

ที่ XBIO-AD040/2569

26 มิถุนายน 2569

เรื่อง แจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 9/2569 เรื่อง อนุมัติการจำหน่ายหุ้นสามัญบริษัทย่อย บริษัท เบค ซีส ทาร์ต (ไทยแลนด์) จำกัด (“BAKE”) และ บริษัท อีสเทิร์นควีซีน (ประเทศไทย) จำกัด (“ECT”) ซึ่งเป็นรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ (แก้ไข 2)

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สารสนเทศเกี่ยวกับการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ บัญชี (1) ของ บริษัท เอ็กซ์ไบโอไซน์เอนซ์ จำกัด (มหาชน)
2. สารสนเทศเกี่ยวกับการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ บัญชี (2) ของ บริษัท เอ็กซ์ไบโอไซน์เอนซ์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอ็กซ์ไบโอไซน์เอนซ์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ขอแจ้งต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“ตลาดหลักทรัพย์ฯ”) ว่ามติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 9/2569 ซึ่งประชุมเมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2569 ได้มีอนุมัติให้บริษัทจำหน่ายหุ้นสามัญบริษัทย่อย บริษัท เบค ซีส ทาร์ต (ไทยแลนด์) จำกัด (“BAKE”) ในจำนวน 1,000 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 100.00 มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1,000 บาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 100 ของจำนวนหุ้นที่ออกและชำระแล้วทั้งหมดของ BAKE ให้แก่ผู้ซื้อเป้าหมาย (“ผู้ซื้อ”) ในราคาหุ้นละ ไม่เกิน 300.00 บาท คิดเป็นมูลค่าไม่เกิน 0.30 ล้านบาท (ไม่เกิน 3 แสนบาท) (“ธุรกรรมการจำหน่ายหุ้นสามัญ BAKE”) และ บริษัท อีสเทิร์นควีซีน (ประเทศไทย) จำกัด (“ECT”) จำนวน 14,000,000 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 100.00 ของจำนวนหุ้นที่ออกและจำหน่ายแล้ว ในราคาซื้อขายมูลค่ารวมไม่เกิน 1.00 ล้านบาท (ไม่เกิน 1 ล้านบาท) คิดเป็นราคาซื้อขายหุ้นละไม่เกิน 0.0715 บาท โดยชำระด้วยเงินสด รวมเรียกว่า (“ธุรกรรมการจำหน่ายหุ้นสามัญ ECT”) ซึ่งรายการดังกล่าวเข้าข่ายเป็นรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัท ตามประกาศคณะกรรมการตลาดทุนที่ ทจ.20/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2551 (รวมทั้งที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ.2547 ลงวันที่ 29 ตุลาคม 2547 (รวมทั้งที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (รวมเรียกว่า “ประกาศได้มาหรือจำหน่ายไป”) ซึ่งเมื่อคำนวณขนาดรายการสูงสุดซึ่งคำนวณจากงบการเงินรวมของบริษัท สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569 ที่ได้รับการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของบริษัท มีขนาดรายการเท่ากับ 36.01 ตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนซึ่งเป็นเกณฑ์ที่คำนวณขนาดรายการสูงสุด อีกทั้งบริษัทไม่มีรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์อื่นใดที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา 6 เดือนก่อนหน้า ดังนั้น การทำรายการดังกล่าวเป็นการทำรายการประเภทที่ 2 ซึ่งขนาดรายการมากกว่าร้อยละ 15 แต่ไม่เกินร้อยละ 50 อีกทั้งธุรกรรมดังกล่าวนั้นเข้าข่ายกรณีจำหน่ายไปซึ่งส่งผลให้ BAKE และ ECT สิ้นสภาพการเป็นบริษัทย่อย บริษัทจึงมีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามประกาศรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน กล่าวคือ มีหน้าที่ดำเนินการดังต่อไปนี้



บริษัท เอ็กซ์ไบโอไซน์เฮนซ์ จำกัด (มหาชน)
304 อาคารวานิชเพลส อารี (อาคาร A) ชั้นที่ 18 ห้อง
เลขที่ 1803-1806 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400
โทรศัพท์ 02 278 5456 www.xbio.co.th

X BIOSCIENCE PUBLIC COMPANY LIMITED
304 VANIT PLACE AREE TOWER (TOWER A), ROOM
NO.1803-1806, 18 FLOOR, PHAHON YOTHIN ROAD,
SAMSEN NAI, PHAYA THAI, BANGKOK 10400
Tel. 02 278 5456 www.xbio.co.th

1. ดำเนินการเปิดเผยสารสนเทศที่เกี่ยวข้องกับรายการต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“ตลาดหลักทรัพย์ฯ”)
2. ส่งหนังสือเวียนถึงผู้ถือหุ้นภายใน 21 วันนับแต่วันที่แจ้งข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ

อนึ่ง ธุรกรรมการจำหน่ายเงินลงทุนดังกล่าวไม่เข้าข่ายหลักเกณฑ์รายการที่เกี่ยวข้องกันตามหลักเกณฑ์ของประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ พ.จ.21/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ฉบับลงวันที่ 31 สิงหาคม 2551 (รวมทั้งที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546 ฉบับลงวันที่ 19 พฤศจิกายน 2546 (รวมทั้งที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) เนื่องจากผู้ถือหุ้น BAKE และ ECT ไม่ได้เป็นบุคคลเกี่ยวข้องกันกับบริษัท

ในเบื้องต้น บริษัทฯ คาดการณ์ว่าธุรกรรมจะเสร็จสมบูรณ์ภายใน 30 วันทำการ เมื่อคณะกรรมการบริษัทมีมติอนุมัติให้เข้าทำรายการโดยหากมีความคืบหน้าประการใด บริษัทฯ จะได้แจ้งความคืบหน้าให้ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และผู้ถือหุ้นทราบเป็นลำดับต่อไป

ในการนี้ ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาอนุมัติมอบอำนาจให้ประธานกรรมการบริหาร หรือ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร หรือ คณะกรรมการบริหาร หรือ ผู้รับมอบอำนาจจากประธานกรรมการบริหาร หรือ ผู้รับมอบอำนาจจากประธานเจ้าหน้าที่บริหาร หรือ ผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริหาร เป็นผู้ที่มีอำนาจในการดำเนินการใดๆ ที่เกี่ยวข้องหรือจำเป็นในการทำธุรกรรมการจำหน่ายหุ้นสามัญซึ่งรวมถึงการเจรจา การลงนาม แก้ไขเพิ่มเติมสัญญาซื้อขายหุ้น ข้อตกลง สัญญา การกำหนดหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และรายละเอียดอื่น ๆ ภายใต้กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ทั้งนี้การคำนวณขนาดรายการของ ธุรกรรมการจำหน่ายหุ้นสามัญ BAKE ใช้เกณฑ์การคำนวณขนาดรายการ

3. มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน คำนวณโดยใช้งบการเงินภายในที่ผ่านการสอบทานโดยผู้สอบบัญชีของบริษัทสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569 ของบริษัทเบค ซีส์ ทาร์ต (ไทยแลนด์) จำกัด ทั้งนี้ สำหรับเงินให้กู้ยืมและภาระดอกเบี้ยคงค้าง และภาระคงค้างอื่นๆ มาจากเงินที่บริษัทฯ ให้กู้ยืมระยะสั้นแก่ บริษัทเบค ซีส์ ทาร์ต (ไทยแลนด์) จำกัด และภาระดอกเบี้ยคงค้างจ่าย และค่าบริหารจัดการ ที่บริษัทเบค ซีส์ ทาร์ต (ไทยแลนด์) จำกัดมีต่อบริษัทฯ โดย ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 มีมูลค่าเท่ากับ 119.02 ล้านบาท และ 18.43 ล้านบาท และ 18.01 ล้านบาท ตามลำดับ

เกณฑ์การคำนวณขนาดรายการ	สูตรการคำนวณ	การคำนวณ (ล้านบาท)	ขนาดรายการ
1. มูลค่าของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA)	$\frac{\text{NTA ของกิจการที่จำหน่ายไป} \times \text{สัดส่วนที่จำหน่ายไป}}{\text{NTA ของบริษัทจดทะเบียน}}$	$\frac{(179.30) \times 100\% \times 100}{286.60}$	(62.49%)
2. กำไรสุทธิหลังการดำเนินงานปกติหลังหักภาษี	$\frac{\text{กำไรสุทธิของกิจการที่จำหน่ายไป} \times \text{สัดส่วนที่จำหน่ายไป}}{\text{กำไรสุทธิของบริษัทจดทะเบียน}}$	-	ไม่สามารถคำนวณได้ เนื่องจากบริษัทฯ มีผลการดำเนินงานขาดทุนสุทธิ สำหรับปี 2568



บริษัท เอ็กซ์ไบโอไซน์ส จำกัด (มหาชน)
304 อาคารวานิชเพลส อารี (อาคาร A) ชั้นที่ 18 ห้อง
เลขที่ 1803-1806 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400
โทรศัพท์ 02 278 5456 www.xbio.co.th

X BIOSCIENCE PUBLIC COMPANY LIMITED
304 VANIT PLACE AREE TOWER (TOWER A), ROOM
NO.1803-1806, 18 FLOOR, PHAHON YOTHIN ROAD,
SAMSEN NAI, PHAYA THAI, BANGKOK 10400
Tel. 02 278 5456 www.xbio.co.th

			และสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569
3. มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน	$\frac{(\text{มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน} + \text{เงินให้กู้ยืมและภาระดอกเบี้ยคงค้าง และภาระคงค้างอื่นๆ}) \times 100}{\text{สินทรัพย์รวมของบริษัทจดทะเบียน}}$	$\frac{(0.30+137.45+18.01) \times 100}{694.98^{2/}}$	22.41%
4. มูลค่าหลักทรัพย์ที่บริษัทจดทะเบียนออกเพื่อเป็นการตอบแทนการได้ทรัพย์สินมา	$\frac{\text{จำนวนหุ้นที่ออกเพื่อชำระค่าสินทรัพย์} \times 100}{\text{จำนวนหุ้นที่ออกและชำระแล้วของบริษัทจดทะเบียน}}$	-	ไม่สามารถคำนวณได้ เนื่องจากไม่มีการออกหุ้นใหม่

และการคำนวณขนาดรายการของ **ธุรกรรมการจำหน่ายหุ้นสามัญ ECT** ใช้เกณฑ์การคำนวณขนาดรายการ

3. มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน คำนวณโดยใช้งบการเงินภายในที่ผ่านการสอบทานโดยผู้สอบบัญชีของบริษัทสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569 ของบริษัท อีสเทิร์นควีซี (ประเทศไทย) จำกัด ทั้งนี้ สำหรับเงินให้กู้ยืมและภาระดอกเบี้ยคงค้าง และภาระคงค้างอื่นๆ มาจากเงินที่บริษัทฯ ให้กู้ยืมระยะสั้นแก่ บริษัท อีสเทิร์นควีซี (ประเทศไทย) จำกัด ภาระดอกเบี้ยคงค้างจ่าย และค่าบริหารจัดการ ที่บริษัท อีสเทิร์นควีซี (ประเทศไทย) จำกัด มีต่อบริษัทฯ โดย ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 มีมูลค่าเท่ากับ 74.20 ล้านบาท และ 5.91 ล้านบาท และ 13.38 ล้านบาท ตามลำดับ

