

15 พฤษภาคม 2569

เรื่องชี้แจงผลกำไรในไตรมาส 1 ปี 2569 เปลี่ยนแปลงเกินกว่าร้อยละ 20
เรียนกรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ในไตรมาส 1 ปี 2569 บริษัท ลิลิฟร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) มีกำไรสุทธิทั้งสิ้น 73.70 ล้านบาท ลดลงจากไตรมาส 1 ปี 2568 ซึ่งมีกำไรสุทธิ 93.37 ล้านบาท คิดเป็นการเปลี่ยนแปลงลดลงร้อยละ 21.06 ทั้งนี้บริษัทขอชี้แจงสาเหตุการเปลี่ยนแปลงของกำไรสุทธิในไตรมาส 1 ปี 2569 ที่เกินกว่าร้อยละ 20 ดังนี้

1. รายได้จากการขาย

ในไตรมาส 1 ปี 2569 บริษัทมีรายได้จากการขายเท่ากับ 602.53 ล้านบาท ลดลงจากช่วงเดียวกันของปีก่อนซึ่งอยู่ที่ 721.16 ล้านบาท หรือคิดเป็นการลดลงร้อยละ 16.45 ซึ่งเป็นไปตามทิศทางเดียวกับการชะลอตัวของภาวะตลาดโดยรวม

2. ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร ปรับลดลง โดยในไตรมาส 1 ปี 2569 มีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารเท่ากับ 110.01 ล้านบาท ลดลงจากช่วงเดียวกันของปีก่อนซึ่งอยู่ที่ 140.02 ล้านบาท หรือคิดเป็นการลดลงร้อยละ 21.43

3. ค่าใช้จ่ายทางการเงิน

ค่าใช้จ่ายทางการเงินในไตรมาส 1 ปี 2569 เท่ากับ 6.45 ล้านบาท ปรับลดลงจากช่วงเดียวกันของปีก่อนซึ่งอยู่ที่ 7.84 ล้านบาท ลดลง 1.39 ล้านบาท

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

นายไชยยันต์ ชาครกุล
ประธานกรรมการบริหาร
บริษัท ลิลิฟร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)