามัญ RABBIT และหุ้นบุริมสิทธิ RABBIT-P ของกลุ่มบีทีเอสจะเปลี่ยนแปลงเป็นร้อยละ 9.15 และ 56.21 ของจำนวนหุ้นที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมดของบริษัทฯ ตามลำดับ

(รายละเอียดเพิ่มเติม โปรดดูข่าวแจ้งตลาดหลักทรัพย์ [RABBIT.SET 025/2567](#))

ผลการดำเนินงานประจำปี 2567

ภาพรวมผลการดำเนินงานและการวิเคราะห์งบกำไรขาดทุนประจำปี 2567

(หน่วย: ล้านบาท)	ปี 2567	ปี 2566	% YoY	ไตรมาส 4 ปี 2567	ไตรมาส 3 ปี 2567	% QoQ
รายได้รวม	5,881	5,283	11.3%	1,858	1,406	32.1%
ค่าใช้จ่ายรวม	(6,078)	(7,580)	19.8%	(1,800)	(1,966)	8.4%
กำไร/(ขาดทุน) จากการดำเนินงานก่อนค่าเสื่อมราคา ค่าตัดจำหน่าย ดอกเบี้ยและภาษี (EBITDA)	801	(1,349)	n.a.	297	(312)	n.a.
ต้นทุนทางการเงิน	(1,115)	(946)	(17.9%)	(258)	(278)	7.2%
ส่วนแบ่งกำไร/(ขาดทุน) จากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้า	236	(1,120)	n.a.	20	188	(89.4%)
กำไร/(ขาดทุน) สุทธิ	(1,162)	(4,341)	73.2%	(161)	(707)	77.2%
อัตรากำไรขั้นต้นจากการดำเนินงาน (%)	39.3%	62.4%		33.5%	32.1%	
อัตรากำไร/(ขาดทุน) ก่อนค่าเสื่อมราคา ค่าตัดจำหน่าย ดอกเบี้ย และภาษี (%)	13.6%	(25.5%)		16.0%	(22.2%)	
อัตรากำไร/(ขาดทุน) ก่อนค่าเสื่อมราคา ค่าตัดจำหน่าย ดอกเบี้ย และภาษี จากการดำเนินงาน (%)¹	12.8%	30.4%		8.3%	6.3%	
อัตรากำไร/(ขาดทุน) สุทธิ (%)	(19.8%)	(82.2%)		(8.7%)	(50.3%)	

¹ ไม่รวมกำไร/(ขาดทุน) จากอัตราแลกเปลี่ยน การด้อยค่าของสินทรัพย์ กำไร/(ขาดทุน) จากการตัดจำหน่ายสินทรัพย์ กำไร/(ขาดทุน) จากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย/การร่วมค้า และกำไร/(ขาดทุน) จากการวัดมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนในสินทรัพย์ทางการเงิน ยกเว้นรายการที่เป็นปกติธุรกิจ

บริษัทฯ รายงาน **รายได้รวม** ประจำปี 2567 จำนวน 5,881 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 598 ล้านบาท หรือร้อยละ 11.3 เมื่อเทียบกับปี 2566 ที่ 5,283 ล้านบาท โดยการเพิ่มขึ้นของรายได้รวมมีปัจจัยหลักมาจาก (i) การเพิ่มขึ้นของรายได้จากการประกอบกิจการโรงแรม จำนวน 846 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 43.1 เมื่อเทียบกับปีก่อน จากโรงแรมอีสติน แกรนด์ พญาไท ภายใต้โครงการเดอะ ยูนิคอร์น โดยมีสาเหตุจากการฟื้นตัวของภาคการท่องเที่ยวของประเทศไทยและการเพิ่มขึ้นของนักท่องเที่ยวต่างชาติ (ii) การเพิ่มขึ้นของกำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย จำนวน 233 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 655.0 จากการจำหน่ายหุ้นในบริษัท ยูนิซัน วัน จำกัด (อาคาร TST Tower) (iii) การเพิ่มขึ้นของรายได้ค่าเช่า จำนวน 183 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 17.0 เมื่อเทียบกับปีก่อน สาเหตุหลักมาจากการให้เช่ากลุ่มโรงแรมในทวีปยุโรปและพื้นที่สำนักงานภายใต้โครงการเดอะ ยูนิคอร์น และ (iv) การเพิ่มขึ้นของรายได้ดอกเบี้ย จำนวน 81 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 17.6 เมื่อเทียบกับปีก่อน อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นดังกล่าวถูกชดเชยบางส่วนด้วย (v) ไม่มีกำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน โดยในปี 2566 มีการรับรู้ จำนวน 481 ล้านบาท และ (vi) ไม่มีกำไรรับรู้รายได้จากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์ ในขณะที่ในปี 2566 มีการรับรู้รายได้ จำนวน 110 ล้านบาท จากการจำหน่ายห้องชุดในโครงการคอนโดมิเนียม พาร์ค รามอินทรา