เกณฑ์การคำนวณขนาดรายการ	สูตรการคำนวณ	การคำนวณ (ล้านบาท)	ขนาดรายการ
1. มูลค่าของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA)	$\frac{\text{NTA ของกิจการที่จำหน่ายไป} \times \text{สัดส่วนที่จำหน่ายไป} \times 100}{\text{NTA ของบริษัทจดทะเบียน}}$	$\frac{(116.57) \times 100\% \times 100}{286.60}$	(40.67%)
2. กำไรสุทธิหลังการดำเนินงานปกติหลังหักภาษี	$\frac{\text{กำไรสุทธิของกิจการที่จำหน่ายไป} \times \text{สัดส่วนที่จำหน่ายไป} \times 100}{\text{กำไรสุทธิของบริษัทจดทะเบียน}}$	-	ไม่สามารถคำนวณได้ เนื่องจากบริษัทฯ มีผลการดำเนินงานขาดทุนสุทธิ สำหรับปี 2568 และสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569
3. มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน	$\frac{(\text{มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน} + \text{เงินให้กู้ยืมและภาระดอกเบี้ยคงค้าง และภาระคงค้างอื่นๆ}) \times 100}{\text{สินทรัพย์รวมของบริษัทจดทะเบียน}}$	$\frac{(1.00+80.12+13.38) \times 100}{694.98}$	13.60%
4. มูลค่าหลักทรัพย์ที่บริษัทจดทะเบียนออกเพื่อเป็นการตอบแทนการได้ทรัพย์สินมา	$\frac{\text{จำนวนหุ้นที่ออกเพื่อชำระค่าสินทรัพย์} \times 100}{\text{จำนวนหุ้นที่ออกและชำระแล้วของบริษัทจดทะเบียน}}$	-	ไม่สามารถคำนวณได้ เนื่องจากไม่มีการออกหุ้นใหม่



บริษัท เอ็กซ์ ไบโอไซเอนซ์ จำกัด (มหาชน)
304 อาคารวานิชเพลส อารี (อาคารA) ชั้นที่ 18 ห้อง
เลขที่ 1803-1806 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400
โทรศัพท์ 02 278 5456 www.xbio.co.th

X BIOSCIENCE PUBLIC COMPANY LIMITED
304 VANIT PLACE AREE TOWER (TOWER A), ROOM
NO.1803-1806, 18 FLOOR, PHAHON YOTHIN ROAD,
SAMSEN NAI, PHAYA THAI, BANGKOK 10400
Tel. 02 278 5456 www.xbio.co.th

ดังนั้นจึงส่งผลให้มีขนาดรายการของ BAKE (22.41) และ ECT (13.60) รวมกันมีขนาดเท่ากับ 36.01 ตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนซึ่งเป็นเกณฑ์ที่คำนวณขนาดรายการสูงสุด อีกทั้งบริษัทไม่มีรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์อื่นใดที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา 6 เดือนก่อนหน้า

โปรดพิจารณา สารสนเทศเกี่ยวกับการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ บัญชี (1) ของ บริษัท เอ็กซ์ ไบโอไซเอนซ์ จำกัด (มหาชน) เรื่องการจำหน่ายหุ้นสามัญบริษัทย่อย บริษัท เบค ซีส์ ทาร์ต (ไทยแลนด์) จำกัด (“BAKE”) (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) และ สารสนเทศเกี่ยวกับการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ บัญชี (2) ของ บริษัท เอ็กซ์ ไบโอไซเอนซ์ จำกัด (มหาชน) เรื่องการจำหน่ายหุ้นสามัญบริษัทย่อย บริษัท อีสเทิร์นควีซีน (ประเทศไทย) จำกัด (“ECT”) (สิ่งที่ส่งมาด้วย 2)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท เอ็กซ์ ไบโอไซเอนซ์ จำกัด (มหาชน)

-ลงนาม-

(นาย สุพจน์ ปานน้อย)

ประธานกรรมการบริษัท

**สารสนเทศเกี่ยวกับการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ บัญชี (1) ของ
บริษัท เอ็กซ์ ไบโอไฮเอนซ์ จำกัด (มหาชน)**

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เอ็กซ์ ไบโอไฮเอนซ์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ครั้งที่ 9/2569 เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2569 มีมติอนุมัติรายการจำหน่ายหุ้นสามัญบริษัทย่อย บริษัท เบค ซีส ทาร์ต (ไทยแลนด์) จำกัด (“BAKE”) จำนวน 1,000 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 100.00 ของจำนวนหุ้นที่ออกและจำหน่ายแล้ว ในราคาซื้อขายมูลค่ารวมไม่เกิน 0.30 ล้านบาท (ไม่เกิน 3 แสนบาท) คิดเป็นราคาซื้อขายหุ้นละไม่เกิน 300.00 บาท โดยชำระด้วยเงินสด รวมเรียกว่า (“**ธุรกรรม การจำหน่ายหุ้นสามัญ BAKE**”) ซึ่งธุรกรรมดังกล่าวเป็นรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัท ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 20/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ (รวมที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 (รวมที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“**ประกาศรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์**”) ซึ่งเมื่อคำนวณขนาดรายการสูงสุดซึ่งคำนวณจากงบการเงินรวมของบริษัท สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569 ที่ได้รับการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของบริษัท มีขนาดรายการเท่ากับ 22.41 ตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนซึ่งเป็นเกณฑ์ที่คำนวณขนาดรายการสูงสุด ดังนั้น การทำรายการดังกล่าวเป็นการทำรายการประเภทที่ 2 ซึ่งขนาดรายการมากกว่าร้อยละ 15 แต่ไม่เกินร้อยละ 50 อีกทั้งธุรกรรมดังกล่าวนี้เข้าข่ายกรณีจำหน่ายไปซึ่งส่งผลให้ BAKE สิ้นสภาพการเป็นบริษัทย่อย บริษัทจึงมีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามประกาศรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน กล่าวคือ มีหน้าที่ดำเนินการดังต่อไปนี้

1. ดำเนินการเปิดเผยสารสนเทศที่เกี่ยวข้องกับรายการต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“**ตลาดหลักทรัพย์ฯ**”)
2. ส่งหนังสือเวียนถึงผู้ถือหุ้นภายใน 21 วันนับแต่วันที่แจ้งข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ

ทั้งนี้ รายการจำหน่ายหุ้นสามัญของ BAKE ไม่เข้าข่ายเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน (รวมที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546 (รวมที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“**ประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน**”) เนื่องจากผู้ซื้อมิใช่บุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัท ในการนี้ ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาอนุมัติมอบอำนาจให้ประธานกรรมการบริหาร หรือ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร หรือ คณะกรรมการบริหาร หรือ ผู้รับมอบอำนาจจากประธานกรรมการบริหาร หรือ ผู้รับมอบอำนาจจากประธานเจ้าหน้าที่บริหาร หรือ ผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริหาร เป็นผู้ที่มีอำนาจในการดำเนินการใดๆ ที่เกี่ยวข้องหรือจำเป็นในการทำธุรกรรมการจำหน่ายหุ้นสามัญซึ่งรวมถึงการเจรจา การลงนาม แก้ไขเพิ่มเติมสัญญาซื้อขายหุ้น ข้อตกลง สัญญา การกำหนดหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และรายละเอียดอื่นๆ ภายใต้กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ดังนั้น บริษัทจึงขอแจ้งรายละเอียดการเข้าทำรายการซื้อหุ้นสามัญ BAKE ดังกล่าวตามที่กำหนดในประกาศรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. สารสนเทศตามบัญชี (1)

1. วัน เดือน ปี ที่ทำรายการ

โดยคาดว่าจะทำรายการแล้วเสร็จภายใน 30 วันทำการ เมื่อคณะกรรมการบริษัทมีมติอนุมัติให้เข้าทำรายการ

2. คู่สัญญาที่เกี่ยวข้องและความสัมพันธ์กับบริษัทจดทะเบียน

ผู้ซื้อ : นางสาวกนกต์ฤทัย ปากำเนิด

ผู้ขาย : บริษัท ฟู้ดโฮลดิ้ง จำกัด^{1/} นางสาวเสาวณีย์ ขาวอุบล และนายธนวัฒน์ เอื้อศิริพันธ์

ความสัมพันธ์กับบริษัท : ผู้ซื้อไม่มีความเกี่ยวข้องและไม่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัท ตามประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน

หมายเหตุ: 1/ บริษัท ฟู้ดโฮลดิ้ง จำกัด นางสาว เสาวณีย์ ขาวอุบล และนาย ธนวัฒน์ เอื้อศิริพันธ์ ถือหุ้นใน BAKE ในสัดส่วนร้อยละ 99.80 ร้อยละ 0.10 และร้อยละ 0.10 ตามลำดับ ทั้งนี้บริษัท ฟู้ดโฮลดิ้งเป็นบริษัทย่อยของบริษัท เอ็กซ์ ไปโอโซเอนซ์ จำกัด (มหาชน) และมีทุนจดทะเบียน 780,000,000 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท โดยบริษัท เอ็กซ์ ไปโอโซเอนซ์ จำกัด (มหาชน) ถือหุ้นจำนวน 7,799,998 หุ้น นางสาวเสาวณีย์ ขาวอุบล ถือหุ้นจำนวน 1 หุ้น และนายธนวัฒน์ เอื้อศิริพันธ์ ถือหุ้นจำนวน 1 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท ฟู้ดโฮลดิ้ง จำกัด ร้อยละ 100.00 ร้อยละ 0.00 และร้อยละ 0.00 ตามลำดับ

3. ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ ประเภท และขนาดของรายการ

3.1 ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ

บริษัทจะจำหน่ายหุ้นสามัญ BAKE จำนวน 1,000 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 100.00 ของหุ้นที่ออกและจำหน่ายแล้วทั้งหมดของ BAKE ให้แก่ ผู้ซื้อ โดยมีรายละเอียดของหุ้นที่จะจำหน่าย ดังนี้

ผู้ซื้อ	:	นางสาวกัณต์ฤทัย ปากำเนิด
ผู้ขาย	:	บริษัท ฟู้ดโฮลดิ้ง จำกัด ^{1/} นางสาวเสาวณีย์ ขาวอุบล และนายธนวัฒน์ เอื้อศิริพันธ์
ทรัพย์สินที่จะทำรายการ	:	หุ้นสามัญของ BAKE จำนวน 1,000 หุ้น หรือคิดเป็นร้อยละ 100.00 ของหุ้นที่ออกและชำระแล้วทั้งหมดของ BAKE
มูลค่าที่บริษัทจะเข้าทำรายการ	:	ไม่เกิน 0.03 ล้านบาท (ไม่เกิน 3 แสนบาท) คิดเป็นราคาซื้อขายหุ้นละ 300.00 บาท
เงื่อนไขบังคับก่อนที่สำคัญ	:	เมื่อบริษัทได้รับมติอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการ และ/หรือ การอนุมัติจากบุคคลที่มีอำนาจ ให้จำหน่ายและโอนหุ้นที่ซื้อขาย รวมถึงดำเนินการใด ๆ ตามสัญญาฉบับนี้ และตามที่กฎหมาย ข้อบังคับ กฎเกณฑ์ หรือกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องกำหนด
วันที่เกิดการซื้อขายเสร็จสมบูรณ์	:	ภายใน 30 วันทำการ เมื่อคณะกรรมการบริษัทมีมติอนุมัติให้เข้าทำรายการ

หมายเหตุ: 1/ บริษัท ฟู้ดโฮลดิ้ง จำกัด นางสาวเสาวณีย์ ขาวอุบล และนายธนวัฒน์ เอื้อศิริพันธ์ ถือหุ้นใน BAKE ในสัดส่วนร้อยละ 99.80 ร้อยละ 0.10 และร้อยละ 0.10 ตามลำดับ ทั้งนี้บริษัท ฟู้ดโฮลดิ้งเป็นบริษัทย่อยของบริษัท เอ็กซ์ ไปโอไฮโอเน็กซ์ จำกัด (มหาชน) และมีทุนจดทะเบียน 780,000,000 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท โดยบริษัท เอ็กซ์ ไปโอไฮโอเน็กซ์ จำกัด (มหาชน) ถือหุ้นจำนวน 7,799,998 หุ้น นางสาวเสาวณีย์ ขาวอุบล ถือหุ้นจำนวน 1 หุ้น และนายธนวัฒน์ เอื้อศิริพันธ์ ถือหุ้นจำนวน 1 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท ฟู้ดโฮลดิ้ง จำกัด ร้อยละ 100.00 ร้อยละ 0.00 และร้อยละ 0.00 ตามลำดับ

