

วันที่ 2 กรกฎาคม 2569

เรื่อง รายงานรายการที่เกี่ยวข้องกัน เรื่อง การให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่บริษัท พี อาร์ จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (PRG) และการขายระบบผลิตพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ของ บริษัท เอ็ม บี เค กระป๋อง รีเสอร์ช จำกัด (MBK-KR) ให้กับบริษัท พี อาร์ จี โกลบอล เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด (PRG-GE)

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท เอ็ม บี เค จำกัด (มหาชน) (MBK) ขอรายงานว่าที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 7/69 เมื่อวันที่ 1 กรกฎาคม 2569 ได้มีมติอนุมัติในหลักการเบื้องต้นในการให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่บริษัท พี อาร์ จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (PRG) ซึ่งเป็นบริษัทที่ MBK ถือหุ้นอยู่ร้อยละ 56.56 ของทุนชำระแล้ว และการขายระบบผลิตพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ของ บริษัท เอ็ม บี เค กระป๋อง รีเสอร์ช จำกัด (MBK-KR) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยโดยอ้อมของ MBK ให้กับบริษัท พี อาร์ จี โกลบอล เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด (PRG-GE) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยโดยตรงของ PRG

อย่างไรก็ตาม ในวันที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท MBK ยังไม่สามารถเปิดเผยมติคณะกรรมการดังกล่าวได้ โดยทันที เนื่องจากการเข้าทำรายการยังมีความไม่ชัดเจนในเงื่อนไขที่เป็นสาระสำคัญบางประการ รวมทั้งต้องรอคู่สัญญาพิจารณาอนุมัติ ซึ่งขณะนี้รายการดังกล่าวมีความชัดเจนแล้ว จึงขอแจ้งรายละเอียดการเข้าทำรายการดังต่อไปนี้

(1) การให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่บริษัท พี อาร์ จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (PRG)

1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ ภายในวันที่ 31 กรกฎาคม 2569
2. คู่สัญญาที่เกี่ยวข้อง
 - 2.1 ผู้ให้กู้ บริษัท เอ็ม บี เค จำกัด (มหาชน) (MBK)
 - 2.2 ผู้กู้ บริษัท พี อาร์ จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (PRG)
3. ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา
 - 3.1 ผู้ให้กู้
ฐานะของ MBK เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของ PRG อยู่ที่ร้อยละ 56.56 ของทุนชำระแล้ว
 - 3.2 ผู้กู้
ฐานะของ PRG เป็นบริษัทย่อยโดยตรงที่ MBK ถือหุ้นอยู่ร้อยละ 56.56 ของทุนชำระแล้ว และเป็นผู้ถือหุ้นของ MBK อยู่ที่ 29.46% ของทุนชำระแล้ว

4. รายละเอียดวงเงินให้กู้ยืม

- 4.1 วงเงินให้กู้ยืม 600,000,000 บาท
อัตราดอกเบี้ย อัตรา MLR - 2.00% ต่อปี (MLR ของธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) ณ ปัจจุบัน MLR เท่ากับร้อยละ 6.55)
- 4.2 ระยะเวลากู้ยืม ระยะเวลา 5 ปี (เดือนกรกฎาคม 2569 ถึง เดือนมิถุนายน 2574)
- 4.3 กำหนดการชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ย
ชำระเงินคืนเมื่อสิ้นสุดอายุวงเงิน และกำหนดการชำระดอกเบี้ยทุกเดือน
- 4.4 วัตถุประสงค์ในการให้ความช่วยเหลือทางการเงิน
เพื่อให้ PRG ใช้เป็นเงินทุนในการลงทุนโครงการต่าง ๆ เพื่อเพิ่มศักยภาพการเติบโตของกิจการในระยะยาว อันส่งผลดีต่อการเสริมสร้างความแข็งแกร่งและความสามารถในการเติบโตของกลุ่มบริษัท เอ็ม บี เค โดยรวม
- 4.5 หลักทรัพย์ค้ำประกัน
ไม่มี
- 4.6 เงื่อนไขการกู้ยืมอื่น ๆ
ไม่มี
- 4.7 เงื่อนไขที่อาจมีผลกระทบต่อสิทธิของผู้ถือหุ้น
ไม่มี