ค่าใช้จ่ายรวม จำนวน 6,078 ล้านบาท ลดลง 1,502 ล้านบาท หรือร้อยละ 19.8 เมื่อเทียบกับปี 2566 ที่ 7,580 ล้านบาท สาเหตุหลักมาจาก (i) ไม่มีผลขาดทุนจากการด้อยค่าของเงินลงทุนใน SINGER เพิ่มเติม ขณะที่ในปี 2566 มีการรับรู้ผลขาดทุนดังกล่าว จำนวน 2,372

ล้านบาท และ (ii) การลดลงของผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ จำนวน 748 ล้านบาท ซึ่งสาเหตุหลักมาจากอสังหาริมทรัพย์ ในต่างประเทศ อย่างไรก็ตาม การลดลงดังกล่าวถูกชดเชยบางส่วนด้วย (iii) การเพิ่มขึ้นของต้นทุนการประกันภัย จำนวน 1,406 ล้านบาท สาเหตุหลักมาจากการเพิ่มขึ้นของการตั้งสำรองประกันภัยเป็นค่าใช้จ่าย ซึ่งเกิดจากกรรมวิธีการต่ออายุ และการลดลงของ อัตราดอกเบี้ย

ส่วนแบ่งผลกำไร/(ขาดทุน) จากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้า จำนวน 236 ล้านบาท เทียบกับปี 2566 ที่มีส่วนแบ่งผลขาดทุน จำนวน 1,120 ล้านบาท โดยส่วนแบ่งผลกำไรในปี 2567 ประกอบด้วย (i) โครงการร่วมทุนกับบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (“แอสสิริ”) จำนวน 353 ล้านบาท จากการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุด และ (ii) การร่วมค้ากับบริษัท หลักทรัพย์จัดการกองทุน เมธา จำกัด (“เมธา”) จำนวน 54 ล้านบาท หักลบบางส่วนด้วยส่วนแบ่งผลขาดทุนจาก (iii) การลงทุนในการร่วมค้าอื่น ๆ จำนวน 158 ล้านบาท และ (iv) เงินลงทุนใน SINGER จำนวน 13 ล้านบาท

ต้นทุนทางการเงิน จำนวน 1,115 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 169 ล้านบาท หรือร้อยละ 17.9 เมื่อเทียบกับปี 2566 ที่ 946 ล้านบาท สาเหตุหลักมาจากการเพิ่มขึ้นของเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน

ในปี 2567 บริษัทฯ รายงานผล **ขาดทุนสุทธิ** จำนวน 1,162 ล้านบาท ลดลงเมื่อเทียบกับปี 2566 ที่มีผลขาดทุนสุทธิ 4,341 ล้านบาท เนื่องจากไม่มีการรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าของเงินลงทุนใน SINGER เพิ่มเติม อย่างไรก็ตาม การลดลงของผลขาดทุนดังกล่าวถูกหักลบบางส่วนด้วยค่าใช้จ่ายของธุรกิจประกันชีวิตที่เพิ่มขึ้น

ผลการดำเนินงานตามส่วนงานประจำปี 2567

รายได้ (ล้านบาท)	ปี 2567	สัดส่วน ของรายได้	ปี 2566	สัดส่วน ของรายได้	% การเปลี่ยนแปลง (YoY)
ธุรกิจบริการทางการเงิน	1,171	19.9%	1,036	19.6%	13.0%
ธุรกิจประกันชีวิต	1,040	17.7%	994	18.8%	4.6%
ธุรกิจการบริหารจัดการสินเชื่อด้วยคุณภาพ (NPL) และ สินทรัพย์รอการขาย (NPA)	131	2.2%	42	0.8%	211.9%
ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	4,214	71.7%	3,276	62.0%	28.6%
ธุรกิจโรงแรม	2,806	47.8%	1,961	37.1%	43.1%
ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เพื่อเช่า	1,255	21.3%	1,072	20.3%	17.1%
ธุรกิจบริหารอสังหาริมทรัพย์	153	2.6%	133	2.5%	15.0%
ธุรกิจการขายอสังหาริมทรัพย์	-	0.0%	110	2.1%	n.a.
รายได้อื่น	496	8.4%	971	18.4%	(48.9%)
รายได้รวม	5,881		5,283		11.3%

ธุรกิจบริการทางการเงิน

ธุรกิจบริการทางการเงินประกอบด้วย 1) ธุรกิจประกันชีวิต ภายใต้ แรมบิท ประกันชีวิต 2) ธุรกิจบริหารจัดการสินเชื่อด้วยคุณภาพ (NPL) และสินทรัพย์รอการขาย (NPA) ภายใต้ ไพร์มไซน 3) การร่วมค้าในธุรกิจจัดการกองทุนส่วนบุคคล ภายใต้ เมธา และ 4) ธุรกิจการลงทุนทางการเงินอื่น ๆ

ในปี 2567 บริษัทฯ รับรู้รายได้จากธุรกิจบริการทางการเงิน จำนวน 1,171 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 19.9 ของรายได้รวม เพิ่มขึ้น 135 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 13.0 เมื่อเทียบกับปีก่อน

