



บริษัท เอ็กซ์ ไบโอไซเอนซ์ จำกัด (มหาชน)  
304 อาคารวานิช เฟลซ อารี (อาคารA) ชั้นที่ 18 ห้อง  
เลขที่ 1803-1806 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400  
โทรศัพท์ 02 278 5456 www.xbio.co.th

X BIOSCIENCE PUBLIC COMPANY LIMITED  
304 VANIT PLACE AREE TOWER (TOWER A), ROOM  
NO.1803-1806, 18 FLOOR, PHAHON YOTHIN ROAD,  
SAMSENAI, PHAYA THAI, BANGKOK 10400  
Tel. 02 278 5456 www.xbio.co.th

เลขที่ XBIO-AD035/2569

วันที่ 15 พฤษภาคม 2569

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ สำหรับผลการดำเนินงานสำหรับไตรมาส 1 ปี 2569

เรียน กรรมการและผู้จัดการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท เอ็กซ์ ไบโอไซเอนซ์ จำกัด (มหาชน) ขอแจ้งผลการดำเนินงานและฐานะการเงิน สำหรับรอบ 3 เดือน สิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 ของบริษัทและบริษัทย่อย โดยมีสาระสำคัญ ดังนี้

### ภาพรวมการดำเนินธุรกิจ

บริษัทฯ ได้ดำเนินธุรกิจเพิ่มในสายงานก่อสร้าง และในส่วนของบริษัทย่อยยังดำเนินธุรกิจขายอาหารและเครื่องดื่ม ประกอบด้วยธุรกิจร้านบุฟเฟ่ต์พรีเมียมชาบูต้นตำรับจากญี่ปุ่นสไตลโอะซาก้าภายใต้แบรนด์คาโกะโนยะ (Kagonoya) ธุรกิจร้านอาหารพรีเมียมสไตลยุโรปภายใต้แบรนด์ Le Boeuf ซึ่งบริษัทฯ ได้ดำเนินการมาอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้บริการที่มีคุณภาพ สร้างความแตกต่างด้วยสินค้าชาบู ต้นตำรับจากประเทศญี่ปุ่น และอาหารพรีเมียมสไตลยุโรปแก่ลูกค้า อีกทั้งได้เพิ่มธุรกิจร้านอาหารโอมากาเสะ ภายใต้ชื่อแบรนด์ Koko เข้ามาในปีนี้อย่าง

ความท้าทายใหม่สำหรับการดำเนินธุรกิจในปี 2569 คือความแตกต่างในสายงานธุรกิจด้านงานก่อสร้างที่ต่างไปจากธุรกิจสายอาหารเดิม ที่บริษัทฯ ต้องสร้างความเชื่อมั่นในกลุ่มผู้ลงทุน และลูกค้าต่อการดำเนินกิจการสายงานก่อสร้าง ซึ่งบริษัทฯ ได้รับโครงการก่อสร้างเพิ่มเติมเข้ามาอย่างต่อเนื่อง ส่งผลให้ภาพรวมของธุรกิจมีแนวโน้มที่จะเติบโตด้านรายได้และการขยายงานในอนาคต อย่างไรก็ตามบริษัทฯ เองก็ยังคงไว้ซึ่งการพัฒนาในธุรกิจสายอาหาร ยังคงมุ่งเน้นการรักษาคุณภาพสินค้าและบริการเพื่อสร้างความพึงพอใจเพื่อรักษฐานลูกค้าเดิมให้คงอยู่ และมองหาช่องทางใหม่ในธุรกิจสายอาหารอย่างต่อเนื่อง โดยบริษัทฯ ได้มีการลงทุนร้านอาหารญี่ปุ่นประเภท โอมากาเสะ และ ร้านอาหารประเภทติ่มซำ บริษัทคาดว่ากิจการน่าจะเติบโตและส่งผลดีกับภาพรวมของกิจการในปี 2569 นี้ ต่อไปในอนาคต



บริษัท เอ็กซ์ ไบโอสเอนซ์ จำกัด (มหาชน)  
304 อาคารวานิชเพลส อารีย์ (อาคารA) ชั้นที่ 18 ห้อง  
เลขที่ 1803-1806 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400  
โทรศัพท์ 02 278 5456 www.xbio.co.th

X BIOSCIENCE PUBLIC COMPANY LIMITED  
304 VANIT PLACE AREE TOWER (TOWER A), ROOM  
NO.1803-1806, 18 FLOOR, PHAHON YOTHIN ROAD,  
SAMSEN NAI, PHAYA THAI, BANGKOK 10400  
Tel. 02 278 5456 www.xbio.co.th

