

เรื่อง คำอธิบายและการวิเคราะห์งบการเงินของฝ่ายจัดการ (MD&A) สำหรับผลการดำเนินงานงวด 3 เดือนและ 6 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569

เรียน กรรมการและผู้จัดการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

เลขาธิการสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.)

บริษัท คริสเตียนีและนิลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) และบริษัทย่อย ขอนำเสนอคำอธิบายและการวิเคราะห์งบการเงินของฝ่ายจัดการ (MD&A) สำหรับผลการดำเนินงานงวด 3 เดือนและงวด 6 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569

ภาพรวมเศรษฐกิจ

เศรษฐกิจโลก

ณ สิ้นไตรมาสที่ 2 ปี 2569 เศรษฐกิจโลกยังมีแนวโน้มขยายตัวในอัตราชะลอลง โดย ศูนย์วิจัยเศรษฐกิจและธุรกิจ ธนาคารไทยพาณิชย์ (SCB EIC) ประเมินการเติบโตปี 2569 ที่ประมาณ 2.5% ท่ามกลางความไม่แน่นอนด้านภูมิรัฐศาสตร์ นโยบายการค้า และภาวะการเงินที่ยังตึงตัว แม้ความขัดแย้งในตะวันออกกลางเริ่มคลี่คลายและราคาน้ำมันปรับลดลงจากระดับสูง แต่ความไม่แน่นอนเกี่ยวกับการดำเนินการตามข้อตกลงหยุดยิง การฟื้นตัวของเส้นทางขนส่งพลังงาน และความมั่นคงของช่องแคบฮอร์มุซยังคงเป็นความเสี่ยงสำคัญ ส่งผลให้ราคาพลังงานและต้นทุนการผลิตในช่วงครึ่งหลังของปีอาจยังสูงกว่าระดับก่อนเกิดความขัดแย้ง

แรงกดดันเงินเฟ้อจากราคาพลังงานและสินค้าโภคภัณฑ์ทำให้ธนาคารกลางหลักที่มีบทบาทสำคัญของโลกมีข้อจำกัดในการผ่อนคลายนโยบายการเงิน และส่งผลให้ต้นทุนทางการเงินมีแนวโน้มอยู่ในระดับสูงต่อเนื่อง อย่างไรก็ตาม การลงทุนด้าน ปัญญาประดิษฐ์ (AI) ยังคงเป็นแรงสนับสนุนสำคัญ ผ่านการลงทุนในศูนย์ข้อมูล (Data Center) โครงสร้างพื้นฐานดิจิทัล ระบบประมวลผล และสินค้าอิเล็กทรอนิกส์ โดยเฉพาะในภูมิภาคเอเชีย

โดยสรุป เศรษฐกิจโลกในช่วงที่เหลือของปี 2569 ยังขยายตัวได้ในระดับจำกัด ภายใต้ความเสี่ยงจากราคาพลังงาน เงินเฟ้อ การค้าโลก และต้นทุนทางการเงิน ขณะที่การลงทุนด้าน AI และเศรษฐกิจดิจิทัลจะเป็นแรงขับเคลื่อนหลักที่ช่วยพยุงการเติบโต

เศรษฐกิจไทย

แนวโน้มเศรษฐกิจไทย ณ สิ้นไตรมาสที่ 2 ปี 2569 ปรับดีขึ้นจากที่ประเมินไว้ในช่วงต้นปี ภายหลังสถานการณ์ตะวันออกกลางเริ่มคลี่คลายและแรงกดดันด้านราคาพลังงานลดลง โดย SCB EIC ปรับเพิ่มประมาณการ GDP ปี 2569 เป็น 2.0% อย่างไรก็ตาม การฟื้นตัวยังคงไม่ทั่วถึงและมีลักษณะเติบโตถดถอยแยกเป็นสองทิศทาง โดยกลุ่มทุนใหญ่และผู้มีสินทรัพย์ฟื้นตัวเติบโตขึ้นอย่างรวดเร็ว ในขณะที่ธุรกิจรายย่อยและกลุ่มผู้มีรายได้น้อยยังคงซบเซาและได้รับผลกระทบอย่างต่อเนื่อง (K-shaped) โดยการส่งออกและการลงทุนขยายตัวดีในกลุ่มธุรกิจขนาดใหญ่

และอุตสาหกรรมเทคโนโลยี ขณะที่ครัวเรือนรายได้ต่ำถึงปานกลางและผู้ประกอบการ SMEs ยังคงเปราะบางจากรายได้ที่ฟื้นตัวช้า ภาระหนี้สูง และภาวะสินเชื่อกำลังตึงตัว

การลงทุนในกลุ่ม AI Data Center อิเล็กทรอนิกส์ เซมิคอนดักเตอร์ และบริการดิจิทัลยังเป็นแรงสนับสนุนสำคัญต่อการลงทุนภาคเอกชนและการส่งออก อย่างไรก็ตาม โครงการดังกล่าวมีส่วนการนำเข้าเครื่องจักรและอุปกรณ์สูง จึงอาจสร้างผลเชื่อมโยงต่อเศรษฐกิจภายในประเทศในระดับจำกัด นอกจากนี้ คาดว่าการตราพระราชกำหนดให้อำนาจกระทรวงการคลังกู้เงินเพื่อแก้ไขปัญหาผลกระทบจากสถานการณ์วิกฤตด้านพลังงานและสร้างการเปลี่ยนผ่านด้านพลังงานของประเทศ พ.ศ. 2569 จะช่วยพยุงกำลังซื้อและเพิ่มการเติบโตทางเศรษฐกิจในระยะสั้น รวมถึงสนับสนุนศักยภาพเศรษฐกิจระยะยาว หากการดำเนินโครงการและการเบิกจ่ายเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ

โดยสรุป เศรษฐกิจไทยปี 2569 มีแนวโน้มขยายตัวดีขึ้นจากที่ประเมินไว้เดิม โดยได้รับแรงสนับสนุนจากการส่งออก การลงทุนในอุตสาหกรรมเทคโนโลยี มาตรการภาครัฐ และการคลี่คลายของสถานการณ์ตะวันออกกลาง อย่างไรก็ตาม ความเปราะบางของกำลังซื้อ หนี้ครัวเรือน ภาวะการเงินที่ตึงตัว และการฟื้นตัวที่กระจุกตัวยังคงเป็นความเสี่ยงสำคัญ

ธุรกิจรับเหมาก่อสร้างโดยรวมและสถานะตลาด

อุตสาหกรรมก่อสร้างของประเทศไทยในครึ่งปีหลังนี้ ยังคงฟื้นตัวอย่างค่อยเป็นค่อยไป โดยตลาดก่อสร้างทั่วไปเผชิญการแข่งขันด้านราคา ข้อจำกัดด้านการลงทุน และแรงกดดันจากต้นทุนพลังงาน วัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์นำเข้า และต้นทุนทางการเงิน แม้สถานการณ์ตะวันออกกลางจะผ่อนคลายลงบางส่วน แต่ความผันผวนของต้นทุนยังส่งผลให้เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างเพิ่มความระมัดระวังในการกำหนดราคา เงื่อนไขสัญญา และการเข้าร่วมประมูล