ธุรกิจประกันชีวิต

ในปี 2567 บริษัทฯ รับรู้รายได้รวมจำนวน 1,040 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 4.6 หรือ 46 ล้านบาท เมื่อเทียบกับปีก่อน สาเหตุหลักมาจากการเพิ่มขึ้นของรายได้จากการลงทุน และเบี้ยประกันภัยชำระครั้งเดียว ซึ่งส่วนหนึ่งเป็นผลจากกิจกรรมการตลาดที่มุ่งเน้นเพิ่มการรับรู้แบรนด์และกระตุ้นยอดขาย

- รายได้จากเบี้ยประกันภัยปีแรก จำนวน 282 ล้านบาท ลดลงร้อยละ 12.4 หรือ 40 ล้านบาท เมื่อเทียบกับปีก่อน เนื่องจากยอดขายผ่านช่องทางตัวแทนปรับตัวลดลง ซึ่งแรบบิท ประกันชีวิตอยู่ระหว่างการสรรหาและพัฒนาตัวแทนประกันชีวิตเพื่อเสริมความแข็งแกร่งและการเติบโตของยอดขายในอนาคต
- รายได้จากเบี้ยประกันภัยปีต่อ จำนวน 372 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 4.2 หรือ 15 ล้านบาท เมื่อเทียบกับปีก่อน
- รายได้จากเบี้ยประกันภัยชำระครั้งเดียว จำนวน 66 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 78.4 หรือ 29 ล้านบาท เมื่อเทียบกับปีก่อน เนื่องจากการเพิ่มขึ้นของยอดขายผ่านช่องทางออนไลน์จากผลิตภัณฑ์ใหม่

รายได้จากการลงทุนและอื่น ๆ จำนวน 320 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 15.1 หรือ 42 ล้านบาท เมื่อเทียบกับปีก่อน เนื่องจากการเพิ่มขึ้นของรายได้ดอกเบี้ยจากการลงทุนในหุ้นกู้

ต้นทุนและค่าใช้จ่ายรวมของธุรกิจประกันชีวิต จำนวน 2,151 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 1,375 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 177.1 เมื่อเทียบกับปี 2566 ที่ 776 ล้านบาท สาเหตุหลักมาจาก (i) การเพิ่มขึ้นของสำรองประกันภัย เนื่องจากกรมธรรม์ขาดการต่ออายุ ส่งผลให้มีการตั้งสำรองประกันภัยเป็นค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น (ii) การลดลงของยอดขายสัญญาประกันภัยระยะยาว และ (iii) การปรับมูลค่าปัจจุบันของหนี้สินสัญญาประกันภัย ซึ่งเกิดจากการลดลงของอัตราดอกเบี้ย

สำหรับปี 2567 บริษัทฯ รับรู้**ขาดทุนสุทธิ**จากธุรกิจประกันชีวิต จำนวน 1,069 ล้านบาท สาเหตุหลักมาจากการเพิ่มขึ้นของค่าใช้จ่ายจากสำรองประกันภัย

ณ 31 ธันวาคม 2567 **อัตราส่วนความเพียงพอของเงินกองทุน** (Capital Adequacy Ratio หรือ CAR) อยู่ที่ร้อยละ 222 ซึ่งต่ำกว่า CAR ณ 31 ธันวาคม 2566 ที่ร้อยละ 328 สาเหตุหลักมาจากการลดลงของผลกำไร เนื่องจากการเพิ่มขึ้นของค่าใช้จ่ายจากสำรองประกันภัย อย่างไรก็ตาม CAR ในงวดนี้ยังคงสูงกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับและส่งเสริมการประกอบธุรกิจประกันภัย (คปภ.) กำหนดไว้ที่ไม่ต่ำกว่าร้อยละ 140

ผลการดำเนินงานของธุรกิจประกันชีวิต (ล้านบาท)	ปี 2567	ปี 2566	เปลี่ยนแปลงร้อยละ
รายได้จากเบี้ยประกันภัย	720	716	0.6%
เบี้ยประกันภัยปีแรก (FYP)	282	322	(12.4%)
เบี้ยประกันภัยปีต่อ (RP)	372	357	4.2%
เบี้ยประกันภัยชำระครั้งเดียว (SP)	66	37	78.4%
รายได้จากการลงทุนและอื่น ๆ	320	278	15.1%
รายได้รวมจากธุรกิจประกันชีวิต	1,040	994	4.6%

	ข้อมูล ณ 31 ธันวาคม 2567	ข้อมูล ณ 31 ธันวาคม 2566
อัตราส่วนความเพียงพอของเงินกองทุน (ร้อยละ)	222	328