### ผลการดำเนินงานสำหรับรอบระยะเวลา 3 เดือน

หน่วย : ล้านบาท

รายการ	ไตรมาส 1 ปี 2569	ไตรมาส 1 ปี 2568	เปลี่ยนแปลง	
			เพิ่มขึ้น (ลดลง)	
รายได้จากการขาย	83.0	53.3	29.7	55.72%
ต้นทุนขาย	(54.6)	(36.1)	18.5	51.25%
<b>กำไรขั้นต้น</b>	<b>28.4</b>	<b>17.2</b>	<b>11.2</b>	<b>65.12%</b>
รายได้อื่น	2.3	(1.8)	4.1	227.78%
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(16.5)	(22.50)	(6.0)	(26.67%)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(356.41)	(40.8)	315.61	773.55%
<b>ขาดทุนก่อนต้นทุนทางการเงิน</b>	<b>(342.2)</b>	<b>(47.9)</b>	<b>294.30</b>	<b>614.41%</b>
ต้นทุนทางการเงิน	(4.9)	(5.9)	(1.0)	(16.95%)
รายได้ภาษีเงินได้	10.6	1.1	9.5	863.64%
<b>ขาดทุนสุทธิสำหรับงวด</b>	<b>(336.5)</b>	<b>(52.8)</b>	<b>283.7</b>	<b>537.31%</b>

ผลขาดทุนสุทธิรวมของบริษัท และบริษัทย่อย สำหรับรอบ 3 เดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม ของปี 2569 และปี 2568 มีจำนวน 336.5 ล้านบาทและ 52.8 ล้านบาทตามลำดับ โดยในไตรมาส 1 ของปี 2569 นี้ มียอดขาดทุนสุทธิเพิ่มขึ้นจากไตรมาสเดียวกันของปี 2568 เป็นจำนวน 283.7 ล้านบาท หรือขาดทุนเพิ่มขึ้นร้อยละ 537.31 ทั้งนี้ บริษัทขอชี้แจงผลการดำเนินงานของบริษัทและบริษัทย่อยที่เปลี่ยนแปลงอย่างมีสาระสำคัญ ดังนี้



บริษัท เอ็กซ์ไบโอไซน์เอนซ์ จำกัด (มหาชน)  
304 อาคารวานิชเพลส อารี (อาคารA) ชั้นที่ 18 ห้อง  
เลขที่ 1803-1806 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400  
โทรศัพท์ 02 278 5456 www.xbio.co.th

X BIOSCIENCE PUBLIC COMPANY LIMITED  
304 VANIT PLACE AREE TOWER (TOWER A), ROOM  
NO.1803-1806, 18 FLOOR, PHAHON YOTHIN ROAD,  
SAMSEN NAI, PHAYA THAI, BANGKOK 10400  
Tel. 02 278 5456 www.xbio.co.th

#### ▪ รายได้จากการขาย

รายได้จากการขายของบริษัทและบริษัทย่อยสำหรับไตรมาส 1 ปี 2569 เพิ่มขึ้นจากไตรมาส 1 ปี 2568 จำนวน 29.7 ล้านบาท หรือประมาณร้อยละ 55.72 โดยเพิ่มขึ้นในส่วนของธุรกิจก่อสร้างที่เกิดขึ้นไตรมาส 1 ปี 2569 มีรายได้จำนวน 62.7 ล้านบาท แต่ในส่วนของธุรกิจร้านอาหารมีรายได้ลดลง จำนวน 31.9 ล้านบาท หรือลดลงจากปีก่อนประมาณร้อยละ 61 สาเหตุจากมีการปิดร้านอาหารบางแห่งหลังจากไตรมาส 1 ปี 2568

#### ▪ ต้นทุนขายและกำไรขั้นต้น

บริษัทและบริษัทย่อยมีต้นทุนขายรวม 54.60 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากไตรมาส 1 ปี 2568 จำนวน 18.5 ล้านบาทหรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 51.25 ในจำนวนนี้เป็นการลดลงของต้นทุนขายของธุรกิจร้านอาหารจำนวน 18.7 ล้านบาทหรือลดลงร้อยละ 61.9 และเป็นการเพิ่มของต้นทุนขายของธุรกิจดำเนินงานก่อสร้างที่เข้าลงทุนต้นไตรมาส 1 ปี 2569 จำนวน 42.7 ล้านบาท โดยภาพรวมต้นทุนขายของธุรกิจที่เข้าลงทุนต้นไตรมาส 1 ปี 2569 เกิดขึ้นสอดคล้องกับรายได้ส่งผลให้มีกำไรในส่วนงานก่อสร้างจำนวน 20.0 ล้านบาท