ในภาครัฐ โครงการที่ได้รับอนุมัติและอยู่ระหว่างดำเนินการยังเป็นแรงพยุ่งสำคัญ ขณะที่โครงการโครงสร้างพื้นฐานขนาดใหญ่บางส่วนยังต้องใช้เวลาในกระบวนการอนุมัติ ปรับกรอบงบประมาณ และเปิดประมูล โดยความคืบหน้าในช่วงครึ่งหลังของปี 2569 ต่อเนื่องถึงปี 2570 จะขึ้นอยู่กับประสิทธิภาพการเบิกจ่าย ความพร้อมของโครงการ และความสอดคล้องระหว่างราคากลางกับต้นทุนตลาด

สำหรับภาคเอกชน โครงการอสังหาริมทรัพย์เชิงพาณิชย์และงานก่อสร้างทั่วไปบางส่วนยังมีการชะลอหรือทบทวนแผนลงทุน อย่างไรก็ตาม โครงการอุตสาหกรรมเฉพาะทาง เช่น Data Center โครงสร้างพื้นฐานดิจิทัล อิเล็กทรอนิกส์ขั้นสูง พลังงาน โรงงานอุตสาหกรรม และศูนย์กระจายสินค้า ยังคงขยายตัวจากแรงสนับสนุนของเงินลงทุนโดยตรงจากต่างประเทศและเศรษฐกิจดิจิทัล

สรุปภาพรวม

อุตสาหกรรมก่อสร้างไทยยังมีแนวโน้มฟื้นตัวอย่างจำกัด โดยตลาดทั่วไปเผชิญการแข่งขันและแรงกดดันด้านต้นทุน ขณะที่โอกาสการเติบโตยังคงกระจุกตัวในโครงการเฉพาะทาง ทั้งนี้ การเร่งรัดโครงการภาครัฐและการเปลี่ยนโครงการลงทุนที่ได้รับอนุมัติให้เข้าสู่การก่อสร้างจริง จะเป็นปัจจัยสำคัญต่อทิศทางอุตสาหกรรมในระยะถัดไป

โอกาสและความพร้อมของบริษัทฯ ในธุรกิจศูนย์ข้อมูล

โดยการพัฒนาโครงการศูนย์ข้อมูล (Data Center) จำเป็นต้องเริ่มจากการจัดหาพื้นที่ที่เหมาะสม โดยเฉพาะพื้นที่ในนิคมอุตสาหกรรม และต่อเนื่องไปยังงานก่อสร้าง ระบบสาธารณูปโภค ระบบไฟฟ้าและเครื่องกล ตลอดจนโครงสร้างพื้นฐานที่เกี่ยวข้อง ส่งผลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีความพร้อมและประสบการณ์เฉพาะทางมีโอกาสได้รับประโยชน์ตั้งแต่ระยะเริ่มต้นของการลงทุน

บริษัทฯ มีประสบการณ์และความพร้อมในการดำเนินงานก่อสร้าง Data Center และระบบที่เกี่ยวข้อง โดยปัจจุบันปริมาณงานในมือส่วนใหญ่ของบริษัทฯ เป็นโครงการที่เกี่ยวข้องกับ Data Center ซึ่งสอดคล้องกับการขยายตัวของการลงทุนในอุตสาหกรรมดังกล่าว

ภาพรวมการดำเนินงานธุรกิจของบริษัทฯ

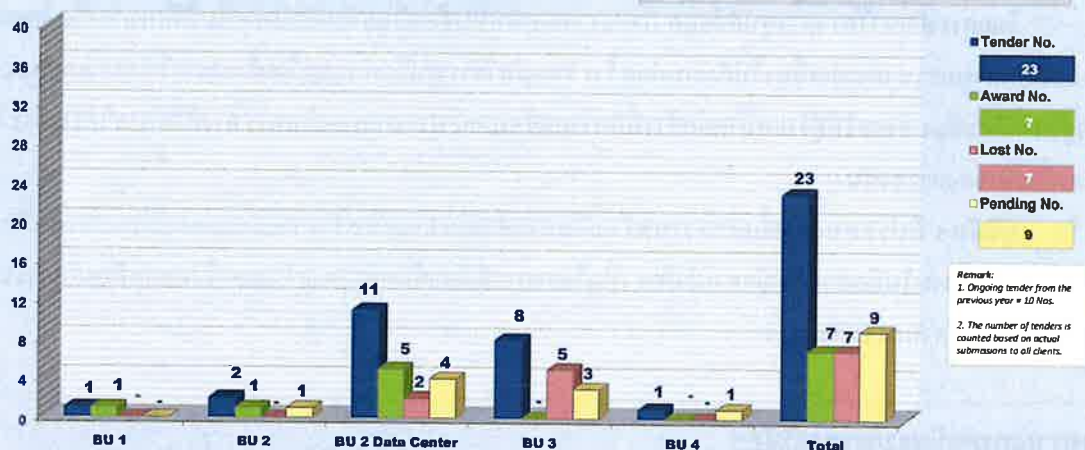
ภาพรวมการประมูลงานและการได้งานในในช่วงครึ่งปีแรกของปี 2569



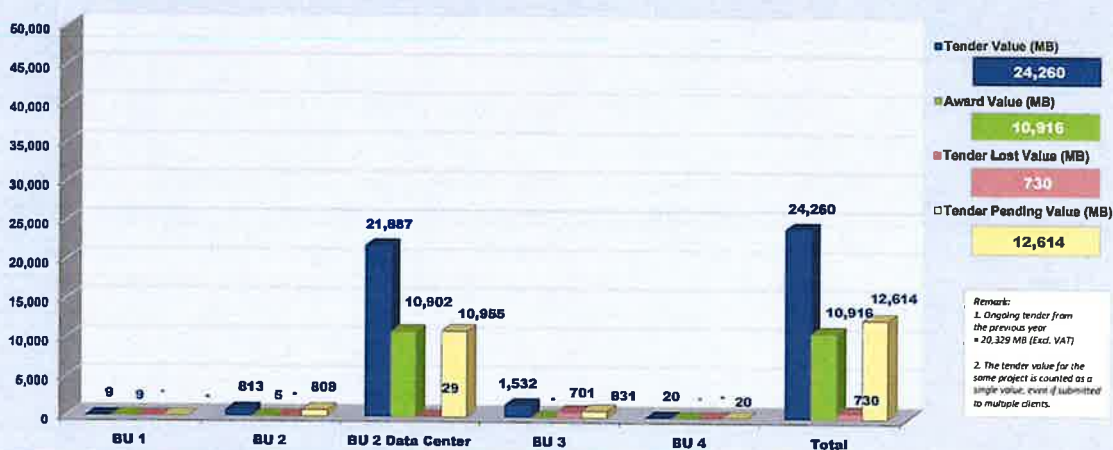
CHRISTIANI & NIELSEN

คำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายบริหาร (MD&A) หน้า 4 ของ 18

บริษัทคริสเตียนีและนีลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน)

Tendered VS Awarded (No.) as of June 30, 2026Concluded Tender No. : Award Tender No.
2 : 1

Business Unit	Business Unit 1	Business Unit 2	Business Unit 2	Business Unit 3	Business Unit 4	Total
	Government Works	Petrochemical & Special Industry	Data Center	General Construction & MEP	Hospitality & Residential	
1. Tender No.	1	3	11	8	1	23
2. Concluded Tender No.	1	1	7	5	-	14
2.1 Award No.	1	1	5	-	-	7
2.2 Tender Lost No.	-	-	2	5	-	7
3. Tender Pending No.	-	1	4	3	1	9