ธุรกิจบริหารจัดการสินเชื่อด้วยคุณภาพและสินทรัพย์รอการขาย

ในปี 2567 บริษัทฯ รับรู้รายได้จากธุรกิจบริหารจัดการสินเชื่อด้วยคุณภาพ (NPL) และสินทรัพย์รอการขาย (NPA) จำนวน 131 ล้านบาท โดยไพร้มโซนได้เข้าร่วมและชนะการประมูลสินเชื่อด้วยคุณภาพ (NPL) เพิ่มเติม จำนวน 208 ล้านบาท โดยยอดรวม NPL ของไพร้มโซน ณ 31 ธันวาคม 2567 มีมูลค่า 1,876 ล้านบาท และได้รับชำระเงินรวมจาก NPL และ NPA จำนวน 120 ล้านบาท ในปี 2567

สินเชื่อด้วยคุณภาพ (NPL) (ล้านบาท)	ข้อมูล ณ 31 ธันวาคม 2567
ยอดรวม NPL	1,876
ยอดรวมหลักทรัพย์ค้ำประกัน	1,647
ต้นทุนรวมในการได้มาซึ่ง NPL ⁽¹⁾	1,084

(1) ข้อมูลรวม ณ วันแรกที่เข้าซื้อ NPL

ธุรกิจบริหารสินทรัพย์

ในไตรมาส 2 ปี 2567 เมธาบรรลุเป้าหมายของปี โดยมีมูลค่าสินทรัพย์ภายใต้การจัดการ (Assets under Management) มากกว่า 10,000 ล้านบาท ซึ่งช่วยเสริมสร้างสถานะทางธุรกิจที่แข็งแกร่ง โดยตลอดทั้งปีเราสามารถสร้างผลตอบแทนที่มั่นคงต่อเนื่อง จากรายได้จากค่าธรรมเนียมตามผลตอบแทนและค่าธรรมเนียมในการบริหารจัดการกองทุน ทั้งนี้เรายังคงมุ่งมั่นขยายธุรกิจการจัดการกองทุน โดยอาศัยความร่วมมือกับเครือข่ายพันธมิตรผ่านแพลตฟอร์ม MATCH ของกลุ่มบีทีเอส และด้วยกลยุทธ์การดำเนินงานที่แข็งแกร่งกับกลุ่มบีทีเอส ทำให้บริษัทมีศักยภาพสำหรับการเติบโตในธุรกิจบริหารสินทรัพย์

ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

บริษัทฯ มีการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์หลายธุรกิจ ประกอบด้วย 1) ธุรกิจโรงแรม 2) ธุรกิจอาคารสำนักงานและพื้นที่เชิงพาณิชย์เพื่อเช่า 3) ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เชิงที่อยู่อาศัย และ 4) อื่น ๆ อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ แสดงรายได้ตามส่วนงาน ดังนี้ 1) ธุรกิจโรงแรม 2) ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เพื่อเช่า และ 3) ธุรกิจบริหารอสังหาริมทรัพย์

ในปี 2567 รายได้จาก**ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์** จำนวน 4,214 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 938 ล้านบาท หรือร้อยละ 28.6 เมื่อเทียบกับปีก่อน คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 71.7 ของรายได้รวม การเพิ่มขึ้นดังกล่าวเป็นผลมาจากรายได้ที่เพิ่มขึ้นของธุรกิจโรงแรม และธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เพื่อเช่า

รายได้จาก**ธุรกิจโรงแรม** จำนวน 2,806 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 43.1 เมื่อเทียบกับปีก่อน ส่วนใหญ่มาจากโรงแรมในประเทศซึ่งมีรายได้เพิ่มขึ้นร้อยละ 55 เมื่อเทียบกับปีก่อน เนื่องจากการฟื้นตัวของภาคการท่องเที่ยวของประเทศไทย ในปี 2567 มีจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติเข้ามาในประเทศไทย จำนวน 36 ล้านคน เพิ่มขึ้นร้อยละ 26.3 เมื่อเทียบกับปีก่อน² สะท้อนถึงการเติบโตที่แข็งแกร่งของภาคการท่องเที่ยว ส่งผลให้อัตราเฉลี่ยราคาห้องพักต่อวัน (Average Daily Rate: ADR) อัตราเข้าพัก (Occupancy Rate: OCC) และรายได้เฉลี่ยต่อห้องพักทั้งหมด (RevPAR) ปรับตัวไปในทิศทางที่ดีขึ้นเมื่อเทียบกับปี 2566

ผลการดำเนินงานของธุรกิจโรงแรม	ปี 2567	ปี 2566	+/-
จำนวนห้องพักที่เปิดดำเนินการ	1,819	1,835	(16)
ADR (บาทต่อคืน)	3,762	2,835	927
Occupancy Rate (ร้อยละ)	72.0	62.4	9.6
RevPAR (บาทต่อคืน)	2,724	1,769	955

² กระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬา: สถิตินักท่องเที่ยวต่างชาติที่เดินทางเข้าประเทศไทย ม.ค. - ธ.ค. ปี 2567 (เบื้องต้น)