โดยภายหลังจากการเข้าทำรายการซื้อหุ้น BAKE โครงสร้างการถือหุ้นใน BAKE จะเป็นดังนี้

ลำดับ	รายชื่อผู้ถือหุ้น	ก่อนทำรายการ		หลังทำรายการ	
		จำนวนหุ้น	ร้อยละ	จำนวนหุ้น	ร้อยละ
1.	บริษัท ฟู้ดโฮลดิ้ง จำกัด ^{1/}	998	99.80	-	-
2.	นาย ธนวัฒน์ เอื้อศิริพันธ์	1	0.10	-	-
3.	นางสาว เสาวณีย์ ขาวอุบล	1	0.10	-	-
4.	นางสาวกัณต์ฤทัย ปากำเนิด	-	-	1,000	100.00
รวม		1,000	100.00	1,000	100.00

หมายเหตุ: 1/ บริษัท ฟู้ดโฮลดิ้ง จำกัด นางสาว เสาวณีย์ ขาวอุบล และนาย ธนวัฒน์ เอื้อศิริพันธ์ ถือหุ้นใน BAKE ในสัดส่วนร้อยละ 99.80 ร้อยละ 0.10 และร้อยละ 0.10 ตามลำดับ ทั้งนี้บริษัท ฟู้ดโฮลดิ้งเป็นบริษัทย่อยของบริษัท เอ็กซ์ ไปโอไฮโอเน็กซ์ จำกัด (มหาชน) และมีทุนจดทะเบียน 780,000,000 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท โดยบริษัท เอ็กซ์ ไปโอไฮโอเน็กซ์ จำกัด (มหาชน) ถือหุ้นจำนวน 7,799,998 หุ้น

นางสาวเสาวณี ขาวอุบล ถือหุ้นจำนวน 1 หุ้น และนายธนวัฒน์ เอื้อศิริพันธ์ ถือหุ้นจำนวน 1 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท พุดไฮลิ่ง จำกัด ร้อยละ 100.00 ร้อยละ 0.00 และร้อยละ 0.00 ตามลำดับ

3.2 ประเภทและขนาดของรายการ

ตารางแสดงการคำนวณ NTA ของบริษัทฯ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569

ข้อมูลทางการเงินของบริษัท ^{1/}	จำนวน (ล้านบาท)
สินทรัพย์รวม	694.98
หัก: สินทรัพย์ไม่มีตัวตน ^{2/}	37.41
หัก: หนี้สินรวม	364.97
หัก: ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	6.01
สินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA)^{3/}	286.60
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	(336.51)

หมายเหตุ : 1/ ข้อมูลอ้างอิงจากงบการเงินรวมที่ตรวจสอบแล้วของบริษัทฯ สิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569

2/ สินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA) หมายถึง สินทรัพย์รวม - สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - หนี้สินรวม - ส่วนผู้ถือหุ้นที่ไม่มีอำนาจควบคุม โดยยกเว้นไม่นับสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่ก่อให้เกิดรายได้หลัก เช่น สัมปทาน ประทานบัตร เป็นต้น

3/ สินทรัพย์ไม่มีตัวตน เช่น ค่าความนิยม ค่าใช้จ่ายรอตด์บัญชี เป็นต้น โดยยกเว้นไม่นับสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่ก่อให้เกิดรายได้หลัก เช่น สัมปทาน ประทานบัตร เป็นต้น

ตารางแสดงการคำนวณ NTA ของ BAKE ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569

ข้อมูลทางการเงินของบริษัท ^{1/}	จำนวน (ล้านบาท)
สินทรัพย์รวม	1.52
หัก: สินทรัพย์ไม่มีตัวตน ^{2/}	-
หัก: หนี้สินรวม	180.62
หัก: ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-
สินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA)^{3/}	179.30
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	0.10

หมายเหตุ: 1/ อ้างอิงงบการเงินภายในที่ผ่านการสอบทานโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของ BAKE ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569

2/ สินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA) หมายถึง สินทรัพย์รวม - สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - หนี้สินรวม - ส่วนผู้ถือหุ้นที่ไม่มีอำนาจควบคุม โดยยกเว้นไม่นับสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่ก่อให้เกิดรายได้หลัก เช่น สัมปทาน ประทานบัตร เป็นต้น

3/ สินทรัพย์ไม่มีตัวตน เช่น ค่าความนิยม ค่าใช้จ่ายรอตด์บัญชี เป็นต้น โดยยกเว้นไม่นับสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่ก่อให้เกิดรายได้หลัก เช่น สัมปทาน ประทานบัตร เป็นต้น

ในส่วนของภาระหนี้สินของบริษัท เบค ซีท ทาร์ต (ไทยแลนด์) จำกัด มีมูลค่าภาระหนี้สินทั้งสิ้น ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 ประมาณ 180.62 ล้านบาท แบ่งออกได้ดังนี้

ประเภทหนี้สิน	มูลค่าหนี้ : บุคคลภายนอก ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569	มูลค่าหนี้ : บมจ.เอ็กซ์ ไปโอ โซเลนซ์ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569
ต้นทุนสินค้า	1.83 ล้านบาท	-
ค่าใช้จ่ายดำเนินงาน	9.48 ล้านบาท	-
เงินกู้ยืมและดอกเบี้ย	-	137.45 ล้านบาท
เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	13.85 ล้านบาท	-
ค่าบริหารจัดการ	-	18.01 ล้านบาท
รวม	25.16	155.46

ที่มา: ข้อมูลจากงบการเงินที่ผ่านการสอบทานโดยผู้สอบบัญชีสำหรับ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569

หมายเหตุ: บริษัทฯ กำหนดแนวทางการจัดการหนี้สินไว้ดังนี้

- (1) หนี้บุคคลภายนอกโดยการจัดลำดับความสำคัญของหนี้ รายไหนที่มีคดีความดำเนินการฟ้องชำระตามข้อตกลง การขอขยายระยะเวลาการชำระหนี้ มีการแบ่งจ่ายชำระบางส่วน หนี้สถาบันการเงิน ดำเนินการขอปรับโครงสร้างหนี้ ขอพักชำระเงินต้น และดอกเบี้ย การขายทรัพย์สินที่ไม่ได้ใช้งานเพื่อชำระหนี้
- (2) การจำหน่ายหุ้นใน BAKE เป็นเพียงการโอนกรรมสิทธิ์ในหุ้นและเปลี่ยนแปลงผู้ถือหุ้น โดยไม่กระทบต่อสถานะนิติบุคคล รวมถึงสิทธิและหน้าที่ตามกฎหมายของ BAKE ทั้งนี้ การโอนหุ้นมิใช่เหตุแห่งการระงับหนี้ตามกฎหมาย ดังนั้น ภาระหนี้ของ BAKE ที่มีต่อ บริษัทฯ ตามสัญญากู้ยืมเงินและ/หรือตั๋วสัญญาใช้เงิน ยังคงมีผลผูกพันและบังคับใช้ตามเงื่อนไขเดิม BAKE ยังคงมีหน้าที่ชำระหนี้ให้แก่ บริษัทฯ จนครบถ้วน แม้ภายหลังการจำหน่ายหุ้น BAKE จะมีได้มีสถานะเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ แล้วก็ตาม

ขนาดรายการตามเกณฑ์แต่ละเกณฑ์ดังนี้

เกณฑ์การคำนวณขนาดรายการ	สูตรการคำนวณ	การคำนวณ (ล้านบาท)	ขนาดรายการ
1. มูลค่าของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA)	NTA ของกิจการที่จำหน่ายไป x สัดส่วนที่จำหน่ายไป x 100 NTA ของบริษัทจดทะเบียน	$(179.30)^{1/} \times 100\% \times 100$ 286.60 ^{2/}	(62.49%)
2. กำไรสุทธิหลังการดำเนินงานปกติหลังหักภาษี	กำไรสุทธิของกิจการที่จำหน่ายไป x สัดส่วนที่จำหน่ายไป x 100 กำไรสุทธิของบริษัทจดทะเบียน	-	ไม่สามารถคำนวณได้ เนื่องจาก บริษัทฯ มีผลการดำเนินงานขาดทุนสุทธิสำหรับปี 2568 และสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569
3. มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน ^{3/}	(มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน + เงินให้กู้ยืมและภาระดอกเบี้ยคงค้าง และภาระคงค้างอื่นๆ ^{1/}) x 100 สินทรัพย์รวมของบริษัทจดทะเบียน	$(0.30+137.45+18.01^{1/}) \times 100$ 694.98 ^{2/}	22.41%
4. มูลค่าหลักทรัพย์ที่บริษัทจดทะเบียนออกเพื่อเป็นการตอบแทนการได้ทรัพย์สินมา	จำนวนหุ้นที่ออกเพื่อชำระค่าสินทรัพย์ x 100 จำนวนหุ้นที่ออกและชำระแล้วของบริษัทจดทะเบียน	-	ไม่สามารถคำนวณได้ เนื่องจากไม่มีการออกหุ้นใหม่

หมายเหตุ: 1/ คำนวณโดยใช้งบการเงินภายในที่ผ่านการสอบทานโดยผู้สอบบัญชีของบริษัทสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569 ของบริษัทเบค ซีส ทาร์ต (ไทยแลนด์) จำกัด ทั้งนี้ สำหรับเงินให้กู้ยืมและภาระดอกเบี้ยคงค้าง และภาระคงค้างอื่นๆ มาจากเงินที่บริษัทฯ ให้กู้ยืมระยะสั้นแก่ บริษัทเบค ซีส ทาร์ต (ไทยแลนด์) จำกัด และภาระดอกเบี้ยคงค้างจ่าย และค่าบริหารจัดการ ที่บริษัทเบค ซีส ทาร์ต (ไทยแลนด์) จำกัดมีต่อบริษัทฯ โดย ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 มีมูลค่าเท่ากับ 119.02 ล้านบาท และ 18.43 ล้านบาท และ 18.01 ล้านบาท ตามลำดับ

2/ คำนวณโดยใช้งบการเงินรวมสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569 ของบริษัทฯ ที่ผ่านการตรวจสอบของผู้สอบบัญชี

3/ เนื่องจากเป็นกรณีจำหน่ายเงินลงทุนจนทำให้สิ้นสภาพการเป็นบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วม เกณฑ์จึงกำหนดให้คำนวณมูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนโดยรวมเงินให้กู้ ภาระค้ำประกัน และภาระผูกพันอื่นๆ กับบริษัทแม่ ด้วย

ซึ่งธุรกรรมดังกล่าวเป็นรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัท ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 20/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ (รวมที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 (รวมที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“ประกาศรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์”) ซึ่งเมื่อคำนวณขนาดรายการสูงสุดซึ่งคำนวณจากงบการเงินรวมของบริษัท สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569 ที่ได้รับการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของบริษัท มีขนาดรายการเท่ากับ 22.41 ตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนซึ่งเป็นเกณฑ์ที่คำนวณขนาดรายการสูงสุด ดังนั้น การทำรายการดังกล่าวเป็นการทำรายการประเภทที่ 2 ซึ่งขนาดรายการมากกว่าร้อยละ 15 แต่ไม่เกินร้อยละ 50 อีกทั้งธุรกรรมดังกล่าว นั้นเข้าข่ายกรณีจำหน่ายไปซึ่งส่งผลให้ BAKE สิ้นสภาพการเป็นบริษัทย่อย บริษัทจึงมีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามประกาศรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน กล่าวคือ มีหน้าที่ดำเนินการดังต่อไปนี้