Tender Value VS Awarded Value as of June 30, 2026Concluded Tender Value : Award Value
1.1 : 1

Business Unit	Business Unit 1	Business Unit 2	Business Unit 2	Business Unit 3	Business Unit 4	Total
	Government Works	Petrochemical & Special Industry	Data Center	General Construction & MEP	Hospitality & Residential	
1. Tender Value	9	813	21,887	1,532	20	24,260
2. Concluded Tender Value	9	5	10,932	701	-	11,646
2.1 Award Value	9	5	10,902	-	-	10,916
2.2 Tender Lost Value	-	-	29	701	-	730
3. Tender Pending Value	-	808	10,955	831	20	12,614



การประมูลงานและได้งาน ในช่วงครึ่งปีแรก ของปี 2569 บริษัทฯ เข้าร่วมประมูลงาน 23 โครงการ คิดเป็นมูลค่างาน 24,260 ล้านบาท เป็นโครงการที่มีการสรุปผลแล้ว 14 โครงการ เป็นมูลค่า 11,646 ล้านบาท ได้รับงานจำนวน 7 โครงการ มูลค่า 10,916 ล้านบาท มีสัดส่วนในเชิงจำนวนโครงการและสัดส่วนในเชิงมูลค่าประมูล 2:1 และ 1.1:1 ตามลำดับ

ในช่วงครึ่งปีแรกของปี 2569 บริษัทฯ ไม่เร่งรัดในการแข่งขันประมูลงานเพื่อรับงานเพิ่มเติม เนื่องจากความผันผวนของราคาน้ำมัน ราคาวัสดุ อุปกรณ์ต่าง ๆ อันเป็นผลกระทบจากสงครามในตะวันออกกลาง และยังคงมีปริมาณงานในมือประมาณ 25,000 ล้านบาท

แต่อย่างไรก็ตามต่อเนื่องจากปี 2568 ซึ่งบริษัทฯ ได้ร่วมประมูลงานโครงการขนาดใหญ่หลายโครงการ ซึ่งบริษัทฯ จะทยอยได้รับการยืนยันอย่างเป็นทางการในการได้รับโครงการใหม่เข้ามาเพิ่มในช่วงครึ่งปีหลังของปีนี้ บริษัทฯ คาดได้ว่ามูลค่าของโครงการที่บริษัทได้รับงานในช่วงปี 2569 นี้จะสูงกว่า 30,000 ล้านบาท

แนวทางการดำเนินงานในครึ่งหลังของปี 2569

โครงการต่าง ๆ ของภาครัฐยังคงชะลอตัว ส่วนโครงการที่มีการเปิดประมูลก็เป็นโครงการที่กำหนดราคากลาง (Median Price) เท่าและวงเงินงบประมาณเท่า

โครงการภาคเอกชนโดยผู้ลงทุนภายในประเทศมีการพัฒนาน้อยมาก และส่วนใหญ่จะมีการชะลอโครงการออกไปก่อนจนกว่าสถานการณ์สงครามในตะวันออกกลางจะคลี่คลายดีขึ้นกว่านี้

ในครึ่งปีหลัง 2569 บริษัทฯ มุ่งเน้นในการทำงานในโครงการที่ได้รับคัดเลือกไว้ก่อนหน้านี้แล้ว และโครงการใหม่ที่มีการลงทุนโดยตรงจากต่างประเทศ เช่น งาน Data Center และโครงการที่เกี่ยวข้องกัน รวมถึงโครงการที่มีความพิเศษเฉพาะ เช่น งานคลังเก็บเคมีภัณฑ์ของเหลว (Liquid Bulk Terminal) งานคลังเก็บก๊าซธรรมชาติ (LNG Tank) งานคลังเก็บสินค้า (Warehouse)

บริษัทฯ กำหนดเป้าหมายในการดำรงมูลค่างานที่รอรับรู้รายได้ (Backlog) ให้สะสมแต่ละระดับ 30,000 ล้านบาทภายในช่วงครึ่งหลังของปี 2569 นี้ โดยบริษัทฯ ได้ประเมินและคาดการณ์โครงการใหม่ที่มีศักยภาพ ซึ่งมีแนวโน้มจะเข้ามาเติมเต็มพอร์ตงานในระยะถัดไปได้ไวเรียบร้อยแล้ว

วิเคราะห์ตลาดพลังงานแสงอาทิตย์ในประเทศไทย

ตลาดพลังงานแสงอาทิตย์ของประเทศไทยในไตรมาสที่ 2 ปี 2569 มีความคืบหน้าเชิงนโยบายอย่างมีสาระสำคัญ แม้ว่าการบังคับใช้จริงในหลายโครงการหลักยังคงมีระยะเวลาที่ล่าช้าออกไป ทั้งนี้ ร่างแผนพัฒนากำลังผลิตไฟฟ้าฉบับใหม่ หรือ ร่างแผน PDP 2026 (ซึ่งครอบคลุมกรอบปี 2569-2593) ยังคงอยู่ในขั้นตอนการจัดทำร่าง โดยกำหนดการสรุปฉบับสมบูรณ์ได้ถูกเลื่อนจากเป้าหมายเดิมในปี 2568 ไปเป็นช่วงฤดูใบไม้ร่วง (ประมาณไตรมาส 3 ถึง 4) ของปี 2569 โดยร่างฉบับดังกล่าวได้ปรับเพิ่มเป้าหมายสัดส่วนพลังงานสะอาดเป็นไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ภายในปี 2593 (จากเดิมร้อยละ 51) ซึ่งครอบคลุมพลังงานหมุนเวียน การนำเข้าพลังงานน้ำจากประเทศลาว และ

พลังงานนิวเคลียร์ขนาดเล็ก (SMR) นอกจากนี้ ร่างแผนปรับปรุงใหม่ยังตั้งเป้าหมายกำลังการผลิตพลังงานแสงอาทิตย์ไว้ที่ 36 กิกะวัตต์ และระบบกักเก็บพลังงานด้วยแบตเตอรี่ (BESS) ที่ 10.5 กิกะวัตต์ ภายในปี 2580 โดยยังคงให้พลังงานแสงอาทิตย์เป็นกลไกหลักในการขับเคลื่อนแผนดังกล่าว

ด้านทิศทางนโยบายยังคงมุ่งเน้นการกระจายอำนาจการผลิตไฟฟ้าผ่านโครงการ “โซลาร์ภาคประชาชน” อย่างต่อเนื่อง ประกอบด้วย

1. โครงการโซลาร์ฟาร์มชุมชน (ประมาณ 1,500 เมกะวัตต์ ซึ่งยังอยู่ระหว่างการพิจารณา)
2. ระบบสูบน้ำพลังงานแสงอาทิตย์เพื่อการเกษตร (ประมาณ 1,200 โครงการ)
3. มาตรการหักลดหย่อนภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาสูงสุดไม่เกิน 200,000 บาท สำหรับการติดตั้งโซลาร์รูฟท็อป ซึ่งได้รับการยืนยันการต่ออายุมาตรการไปจนถึงปี 2571 และ
4. โครงการโซลาร์เซลล์ลอยน้ำในเขื่อนพลังงานน้ำ (ประมาณ 1,638 เมกะวัตต์)