รายได้จาก**ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เพื่อเช่า** เพิ่มขึ้น 183 ล้านบาท หรือร้อยละ 17.1 เมื่อเทียบกับปีก่อน เป็น 1,255 ล้านบาท ในปี 2567 การเพิ่มขึ้นมีปัจจัยหลักจากการเปิดให้บริการพื้นที่สำนักงานภายใต้โครงการ เดอะ ยูนิคอร์ตน์ และการรับรู้รายได้ค่าเช่าเพิ่มเติมจากการให้เช่ากลุ่มโรงแรมในทวีปยุโรป โดยในปี 2567 บริษัทฯ ได้จำหน่ายหุ้นสามัญของบริษัท ยูนิซัน วัน จำกัด โดยมีทรัพย์สินที่สำคัญ ได้แก่ ที่ดินและอาคาร TST Tower ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของกลยุทธ์การลดสัดส่วนการลงทุนในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ส่งผลให้พื้นที่ให้เช่าสุทธิรวม ลดลงเป็น 35,478 ตารางเมตร ทั้งนี้ บริษัทฯ ยังคงสรรหาผู้เช่ารายใหม่ที่มีศักยภาพสำหรับพื้นที่สำนักงานที่เหลืออยู่

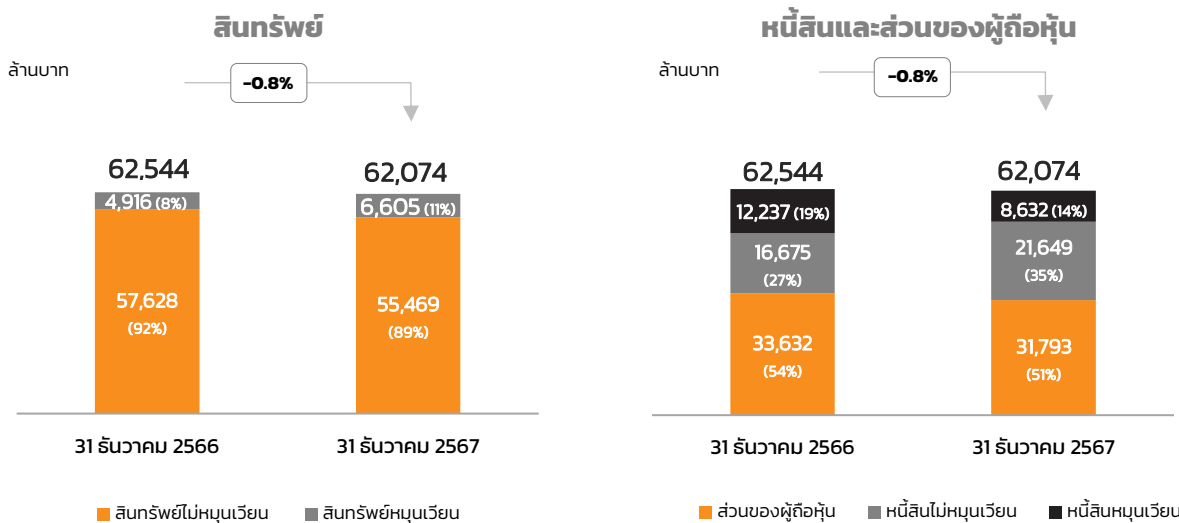
ผลการดำเนินงานของธุรกิจอาคารสำนักงาน	ปี 2567	ปี 2566	+/-
พื้นที่ให้เช่าสุทธิรวม (ตารางเมตร)	35,478	51,552	(16,074)
Occupancy Rate (ร้อยละ)	50.4	56.0	(5.6)

กลุ่มบริษัทมีการลงทุนในห้องชุดเพื่อการพาณิชย์หลายแห่งในกรุงเทพมหานครเพื่อเพิ่มรายได้ประจำ (Recurring Revenue) โดยห้องชุดเพื่อการพาณิชย์นี้มีพื้นที่ให้เช่าสุทธิรวม 15,824 ตารางเมตร และมีอัตราการเช่าพื้นที่รวมอยู่ที่ร้อยละ 100 คงที่เมื่อเทียบกับปีก่อน โดยสามารถสร้างรายได้ให้กับกลุ่มบริษัทประมาณ 134 ล้านบาทต่อปี

รายได้จาก**ธุรกิจบริหารอสังหาริมทรัพย์** เพิ่มขึ้นเล็กน้อย จำนวน 20 ล้านบาท หรือร้อยละ 15.0 เมื่อเทียบกับปีก่อน เป็น 153 ล้านบาท สาเหตุหลักจากการเพิ่มขึ้นของรายได้ค่าบริการจัดการของโครงการ เดอะ ยูนิคอร์ตน์

นอกจากนี้ บริษัทฯ มีโครงการร่วมทุนกับแสนสิริ ซึ่งอยู่ภายใต้ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เชิงที่อยู่อาศัย โดยปัจจุบันโครงการที่อยู่ระหว่างการขายและพร้อมเข้าอยู่คือ โครงการ เดอะ ไลน์ ไวบ์ และโครงการที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างคือ โครงการ เดอะ ไลน์ สภากร ทั้งนี้ คาดการณ์รายได้รอการโอน (Backlog) ในปี 2568 มีจำนวนทั้งสิ้น 153 ล้านบาท