5. แหล่งเงินทุนที่ใช้

สภาพคล่องส่วนเกิน และ/หรือ เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน เนื่องจาก MBK มีความสามารถในการกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงินมากกว่า PRG

6. ลักษณะและขอบเขตของส่วนได้เสียของบุคคลที่เกี่ยวข้องกันในการตกลงเข้าทำรายการ

เนื่องจาก PRG เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของ MBK อยู่เท่ากับร้อยละ 29.46 ของทุนชำระแล้ว และ MBK ถือหุ้น PRG อยู่เท่ากับร้อยละ 56.56 ของทุนชำระแล้วเช่นกัน

7. การคำนวณขนาดของรายการที่เกี่ยวข้องกัน (คำนวณจากงบการเงินรวม สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569)

- 7.1 มูลค่ารวมของรายการ 736,500,000 บาท (เงินต้นรวมดอกเบี้ย)
- 7.2 คำนวณขนาดของรายการ 2.56% ของ NA

8. กรรมการที่มีส่วนได้เสียไม่เข้าประชุมและไม่มีสิทธิออกเสียงในที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 7/69 วันที่ 1 กรกฎาคม 2569

- | | |
|-----------------|-------------|
| 8.1 นายสุกเดช | พูนพิพัฒน์ |
| 8.2 นายสุเวทย์ | ธีรวิฑูล |
| 8.3 นายวิจักษณ์ | ประดิษฐวณิช |

9. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณารายการด้วยความระมัดระวัง ตามหลัก Fiduciary Duty มีความเห็นตรงกันว่า การที่ บริษัท เอ็ม บี เค จำกัด (มหาชน) (MBK) ให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่บริษัท พี อาร์ จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (PRG) ซึ่งมีฐานะเป็นบริษัทย่อยของ MBK เป็นรายการที่เหมาะสมและมีความสมเหตุสมผล เป็นประโยชน์ต่อบริษัทและผู้ถือหุ้น เนื่องจากเงินที่ให้แก่ PRG นั้น เพื่อรองรับการลงทุนในโครงการของ PRG ที่มีความเหมาะสมและก่อให้เกิดประโยชน์ต่อการเติบโตของกิจการในระยะยาว อันส่งผลดีต่อการเสริมสร้างความแข็งแกร่งและความสามารถในการเติบโตของกลุ่มบริษัท เอ็ม บี เค โดยรวม โดยมีเงินต้นเป็นจำนวน 600,000,000 บาท และหากรวมดอกเบี้ย 5 ปี รวมเป็นจำนวน 736,500,000 บาท โดยคิดอัตราดอกเบี้ยให้กู้ยืมเงินจากอัตรา MLR - 2.00% ต่อปี อ้างอิงอัตราดอกเบี้ย MLR ของธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) (ปัจจุบัน MLR เท่ากับร้อยละ 6.55) ซึ่งการกำหนดอัตราดอกเบี้ยสำหรับการกู้ยืมดังกล่าวเป็นไปตามนโยบายของบริษัทในการให้กู้ยืมเงินแก่บริษัทย่อย เพื่อเป็นการสนับสนุนการดำเนินงานของบริษัทย่อย อีกทั้งช่วยให้การบริหารจัดการทางการเงินเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ

(2) การขายระบบผลิตพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ของบริษัท เอ็ม บี เค กระบี่ รีสอร์ท จำกัด (MBK-KR) ให้กับบริษัท พี อาร์ จี โกลบอล เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด (PRG-GE)

- | | |
|-------------------------------|--|
| 1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ | วันที่ 31 กรกฎาคม 2569 |
| 2. คู่สัญญาที่เกี่ยวข้อง | |
| 2.1 ผู้ซื้อ | บริษัท พี อาร์ จี โกลบอล เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด (PRG-GE) |
| 2.2 ผู้ขาย | บริษัท เอ็ม บี เค กระบี่ รีสอร์ท จำกัด (MBK-KR) |

3. ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา

- | | |
|----------------|--|
| 3.1 ผู้ซื้อ | |
| ฐานะของ PRG-GE | เป็นบริษัทย่อยโดยตรงที่บริษัท พี อาร์ จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (PRG) ถือหุ้นอยู่ร้อยละ 99.99 ของทุนชำระแล้ว |
| ฐานะของ PRG | เป็นบริษัทย่อยโดยตรงที่ MBK ถือหุ้นอยู่ร้อยละ 56.56 ของทุนชำระแล้ว และเป็นผู้ถือหุ้นที่ถือหุ้น MBK อยู่ร้อยละ 29.46 ของทุนชำระแล้ว |

3.2 ผู้ขาย

ฐานะของ MBK-KR	เป็นบริษัทย่อยโดยข้ามที่ MBK ถือหุ้นอยู่ร้อยละ 99.99 ของทุนชำระแล้ว
ฐานะของ MBK	เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของ PRG ถือหุ้นอยู่ร้อยละ 56.56 ของทุนชำระแล้ว

4. ลักษณะของรายการ

MBK-KR จะขายระบบผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ให้แก่ PRG-GE โดยระบบผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ของ MBK-KR กำลังผลิตอยู่ที่ 240 kWp ประกอบด้วย แผงโซลาร์เซลล์แสงอาทิตย์, อุปกรณ์แปลงไฟฟ้ากระแสตรงเป็นกระแสสลับ (Inverter), อุปกรณ์จับยึด (Mounting), อุปกรณ์อื่นๆ และเอกสาร หรือ คู่มือต่าง ๆ ของระบบ ซึ่งระบบผลิตไฟฟ้าฯ ติดตั้งอยู่บนหลังคาของอาคารต่าง ๆ ภายในโรงแรม ดุสิตธานีกระบี่ บีช รีสอร์ท จำนวน 11 อาคาร โดยหลังจากที่ทาง MBK-KR ได้ขายระบบผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ให้แก่ PRG-GE แล้ว ทาง PRG-GE จะเป็นผู้จำหน่ายพลังงานไฟฟ้าที่ได้จากระบบผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ให้กับ MBK-KR ต่อไป โดยการจำหน่ายไฟฟ้างดังกล่าวเป็นรายการธุรกิจปกติของ PRG-GE และการซื้อไฟฟ้าเป็นรายการสนับสนุนธุรกิจปกติของ MBK-KR

รายละเอียดระบบผลิตพลังงานไฟฟ้าจากแสงอาทิตย์ มีรายละเอียดดังนี้

สถานที่ติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าฯ	ติดตั้งบริเวณหลังคาของอาคารต่าง ๆ ภายในโรงแรม ดุสิตธานีกระบี่ บีช รีสอร์ท จำนวน 11 อาคาร ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ 155 หมู่ 2 ถนนทะเลอำเภอเมือง จังหวัดกระบี่
ระยะเวลาสัญญา	มีระยะเวลาตามสัญญา 23 ปี 5 เดือน (โดยนับจากวันที่ลงนามในสัญญา)
เงื่อนไขกรรมสิทธิ์ของทรัพย์สินเมื่อครบกำหนดระยะเวลาสัญญา	ในระยะเวลาตามสัญญา กรรมสิทธิ์ของทรัพย์สินจะเป็นของ PRG-GE และเมื่อครบกำหนดระยะเวลาตามสัญญา MBK-KR จะเป็นผู้รับมอบกรรมสิทธิ์ในระบบผลิตไฟฟ้าจาก PRG-GE โดยไม่มีค่าใช้จ่ายในการรับมอบกรรมสิทธิ์ เพื่อใช้งานระบบผลิตไฟฟ้าบนพื้นที่ติดตั้งแต่ละแห่งในการผลิตไฟฟ้าต่อไป
วัตถุประสงค์ในการทำรายการ	เพื่อเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพในการบริหารจัดการพลังงานไฟฟ้าที่ได้จากพลังงานแสงอาทิตย์ และนำรายได้จากการจำหน่ายระบบฯ ไปใช้ในการลงทุนเพิ่มเติม