1. ดำเนินการเปิดเผยสารสนเทศที่เกี่ยวข้องกับรายการต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“ตลาดหลักทรัพย์ฯ”)
2. ส่งหนังสือเวียนถึงผู้ถือหุ้นภายใน 21 วันนับแต่วันที่แจ้งข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ

4. รายละเอียดของสินทรัพย์ที่จำหน่ายไป

4.1 ข้อมูลทั่วไปของ BAKE

ชื่อบริษัท	:	บริษัท เบค ซีส ทาร์ต (ไทยแลนด์) จำกัด
วันจดทะเบียน	:	2 เมษายน 2558
เลขทะเบียนนิติบุคคล	:	0105558058918
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	:	304 อาคารวานิชเพลส อารีย์ (A) ชั้น 18 ห้อง 1803-1806 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10400
ทุนจดทะเบียน	:	1,000,000 บาท
ทุนชำระแล้ว	:	1,000,000 บาท
กรรมการบริษัท	:	นางสาวเสาวณีย์ ขาวอุบล หรือ นายธนวัฒน์ เอื้อศิริพันธ์ หรือ นายภูริชญ์ วงศ์ข้า กรมการสองในสามคนนี้ ลงลายมือชื่อร่วมกัน และประทับตราสำคัญของบริษัท
จำนวนหุ้น	:	หุ้นสามัญ 1,000 หุ้น
มูลค่าที่ตราไว้	:	1,000 บาทต่อหุ้น

หมายเหตุ: ข้อมูลจากหนังสือรับรองบริษัทของ BAKE ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569

รายชื่อผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569

รายชื่อผู้ถือหุ้น ^{1/}		จำนวนหุ้น	ร้อยละ
1.	บริษัท ฟู้ดโฮลดิ้ง จำกัด ^{1/}	998	99.80
2.	นาย ธนวัฒน์ เอื้อศิริพันธ์	1	0.10
3.	นางสาว เสาวณีย์ ขาวอุบล	1	0.10
รวม		1,000	100.00

หมายเหตุ: 1/ บริษัท ฟู้ดโฮลดิ้ง จำกัด นางสาว เสาวณีย์ ขาวอุบล และนาย ธนวัฒน์ เอื้อศิริพันธ์ ถือหุ้นใน BAKE ในสัดส่วนร้อยละ 99.80 ร้อยละ 0.10 และร้อยละ 0.10 ตามลำดับ ทั้งนี้บริษัท ฟู้ดโฮลดิ้งเป็นบริษัทย่อยของบริษัท เอ็กซ์ ไปโอโซเอนซ์ จำกัด (มหาชน) และมีทุนจดทะเบียน 780,000,000 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท โดยบริษัท เอ็กซ์ ไปโอโซเอนซ์ จำกัด (มหาชน) ถือหุ้นจำนวน 7,799,998 หุ้น นางสาวเสาวณีย์ ขาวอุบล ถือหุ้นจำนวน 1 หุ้น และนายธนวัฒน์ เอื้อศิริพันธ์ ถือหุ้นจำนวน 1 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท ฟู้ดโฮลดิ้ง จำกัด ร้อยละ 100.00 ร้อยละ 0.00 และร้อยละ 0.00 ตามลำดับ

4.2 ลักษณะการประกอบธุรกิจของ BAKE

BAKE ประกอบธุรกิจ ผลิต และจำหน่ายขนม โดยเน้นไปที่ประเภทขนมอบ และพายชนิดต่างๆ ภายใต้ 3 แบรนด์หลัก ได้แก่ 1.Bake Cheese Tart 2.ZakuZaku และ 3.RAPL โดยได้รับสัญญา Franchise Agreement กับบริษัท Kinotoya International Company Limited จากประเทศญี่ปุ่น ตั้งแต่ปี 2558 ทั้งนี้ BAKE ได้ยุติการดำเนินงานของทุกสาขาเมื่อวันที่ 31 ธันวาคม 2568

4.3 ข้อมูลทางการเงินของ BAKE (ปี 2566 – 2568 และสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569)

• งบแสดงฐานะการเงินโดยสรุป

งบแสดงฐานะทางการเงิน (ล้านบาท)	ปี 2566	ปี 2567	ปี 2568	ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569
สินทรัพย์				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	408,915	200,482	50,511	41,758.73
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	9,862,647	3,399,570	1,151,304	1,475,748.26
สินค้าคงเหลือ	2,149,320	1,919,667	133,401	-
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	-	-	-	-
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	12,420,882	5,519,719	1,335,216	1,517,506.99
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	5,586,344	3,297,912	394,877	278,937.84
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	2,737,079	1,843,951	967,308	863,939.74
เงินฝากธนาคารที่มีข้อจำกัดในการใช้	200,000	200,000	200,000	200,000
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	4,254,046	2,654,890	582,445	566,390.13
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	12,777,469	7,996,753	2,144,630	1,909,267.71
รวมสินทรัพย์	25,198,351	13,516,472	3,479,846	3,426,774.70
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น				
เจ้าหนี้การค้า	34,441,276	42,174,438	29,521,578	29,321,626.65
เงินกู้ยืมระยะสั้น	117,816,748	124,712,112	147,174,081	148,065,526.95
รวมหนี้สินหมุนเวียน				-
ประมาณการหนี้สินในการรื้อถอน	247,000	247,000	-	-
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	232,797	284,478	363,758	-
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	8,293,522	5,928,267	3,713,384	3,235,685.51
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน	8,773,319	6,459,745	4,077,142	3,235,685.51
รวมหนี้สิน	161,031,343	173,346,295	180,772,801	180,622,839.11
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนจดทะเบียน	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000
ทุนที่ชำระแล้ว	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	-	-	-	-
กำไร(ขาดทุน)สะสม	(136,832,992)	(160,829,823)	(178,292,955)	(178,196,064.41)
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	(135,832,992)	(159,829,823)	(177,292,955)	(177,196,064.41)
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	25,198,351	13,516,472	3,479,846	3,426,774.70

หมายเหตุ: ข้อมูลอ้างอิงจากการเงินที่ตรวจสอบแล้วของ BAKE สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 - 2568 และงบการเงินภายในที่ผ่านการตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาตสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569 โดยผู้สอบบัญชีได้รับอนุญาตเลขทะเบียน 9669 บริษัท สำนักงาน แอ แอนด์ เอ จำกัด

• ผลการดำเนินงานโดยสรุป

งบกำไรขาดทุน	ปี 2566	ปี 2567	ปี 2568	ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569
(ล้านบาท)				
รายได้				
รายได้จากการขาย	23,015,782	20,335,515	4,085,267	115,713.92
รายได้อื่น	(893,462)	154,569	249,487	769,305.65
รวมรายได้	22,122,320	20,490,084	4,334,754	885,019.57
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนขายและบริการ	(14,244,468)	(10,998,721)	(2,673,769)	(164,849.49)
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(17,021,131)	(11,683,480)	(4,594,017)	(51,911.90)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(10,361,453)	(13,986,056)	(6,603,547)	(351,633.97)
รวมค่าใช้จ่าย	(41,627,052)	(36,668,257)	(13,871,333)	(568,395.36)
กำไร (ขาดทุน) ก่อนต้นทุน ทางการเงินและภาษีเงินได้	(19,504,732)	(16,178,173)	(9,536,579)	316,624.21
ต้นทุนทางการเงิน	(5,704,260)	(7,818,658)	(7,926,553)	(219,733.08)
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้	(25,208,992)	(23,996,831)	(17,463,132)	96,891.13
ภาษีเงินได้		-	-	-
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	(25,208,992)	(23,996,831)	(17,463,132)	96,891.13

หมายเหตุ: ข้อมูลอ้างอิงจากการเงินที่ตรวจสอบแล้วของ BAKE สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 - 2568 และงบการเงินภายในที่ผ่านการตรวจสอบสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569 โดยผู้สอบบัญชีได้รับอนุญาตเลขทะเบียน 9669 บริษัท สำนักงาน แอนด์ เอ จำกัด

5. มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน มูลค่าสินทรัพย์ที่จะจำหน่ายไป เกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนดมูลค่าสิ่งตอบแทน และเงื่อนไขการชำระราคา

5.1 มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน มูลค่าสินทรัพย์ที่จะจำหน่ายไป และเงื่อนไขการชำระราคา

บริษัทจะเข้าทำธุรกรรมการจำหน่ายไปซึ่งหุ้นสามัญของ BAKE จำนวน 1,000 หุ้น หรือคิดเป็นร้อยละ 100.00 ของจำนวนหุ้นที่ออกและจำหน่ายแล้วทั้งหมดของ BAKE ในราคาซื้อขายมูลค่ารวม 0.30 ล้านบาท คิดเป็นราคาซื้อขายหุ้นละ 300.00 บาท โดยผู้ซื้อจะชำระเป็นเงินสด ภายใน 30 วันทำการ เมื่อคณะกรรมการบริษัทมีมติอนุมัติให้เข้าทำรายการ

5.2 เกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนดมูลค่าสิ่งตอบแทน

เกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนดมูลค่าสิ่งตอบแทนสำหรับรายการจำหน่ายไปซึ่งหุ้น BAKE เป็นราคาที่จะตกลงร่วมกันระหว่างบริษัทและผู้ซื้อ ทั้งนี้ บริษัทได้แจ้งที่ปรึกษาทางการเงินที่ได้รับอนุญาตจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับ

หลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) คือ บริษัทหลักทรัพย์ บียอนด์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ประเมินราคายุติธรรม ดังนั้น คณะกรรมการบริษัทจึงพิจารณาแล้วว่าราคาในการเข้าทำรายการในครั้งนี้มีความเหมาะสมและสมเหตุสมผล

5.3 เงื่อนไขการชำระราคา

ผู้ซื้อจะชำระค่าหุ้นสามัญของ BAKE เป็นเงินสด โดยจะดำเนินการชำระค่าตอบแทนให้แก่บริษัททั้งหมดเมื่อการซื้อขายเสร็จสมบูรณ์ ซึ่งบริษัทคาดว่าจะชำระเงินครบถ้วนภายใน 30 วันทำการ โดยไม่กำหนดงวดชำระ เมื่อคณะกรรมการบริษัทมีมติอนุมัติให้เข้าทำรายการ

6. ผลประโยชน์ที่คาดว่าจะเกิดกับบริษัทจดทะเบียนจากผลของรายการนั้น

บริษัทคาดว่าจะการเข้าทำธุรกรรมการจำหน่ายหุ้นดังกล่าวจะทำให้ ลดภาระ ต้นทุนที่เกิดจากการดำเนินกิจการที่ไม่สามารถสร้างผลตอบแทนที่เหมาะสมในระยะยาว การดำเนินการดังกล่าวจะช่วยให้บริษัทสามารถบริหารจัดการภาระทางการเงินได้อย่างมีประสิทธิภาพ และลดผลกระทบต่อโครงสร้างทางธุรกิจของบริษัทในภาพรวม