ด้วยเหตุผลดังกล่าวข้างต้น เป็นผลให้บริษัทมีกำไรขั้นต้นจำนวน 28.4 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากไตรมาส 1 ปี 2568 จำนวน 11.2 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 65.1 ซึ่งประกอบด้วยกำไรขั้นต้นจากธุรกิจร้านอาหารลดลงจำนวน 13.2 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 59.8 ส่วนธุรกิจที่เข้าลงทุนต้นไตรมาส 1 ปี 2569 มีกำไรขั้นต้นประมาณ 20.0 ล้านบาท

#### ▪ ค่าใช้จ่ายในการขาย

ค่าใช้จ่ายในการขายในไตรมาส 1 ปี 2569 ลดลงจากไตรมาสเดียวกันของปีก่อน จำนวน 6.0 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 26.67 เนื่องจากการลดค่าใช้จ่ายด้านการส่งเสริมการตลาด

#### ▪ ค่าใช้จ่ายในการบริหาร

ค่าใช้จ่ายในการบริหารเพิ่มขึ้นจากไตรมาสเดียวกันของปีก่อน จำนวน 315.61 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 773.55 ส่วนใหญ่เป็นค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับการด้อยค่าของสินทรัพย์

#### ▪ ต้นทุนทางการเงิน

ต้นทุนทางการเงินของบริษัท เพิ่มขึ้นจากไตรมาสเดียวกันของปีก่อน จำนวน 1.0 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 16.95 เนื่องจากกู้ยืมเงินมาใช้ในกิจการ



บริษัท เอ็กซ์ ไบโอสเอนซ์ จำกัด (มหาชน)  
304 อาคารวานิช เฟลซ อารีย์ (อาคารA) ชั้นที่ 18 ห้อง  
เลขที่ 1803-1806 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400  
โทรศัพท์ 02 278 5456 www.xbio.co.th

X BIOSCIENCE PUBLIC COMPANY LIMITED  
304 VANIT PLACE AREE TOWER (TOWER A), ROOM  
NO.1803-1806, 18 FLOOR, PHAHON YOTHIN ROAD,  
SAMSEN NAI, PHAYA THAI, BANGKOK 10400  
Tel. 02 278 5456 www.xbio.co.th

## ฐานะทางการเงิน ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569

### ▪ สินทรัพย์

บริษัทและบริษัทย่อยมีสินทรัพย์รวม จำนวน 695 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากสิ้นปี 2568 จำนวน 85.70 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 14.07

### ▪ หนี้สิน

หนี้สินรวมของบริษัทและบริษัทย่อยมีจำนวน 365 ล้านบาท ลดลงจากสิ้นปี 2568 จำนวน 21.1 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 5.46 เป็นรายการจ่ายชำระเจ้าหนี้เงินกู้ยืมบุคคลภายนอก

### ▪ ส่วนของผู้ถือหุ้น

ส่วนของผู้ถือหุ้นรวมทั้งสิ้นจำนวน 330 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากสิ้นปี 2568 จำนวน 106.8 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 47.85 เป็นผลมาจากการเพิ่มทุนระหว่างไตรมาส 1 ปี 2569 และผลขาดทุนสุทธิในไตรมาส

## อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

รายการ	31 มีนาคม 2569	31 มีนาคม 2568
1. อัตราส่วนประสิทธิภาพในการทำกำไรต่อสินทรัพย์รวม (ROA)	(48.42%)	(5.4%)
2. อัตราส่วนเงินทุนหมุนเวียน (Current Ratio)	1.39 เท่า	0.22 เท่า
3. อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (Debt to Equity Ratio)	1.02 เท่า	0.77 เท่า
4. อัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อทุน (IBD/E Ratio)	0.42 เท่า	0.40 เท่า



บริษัท เอ็กซ์ ไบโอไซเอนซ์ จำกัด (มหาชน)  
304 อาคารวานิชเพลส อารี (อาคารA) ชั้นที่ 18 ห้อง  
เลขที่ 1803-1806 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400  
โทรศัพท์ 02 278 5456 www.xbio.co.th

X BIOSCIENCE PUBLIC COMPANY LIMITED  
304 VANIT PLACE AREE TOWER (TOWER A), ROOM  
NO.1803-1806, 18 FLOOR, PHAHON YOTHIN ROAD,  
SAMSENAI, PHAYA THAI, BANGKOK 10400  
Tel. 02 278 5456 www.xbio.co.th

