

ที่ บมจ.จกอ. 028/2569

วันที่ 9 เมษายน 2569

เรื่อง การได้มาซึ่งบริษัทย่อยใหม่ในประเทศไทย
เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน) (“CPF” หรือ “บริษัทฯ”) ขอแจ้งให้ทราบว่า Charoen Pokphand Foods (Overseas) LLC. (“CPFO”) บริษัทย่อยที่ CPF ลงทุนในสัดส่วนร้อยละ 99.99 ได้เข้าซื้อขายเงินลงทุนทั้งหมดใน Novomyasovo LLC. (“Novomyasovo”) โดย Novomyasovo เป็นบริษัทที่จดทะเบียนจัดตั้งขึ้นในประเทศไทยและเป็นเจ้าของฟาร์มสุกรและที่ดินในเขต Novgorodskiy ของประเทศไทย หลังจากการเข้าทำรายการเสร็จสมบูรณ์แล้ว Novomyasovo จะมีสถานะเป็นบริษัทย่อยของ CPF ทั้งนี้ รายละเอียดของการเข้าทำรายการปรากฏตามเอกสารแนบ

การลงทุนข้างต้นมีขนาดรายการเท่ากับร้อยละ 0.10 ของสินทรัพย์รวมของ CPF และบริษัทย่อย¹ และหากนำไปรวมกับขนาดของรายการได้มาซึ่งทรัพย์สินที่เกิดขึ้นในระหว่าง 6 เดือน (นับตั้งแต่วันที่ 9 ตุลาคม 2568 ถึงวันที่ 8 เมษายน 2569) ขนาดของรายการรวมสูงสุดได้จากการคำนวณตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนเท่ากับร้อยละ 0.21 ซึ่งไม่ถึงเกณฑ์ที่ต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทจดทะเบียน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางกอบบุญ ศรีชัย)
เลขานุการบริษัท

¹ เป็นขนาดรายการสูงสุดที่คำนวณได้จากเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนตามงบการเงินรวมล่าสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 ที่ผู้สอบบัญชีได้ตรวจสอบแล้ว

สารสนเทศเกี่ยวกับการได้มาซึ่งบริษัทย่อยใหม่ในประเทศไทย

(1) วันที่เข้าทำรายการ

เดือนเมษายน 2569

(2) คู่สัญญาที่เกี่ยวข้อง

ผู้ซื้อ: Charoen Pokphand Foods (Overseas) LLC. (“CPFO”) บริษัทย่อยซึ่ง CPF ลงทุนทั้งทางตรงและทางอ้อมในสัดส่วนร้อยละ 99.99

ผู้ขาย: Novgorodsky Bacon LLC. (“Novgorodsky Bacon”)

ความสัมพันธ์: ผู้ขายไม่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัท ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทจ. 21/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน

(3) ลักษณะทั่วไปของรายการและมูลค่ารายการ

ในเดือนเมษายน 2569 ผู้ซื้อได้เข้าซื้อเงินลงทุนคิดเป็นร้อยละ 100 ใน Novomyasovo LLC. (“Novomyasovo” หรือ “บริษัทเป้าหมาย”) จากผู้ขาย ในราคา 2,050 ล้านบาท (ประมาณ 820 ล้านบาท²) ภายหลังจากเข้าทำรายการแล้วเสร็จ Novomyasovo จะมีสถานะเป็นบริษัทย่อยของ CPF