7. แหล่งเงินทุนที่ใช้ในการเข้าทำรายการ

- ไม่มี -

8. เงื่อนไขในการทำรายการ

รายการดังกล่าวข้างต้นเป็นรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัท ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 20/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ (รวมที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 (รวมที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“ประกาศรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์”) โดยมีมูลค่าการทำรายการเท่ากับ 0.30 ล้านบาท และมีขนาดรายการเท่ากับ 22.41 ตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนซึ่งเป็นเกณฑ์ที่คำนวณขนาดรายการสูงสุด ดังนั้น การทำรายการดังกล่าวเป็นการทำรายการประเภทที่ 2 ซึ่งขนาดรายการมากกว่าร้อยละ 15 แต่ไม่เกินร้อยละ 50 อีกทั้งธุรกรรมดังกล่าวนั้นเข้าข่ายกรณีจำหน่ายไปซึ่งส่งผลให้ BAKE สิ้นสภาพการเป็นบริษัทย่อย บริษัทจึงมีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามประกาศรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน กล่าวคือ มีหน้าที่ดำเนินการดังต่อไปนี้

1. ดำเนินการเปิดเผยสารสนเทศที่เกี่ยวข้องกับรายการต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“ตลาดหลักทรัพย์ฯ”)
2. ส่งหนังสือเวียนถึงผู้ถือหุ้นภายใน 21 วันนับแต่วันที่แจ้งข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ

ทั้งนี้ รายการจำหน่ายหุ้นสามัญของ BAKE ไม่เข้าข่ายเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน (รวมที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546 (รวมที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“ประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน”) เนื่องจากผู้ซื้อมิใช่บุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัท ในการนี้ ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาอนุมัติมอบอำนาจให้ประธาน

กรรมการบริหาร หรือ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร หรือ คณะกรรมการบริหาร หรือ ผู้รับมอบอำนาจจากประธานกรรมการบริหาร หรือ ผู้รับมอบอำนาจจากประธานเจ้าหน้าที่บริหาร หรือ ผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริหาร เป็นผู้ที่มีอำนาจในการดำเนินการใดๆ ที่เกี่ยวข้องหรือจำเป็นในการทำธุรกรรมการจำหน่ายหุ้นสามัญซึ่งรวมถึงการเจรจา การลงนาม แก้ไขเพิ่มเติมสัญญาซื้อขายหุ้น ข้อตกลง สัญญา การกำหนดหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และรายละเอียดอื่น ๆ ภายใต้กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

9. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทเกี่ยวกับการตกลงเข้าทำรายการ

ที่ประชุมคณะกรรมการ ครั้งที่ 9/2569 เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2569 มีมติอนุมัติให้เข้าทำธุรกรรมการจำหน่ายไปซึ่งหุ้นสามัญของ BAKE ซึ่งพิจารณาอย่างรอบคอบแล้ว ทั้งในส่วนของราคาการจำหน่ายไปซึ่งหุ้นของ BAKE และประโยชน์ที่จะเกิดขึ้นจากการทำรายการ (ตามรายละเอียดของประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับที่ระบุไว้ในข้อ 6 ข้างต้น) และมีความเห็นว่าการจำหน่ายไปซึ่งหุ้นของ BAKE ดังกล่าวมีความสมเหตุสมผล เป็นไปเพื่อประโยชน์ของบริษัท

10. ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ และ/หรือ กรรมการบริษัท ที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท ตามข้อ 9.

- ไม่มี -

**สารสนเทศเกี่ยวกับการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ บัญชี (2) ของ
บริษัท เอ็กซ์ ไปโอโซเอนท์ จำกัด (มหาชน)**

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เอ็กซ์ ไปโอโซเอนท์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ครั้งที่ 9/2569 เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2569 มีมติอนุมัติรายการจำหน่ายหุ้นสามัญบริษัทย่อย บริษัท อีสเทิร์นควีซัน (ประเทศไทย) จำกัด (“ECT”) จำนวน 14,000,000 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 100.00 ของจำนวนหุ้นที่ออกและจำหน่ายแล้ว ในราคาซื้อขายมูลค่ารวมไม่เกิน 1.00 ล้านบาท (ไม่เกิน 1 ล้านบาท) คิดเป็นราคาซื้อขายหุ้นละไม่เกิน 0.0715 บาท โดยชำระด้วยเงินสด รวมเรียกว่า (“**ธุรกรรมการจำหน่ายหุ้นสามัญ ECT**”) ซึ่งธุรกรรมดังกล่าวเป็นรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัท ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 20/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ (รวมที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 (รวมที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“**ประกาศรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์**”) ซึ่งเมื่อคำนวณขนาดรายการสูงสุดซึ่งคำนวณจากงบการเงินรวมของบริษัท สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569 ที่ได้รับการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของบริษัท มีขนาดรายการเท่ากับ 13.60 ตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนซึ่งเป็นเกณฑ์ที่คำนวณขนาดรายการสูงสุด ดังนั้น การทำรายการดังกล่าวเป็นการทำรายการประเภทที่ 1 ซึ่งขนาดรายการไม่เกินร้อยละ 15 อย่างไรก็ดีทั้งธุรกรรมดังกล่าวนั้นเข้าข่ายกรณีจำหน่ายไปซึ่งส่งผลให้ ECT สิ้นสภาพการเป็นบริษัทย่อยและเมื่อนำขนาดรายการของธุรกรรมดังกล่าวไปรวมคำนวณกับขนาดรายการของ **ธุรกรรมการจำหน่ายหุ้นสามัญ BAKE** ตามที่กล่าวข้างต้น บริษัทจึงมีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามประกาศรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน กล่าวคือ มีหน้าที่ดำเนินการดังต่อไปนี้

1. ดำเนินการเปิดเผยสารสนเทศที่เกี่ยวข้องกับรายการต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“**ตลาดหลักทรัพย์ฯ**”)
2. ส่งหนังสือเวียนถึงผู้ถือหุ้นภายใน 21 วันนับแต่วันที่แจ้งข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ

ทั้งนี้ รายการจำหน่ายหุ้นสามัญของ ECT ไม่เข้าข่ายเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน (รวมที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546 (รวมที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“**ประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน**”) เนื่องจากผู้ซื้อมิใช่บุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัท ในกรณีนี้ ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาอนุมัติมอบอำนาจให้ประธานกรรมการบริหาร หรือ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร หรือ คณะกรรมการบริหาร หรือ ผู้รับมอบอำนาจจากประธานกรรมการบริหาร หรือ ผู้รับมอบอำนาจจากประธานเจ้าหน้าที่บริหาร หรือ ผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริหาร เป็นผู้ที่มีอำนาจในการดำเนินการใดๆ ที่เกี่ยวข้องหรือจำเป็นในการทำธุรกรรมการจำหน่ายหุ้นสามัญซึ่งรวมถึงการเจรจา การลงนาม แก้ไขเพิ่มเติมสัญญาซื้อขายหุ้น ข้อตกลง สัญญา การกำหนดหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และรายละเอียดอื่นๆ ภายใต้กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ดังนั้น บริษัทจึงขอแจ้งรายละเอียดการเข้าทำรายการซื้อหุ้นสามัญ ECT ดังกล่าวตามที่กำหนดในประกาศรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. สารสนเทศตามบัญชี (1)

1. วัน เดือน ปี ที่ทำรายการ

โดยคาดว่าจะทำรายการแล้วเสร็จภายใน 30 วันทำการ เมื่อคณะกรรมการบริษัทมีมติอนุมัติให้เข้าทำรายการ

2. คู่สัญญาที่เกี่ยวข้องและความสัมพันธ์กับบริษัทจดทะเบียน

ผู้ซื้อ : นายอาทิตย์ กฤษณะปิยะวรรณ

ผู้ขาย : บริษัท ฟู้ดโฮลดิ้ง จำกัด^{1/} นางสาวเสาวณีย์ ขาวอุบล และนายธนวัฒน์ เอื้อศิริพันธ์

ความสัมพันธ์กับบริษัท : ผู้ซื้อไม่มีความเกี่ยวข้องและไม่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัท ตามประกาศบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน

หมายเหตุ: 1/ บริษัท ฟู้ดโฮลดิ้ง จำกัด นางสาว เสาวณีย์ ขาวอุบล และนาย ธนวัฒน์ เอื้อศิริพันธ์ ถือหุ้นใน ECT ในสัดส่วนร้อยละ 100.00 ร้อยละ 0.00 และร้อยละ 0.00 ตามลำดับ ทั้งนี้บริษัท ฟู้ดโฮลดิ้งเป็นบริษัทย่อยของบริษัท เอ็กซ์ ไปโอโซเอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) และมีทุนจดทะเบียน 780,000,000 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท โดยบริษัท เอ็กซ์ ไปโอโซเอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) ถือหุ้นจำนวน 7,799,998 หุ้น นางสาวเสาวณีย์ ขาวอุบล ถือหุ้นจำนวน 1 หุ้น และนายธนวัฒน์ เอื้อศิริพันธ์ ถือหุ้นจำนวน 1 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท ฟู้ดโฮลดิ้ง จำกัด ร้อยละ 100.00 ร้อยละ 0.00 และร้อยละ 0.00 ตามลำดับ

3. ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ ประเภท และขนาดของรายการ

3.1 ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ

บริษัทจะจำหน่ายหุ้นสามัญ ECT จำนวน 14,000,000 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 100.00 ของหุ้นที่ออกและจำหน่ายแล้วทั้งหมดของ ECT ให้แก่ ผู้ซื้อ โดยมีรายละเอียดของหุ้นที่จะจำหน่าย ดังนี้

ผู้ซื้อ : นายอาทิตย์ กฤษณะปิยะวรรณ

ผู้ขาย : บริษัท ฟู้ดโฮลดิ้ง จำกัด^{1/} นางสาวเสาวณีย์ ขาวอุบล และนายธนวัฒน์ เอื้อศิริพันธ์

ทรัพย์สินที่จะทำรายการ : หุ้นสามัญของ ECT จำนวน 14,000,000 หุ้น หรือคิดเป็นร้อยละ 100.00 ของหุ้นที่ออกและชำระแล้วทั้งหมดของ ECT

มูลค่าที่บริษัทจะเข้าทำรายการ : ไม่เกิน 1.00 ล้านบาท (ไม่เกิน 1 ล้านบาท) คิดเป็นราคาซื้อขายหุ้นละ ไม่เกิน 0.0715 บาท

เงื่อนไขบังคับก่อนที่สำคัญ : เมื่อบริษัทได้รับมติอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการ และ/หรือ การอนุมัติจากบุคคลที่มีอำนาจ ให้จำหน่ายและโอนหุ้นที่ซื้อขาย รวมถึงดำเนินการใด ๆ ตามสัญญาฉบับนี้ และตามที่กฎหมาย ข้อบังคับ กฎเกณฑ์ หรือกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องกำหนด

วันที่เกิดการซื้อขายเสร็จสมบูรณ์ : ภายใน 30 วันทำการ เมื่อคณะกรรมการบริษัทมีมติอนุมัติให้เข้าทำรายการ

หมายเหตุ: 1/ บริษัท ฟู้ดโฮลดิ้ง จำกัด นางสาว เสาวณีย์ ขาวอุบล และนาย ธนวัฒน์ เอื้อศิริพันธ์ ถือหุ้นใน ECT ในสัดส่วนร้อยละ 100.00 ร้อยละ 0.00 และร้อยละ 0.00 ตามลำดับ ทั้งนี้บริษัท ฟู้ดโฮลดิ้งเป็นบริษัทย่อยของบริษัท เอ็กซ์ ไปโอไฮโอเอนซ์ จำกัด (มหาชน) และมีทุนจดทะเบียน 780,000,000 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท โดยบริษัท เอ็กซ์ ไปโอไฮโอเอนซ์ จำกัด (มหาชน) ถือหุ้นจำนวน 7,799,998 หุ้น นางสาวเสาวณีย์ ขาวอุบล ถือหุ้นจำนวน 1 หุ้น และนายธนวัฒน์ เอื้อศิริพันธ์ ถือหุ้นจำนวน 1 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท ฟู้ดโฮลดิ้ง จำกัด ร้อยละ 100.00 ร้อยละ 0.00 และร้อยละ 0.00 ตามลำดับ

