

เรื่อง การจัดตั้งบริษัท กัลฟ์ เอจส์ ดาต้า เซ็นเตอร์ 02 จำกัด

เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท กัลฟ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ขอแจ้งให้ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยทราบว่า เมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2569 บริษัทฯ ได้จัดตั้งบริษัท กัลฟ์ เอจส์ ดาต้า เซ็นเตอร์ 02 จำกัด (“GEDC02”) ซึ่งเป็นบริษัทที่จดทะเบียนในประเทศไทยด้วยทุนจดทะเบียน 1,000,000 บาท และเป็นบริษัทย่อยที่บริษัท กัลฟ์ เอจส์ จำกัด (“Gulf Edge”) ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 100 ผ่านบริษัท กัลฟ์ เอจส์ ดาต้า เซ็นเตอร์ จำกัด (“Gulf Edge DC”) ส่งผลให้บริษัทฯ ถือหุ้นทางอ้อมใน GEDC02 ในสัดส่วนร้อยละ 100 โดย GEDC02 มีวัตถุประสงค์เพื่อเตรียมความพร้อมในการพัฒนาและดำเนินธุรกิจศูนย์ข้อมูล (Data Center) รวมถึงธุรกิจอื่นที่เกี่ยวข้อง เพื่อสนับสนุนการเติบโตของกลุ่มธุรกิจดิจิทัลของบริษัทฯ ในอนาคต

ณ ปัจจุบัน กลุ่มบริษัทฯ ดำเนินโครงการศูนย์ข้อมูลทั้งหมด 3 โครงการ ได้แก่ โครงการ GSA01 ขนาดกำลังการให้บริการรวมสูงสุดไม่เกิน 25.6 เมกะวัตต์ (บริษัทฯ ถือหุ้นทางอ้อมในสัดส่วนร้อยละ 40) ตั้งอยู่ในจังหวัดสมุทรปราการ โดยได้เริ่มเปิดดำเนินการเชิงพาณิชย์ตั้งแต่ไตรมาสที่ 2 ปี 2568 ขณะที่โครงการ GSA02 ขนาดกำลังการให้บริการรวมสูงสุดไม่เกิน 38.1 เมกะวัตต์ (บริษัทฯ ถือหุ้นทางอ้อมในสัดส่วนร้อยละ 40) ตั้งอยู่ในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (Eastern Economic Corridor: EEC) จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้าง และมีกำหนดเปิดดำเนินการเชิงพาณิชย์ในไตรมาสที่ 1 ปี 2570 นอกจากนี้ โครงการ GEDC01 ซึ่งเป็นศูนย์ข้อมูลขนาดกำลังการให้บริการรวมสูงสุดไม่เกิน 100 เมกะวัตต์ (บริษัทฯ ถือหุ้นทางอ้อมในสัดส่วนร้อยละ 70) ตั้งอยู่ในเขต EEC จังหวัดระยอง ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้าง โดยมีกำหนดเปิดดำเนินการเชิงพาณิชย์ในไตรมาส 4 ปี 2570 ทั้งนี้ การดำเนินโครงการดังกล่าวสอดคล้องกับแนวทางการลงทุนในโครงสร้างพื้นฐานด้านศูนย์ข้อมูลตามนโยบายของบริษัทฯ

รายการดังกล่าวมีขนาดรายการไม่ถึงเกณฑ์ตามข้อกำหนดที่ต้องดำเนินการตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 20/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทจดทะเบียน แต่บริษัทฯ มีหน้าที่รายงานสารสนเทศต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ตามข้อบังคับของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการเกี่ยวกับการเปิดเผยสารสนเทศ และการปฏิบัติการใด ๆ ของบริษัทจดทะเบียน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท กัลฟ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นางสาวยุพาพิน วังวิวัฒน์)

ประธานเจ้าหน้าที่บริหารด้านการเงิน