สำหรับโครงการซื้อไฟฟ้าคั้นจากกลุ่มบ้านอยู่อาศัย (Net-billing) ซึ่งเดิมมีโควตาที่ 90 เมกะวัตต์และเต็มจำนวนไปตั้งแต่ปี 2567 ได้ถูกทดแทนด้วยโครงสร้างโควตาใหม่ขนาด 500 เมกะวัตต์ในเดือนเมษายน 2569 โดยยังคงอัตราซื้อเดิมที่ 2.20 บาทต่อหน่วย ทั้งนี้ คณะกรรมการกำกับดูแลกิจการพลังงาน (กกพ.) ได้เปิดรับคำขออีกครั้งเมื่อวันที่ 1 กรกฎาคม 2569 ภายใต้เงื่อนไขการเปิดดำเนินการเชิงพาณิชย์ (COD) ภายในปี 2570

ในส่วน of โครงการนำร่อง Direct PPA / Third-Party Access (TPA) ขนาด 2,000 เมกะวัตต์ ซึ่งได้รับการอนุมัติในหลักการจากคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (กพช.) ตั้งแต่ปี 2567 ยังคงอยู่ในรูปแบบร่างกฎระเบียบ นับตั้งแต่ กกพ. ได้เผยแพร่ร่างระเบียบ Direct PPA และร่างข้อกำหนดการเปิดให้ใช้ระบบโครงข่ายไฟฟ้าแก่บุคคลที่สาม (TPA Code) เมื่อเดือนตุลาคม 2568 โดย ณ ไตรมาสที่ 2 กรอบหลักเกณฑ์ดังกล่าวยังไม่เสร็จสิ้นสมบูรณ์ แต่คาดว่าจะสามารถประกาศใช้ได้ภายในปี 2569 นอกจากนี้ เลขาธิการ กกพ. ได้ส่งสัญญาณว่า อยู่ระหว่างการประเมินความเป็นไปได้ในการขยายขอบเขตโครงการนำร่องดังกล่าวให้ครอบคลุมผู้ใช้ไฟฟ้าในภาคอุตสาหกรรมวงกว้าง นอกเหนือจากกลุ่มศูนย์ข้อมูล (Data Center)

ขณะเดียวกัน มติของ กกพ. ในการระงับการออกใบอนุญาตชั่วคราวสำหรับโครงการสัญญาซื้อขายไฟฟ้าแบบเอกชน (Private PPA) ที่ไม่ใช้การติดตั้งบนหลังคา (อาทิ โครงการติดตั้งบนพื้นดิน และแบบลอยน้ำ) ยังคงมีผลบังคับใช้ ซึ่งส่งผลกระทบต่อการพัฒนาโครงการในกลุ่มดังกล่าวอย่างต่อเนื่อง แม้ว่าโครงการโซลาร์รูฟท็อป โซลาร์ชุมชน และโครงสร้าง Direct PPA จะมีความคืบหน้าแยกตามช่องทางเฉพาะก็ตาม นอกจากนี้ หน่วยงานภาครัฐยังได้ส่งสัญญาณถึงแนวคิดในการทบทวนสัญญาซื้อขายไฟฟ้า (PPA) โรงไฟฟ้าพลังงานหมุนเวียนเดิม ซึ่งสร้างความไม่แน่นอนให้แก่ผู้ผลิตไฟฟ้ารายเล็ก (SPP) และรายเล็กมาก (VSPP) ในระบบเดิมในระดับหนึ่ง

ด้านต้นทุน การทยอยยกเลิกมาตรการคั่นภาษีส่งออกของประเทศจีน ควบคู่กับราคาแร่เงินและโพลีซิลิคอนที่ปรับตัวสูงขึ้น ได้ส่งผลกระทบต่อให้ราคาแผงโซลาร์เซลล์ปรับตัวสูงขึ้นตลอดไตรมาสที่ 2 โดยคาดการณ์ว่าจะเคลื่อนไหวอยู่ในช่วง 0.12–0.14 ดอลลาร์สหรัฐต่อวัตต์ ในช่วงครึ่งหลังของปี 2569 เมื่อเทียบกับระดับต่ำสุดที่ต่ำกว่า 0.09 ดอลลาร์สหรัฐต่อวัตต์ ณ สิ้นปี 2568 อย่างไรก็ดี สภากรรมการดังกล่าวยังคงเป็นปัจจัยกดดันที่อยู่ในระดับที่

บริษัทคริสเตียนีและนิลสัน (ไทย) จำกัด (มหาชน)

บริหารจัดการได้สำหรับโครงการรูปแบบ EPC เนื่องจากภาวะอุปทานส่วนเกิน (Oversupply) ในตลาดโลกยังคงมีอยู่

โดยภาพรวม ไตรมาสที่ 2/2569 แสดงให้เห็นถึงความคืบหน้าอย่างเป็นรูปธรรมในการจัดซื้อจัดจ้างโครงการโซลาร์ชุมชน ในขณะที่ประเด็นสำคัญที่มีผลกระทบอย่างมีสาระสำคัญต่อโครงการระดับสาธารณูปโภค (Utility-scale) ได้แก่ แผน PDP 2026, ข้อเสนอของ Direct PPA และการระงับใบอนุญาต Private PPA ที่ไม่ใช้บนหลังคา ยังคงอยู่ระหว่างรอความชัดเจน นอกจากนี้ หน่วยงานกำกับดูแลเริ่มให้ความสำคัญกับระบบกักเก็บพลังงานด้วยแบตเตอรี่ (BESS) ควบคู่กับพลังงานแสงอาทิตย์มากขึ้น เพื่อลดปัญหาการปลดโหลดพลังงานส่วนเกิน (Curtailment) และเสริมความมั่นคงให้แก่การผลิตไฟฟ้าจากพลังงานหมุนเวียนที่มีความผันผวน สำหรับรองรับผู้ใช้ไฟฟ้ารายใหญ่ เช่น ศูนย์ข้อมูล (Data Center) ทั้งนี้ CNES ยังคงมีความพร้อมและอยู่ในตำแหน่งเชิงกลยุทธ์ที่ดีในการรองรับโอกาสทางธุรกิจทั้งในรูปแบบงาน EPC และโครงการที่ขับเคลื่อนด้วย PPA เมื่อกรอบกำกับดูแลมีความชัดเจนและสมบูรณ์ยิ่งขึ้น

บจ. คริสเตียนีและนิลสัน เอนเนอร์จี โซลูชันส์ (CNES) บริษัทย่อย: ธุรกิจพลังงานทดแทน

CNES และบริษัทย่อย CNES D1 ดำเนินธุรกิจพัฒนาและบริหารจัดการโครงการพลังงานแสงอาทิตย์ โดยให้บริการด้วยการเสนอทางออกต่าง ๆ ทางด้านพลังงาน รวมถึงสัญญาซื้อขายไฟฟ้า (Power Purchase Agreement: PPA) การบริการด้านวิศวกรรมแบบครบวงจร รวมถึงการจัดซื้อและการก่อสร้างแบบเบ็ดเสร็จ (Engineering, Procurement and Construction: EPC)

ในไตรมาสที่ 2 ของปี 2569 CNES D1 ได้รับมอบหมายให้ดำเนินโครงการ PPA สำหรับบริษัทในกลุ่มธุรกิจค้าปลีกรายหนึ่ง และอยู่ในระหว่างขั้นตอนการเจรจาในขั้นตอนสุดท้ายสำหรับโครงการ PPA เพิ่มเติมจำนวน 2 โครงการ กับผู้ผลิตกระเบื้องที่มีชื่อเสียงรายหนึ่ง และบริษัทในกลุ่มอุตสาหกรรมเกษตรและอาหารรายใหญ่รายหนึ่ง