โดยภายหลังจากการเข้าทำรายการซื้อหุ้น ECT โครงสร้างการถือหุ้นใน ECT จะเป็นดังนี้

ลำดับ	รายชื่อผู้ถือหุ้น	ก่อนทำรายการ		หลังทำรายการ	
		จำนวนหุ้น	ร้อยละ	จำนวนหุ้น	ร้อยละ
1.	บริษัท ฟู้ดโฮลดิ้ง จำกัด ^{1/}	13,999,998	100.00	-	-
2.	นาย ธนวัฒน์ เอื้อศิริพันธ์	1	0.00	-	-
3.	นางสาว เสาวณีย์ ขาวอุบล	1	0.00	-	-
4.	นายอาทิตย์ ฤกษ์นิยะวรรณ	-	-	14,000,000	100.00
รวม		14,000,000	100	14,000,000	100

หมายเหตุ: 1/ บริษัท ฟู้ดโฮลดิ้ง จำกัด นางสาว เสาวณีย์ ขาวอุบล และนาย ธนวัฒน์ เอื้อศิริพันธ์ ถือหุ้นใน ECT ในสัดส่วนร้อยละ 100.00 ร้อยละ 0.00 และร้อยละ 0.00 ตามลำดับ ทั้งนี้บริษัท ฟู้ดโฮลดิ้งเป็นบริษัทย่อยของบริษัท เอ็กซ์ ไปโอไฮโอเอนซ์ จำกัด (มหาชน) และมีทุนจดทะเบียน 780,000,000 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท โดยบริษัท เอ็กซ์ ไปโอไฮโอเอนซ์ จำกัด (มหาชน) ถือหุ้นจำนวน 7,799,998 หุ้น นางสาวเสาวณีย์ ขาวอุบล ถือหุ้นจำนวน 1 หุ้น และนายธนวัฒน์ เอื้อศิริพันธ์ ถือหุ้นจำนวน 1 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท ฟู้ดโฮลดิ้ง จำกัด ร้อยละ 100.00 ร้อยละ 0.00 และร้อยละ 0.00 ตามลำดับ

3.2 ประเภทและขนาดของรายการ

ตารางแสดงการคำนวณ NTA ของบริษัทฯ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569

ข้อมูลทางการเงินของบริษัท ^{1/}	จำนวน (ล้านบาท)
สินทรัพย์รวม	694.98
หัก: สินทรัพย์ไม่มีตัวตน ^{2/}	37.41
หัก:หนี้สินรวม	364.97
หัก: ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	6.01
สินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA) ^{3/}	286.60
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	(336.51)

หมายเหตุ : 1/ ข้อมูลอ้างอิงจากงบการเงินรวมที่ตรวจสอบแล้วของบริษัทฯ สิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569

2/ สินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA) หมายถึง สินทรัพย์รวม - สินทรัพย์ไม่มีตัวตน -หนี้สินรวม – ส่วนผู้ถือหุ้นที่ไม่มีอำนาจควบคุม โดยยกเว้นไม่นับสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่ก่อให้เกิดรายได้หลัก เช่น สัมปทาน ประทานบัตร เป็นต้น

3/ สินทรัพย์ไม่มีตัวตน เช่น ค่าความนิยม ค่าใช้จ่ายรอตัดบัญชี เป็นต้น โดยยกเว้นไม่นับสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่ก่อให้เกิดรายได้หลัก เช่น สัมปทาน ประทานบัตร เป็นต้น

ตารางแสดงการคำนวณ NTA ของ ECT ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569

ข้อมูลทางการเงินของบริษัท ^{1/}	จำนวน (ล้านบาท)
สินทรัพย์รวม	44.30
หัก: สินทรัพย์ไม่มีตัวตน ^{2/}	0.09
หัก: หนี้สินรวม	160.79
หัก: ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-
สินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA) ^{3/}	(116.57)
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	(14.81)

หมายเหตุ: 1/ อ้างอิงงบการเงินภายในที่ผ่านการสอบทานโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของ ECT ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569

2/ สินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA) หมายถึง สินทรัพย์รวม - สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - หนี้สินรวม - ส่วนผู้ถือหุ้นที่ไม่มีอำนาจควบคุม โดยยกเว้นไม่นับสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่ก่อให้เกิดรายได้หลัก เช่น สัมปทาน ประทานบัตร เป็นต้น

3/ สินทรัพย์ไม่มีตัวตน เช่น ค่าความนิยม ค่าใช้จ่ายรอตต์บัญชี เป็นต้น โดยยกเว้นไม่นับสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่ก่อให้เกิดรายได้หลัก เช่น สัมปทาน ประทานบัตร เป็นต้น

ในส่วนของภาระหนี้สินของบริษัท อีสเทิร์นควีซัน (ประเทศไทย) จำกัด มีมูลค่าภาระหนี้สินทั้งสิ้น ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 ประมาณ 180.62 ล้านบาท แบ่งออกได้ดังนี้

ประเภทหนี้สิน	มูลค่าหนี้ : บุคคลภายนอก ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569	มูลค่าหนี้ : บมจ.เอ็กซ์ ไปโอ โซเลนซ์ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569
ต้นทุนสินค้า	23.34 ล้านบาท	-
ค่าใช้จ่ายดำเนินงาน	29.69 ล้านบาท	-
เงินกู้ยืมและดอกเบี้ย	-	80.12 ล้านบาท
เบี้ยปรับเงินเพิ่มทางภาษี	14.26 ล้านบาท	-
ค่าบริหารจัดการ	-	13.38 ล้านบาท
รวม	67.29 ล้านบาท	93.49 ล้านบาท

ที่มา: ข้อมูลจากงบการเงินที่ผ่านการสอบทานโดยผู้สอบบัญชีสำหรับ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569

หมายเหตุ: บริษัทฯ กำหนดแนวทางการจัดการหนี้สินไว้ดังนี้

(1) หนี้บุคคลภายนอกโดยการจัดลำดับความสำคัญของหนี้ รายไหนที่มีคดีความดำเนินการฟ้องชำระตามข้อตกลง การขอขยายระยะเวลาการชำระหนี้ มีการแบ่งจ่ายชำระบางส่วน หนี้สถาบันการเงิน ดำเนินการขอปรับโครงสร้างหนี้ ขอพักชำระเงินต้น และดอกเบี้ย การขายทรัพย์สินที่ไม่ได้ใช้งานเพื่อชำระหนี้

(2) การจำหน่ายหุ้นใน ECT เป็นเพียงการโอนกรรมสิทธิ์ในหุ้นและเปลี่ยนแปลงผู้ถือหุ้น โดยไม่กระทบต่อสถานะนิติบุคคล รวมถึงสิทธิและหน้าที่ตามกฎหมายของ ECT ทั้งนี้ การโอนหุ้นมิใช่เหตุแห่งการระงับหนี้ตามกฎหมาย ดังนั้น ภาระหนี้ของ ECT ที่มีต่อบริษัทฯ ตามสัญญากู้ยืมเงินและ/หรือตั๋วสัญญาใช้เงิน ยังคงมีผลผูกพันและบังคับใช้ตามเงื่อนไขเดิม ECT ยังคงมีหน้าที่ชำระหนี้ให้แก่บริษัทฯ จนครบถ้วน แม้ภายหลังการจำหน่ายหุ้น ECT จะมีได้มีสถานะเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ แล้วก็ตาม

ขนาดรายการตามเกณฑ์แต่ละเกณฑ์ดังนี้

เกณฑ์การคำนวณขนาดรายการ	สูตรการคำนวณ	การคำนวณ (ล้านบาท)	ขนาดรายการ
1. มูลค่าของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA)	$\frac{\text{NTA ของกิจการที่จำหน่ายไป} \times \text{สัดส่วนที่จำหน่ายไป} \times 100}{\text{NTA ของบริษัทจดทะเบียน}}$	$\frac{(116.57)^{1/}}{286.60^{2/}} \times 100\% \times 100$	(40.67%)
2. กำไรสุทธิหลังการดำเนินงานปกติหลังหักภาษี	$\frac{\text{กำไรสุทธิของกิจการที่จำหน่ายไป} \times \text{สัดส่วนที่จำหน่ายไป} \times 100}{\text{กำไรสุทธิของบริษัทจดทะเบียน}}$	-	ไม่สามารถคำนวณได้เนื่องจาก บริษัทฯ มีผลการดำเนินงานขาดทุนสุทธิสำหรับปี 2568 และสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569
3. มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน ^{3/}	$\frac{(\text{มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน} + \text{เงินให้กู้ยืมและภาระดอกเบี้ยคงค้าง และภาระคงค้างอื่นๆ}^{1/}) \times 100}{\text{สินทรัพย์รวมของบริษัทจดทะเบียน}}$	$\frac{(1.00+80.12+13.38^{1/}) \times 100}{694.98^{2/}}$	13.60%
4. มูลค่าหลักทรัพย์ที่บริษัทจดทะเบียนออกเพื่อเป็นการตอบแทนการได้ทรัพย์สินมา	$\frac{\text{จำนวนหุ้นที่ออกเพื่อชำระค่าสินทรัพย์} \times 100}{\text{จำนวนหุ้นที่ออกและชำระแล้วของบริษัทจดทะเบียน}}$	-	ไม่สามารถคำนวณได้เนื่องจากไม่มีการออกหุ้นใหม่

หมายเหตุ: 1/ คำนวณโดยใช้งบการเงินภายในที่ผ่านการสอบทานโดยผู้สอบบัญชีของบริษัทสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569 ของบริษัท อีสเทิร์นควีซีเอ็น (ประเทศไทย) จำกัด ทั้งนี้ สำหรับเงินให้กู้ยืมและภาระดอกเบี้ยคงค้าง และภาระคงค้างอื่นๆ มาจากเงินที่บริษัทฯ ให้กู้ยืมระยะสั้นแก่ บริษัท อีสเทิร์นควีซีเอ็น (ประเทศไทย) จำกัด ภาระดอกเบี้ยคงค้างจ่าย และค่าบริหารจัดการ ที่บริษัท อีสเทิร์นควีซีเอ็น (ประเทศไทย) จำกัด มีต่อบริษัทฯ โดย ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 มีมูลค่าเท่ากับ 74.20 ล้านบาท และ 5.91 ล้านบาท และ 13.38 ล้านบาท ตามลำดับ

2/ คำนวณโดยใช้งบการเงินรวมสำหรับรอบระยะเวลาบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569 ของบริษัทฯ ที่ผ่านการตรวจสอบของผู้สอบบัญชี

3/ เนื่องจากเป็นกรณีจำหน่ายเงินลงทุนจนทำให้สิ้นสภาพการเป็นบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วม เกณฑ์จึงกำหนดให้คำนวณมูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนโดยรวมเงินให้กู้ ภาระค่าประกัน และภาระผูกพันอื่นๆ กับบริษัทแม่ ด้วย

ซึ่งธุรกรรมดังกล่าวเป็นรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัท ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 20/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ (รวมที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 (รวมที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“ประกาศรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์”) ซึ่งเมื่อคำนวณขนาดรายการสูงสุดซึ่งคำนวณจากงบการเงินรวมของบริษัท สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569 ที่ได้รับการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของบริษัท มีขนาดรายการเท่ากับ 13.60 ตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนซึ่งเป็นเกณฑ์ที่คำนวณขนาดรายการสูงสุด ดังนั้น การทำรายการดังกล่าวเป็นการทำรายการประเภทที่ 1 ซึ่งขนาดรายการไม่เกินร้อยละ 15 อย่างไรก็ตามธุรกรรมดังกล่าวนั้นเข้าข่ายกรณีจำหน่ายไปซึ่งส่งผลให้ ECT สิ้นสภาพการเป็นบริษัทย่อยและเมื่อนำขนาดรายการของธุรกรรมดังกล่าวไปรวมคำนวณกับขนาดรายการของ ธุรกรรมการจำหน่ายหุ้นสามัญ BAKE บริษัทจึงมีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามประกาศรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน กล่าวคือ มีหน้าที่ดำเนินการดังต่อไปนี้