## กระแสเงินสด

ไตรมาส 1 ปี 2569 บริษัทและบริษัทย่อยมีเงินสดรวมเพิ่มขึ้นจำนวน 25.9 ล้านบาท รายละเอียดดังนี้

หน่วย : ล้านบาท

ปี	งบกระแสเงินสด			เพิ่มขึ้น (ลดลง)
	กิจกรรมดำเนินงาน	กิจกรรมลงทุน	กิจกรรมจัดหาเงิน	
ไตรมาส 1 ปี 2569	(42.7)	(315.9)	384.6	25.9
ไตรมาส 1 ปี 2568	(4.5)	(8.2)	7.5	(5.2)

กระแสเงินสดสุทธิจากการดำเนินงานของไตรมาส 1 ปี 2569 เป็นกระแสเงินสดสุทธิใช้ไปจำนวน 42.7 ล้านบาท เพื่อการดำเนินงานและดอกเบี้ยจ่าย

กระแสเงินสดจากการลงทุนของไตรมาส 1 ปี 2569 เป็นกระแสเงินสดสุทธิใช้ไปจำนวน 315.9 ล้านบาท เพื่อลงทุนในบริษัทย่อย

กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงินของไตรมาส 1 ปี 2569 เป็นกระแสเงินสดสุทธิได้มาจำนวน 384.6 ล้านบาท สาเหตุจากการเพิ่มทุนและการชำระหนี้

## ปัจจัยหลักที่อาจมีผลต่อการดำเนินงานหรือการเติบโตในอนาคต

ต้นทุนการดำเนินธุรกิจที่มีแนวโน้มปรับตัวสูงขึ้นเป็นปัจจัยที่สำคัญในการดำเนินธุรกิจร้านอาหารผนวกกับปัจจัยทางเศรษฐกิจของประเทศที่ค่าครองชีพสูงผลจากภาวะสงคราม กำลังซื้อของผู้บริโภคฟื้นตัวช้าลง แต่การแข่งขันรุนแรงขึ้นจากผู้ประกอบการรายใหม่ทั้งในประเทศและต่างชาติ ล้วนเป็นความท้าทายของการดำเนินธุรกิจร้านอาหาร อย่างไรก็ตาม บริษัทยังคงมองหาโอกาสทางธุรกิจในรูปแบบต่างๆ ไม่ว่าจะเป็นสายอาหาร ตลอดจนธุรกิจใหม่ในสายงานก่อสร้างเพื่อให้ธุรกิจมีส่วนแบ่งการตลาดในธุรกิจหลากหลาย กิจกรรมมีความมั่นคงและเติบโตต่อไปในอนาคต



บริษัท เอ็กซ์ ไบโอไซเอนซ์ จำกัด (มหาชน)  
304 อาคารวานิชเพลส อารีย์ (อาคารA) ชั้นที่ 18 ห้อง  
เลขที่ 1803-1806 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400  
โทรศัพท์ 02 278 5456 www.xbio.co.th

X BIOSCIENCE PUBLIC COMPANY LIMITED  
304 VANIT PLACE AREE TOWER (TOWER A), ROOM  
NO.1803-1806, 18 FLOOR, PHAHON YOTHIN ROAD,  
SAMSEN NAI, PHAYA THAI, BANGKOK 10400  
Tel. 02 278 5456 www.xbio.co.th

## พัฒนาการด้านความยั่งยืน

บริษัทให้ความสำคัญต่อการพัฒนาด้านความยั่งยืนมาโดยตลอด บริษัทและบริษัทย่อยดำเนินธุรกิจด้วยความ  
ตระหนักต่อสังคมสิ่งแวดล้อม ให้ความสำคัญต่อประสิทธิภาพของการใช้พลังงานและทรัพยากร การสร้างสุขภาวะโภชนาการที่  
ดีและปลอดภัย การบริหารจัดการขยะอาหารอย่างมีประสิทธิภาพ การกำหนดค่าแรงที่เป็นธรรม การดำเนินธุรกิจโดยยึดหลัก  
ธรรมาภิบาลที่ดี และการพัฒนาอย่างต่อเนื่องเพื่อยกระดับขีดความสามารถของบริษัทในการให้บริการลูกค้าได้อย่างมีคุณภาพ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท เอ็กซ์ ไบโอไซเอนซ์ จำกัด (มหาชน)

-ลงนาม-

(นางสาวเสาวณีย์ ขาวอุบล)

กรรมการ / รักษาการประธานเจ้าหน้าที่บริหาร /

รองประธานกรรมการบริษัท