ฐานะการเงิน



สินทรัพย์รวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 จำนวน 62,074 ล้านบาท ลดลง 470 ล้านบาท หรือร้อยละ 0.8 จาก 62,544 ล้านบาท ณ สิ้นปี 2566 โดยการลดลงมีปัจจัยหลักมาจากการลดลงของ (i) อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน จำนวน 1,721 ล้านบาท ส่วนใหญ่มาจากผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินและการจำหน่ายหุ้นสามัญของบริษัท ยูนิซัน วัน จำกัด (อาคาร TST Tower) (ii) ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น จำนวน 426 ล้านบาท จากการรับชำระหนี้จากลูกหนี้ที่เกี่ยวข้องกับการจำหน่ายทรัพย์สินของโรงแรมในต่างประเทศ และ

(iii) เงินให้กู้ยืมและดอกเบี้ยค้างรับสุทธิ จำนวน 312 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม การลดลงถูกชดเชยบางส่วนด้วยการเพิ่มขึ้นของ (iv) เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด จำนวน 975 ล้านบาท และ (v) โครงการอสังหาริมทรัพย์ระหว่างการพัฒนา จำนวน 516 ล้านบาท จากการรับรู้การพัฒนาโครงการเดอะ เรสซิเดนเชส 38 (The Residences 38)

หนี้สินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 จำนวน 30,281 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 1,369 ล้านบาท หรือร้อยละ 4.7 จาก 28,912 ล้านบาท ณ สิ้นปี 2566 โดยการเพิ่มขึ้นมีสาเหตุหลักมาจาก (i) เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน จำนวน 1,190 ล้านบาท (ii) หนี้สินจากสัญญาลงทุนระยะยาวสุทธิ จำนวน 1,141 ล้านบาท จากการเพิ่มขึ้นของยอดขายกรมธรรม์ระยะสั้น และ (iii) หนี้สินจากสัญญาประกันภัยระยะยาวสุทธิ จำนวน 669 ล้านบาท จากกรมธรรม์ขาดการต่ออายุและการลดลงของอัตราดอกเบี้ย อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นถูกหักกลบบางส่วนด้วยการลดลงของ (iv) เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินสุทธิ จำนวน 1,719 ล้านบาท จากการชำระคืนเงินกู้

ส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 อยู่ที่ 31,793 ล้านบาท ลดลง 1,839 ล้านบาท หรือร้อยละ 5.5 จาก 33,632 ล้านบาท ณ สิ้นปี 2566 การลดลงส่วนใหญ่มาจาก (i) กำไรสะสม สาเหตุหลักจากการรับรู้ผลขาดทุนในปี 2567 และ (ii) องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น จำนวน 779 ล้านบาท ส่วนใหญ่มาจากผลขาดทุนจากการวัดมูลค่าทรัพย์สินของเงินลงทุนในสินทรัพย์ทางการเงิน

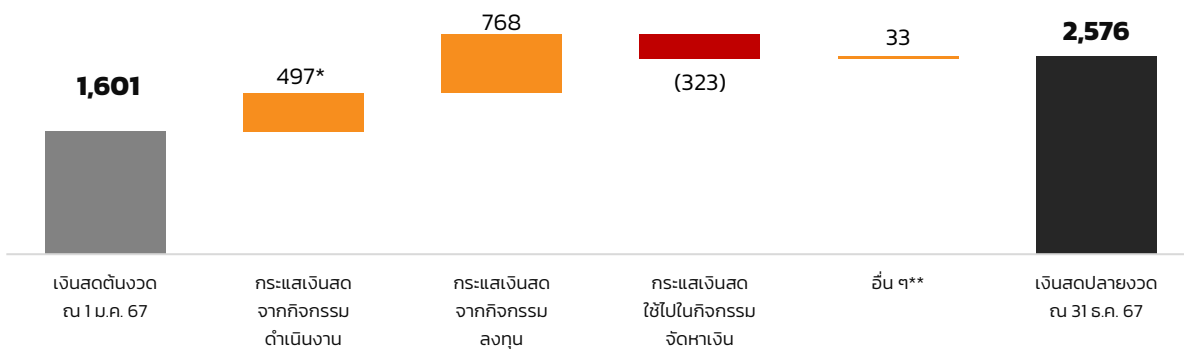
โครงสร้างเงินทุน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 บริษัทฯ มีหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยรวมจำนวน 18,417 ล้านบาท โดยลดลงสุทธิ 657 ล้านบาท จาก 19,074 ล้านบาท ณ สิ้นปี 2566 ซึ่งการลดลงสุทธิดังกล่าวเกิดจากการชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน โดยอัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้น อยู่ที่ 0.58 เท่า เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2566 อยู่ที่ 0.57 เท่า