1. ดำเนินการเปิดเผยสารสนเทศที่เกี่ยวข้องกับรายการต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ("ตลาดหลักทรัพย์")
2. ส่งหนังสือเวียนถึงผู้ถือหุ้นภายใน 21 วันนับแต่วันที่แจ้งข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์

4. รายละเอียดของสินทรัพย์ที่จำหน่ายไป

4.1 ข้อมูลทั่วไปของ ECT

ชื่อบริษัท	:	บริษัท อีสเทิร์นควีซีเอ็น (ประเทศไทย) จำกัด
วันจดทะเบียน	:	15 ธันวาคม 2553
เลขทะเบียนนิติบุคคล	:	0105553152771
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	:	304 อาคารวานิชเพลส อารีย์ (A) ชั้น 18 ห้อง 1803-1806 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10400
ทุนจดทะเบียน	:	140,000,000 บาท
ทุนชำระแล้ว	:	140,000,000 บาท
กรรมการบริษัท	:	นางสาวเสาวณีย์ ขาวอุบล หรือ นายธนวัฒน์ เอื้อศิริพันธ์ หรือ นายภูริชญ์ วงศ์ข้า กรมการสองในสามคนนี้ ลงลายมือชื่อร่วมกัน และประทับตราสำคัญของบริษัท
จำนวนหุ้น	:	หุ้นสามัญ 14,000,000 หุ้น
มูลค่าที่ตราไว้	:	10 บาทต่อหุ้น

หมายเหตุ: ข้อมูลจากหนังสือรับรองบริษัทของ ECT ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569

รายชื่อผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569

รายชื่อผู้ถือหุ้น ^{1/}		จำนวนหุ้น	ร้อยละ
1.	บริษัท ฟู้ดโฮลดิ้ง จำกัด ^{1/}	13,999,998	100.00
2.	นาย ธนวัฒน์ เอื้อศิริพันธ์	1	0.00
3.	นางสาว เสาวณีย์ ขาวอุบล	1	0.00
รวม		14,000,000	100.00

หมายเหตุ: 1/ บริษัท ฟู้ดโฮลดิ้ง จำกัด นางสาว เสาวณีย์ ขาวอุบล และนาย ธนวัฒน์ เอื้อศิริพันธ์ ถือหุ้นใน ECT ในสัดส่วนร้อยละ 100.00 ร้อยละ 0.00 และร้อยละ 0.00 ตามลำดับ ทั้งนี้บริษัท ฟู้ดโฮลดิ้งเป็นบริษัทย่อยของบริษัท เอ็กซ์ ไปโอโซเอนซ์ จำกัด (มหาชน) และมีทุนจดทะเบียน 780,000,000 บาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท โดยบริษัท เอ็กซ์ ไปโอโซเอนซ์ จำกัด (มหาชน) ถือหุ้นจำนวน 7,799,998 หุ้น นางสาวเสาวณีย์ ขาวอุบล ถือหุ้นจำนวน 1 หุ้น และนายธนวัฒน์ เอื้อศิริพันธ์ ถือหุ้นจำนวน 1 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัท ฟู้ดโฮลดิ้ง จำกัด ร้อยละ 100.00 ร้อยละ 0.00 และร้อยละ 0.00 ตามลำดับ

4.2 ลักษณะการประกอบธุรกิจของ ECT

ECT ประกอบธุรกิจร้านอาหารชาบูบุฟเฟต์สไตล์ญี่ปุ่น โดยได้รับสิทธิแต่เพียงผู้เดียวจากบริษัท KR Food Corporation ให้เป็นผู้ทำร้านอาหารภายใต้เครื่องหมายการค้า KAGONOYA ในประเทศไทย

ร้าน KAGONOYA (คาโกะโนยะ) มีต้นกำเนิดมาจากเมืองโอซาก้า ประเทศญี่ปุ่น ตั้งแต่ปี 1990 เป็นร้านอาหารชาบูระดับพรีเมียม ซึ่งมีกว่า 100 สาขา ในโอซาก้า เกียวโต และโตเกียว และได้ดำเนินการมาเปิดในประเทศไทย รวม 13 ปีแล้ว โดย ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 ร้าน KAGONOYA ในประเทศไทยมีจำนวนทั้งสิ้น 4 สาขาดังนี้

1. เมอร์คิวรี วิลล์
2. เซ็นทรัลพระราม 9
3. เมกาบางนา
4. สยามดิสคัฟเวอรี

4.3 ข้อมูลทางการเงินของ ECT (ปี 2566 – 2568 และสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569)

- งบแสดงฐานะการเงินโดยสรุป

งบแสดงฐานะทางการเงิน (ล้านบาท)	ปี 2566	ปี 2567	ปี 2568	ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569
สินทรัพย์				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	6,776,198	1,831,515	688,568	757,253.31
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	3,683,691	4,927,406	4,930,5623	3,059,646.23
สินค้าคงเหลือ	3,722,766	3,598,140	1,496,723	943,647.73
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	937,146	1,892,717	-	-
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	15,119,801	12,249,778	7,115,853	4,760,547.27
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	77,570,281	69,475,638	40,402,741	29,806,995.48
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	1,034,159	704,952	482,630	85,151.32
เงินฝากธนาคารที่มีข้อจำกัดในการใช้	300,000	300,000	300,000	300,000.00
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	25,480,879	19,008,317	11,155,095	9,348,342.18
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	104,385,319	89,488,907	52,340,466	39,540,488.98
รวมสินทรัพย์	119,505,120	101,738,685	59,456,319	44,301,036.25
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น				
เจ้าหนี้การค้า	65,202,822	84,168,824	84,631,334	76,157,733.48
เงินกู้ยืมระยะสั้น	37,530,000	50,308,873	71,332,698	-
รวมหนี้สินหมุนเวียน	102,732,822	134,477,697	155,964,032	156,587,151.48
ประมาณการหนี้สินในการรื้อถอน	6,304,174	5,038,326	2,899,086	
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	1,047,618	1,494,491	1,880,263	2,366,909.40
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	360,000	365,500	394,000	132,500.00
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน	7,711,792	6,898,317	5,173,649	4,200,490.38
รวมหนี้สิน	110,444,674	141,376,014	161,137,381	160,787,641.86
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนจดทะเบียน	140,000,000	140,000,000	140,000,000	140,000,000
ทุนที่ชำระแล้ว	140,000,000	140,000,000	140,000,000	140,000,000
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	4,800,000	4,800,000	4,800,000	4,800,000
กำไร(ขาดทุน)สะสม	(135,739,554)	(184,437,329)	(246,481,062)	-246,481,061.83
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	9,060,446	(39,637,329)	(101,681,062)	-116,486,605.61
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	119,505,120	101,738,685	59,456,319	44,301,036.25

หมายเหตุ: ข้อมูลอ้างอิงจากงบการเงินที่ตรวจสอบแล้วของ ECT สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 - 2568 และงบการเงินภายในที่ผ่านการตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาตสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569 โดยผู้สอบบัญชีได้รับอนุญาตเลขทะเบียน 9669 บริษัท สำนักงาน แอ แอนด์ เอ จำกัด

• ผลการดำเนินงานโดยสรุป

งบกำไรขาดทุน	ปี 2566	ปี 2567	ปี 2568	ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569
(ล้านบาท)				
รายได้				
รายได้จากการขาย	251,355,318	236,834,193	109,049,842	12,304,335.66
รายได้อื่น	1,802,872	2,812,173	1,856,814	1,207,674.24
รวมรายได้	253,158,190	239,646,366	110,906,656	13,512,009.90
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนขายและบริการ	(128,939,918)	(131,564,567)	(58,462,260)	7,210,537.75
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(125,748,475)	(132,233,931)	(79,533,737)	16,791,667.24
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(26,678,161)	(22,076,973)	(31,769,729)	4,663,943.32
รวมค่าใช้จ่าย	(281,366,554)	(285,875,471)	(169,765,726)	21,455,610.56
กำไร (ขาดทุน) ก่อนต้นทุน ทางการเงินและภาษีเงินได้	(28,208,364)	(46,229,105)	(58,859,070a)	-14,596,275.98
ต้นทุนทางการเงิน	(286,616)	(2,468,670)	(3,184,663)	209,267.80
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้	(28,494,980)	(48,697,775)	(62,043,733)	(14,805,543.78)
ภาษีเงินได้	-	-	-	
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	(28,494,980)	(48,697,775)	(62,043,733)	-14,805,543.78

หมายเหตุ: ข้อมูลอ้างอิงจากงบการเงินที่ตรวจสอบแล้วของ ECT สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 - 2568 และงบการเงินภายในที่ผ่านการตรวจสอบสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569 โดยผู้สอบบัญชีได้รับอนุญาตเลขทะเบียน 9669 บริษัท สำนักงาน แอ แอนด์ เอ จำกัด

5. มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน มูลค่าสินทรัพย์ที่จะจำหน่ายไป เกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนดมูลค่าสิ่งตอบแทน และเงื่อนไขการชำระราคา

5.1 มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน มูลค่าสินทรัพย์ที่จะจำหน่ายไป และเงื่อนไขการชำระราคา

บริษัทจะเข้าทำธุรกรรมการจำหน่ายไปซึ่งหุ้นสามัญของ ECT จำนวน 14,000,000 หุ้น หรือคิดเป็นร้อยละ 100.00 ของจำนวนหุ้นที่ออกและจำหน่ายแล้วทั้งหมดของ ECT ในราคาซื้อขายมูลค่ารวม 1.00 ล้านบาท คิดเป็นราคาซื้อขายหุ้นละ 0.0715 บาท โดยผู้ซื้อจะชำระเป็นเงินสด ภายใน 30 วันทำการ เมื่อคณะกรรมการบริษัทมีมติอนุมัติให้เข้าทำรายการ

5.2 เกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนดมูลค่าสิ่งตอบแทน

เกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนดมูลค่าสิ่งตอบแทนสำหรับรายการจำหน่ายไปซึ่งหุ้น ECT เป็นราคาที่จะตกลงร่วมกันระหว่างบริษัทและผู้ซื้อ ทั้งนี้ บริษัทได้แจ้งที่ปรึกษาทางการเงินที่ได้รับอนุญาตจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับ

หลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) คือ บริษัทหลักทรัพย์ บียอนด์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ประเมินราคายุติธรรม ดังนั้น คณะกรรมการบริษัทจึงพิจารณาแล้วว่าราคาในการเข้าทำรายการในครั้งนี้มีความเหมาะสมและสมเหตุสมผล

5.3 เงื่อนไขการชำระราคา

ผู้ซื้อจะชำระค่าหุ้นสามัญของ ECT เป็นเงินสด โดยจะดำเนินการชำระค่าตอบแทนให้แก่บริษัททั้งหมดเมื่อการซื้อขายเสร็จสมบูรณ์ ซึ่งบริษัทคาดว่าจะชำระเงินครบถ้วนภายใน 30 วันทำการ โดยไม่กำหนดงวดชำระ เมื่อคณะกรรมการบริษัทมีมติอนุมัติให้เข้าทำรายการ