5. ลักษณะและขอบเขตของส่วนได้เสียของบุคคลที่เกี่ยวข้องกันในการตกลงเข้าทำรายการ
เนื่องจาก PRG เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของ MBK อยู่เท่ากับร้อยละ 29.46 ของทุนชำระแล้ว และ MBK
ถือหุ้น PRG อยู่เท่ากับร้อยละ 56.56 ของทุนชำระแล้วเช่นกัน
6. การคำนวณขนาดของรายการที่เกี่ยวข้องกัน (คำนวณจากงบการเงินรวม สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569)
- 6.1 มูลค่ารวมของรายการ 6,141,316.36 บาท (รวม Vat)
(เป็นราคาตามที่ตกลงกัน โดยราคาขายพิจารณาจากการ
คิดลดกระแสเงินสดในอนาคต)
- 6.2 คำนวณขนาดของรายการได้ เท่ากับร้อยละ 0.02 ของ NA
- ทั้งนี้ ในรอบ 6 เดือนที่ผ่านมา บริษัทและบริษัทย่อยมีการทำรายการที่เกี่ยวข้องกันกับ
กลุ่มบริษัท PRG มีขนาดรายการรวมเท่ากับร้อยละ 2.59 โดยขนาดรายการดังกล่าว มีขนาดรายการมากกว่า
ร้อยละ 0.03 ของ NA แต่ไม่ถึงร้อยละ 3.00 ของ NA ดังนั้น MBK จึงดำเนินการขออนุมัติคณะกรรมการบริษัท
และเปิดเผยสารสนเทศต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน
ที่ ทจ.46/2568 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ลงวันที่ 19 ธันวาคม พ.ศ. 2568
7. กรรมการที่มีส่วนได้เสียไม่เข้าประชุมและไม่มีสิทธิออกเสียงในที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 7/69
วันที่ 1 กรกฎาคม 2569
- 7.1 นายศุภเดช พูนพิพัฒน์
7.2 นายสุเวทย์ ธีรวิชิตกุล
7.3 นายวิจักขณ์ ประดิษฐ์วณิช
8. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการตรวจสอบ
- คณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณารายการด้วยความระมัดระวัง ตามหลัก
Fiduciary Duty มีความเห็นตรงกันว่า การที่ บริษัท เอ็ม บี เค ระเบิดรี สอร์ท จำกัด (MBK-KR) ได้ดำเนินการขาย
ระบบผลิตพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ให้กับบริษัท พี อาร์ จี โกลบอล เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด (PRG-GE)
เป็นรายการที่เหมาะสมและมีความสมเหตุสมผล เป็นประโยชน์ต่อบริษัทและผู้ถือหุ้น เนื่องจากให้
PRG-GE เป็นผู้ดูแลระบบและให้บริการระบบพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ เป็นการช่วยให้บริษัทลด
ภาระในการบริหาร และดำเนินกิจการที่ไม่ได้เป็นธุรกรรมหลักของบริษัท ซึ่ง PRG-GE เป็นบริษัทที่ประกอบ
กิจการในด้านบริหารจัดการพลังงานไฟฟ้าที่ผลิตด้วยพลังงานทดแทนโดยเฉพาะ จึงมีความเชี่ยวชาญเฉพาะด้าน
ในการบริหารจัดการระบบดังกล่าวให้มีความเสถียรภาพ และมีประสิทธิภาพมากขึ้น อีกทั้งเป็นการบริหารจัดการ
ต้นทุนให้มีประสิทธิภาพสูงสุด โดยที่ราคาซื้อขายเป็นราคาที่เหมาะสม

ทั้งนี้ รายการให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่ PRG และการขายระบบผลิตพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ของ MBK-KR ให้กับ PRG-GE ข้างต้น เข้าข่ายได้รับการยกเว้นตามหลักเกณฑ์การทำรายการที่มีนัยสำคัญตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทจ. 45/2568 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญ ลงวันที่ 19 ธันวาคม พ.ศ. 2568

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิจักขณ์ ประดิษฐวณิช)

ประธานเจ้าหน้าที่บริหารและกรรมการผู้อำนวยการ

หมายเหตุ : “บริษัท เอ็ม บี เค จำกัด (มหาชน) ไม่มีนโยบายให้พนักงาน ลูกจ้าง และบริวารของบริษัทฯ เรียก หรือรับเงิน หรือสิ่งของผลประโยชน์ใดๆ จากท่านหรือผู้ที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งไม่ดำเนินการหรือกระทำการใดๆ ที่เข้าข่ายการรับสินบน”