ในส่วนของ CNES ได้รับมอบหมายให้ดำเนินโครงการ EPC สำหรับบริษัทชั้นนำในอุตสาหกรรมการแพทย์ สำหรับช่วงที่เหลือของปี 2569 CNES อยู่ระหว่างการจัดเตรียมข้อเสนอและติดตามโอกาสในการได้งานใหม่จำนวนกว่า 15 โครงการ ครอบคลุมกลุ่มลูกค้าชั้นนำในหลากหลายอุตสาหกรรม อาทิ เกษตรกรรม เคมีภัณฑ์ การแพทย์ ค้าปลีก เกษตร อาหารและเครื่องดื่ม รวมถึงการบริการและการท่องเที่ยว

บจ. คริสเตียนีและนิลสัน ดีซีเอ็ม (CNDCM) บริษัทย่อย: ธุรกิจก่อสร้างโรงแรมและรีสอร์ทในระดับหรู

ในปัจจุบัน CNDCM ยังคงมุ่งมั่นเสริมสร้างความแข็งแกร่งและชื่อเสียงในฐานะผู้นำด้านการรับเหมาก่อสร้างโครงการระดับหรู (Luxury Development) ในประเทศไทย โดยจุดเน้นเชิงกลยุทธ์หลักในปัจจุบันยังคงอยู่ที่จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นพื้นที่ที่บริษัทฯ มีประวัติผลงานที่ได้รับความนิยมไว้วางใจและมีรากฐานการดำเนินธุรกิจที่เข้มแข็งที่สุด ควบคู่กับการขยายโอกาสในการยื่นเสนอราคาประมูลโครงการใหม่ (Tender Pipeline) ไปยังพื้นที่เกาะสมุยอย่างต่อเนื่องในไตรมาสที่ 2/2569



ภาพรวมตลาด

ทิศทางการปรับฐานเชิงโครงสร้างของตลาดตามที่ระบุไว้ในรายงาน MD&A ประจำปีไตรมาสที่ 1/2569 ได้รับการยืนยันจากข้อมูลสถานะตลาดในช่วงครึ่งแรกของปี 2569 โดยยอดขายวิลล่าในพื้นที่ภูเก็ตปี 2568 ขยายตัวร้อยละ 12.9 ซึ่งโครงการที่อยู่อาศัยระดับบนประเภทแบรนด์เคด เรสซิเดนซ์ (Branded Residential) ในทำเลหลักบริเวณชายฝั่งตะวันตกยังคงมีผลการดำเนินงานที่เติบโตโดดเด่นกว่าภาพรวมของตลาด อย่างไรก็ตาม สถานะแรงกดดันจากอุปทานส่วนเกิน (Oversupply) ในกลุ่มตลาดระดับกลางได้ทวีความรุนแรงยิ่งขึ้น โดยคาดการณ์ว่าอุปทานคอนโดมิเนียมเปิดใหม่ในปี 2569 จะชะลอตัวลงมาอยู่ที่ประมาณ 6,000–8,000 ยูนิต หลังจากที่มีการปรับตัวเพิ่มขึ้นอย่างก้าวกระโดดเกือบ 25,000 ยูนิตในช่วงสองปีที่ผ่านมา ส่งผลให้อุปทานที่อยู่อาศัยสะสมที่อยู่ระหว่างการขายในปัจจุบันมีจำนวนรวมมากกว่า 40,000 ยูนิต ครอบคลุมหลายร้อยโครงการ ทั้งนี้ อัตราการดูดซับหรือความเร็วในการขาย (Sales Velocity) ชะลอตัวลงอย่างเห็นได้ชัดในพื้นที่รอง (อาทิ บริเวณหาดราไวย์ หาดในหาน และบางส่วนของเชิงทะเล) ในขณะที่ทำเลระดับหรูหรามีความหนาแน่นต่ำและเป็นพื้นที่หลักดั้งเดิมยังคงสามารถรักษามูลค่าไว้ได้อย่างแข็งแกร่ง

ในขณะเดียวกัน เกาะสมุยเริ่มก้าวขึ้นมาเป็นตลาดเป้าหมายแห่งที่สองที่มีศักยภาพสูงสำหรับ CNDCM โดยได้รับปัจจัยสนับสนุนจากการคาดการณ์การเติบโตของภาคการท่องเที่ยวที่ร้อยละ 10–15 ในปี 2569 ส่งผลให้มีรายการเสนอราคาประมูลโครงการโรงแรมที่กำลังจะเกิดขึ้น ซึ่งเปิดโอกาสทางธุรกิจใหม่ ๆ ที่บริษัทฯ อยู่ระหว่างการติดตามอย่างใกล้ชิดและเข้าร่วมแข่งขันราคาอย่างแข็งขัน

ทั้งนี้ มุมมองของบริษัทฯ ต่อสถานะตลาดภูเก็ตในปี 2569 ที่ได้ประเมินไว้ในไตรมาสที่ 1 ว่าเป็น "ปีแห่งการปรับฐานเชิงโครงสร้าง" — ซึ่งไม่ใช่การถดถอยอย่างรุนแรงของอุตสาหกรรม แต่เป็นการคัดสรรผู้ประกอบการที่มีศักยภาพ" ยังคงไม่เปลี่ยนแปลง โดยผู้พัฒนาโครงการที่มีวินัยทางการเงินและครอบครองสินทรัพย์ที่มีศักยภาพสูงในทำเลหลัก จะยังคงเป็นกลุ่มที่สามารถสร้างความต้องการในตลาดได้อย่างต่อเนื่อง

ด้วยเหตุนี้ กลยุทธ์การเสนอราคาประมูลโครงการของ CNDCM ในไตรมาสที่ 2 จึงได้รับการปรับให้มีความสอดคล้อง โดยมุ่งเน้นการให้บริการแก่ลูกค้ารายใหญ่ประเภทแบรนด์เคดในทำเลหลักดั้งเดิม ควบคู่ไปกับการกระจายฐานธุรกิจอย่างมีกลยุทธ์ไปยังพื้นที่เกาะสมุย นอกจากนี้ การเปิดตัวโครงการใหม่ที่ยังคงมีอยู่อย่างจำกัดในพื้นที่กรุงเทพมหานคร ยังคงเป็นปัจจัยดึงดูดผู้รับเหมาก่อสร้างรายใหญ่จากส่วนกลางให้เข้ามาแข่งขันในตลาดเมืองตากอากาศอย่างต่อเนื่อง ส่งผลให้สถานะการแข่งขันด้านราคาในการเสนอประมูลงานยังคงอยู่ในระดับสูง

ภาพรวมการดำเนินงาน

ในช่วงครึ่งแรกของปี 2569 CNDCM มีความคืบหน้าและพัฒนาการสำคัญในโครงการหลักของบริษัทฯ ดังนี้:

1. โครงการที่พักอาศัยระดับหรู ณ หาดลาอัน (คอนโดมิเนียมและวิลล่า) ความคืบหน้าของงานก่อสร้างจริงในภาพรวมเร่งตัวขึ้นสู่ร้อยละ 71 ณ ปลายเดือนมิถุนายน 2569 ซึ่งยังคงเร็วกว่าแผนงานหลัก โดยยังคง