6. ผลประโยชน์ที่คาดว่าจะเกิดกับบริษัทจดทะเบียนจากผลของรายการนั้น

บริษัทคาดว่าจะการเข้าทำธุรกรรมการจำหน่ายหุ้นดังกล่าวจะทำให้ ลดภาระ ต้นทุนที่เกิดจากการดำเนินกิจการที่ไม่สามารถสร้างผลตอบแทนที่เหมาะสมในระยะยาว การดำเนินการดังกล่าวจะช่วยให้บริษัทสามารถบริหารจัดการภาระทางการเงินได้อย่างมีประสิทธิภาพ และลดผลกระทบต่อโครงสร้างทางธุรกิจของบริษัทในภาพรวม

7. แหล่งเงินทุนที่ใช้ในการเข้าทำรายการ

- ไม่มี -

8. เงื่อนไขในการทำรายการ

รายการดังกล่าวข้างต้นเป็นรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัท ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 20/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ (รวมที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 (รวมที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“ประกาศรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์”) โดยมีมูลค่าการทำรายการเท่ากับ 1.00 ล้านบาท และมีขนาดรายการเท่ากับ 13.60 ตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนซึ่งเป็นเกณฑ์ที่คำนวณขนาดรายการสูงสุด ดังนั้น การทำรายการดังกล่าวเป็นการทำรายการประเภทที่ 1 ซึ่งขนาดรายการเกินร้อยละ 15 อย่างไรก็ดี ธุรกรรมดังกล่าวนั้นเข้าข่ายกรณีจำหน่ายไปซึ่งส่งผลให้ ECT สิ้นสภาพการเป็นบริษัทย่อยและเมื่อนำขนาดรายการของธุรกรรมดังกล่าวไปรวมคำนวณกับขนาดรายการของ ธุรกรรมการจำหน่ายหุ้นสามัญ BAKE บริษัทจึงมีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามประกาศรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน กล่าวคือ มีหน้าที่ดำเนินการดังต่อไปนี้

1. ดำเนินการเปิดเผยสารสนเทศที่เกี่ยวข้องกับรายการต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“ตลาดหลักทรัพย์ฯ”)
2. ส่งหนังสือเวียนถึงผู้ถือหุ้นภายใน 21 วันนับแต่วันที่แจ้งข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ

ทั้งนี้ รายการจำหน่ายหุ้นสามัญของ ECT ไม่เข้าข่ายเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน (รวมที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546 (รวมที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“ประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน”) เนื่องจากผู้ซื้อมิใช่บุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัท ในการนี้ ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาอนุมัติมอบอำนาจให้ประธาน

กรรมการบริหาร หรือ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร หรือ คณะกรรมการบริหาร หรือ ผู้รับมอบอำนาจจากประธานกรรมการบริหาร หรือ ผู้รับมอบอำนาจจากประธานเจ้าหน้าที่บริหาร หรือ ผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริหาร เป็นผู้มีอำนาจในการดำเนินการใดๆ ที่เกี่ยวข้องหรือจำเป็นในการทำธุรกรรมการจำหน่ายหุ้นสามัญซึ่งรวมถึงการเจรจา การลงนาม แก้ไขเพิ่มเติมสัญญาซื้อขายหุ้น ข้อตกลง สัญญา การกำหนดหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และรายละเอียดอื่น ๆ ภายใต้กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

9. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทเกี่ยวกับการตกลงเข้าทำรายการ

ที่ประชุมคณะกรรมการ ครั้งที่ 9/2569 เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2569 มีมติอนุมัติให้เข้าทำธุรกรรมการจำหน่ายไปซึ่งหุ้นสามัญของ ECT ซึ่งพิจารณาอย่างรอบคอบแล้ว ทั้งในส่วนของราคาการจำหน่ายไปซึ่งหุ้นของ ECT และประโยชน์ที่จะเกิดขึ้นจากการทำรายการ (ตามรายละเอียดของประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับที่ระบุไว้ในข้อ 6 ข้างต้น) และมีความเห็นว่าการจำหน่ายไปซึ่งหุ้นของ ECT ดังกล่าวมีความสมเหตุสมผล เป็นไปเพื่อประโยชน์ของบริษัท

10. ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ และ/หรือ กรรมการบริษัท ที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท ตามข้อ 9.

- ไม่มี -

11. ประเภทกิจการและลักษณะการประกอบธุรกิจหลักในปัจจุบันของบริษัท

บริษัท เอ็กซ์ไบโอไฮเอนซ์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ก่อตั้งขึ้นเมื่อวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2527 เข้าจดทะเบียนเป็นหลักทรัพย์ในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เมื่อวันที่ 22 ธันวาคม 2546 ปัจจุบันมีชื่อในการซื้อขายหลักทรัพย์ว่า “XBIO” (ก่อนหน้ามีชื่อเดิม คือ บริษัท อุตสาหกรรม อิเล็กทรอนิกส์ จำกัด (มหาชน) ใช้ชื่อหลักทรัพย์ว่า “EIC”) โดยในปี 2566 บริษัท ประกอบธุรกิจจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม (Food and Beverage Business) ผ่านบริษัทย่อยและบริษัทย่อยทางอ้อม รายละเอียดดังต่อไปนี้

ณ 16 กรกฎาคม 2569 บริษัทฯ ประกอบธุรกิจหลักที่ลงทุน

ธุรกิจจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม

1. ธุรกิจร้านอาหารสไตล์ยุโรป Le Boeuf โดย บริษัท เครปส์ แอนด์ โค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด การถือหุ้นของบริษัทในการดำเนินงาน (ทั้งทางตรง-ทางอ้อม) 100% เปิดให้บริการตั้งแต่ปี 2558 และเปิดให้บริการมาแล้วกว่า 10 ปี มุ่งเน้นการส่งมอบผลิตภัณฑ์ที่ดีที่สุด ควบคู่กับเฟรนฟรายทอดกรอบ และซอสสูตรพิเศษ Café De Paris
2. ธุรกิจร้านอาหารและบาร์สไตล์ยุโรป Joie by Le Boeuf โดย บริษัท จั๋ว คิวซีน แอนด์ บาร์ จำกัด การถือหุ้นของบริษัทในการดำเนินงาน (ทั้งทางตรง-ทางอ้อม) 100% ประกอบธุรกิจร้านอาหารฝรั่งเศสภายใต้คอนเซ็ปต์ “All Day French Eatery” โดยเปิดให้บริการตั้งแต่ 07:00 โมงเช้าถึงเที่ยงคืนและมีอาหาร Brunch, Lunch Set, Desserts, Appetizers, Dinner Sets และเครื่องดื่มต่างๆ โดยสถานะปัจจุบันหยุดกิจการชั่วคราว
3. ธุรกิจร้านอาหาร “Omakase” Koko Japanese Restaurant โดย บริษัท โฮชิ จำกัด การถือหุ้นของบริษัทในการดำเนินงาน (ทั้งทางตรง-ทางอ้อม) 100% ประกอบร้านอาหารระดับพรีเมียมที่เข้าถึงได้ โดยเน้นแนวคิด “Accessible Omakase” มุ่งเน้นความพึงพอใจในการปรุงอาหาร การคัดสรรวัตถุดิบคุณภาพสูง และการหมุนเวียนเมนูตามฤดูกาล เพื่อสร้างประสบการณ์การรับประทานอาหารที่มีคุณค่าและแตกต่าง ร้านตั้งอยู่ในย่าน สาทร ซึ่งเป็นศูนย์กลางธุรกิจสำคัญ ภายในกลุ่มอาคารสำนักงานเกรด A รูปแบบการดำเนินธุรกิจเป็น โมเดลขนาดกะทัดรัด ใช้สินทรัพย์ไม่สูง ช่วยให้ความคุ้มค่าได้อย่างมีประสิทธิภาพ

4. ธุรกิจร้านอาหาร “Dimsum” Chokdee Dimsum Restaurant โดย บริษัท โชคดีติ่มซำ คอร์ปอเรชั่น จำกัด เมื่อวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2569 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 3/2569 อนุมัติรายการซื้อหุ้นสามัญของ บริษัท โชคดีติ่มซำ คอร์ปอเรชั่น จำกัด จำนวน 2,900,000 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 82.86 ซึ่ง โชคดีติ่มซำดำเนินธุรกิจหลักในการประกอบกิจการเป็นผู้ผลิตและจำหน่ายอาหารจีนประเภทติ่มซำในรูปแบบร้านอาหาร แฟรนไชส์ รวมถึงรับผลิต OEM/ODM แบบควววจร และบริการจัดเลี้ยงนอกสถานที่ โดยปัจจุบันโชคดีติ่มซำมีสาขาที่เป็นเจ้าของเองทั้งหมด 8 สาขา

ธุรกิจด้านก่อสร้าง

ธุรกิจด้านก่อสร้าง โดยบริษัทได้มีการตั้งหน่วยธุรกิจ (Business Unit หรือ BU) ใหม่ขึ้นมาภายใต้บริษัท เอ็กซ์ไบโอไฮเอนท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทได้มีการแต่งตั้ง นาย อำนาจ เลิศประเสริฐวงศ์ ดำรงตำแหน่ง “ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายปฏิบัติการ ด้านก่อสร้าง” เป็นผู้บริหารงานในธุรกิจก่อสร้าง งานรับเหมาก่อสร้างซึ่งเป็นธุรกิจใหม่ บริษัทเน้นการขยายตัวของธุรกิจบริหารงานก่อสร้างขนาดใหญ่อย่างต่อเนื่อง โดยโครงการที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง มี 2 โครงการ คือ Ascott Patong Residence และ โครงการอาคารพักอาศัย 5 ชั้น (เชียงใหม่)

ธุรกิจด้านอื่น

ธุรกิจด้านพลังงาน เมื่อวันที่ 31 พฤษภาคม 2566 จดทะเบียนจัดตั้ง บริษัท เฟรช เอ็นเนอร์จี ฟิวชั่น จำกัด การถือหุ้นของบริษัทในการดำเนินงาน (ทั้งทางตรง-ทางอ้อม) 100% เพื่อบริหารธุรกิจเกี่ยวกับพลังงานทดแทน และเพื่อการประกอบกิจการผลิตและจำหน่ายกระแสไฟฟ้าจากพลังงานทดแทน พลังงานหมุนเวียน และพลังงานอื่นทุกประเภท มีทุนจดทะเบียน 10,000,000 บาท จำนวนหุ้น 100,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท ทุนชำระแล้ว 2,500,000 บาท โดยสถานะปัจจุบันหยุดกิจการชั่วคราว

ธุรกิจด้านเทคโนโลยีอาหาร เมื่อวันที่ 31 ตุลาคม 2567 บริษัทได้เข้าซื้อหุ้นสามัญของ บริษัท ฟรุตต้า ไบโอมेट จำกัด (“ฟรุตต้า”) แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 6 พฤศจิกายน 2567 ซึ่งฟรุตต้าเป็นผู้นำทางธุรกิจ Bio Beverage และ Bio Food ของเมืองไทย โดยบริษัทมีแผนที่จะต่อยอดธุรกิจอาหารร่วมกับการพัฒนาทางด้านเทคโนโลยีอาหาร เพื่อสร้าง New S-Curve สอดรับเมกะเทรนด์ รัชชโลภ รัชสุขภาพ ไปสู่รูปแบบที่มีความยั่งยืนและตอบโจทย์ตลาดในอนาคต โดยสถานะปัจจุบันคณะกรรมการได้มีมติอนุมัติการขายหุ้นสามัญของฟรุตต้าโดยผู้ซื้อขอขยายระยะเวลาการซื้อหุ้นสามัญภายในไตรมาส 2 ปี 2570

คณะกรรมการบริษัทขอรับรองว่าข้อมูลในสารสนเทศฉบับนี้ถูกต้อง ครบถ้วน ไม่เป็นเท็จ และไม่ทำให้บุคคลอื่นสำคัญผิดหรือไม่ขาดข้อมูลที่ควรแจ้งในสาระสำคัญ