(4) รายละเอียดของสินทรัพย์ที่ได้มา

บริษัทเป้าหมาย: Novomyasovo

ประเทศที่จัดตั้ง: ประเทศไทย

ลักษณะการประกอบธุรกิจ: Novomyasovo เป็นบริษัทจำกัดซึ่งจัดตั้งขึ้นเมื่อวันที่ 15 ธันวาคม 2568 อันเป็นผลจากการปรับโครงสร้างภายในของผู้ขายในรูปแบบการแยกกิจการ (spin-off) โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อโอนทรัพย์สินที่จะขายมายัง Novomyasovo ภายหลังจากปรับโครงสร้างดังกล่าว Novomyasovo เป็นผู้ถือครองทรัพย์สินดังต่อไปนี้ (1) ที่ดินเพื่อการเกษตรประมาณ 1,200 เฮกตาร์ หรือ 7,550 ไร่ (2) ฟาร์มสุกรขุน 42,000 ตัว และ (3) ฟาร์มสุกรพันธุ์ 5,000 แม่ และโรงเรือนอนุบาลสุกร 30,000 ตัว ทั้งนี้ ฟาร์มสุกรพันธุ์และโรงเรือนอนุบาลสุกรอยู่ภายใต้สัญญาเช่าที่มีการโอนสิทธิการเช่า ซึ่ง Novomyasovo จะได้รับกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินดังกล่าวภายหลังจากชำระค่าเช่าแล้วเสร็จในเดือนมิถุนายน 2570

ทุนจดทะเบียน: 2,050,167,000 รูเบิล

ทุนชำระแล้ว: 2,050,167,000 รูเบิล

สรุปฐานะทางการเงินของ Novomyasovo:

	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568	
	ล้านบาท	ล้านรูเบิล
สินทรัพย์รวม	889	2,222
หนี้สินรวม	69	172
ส่วนของผู้ถือหุ้น	820	2,050

ที่มา: เป็นข้อมูลที่จัดเตรียมโดยผู้ขาย

² อัตราแลกเปลี่ยนที่ใช้อ้างอิงในเอกสารฉบับนี้คือ 0.40 บาท ต่อ 1 รูเบิล

โครงสร้างผู้ถือหุ้นก่อนและหลังการเข้าทำรายการ:

	ร้อยละของเงินลงทุน	
	ก่อนทำรายการ	หลังทำรายการ
1. Novgorodsky Becon	100%	0%
2. CPFO	0%	100%
รวม	100%	100%

(5) เกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนดมูลค่ารายการ

มูลค่ากิจการของบริษัทเป้าหมายที่จะซื้อกำหนดขึ้นจากการเจรจาต่อรองระหว่างผู้ซื้อและผู้ขาย โดยอ้างอิงจากราคาประเมินทรัพย์สินของบริษัทโดยผู้ขาย

(6) แหล่งเงินทุน

กระแสเงินสดภายในของ CPFO และเงินกู้จากสถาบันการเงิน

(7) ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

การเข้าซื้อ Novomyasovo จะเป็นประโยชน์ต่อกลุ่ม CPFO เนื่องจากในปัจจุบันกลุ่ม CPFO ได้เช่าฟาร์มสุกรขุนจาก Novomyasovo เพื่อดำเนินธุรกิจอยู่แล้ว ดังนั้นการเข้าซื้อกิจการดังกล่าวจะทำให้การดำเนินธุรกิจของกลุ่ม CPFO มีเสถียรภาพมากขึ้น ลดความเสี่ยงจากการที่เจ้าของไม่ต่อสัญญาเช่า และสามารถบริหารจัดการทรัพย์สินให้สอดคล้องกับแผนธุรกิจ นอกจากนี้ การถือครองกรรมสิทธิ์ในฟาร์มแม่พันธุ์และโรงเรือนอนุบาลจะช่วยเสริมความมั่นคงในการจัดหาสุกร รองรับการบูรณาการธุรกิจต้นน้ำ (upstream integration) และเพิ่มประสิทธิภาพการผลิต นอกจากนี้ การเป็นเจ้าของที่ดินเพื่อการเกษตรขนาดใหญ่ยังเปิดโอกาสในการขยายธุรกิจในระยะยาว ซึ่งจะช่วยเสริมความแข็งแกร่งให้กับธุรกิจสุกรของกลุ่ม CPFO ในประเทศรัสเซีย