เป้าหมายการส่งมอบงานเสร็จสมบูรณ์ในเดือนกรกฎาคม 2570 ทั้งนี้ หมายความว่าสำคัญในไตรมาสที่ 2 คือ การบรรลุข้อตกลงและลงนามในสัญญาเพิ่มเติมเมื่อวันที่ 8 มิถุนายน 2569 เพื่อรับรองการคืนขอบเขตงาน วิลล่าอย่างเป็นทางการ ซึ่งส่งผลให้มูลค่าสัญญารวมปรับตัวเพิ่มขึ้นประมาณ 121 ล้านบาท พร้อมทั้งเป็น การกำหนดกรอบเวลาดำเนินโครงการใหม่บนฐานของสัญญาที่มีผลบังคับใช้ทางกฎหมาย

2. โครงการโรงแรมระดับหรู ณ หาดในหาน (งานเตรียมพื้นที่และงานเสาเข็ม — ปิดโครงการแล้ว) งาน เตรียมพื้นที่และงานปรับปรุงคุณภาพดินได้เสร็จสมบูรณ์ในเดือนพฤศจิกายน 2568 และงานเสาเข็มได้ เสร็จสมบูรณ์ในเดือนธันวาคม 2568 อย่างไรก็ดี เนื่องจากราคาประมูลสำหรับสัญญาก่อสร้างหลัก (Main Construction Contract) สูงกว่างบประมาณที่ผู้พัฒนาโครงการกำหนดไว้ บริษัทฯ จึงไม่ได้รับการคัดเลือก ให้เป็นผู้รับเหมาก่อสร้างสำหรับสัญญาก่อสร้างหลักดังกล่าว

การขยายโอกาสในการประมูลโครงการใหม่

เพื่อลดความเสี่ยงจากการกระจุกตัวของตลาดในภูมิภาคเดียว และสร้างการเติบโตของมูลค่างานในมือ (Backlog) อย่างต่อเนื่อง CNDCM ได้เข้าสู่ไตรมาสที่ 2/2569 พร้อมด้วยแผนการเสนอประมูลงานที่มีการขยาย ขอบเขตและกระจายตัวทางภูมิศาสตร์มากยิ่งขึ้น โดยบริษัทฯ อยู่ระหว่างการติดตามและเข้าร่วมประมูลโครงการที่ มีมูลค่าสูงหลายโครงการ ได้แก่ โครงการรีสอร์ทและวิลล่าตากอากาศระดับอัลตราลักซ์ชูรีในพื้นที่ยุทธศาสตร์หลัก ของจังหวัดภูเก็ตและเกาะสมุย รวมถึงโครงการอาคารสำนักงานเชิงพาณิชย์ในกรุงเทพมหานคร ทั้งนี้ รายการ โครงการที่อยู่ระหว่างการประมูลงานดังกล่าว คิดเป็นมูลค่าสัญญารวมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นกว่า 7,600 ล้านบาท โดย บริษัทฯ ยังคงยึดมั่นในกลยุทธ์การเสนอราคาที่มีวินัย มุ่งเน้นกลุ่มผู้พัฒนาโครงการที่มีความมั่นคงทางการเงินสูง และโครงการที่มีสัดส่วนความเสี่ยงต่อผลตอบแทนที่เหมาะสม เพื่อสนับสนุนการสร้างรายได้ที่ยั่งยืนในระยะยาว

สถานะสัญญาและความคืบหน้า — โครงการที่อยู่อาศัยระดับหรูหา บริเวณหาดลายัน

มูลค่าสัญญารวมของโครงการที่อยู่อาศัยระดับหรูหา บริเวณหาดลายัน ได้ปรับตัวเพิ่มขึ้นจากมูลค่า ณ วัน เริ่มรับงาน โดยมีปัจจัยขับเคลื่อนจากการลงนามในสัญญาเพิ่มเติม (Supplementary Agreement) เพื่อรับรองการคืน ขอบเขตงานวิลล่า การอนุมัติการปรับเปลี่ยนรูปแบบแปลน (Layout Modifications) และการรับรองรายการ เปลี่ยนแปลงงาน (Variation Orders) ทั้งนี้ โครงการยังคงมีความคืบหน้าอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ โดยมูลค่า สัญญาที่คาดการณ์ไว้ล่วงหน้าได้รับการรับรองผลงาน (Certified Value) ไปแล้วเป็นสัดส่วนที่สำคัญ

ในด้านการดำเนินงาน อัตรากำไรขั้นต้นระดับโครงการ (Gross Site Margin) ที่คาดการณ์ไว้ปรับตัวดีขึ้นอย่างมี นัยสำคัญในช่วงไตรมาสที่ 2 ส่งผลให้ยอดขายขาดทุนโครงการที่เคยคาดการณ์ไว้ลดลงอย่างชัดเจน ซึ่งเป็นผลมาจาก ความชัดเจนของการบริหารต้นทุน การปรับปรุงเงื่อนไขสัญญา และการรับรองรายการเปลี่ยนแปลงงานอย่างเป็นทางการ



บทสรุป

ช่วงครึ่งแรกของปี 2569 ถือเป็นช่วงเวลาแห่งการบรรลุข้อตกลงเชิงพาณิชย์และการฟื้นตัวของอัตรากำไรสำหรับ CNDCM แม้จะเผชิญสถานะแรงกดดันด้านรายได้ ทั้งนี้ บริษัทฯ ประสบความสำเร็จในการบรรลุความคืบหน้าสำคัญตามแผนงานในโครงการที่อยู่อาศัยระดับหรูหราระดับพรีเมียม ซึ่งรวมถึงการลงทุนในสัญญาเพิ่มเติมสำหรับการคืนขอบเขตงานวิลล่า การยุติและยกเลิกค่าชดเชยด้านประสิทธิภาพการทำงาน (Productivity Claims) รวมถึงการลดลงอย่างมีนัยสำคัญของยอดขาดทุนคาดการณ์ตามสัญญาของโครงการดังกล่าว

แม้ว่ารายได้ในช่วงครึ่งแรกของปี 2569 จะได้รับผลกระทบจากการยังไม่ได้รับอนุมัติโครงการใหม่ มากกว่าที่จะเกิดจากข้อจำกัดในการบริหารจัดการงานก่อสร้าง แต่อัตรากำไรขั้นต้นระดับโครงการ (Gross Site Margin) ยังคงมีผลงานที่สูงกว่าเป้าหมายที่คาดการณ์ไว้ล่วงหน้า ซึ่งเป็นผลมาจากการบริหารจัดการต้นทุนอย่างมีวินัยและการรับรองสิทธิการเคลมตามสัญญาอย่างเป็นทางการ

ทิศทางและสถานะตลาดเป็นไปตามที่บริษัทฯ ได้คาดการณ์ไว้ โดยแรงกดดันจากอุปทานส่วนเกินในกลุ่มตลาดระดับกลางทวีความรุนแรงยิ่งขึ้น ในขณะที่กลุ่มโครงการที่อยู่อาศัยระดับบนประเภทแบรนด์เดด เรสซิเดนซ์ (Prime Branded-Residential) ยังคงแสดงให้เห็นถึงความยืดหยุ่นและการฟื้นตัวอย่างต่อเนื่อง ทั้งนี้ เพื่อรับมือกับการแข่งขันด้านราคาที่สูงขึ้นจากการเข้ามาของกลุ่มผู้รับเหมาก่อสร้างจากส่วนกลางในพื้นที่เมืองตากอากาศ CNDCM จึงได้ปรับกลยุทธ์ด้วยการขยายขอบเขตการยื่นเสนอประมูลโครงการไปยังเกาะสมุย