สำหรับปี 2567 บริษัทฯ มีรายจ่ายฝ่ายทุนและเงินลงทุนทั้งหมด 922 ล้านบาท โดยส่วนใหญ่เป็นการลงทุนในที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน และการลงทุนในสินทรัพย์ไม่มีตัวตน

กระแสเงินสด

ล้านบาท



*กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงานก่อนเงินสดจ่ายภาษีเงินได้สุทธิ ดอกเบี้ยสุทธิ และเงินปันผล จำนวน 1,441 ล้านบาท

** รวมผลต่างจากการแปลงค่าทางการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567 บริษัทฯ มีเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด จำนวน 2,576 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 975 ล้านบาท จากต้นงวดที่ 1,601 ล้านบาท

บริษัทฯ มีเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน 1,441 ล้านบาท ก่อนเงินสดจ่ายภาษีเงินได้สุทธิ ดอกเบี้ยสุทธิ และเงินปันผลรับ โดยมาจากผลขาดทุนก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ จำนวน 1,076 ล้านบาท สมทบด้วยรายการที่ไม่ใช่เงินสดปรับกระทบยอดขาดทุนก่อน ภาษีเป็นเงินสดรับ จำนวน 1,326 ล้านบาท และการเพิ่มขึ้นสุทธิของเงินทุนหมุนเวียน จำนวน 1,191 ล้านบาท ทั้งนี้ เมื่อหักเงินสดที่ใช้จ่าย ดอกเบี้ยสุทธิ จำนวน 851 ล้านบาท และจ่ายภาษีเงินได้สุทธิ จำนวน 102 ล้านบาท หักกลบบางส่วนด้วยเงินปันผลรับ จำนวน 9 ล้านบาท แล้วบริษัทฯ มี**เงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงาน** จำนวน 497 ล้านบาท

เงินสดสุทธิจากกิจกรรมลงทุน จำนวน 768 ล้านบาท โดยมีรายการหลักคือ (i) เงินสดรับจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย และการร่วมค้า จำนวน 1,004 ล้านบาท (ii) เงินสดรับสุทธิจากการจำหน่ายสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน จำนวน 201 ล้านบาท (iii) การลดลงของเงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกับสุทธิ จำนวน 126 ล้านบาท ส่วนใหญ่มาจากการได้รับชำระคืนเงินกู้ยืม และ (iv) เงินปันผลรับ จำนวน 108 ล้านบาท หักกลบบางส่วนด้วย (v) เงินสดจ่ายสุทธิจากการซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ จำนวน 743 ล้านบาท และ (vi) เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน จำนวน 41 ล้านบาท

เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน จำนวน 323 ล้านบาท ส่วนใหญ่เกิดจากเงินสดจ่ายชำระเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน สุทธิ จำนวน 1,503 ล้านบาท หักกลบบางส่วนด้วยเงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน จำนวน 1,189 ล้านบาท

การพัฒนาอย่างยั่งยืนของแรมบิท โฮลดิ้งส์

บริษัทฯ ให้ความสำคัญด้านการพัฒนาอย่างยั่งยืนโดยการนำแนวปฏิบัติ ESG (“สิ่งแวดล้อม สังคม และ ธรรมาภิบาล”) มาปรับใช้ในการดำเนินงานขององค์กร ใน**ด้านสิ่งแวดล้อม** โครงการ เดอะ ยูนิคอร์น ซึ่งเป็นโครงการที่ออกแบบเพื่อผสมผสานการทำงานและการพักผ่อน ได้รับการรับรองมาตรฐานอาคารสีเขียวระดับ Gold (LEED Gold Certification) สำหรับการออกแบบและดำเนินงานที่คำนึงถึงความยั่งยืนต่อสิ่งแวดล้อมผ่านการใช้พลังงานอย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจก ซึ่งส่งเสริมสภาพแวดล้อมที่ยั่งยืนต่อผู้ที่เข้ามาใช้บริการและสิ่งแวดล้อม สำหรับ**ด้านสังคม** บริษัทฯ ได้ดำเนินโครงการพัฒนาสังคมและชุมชนอย่างต่อเนื่องและยาวนานโดยให้การสนับสนุนผ่านการบริจาคเพื่อให้เด็กด้อยโอกาสสามารถเข้าถึงการศึกษาที่มีคุณภาพ ผ่านสิ่งอำนวยความสะดวกใหม่ที่ครอบคลุมมากขึ้น สุดท้าย **ด้านธรรมาภิบาล** บริษัทฯ ได้เข้าเป็นสมาชิกแนวร่วมต่อต้านคอร์รัปชันของภาคเอกชนไทย (“CAC”) ตั้งแต่ปี 2558 และได้รับการรับรองจาก CAC ต่อเนื่องกันเป็นครั้งที่ 2 ซึ่งแสดงให้เห็นถึงความมุ่งมั่นในการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชันในทุกรูปแบบ

แผนธุรกิจและมุมมองในอนาคต

ณ สิ้นปี 2567 บริษัทฯ สามารถลดผลขาดทุนสุทธิลงเหลือ 1,162 ล้านบาท ปรับตัวดีขึ้นจากปีก่อนหน้าซึ่งมีผลขาดทุนสุทธิที่ 4,341 ล้านบาท โดยมีสาเหตุหลักจากการฟื้นตัวของภาคอสังหาริมทรัพย์ โดยเฉพาะธุรกิจโรงแรม ซึ่งได้รับประโยชน์จากการฟื้นตัวของ การท่องเที่ยวในประเทศไทย มีจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติเพิ่มขึ้นร้อยละ 26 เมื่อเทียบกับปีก่อน เป็น 35.5 ล้านคน โดยการท่องเที่ยว แห่งประเทศไทยคาดการณ์ว่าจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติจะเพิ่มขึ้นเป็น 40 ล้านคนในปี 2568³ ซึ่งสูงกว่าระดับก่อนการแพร่ระบาดของ โควิด-19 ที่ 39.8 ล้านคน คาดว่าจะส่งผลดีให้กับอุตสาหกรรมบริการและโรงแรม

ปี 2567 บริษัทฯ ประสบความสำเร็จในการจำหน่ายสินทรัพย์ด้านอสังหาริมทรัพย์ มูลค่า 1,000 ล้านบาท ซึ่งอยู่ภายใต้แผนการลด สัดส่วนการดำเนินธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ โดยบริษัทฯ จะมุ่งเน้นการจำหน่ายสินทรัพย์ด้านอสังหาริมทรัพย์เพิ่มเติมในอนาคตเพื่อ ปรับโครงสร้างเงินทุนและนำเงินทุนดังกล่าวไปชำระคืนเงินกู้ยืมและขยายธุรกิจบริการทางการเงินต่อไป

ธุรกิจบริการทางการเงินภายใต้แรมบิท ประสบชีวิต เผชิญความท้าทายในปี 2567 อันเนื่องมาจากอัตราดอกเบี้ยที่ลดลง ซึ่งส่งผลกระทบต่อผลประกอบการในระยะสั้น ทั้งนี้ เพื่อลดผลกระทบดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการปรับปรุงกระบวนการรับสมัคร พนักงาน เพิ่มประสิทธิภาพของโปรแกรมฝึกอบรม และนำโครงสร้างผลตอบแทนตามผลการปฏิบัติงานมาประยุกต์ใช้ โดยคาดหวัง ว่าผลประกอบการจะมีเสถียรภาพและปรับตัวดีขึ้นในปี 2568

สำหรับธุรกิจบริหารจัดการสินทรัพย์ด้วยคุณภาพและสินทรัพย์รอการขาย ไพร้มโซนมีผลการดำเนินงานที่แข็งแกร่งและมีแนวโน้มที่ ดีจากระดับหนี้ภาคครัวเรือนของไทยที่ประมาณ 16.3 ล้านล้านบาท⁴ ซึ่งความต้องการในการปรับโครงสร้างหนี้ที่เพิ่มขึ้นถือเป็นโอกาส ให้ไพร้มโซนขยายบริการได้มากยิ่งขึ้น ในขณะเดียวกัน เมธาซึ่งเป็นดำเนินธุรกิจบริหารจัดการกองทุน ยังคงมีผลการดำเนินงานที่ มั่นคง โดยอาศัยความเชี่ยวชาญในการนำเสนอแนวทางการลงทุนที่เหมาะสมกับลูกค้าแต่ละราย

สำหรับแนวโน้มในอนาคต แม้ว่าบริษัทฯ จะยังมีความท้าทาย แต่ยังมีมุมมองเชิงบวก จากเศรษฐกิจไทยที่คาดว่าจะเติบโตร้อยละ 3.5 ในปี 2568⁵ โดยได้รับแรงสนับสนุนจากการบริโภคภาคเอกชนที่ปรับตัวดีขึ้น การฟื้นตัวอย่างแข็งแกร่งของภาคการท่องเที่ยว และ มาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจของภาครัฐ ด้วยปัจจัยสนับสนุนต่าง ๆ เหล่านี้ บริษัทฯ มุ่งมั่นที่จะสร้างความก้าวหน้าอย่างต่อเนื่องในปี 2568 และวางรากฐานเพื่อการเติบโตอย่างยั่งยืนในระยะยาว

.....

(นางสาวสรญา เสฐียรโกเศศ)

กรรมการ กรรมการบริหาร รักษาการประธานเจ้าหน้าที่บริหาร
และประธานเจ้าหน้าที่สายงานการเงิน

³ การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทยคาดว่าจะมีนักท่องเที่ยวต่างชาติเดินทางเข้าไทย จำนวน 40 ล้านคนในปี 2568

⁴ ธนาคารแห่งประเทศไทย: หนี้ภาคครัวเรือน ณ ไตรมาส 3 ปี 2567

⁵ กระทรวงการคลังคาดการณ์เศรษฐกิจไทยเติบโตร้อยละ 3.5 ในปี 2568