สำหรับทิศทางการดำเนินงานในช่วงครึ่งหลังของปี 2569 บริษัทฯ ยังคงมุ่งเน้นการคว้งงานโครงการขนาดใหญ่ได้ออย่างน้อยหนึ่งโครงการจากรายการเสนอประมูลงานที่ขยายตัวขึ้น เพื่อเติมเต็มมูลค่างานในมือ (Order Book) ควบคู่ไปกับการรักษาระดับความคืบหน้าของงานก่อสร้างจริงในโครงการหาดลาฮันอย่างสม่ำเสมอ เพื่อมุ่งสู่เป้าหมายการส่งมอบงานเสร็จสมบูรณ์ในเดือนกรกฎาคม 2570

คำอธิบายและการวิเคราะห์ทางการเงินของฝ่ายจัดการ (MD&A)

ภาพรวมผลประกอบการของบริษัทฯ

ผลการดำเนินงานของบริษัทฯ สำหรับงวด 6 เดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 ซึ่งอ้างอิงจากงบการเงินระหว่างกาลที่ได้รับการสอบทานโดยบริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด แสดงให้เห็นว่า บริษัทฯ มีรายได้รวมจำนวน 6,246.9 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 2,794.1 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 80.9 เมื่อเทียบกับรายได้จำนวน 3,452.8 ล้านบาท ในงวดเดียวกันของปีก่อน โดยบริษัทฯ มีอัตรากำไรขั้นต้นอยู่ที่ร้อยละ 5.4 และมีกำไรสุทธิหลังภาษีเงินได้นิติบุคคลจำนวน 178.3 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 156.4 ล้านบาท จากกำไรสุทธิจำนวน 21.9 ล้านบาทในปี 2568

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 บริษัทฯ มีสินทรัพย์รวมจำนวน 8,516.4 ล้านบาท หนี้สินรวมจำนวน 6,661.9 ล้านบาท และส่วนของผู้ถือหุ้นรวมจำนวน 1,854.5 ล้านบาท

บริษัทคริสเตียนและนีลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน)

ผลการดำเนินงาน

บริษัท คริสเตียนและนีลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนสำหรับงวด 3 เดือนและ 6 เดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569

	(หน่วย ล้านบาท)				(หน่วย ล้านบาท)			
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน				สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน			
	งบการเงินรวม				งบการเงินรวม			
	2569	2568	ผลต่าง เพิ่ม / (ลด)	% เพิ่ม (ลด)	2569	2568	ผลต่าง เพิ่ม / (ลด)	% เพิ่ม (ลด)
รายได้								
รายได้จากการก่อสร้าง	3,700.8	1,668.6	2,032.2	121.8%	6,178.9	3,406.5	2,772.4	81.4%
รายได้จากการขายและบริการ	28.3	16.7	11.6	69.5%	59.7	37.4	22.3	59.6%
รายได้ค่าเช่า	3.4	2.9	0.5	17.2%	6.6	5.7	0.9	15.8%
รวมรายได้จากการประกอบธุรกิจ	3,732.5	1,688.2	2,044.3	121.1%	6,245.2	3,449.6	2,795.6	81.0%
คิดเป็นร้อยละของรายได้	99.99%	99.91%			100.0%	99.9%		
รายได้สิ้น	0.5	1.6	(1.1)	(68.8%)	1.7	3.2	(1.5)	(46.9%)
รายได้รวม	3,733.0	1,689.8	2,043.2	120.9%	6,246.9	3,452.8	2,794.1	80.9%
ต้นทุนรวมก่อสร้าง	3,504.7	1,685.6	1,819.1	121.0%	5,865.4	3,248.7	2,616.7	80.5%
ต้นทุนขายและบริการ	19.7	9.4	10.3	109.6%	42.7	19.4	23.3	120.1%
ต้นทุนจากการให้เช่า	1.5	1.4	0.1	7.1%	2.8	2.6	0.2	7.7%
รวมต้นทุนจากการประกอบธุรกิจ	3,525.9	1,596.4	1,929.5	120.9%	5,910.9	3,270.7	2,640.2	80.7%
กำไร (ขาดทุน) ขั้นต้น	208.6	91.8	114.8	125.1%	334.3	178.9	155.4	86.9%
อัตรากำไรขั้นต้น	5.5%	5.4%			5.4%	5.2%		
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	91.0	84.6	6.4	7.6%	176.6	164.5	12.1	7.4%
อัตราค่าใช้จ่ายในการบริหาร	2.4%	5.0%			2.8%	4.8%		
กำไร (ขาดทุน) จากกิจกรรมดำเนินงาน	116.1	8.8	107.3	1219.3%	159.4	17.6	141.8	805.7%
รายได้ทางการเงิน	7.4	9.5	(2.1)	(22.1%)	13.4	15.6	(2.2)	(14.1%)
ต้นทุนทางการเงิน	(11.5)	(13.5)	(2.0)	(14.8%)	(27.3)	(23.5)	3.8	16.2%
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล	112.0	4.8	107.2	2233.3%	145.5	9.7	135.8	1400.0%
ภาษีเงินได้นิติบุคคล	47.1	(1.7)	48.8	2870.6%	32.8	12.2	20.6	168.9%
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด	159.1	3.1	156.0	5032.3%	178.3	21.9	156.4	714.2%
อัตรากำไร (ขาดทุน) สุทธิ / รายได้รวม	4.3%	0.2%			2.9%	0.6%		
กำไรต่อหุ้น								
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน								
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ (บาท)	0.15	0.01	0.14	1400.0%	0.18	0.04	0.14	350.0%

บริษัทคริสเตียนีและนีลสัน (ไทย) จำกัด (มหาชน)

(หน่วย: ล้านบาท)				
	งบการเงินรวม			
	ไตรมาส 2'2569	ไตรมาส 1'2569	ผลต่าง	
			เพิ่ม / (ลด)	% เพิ่ม (ลด)
รายได้				
รายได้จากงานก่อสร้าง	3,700.8	2,478.1	1,222.7	49.3%
รายได้จากการขายและบริการ	28.3	31.4	(3.1)	(9.9%)
รายได้ค่าเช่า	3.4	3.1	0.3	9.7%
รวมรายได้จากการประกอบธุรกิจ	3,732.5	2,512.6	1,219.9	48.6%
คิดเป็นร้อยละของรายได้	100.0%	100.0%		
รายได้อื่น	0.5	1.1	(0.6)	(54.5%)
รายได้รวม	3,733.0	2,513.7	1,219.3	48.5%
ต้นทุนงานก่อสร้าง	3,504.7	2,360.6	1,144.1	48.5%
ต้นทุนขายและบริการ	19.7	23.0	(3.3)	(14.3%)
ต้นทุนจากการให้เช่า	1.5	1.3	0.2	15.4%
รวมต้นทุนจากการประกอบธุรกิจ	3,525.9	2,384.9	1,141.0	47.8%
กำไร (ขาดทุน) ขั้นต้น	206.6	127.7	78.9	61.8%
อัตรากำไรขั้นต้น	5.5%	5.1%		
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	91.0	85.5	5.5	6.4%
อัตรากำไรสุทธิในการบริหาร	2.4%	3.4%		
กำไร (ขาดทุน) จากกิจกรรมดำเนินงาน	116.1	43.3	72.8	168.1%
รายได้ทางการเงิน	7.4	6.0	1.4	23.3%
ต้นทุนทางการเงิน	(11.5)	(15.8)	(4.3)	(27.2%)
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล	112.0	33.5	78.5	234.3%
ภาษีเงินได้นิติบุคคล	47.1	(14.3)	61.4	429.4%
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด	159.1	19.2	139.9	728.6%
อัตรากำไร (ขาดทุน) สุทธิ / รายได้รวม	4.3%	0.8%		
กำไรต่อหุ้น				
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ (บาท)	0.15	0.02	0.13	650.0%

งบการเงินรวมของบริษัทฯ และบริษัทย่อยสำหรับงวด 3 เดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 แสดงกำไรสุทธิรวมจำนวน 159.1 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 139.9 ล้านบาท เมื่อเทียบกับกำไรสุทธิจำนวน 19.2 ล้านบาท ในไตรมาส 1 ปี 2569 โดยการปรับตัวดีขึ้นดังกล่าวมีสาเหตุหลักมาจากรายได้จากงานก่อสร้างที่เพิ่มขึ้นจำนวน 1,222.7 ล้านบาท จากจำนวน 2,478.1 ล้านบาทของไตรมาส 1 ปี 2569 ส่งผลให้รายได้รวมเพิ่มขึ้น 1,219.3 ล้านบาทหรือร้อยละ

บริษัทคริสเตียนีและนีลสัน (ไทย) จำกัด (มหาชน)

ละ 48.5 ตามรายได้จากงานก่อสร้างที่เพิ่มขึ้น นอกจากนี้กำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้นจำนวน 78.9 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 61.8 เมื่อเทียบกับไตรมาส 1 ปี 2569 และอัตรากำไรขั้นต้นปรับเพิ่มขึ้นมาอยู่ที่ร้อยละ 5.5 จากร้อยละ 5.1

ผลการดำเนินงานในงวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 ปรับตัวดีขึ้นเมื่อเทียบกับงวด 3 เดือนแรกของปี 2569 เป็นผลมาจากการควบคุมต้นทุนงานก่อสร้างและการบริหารโครงการที่มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น ร่วมกับการรับรู้รายได้โครงการหลักที่ชนะการประมูลตั้งแต่ปี 2568 ซึ่งเริ่มรับรู้รายได้เพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่องและเป็นโครงการที่มีศักยภาพในการทำกำไร ส่งผลให้สัดส่วนกำไรขยายตัวตามฐานรายได้ สะท้อนถึงการบริหารจัดการพอร์ตโครงการในมือได้อย่างมีคุณภาพและสมดุล

สำหรับงวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายในการบริหารจำนวน 91 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 5.5 ล้านบาท หรือร้อยละ 6.4 เมื่อเทียบกับไตรมาสแรกของปี 2569 ซึ่งเป็นการปรับเพิ่มขึ้นตามการขยายตัวของรับรู้รายได้และการเสริมกำลังบุคลากรเพื่อรองรับการดำเนินงาน ทั้งนี้ สัดส่วนค่าใช้จ่ายในการบริหารต่อรายได้รวมปรับตัวลดลงจากร้อยละ 3.4 ในไตรมาสก่อน เหลือร้อยละ 2.4 ในไตรมาสนี้ เนื่องจากการเติบโตของรายได้รวมที่สูงกว่าอัตราการเพิ่มขึ้นของค่าใช้จ่าย

ในส่วนของต้นทุนทางการเงินสำหรับงวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 บริษัทฯ มีต้นทุนทางการเงินจำนวน 11.5 ล้านบาท ลดลง 4.3 ล้านบาท หรือร้อยละ 27.2 จากไตรมาสแรกของปี 2569 เป็นผลมาจากการทยอยจ่ายชำระคืนหนี้สินระยะสั้น ซึ่งช่วยลดภาระดอกเบี้ยจ่าย และทำให้การบริหารจัดการโครงสร้างทางการเงินมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น

ขณะเดียวกัน รายการภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับงวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 บันทึกลงเป็นรายได้ทางภาษีจำนวน 47.1 ล้านบาท ซึ่งปรับตัวเพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับไตรมาส 1 ปี 2569 ที่มีค่าใช้จ่ายทางภาษีจำนวน 14.3 ล้านบาท โดยมีสาเหตุหลักมาจากการรับรู้ประมาณการค่าใช้จ่ายโครงการก่อสร้างเพิ่มขึ้นตามการขยายตัวของฐานรายได้และปริมาณงานในมือ ซึ่งรายการดังกล่าวถูกบันทึกเป็นเครดิตภาษีสำหรับนำไปใช้ลดหย่อนภาระภาษีในอนาคต ประกอบกับบริษัทฯ มีกำไรก่อนภาษีเงินได้ปรับตัวเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญเป็น 112 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 234.3 จาก 33.5 ล้านบาทจากไตรมาส 1 ปี 2569 ส่งผลให้ในไตรมาส 2 ปี 2569 นี้ บริษัทฯ มีกำไรสุทธิรวมจำนวน 159.1 ล้านบาท

สำหรับผลการดำเนินงานสำหรับงวด 6 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 บริษัทฯ มีรายได้รวมจำนวน 6,246.9 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 2,794.1 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 80.9 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อนหน้าที่มีจำนวน 3,452.8 ล้านบาท โดยมีสาเหตุหลักจากการเพิ่มขึ้นของรายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง ซึ่งบันทึกจำนวน 6,178.9 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 2,772.4 ล้านบาท หรือร้อยละ 81.4 เป็นผลมาจากการทยอยรับรู้รายได้ที่เติบโตอย่างต่อเนื่องจากโครงการสำคัญที่ชนะการประมูลตั้งแต่ปีก่อน จากการรับรู้รายได้ที่เพิ่มขึ้นอย่างเด่นชัดควบคู่กับการบริหารจัดการต้นทุนงานก่อสร้างที่มีประสิทธิภาพ ส่งผลให้บริษัทฯ มีกำไรขั้นต้นสำหรับงวด 6 เดือนแรกจำนวน 334.3 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 155.4 ล้านบาท หรือร้อยละ 86.9 จากช่วงเดียวกันของปีก่อน โดยมีอัตรากำไรขั้นต้นปรับตัวเพิ่มขึ้นมาอยู่ที่ร้อยละ 5.4 เมื่อเทียบกับร้อยละ 5.2 ในงวดเดียวกันของปีก่อน

ในส่วนของการใช้จ่ายในการบริหารมีจำนวน 176.6 ล้านบาทโดยเพิ่มขึ้นร้อยละ 7.4 แต่มีสัดส่วนต่อรายได้รวมลดลงเหลือร้อยละ 2.8 เมื่อเทียบกับปีก่อน สะท้อนถึงประสิทธิภาพการคุมค่าใช้จ่ายที่ดี ด้านต้นทุนทางการเงินอยู่ที่ 27.3 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 16.2 เมื่อเทียบกับปีก่อน ขณะที่ภาษีเงินได้บันทึกเป็นรายได้จำนวน 32.8 ล้านบาท จากการรับรู้เครดิตภาษีตามประมาณการค่าใช้จ่ายโครงการก่อสร้าง ปัจจัยดังกล่าวประกอบกับการเพิ่มขึ้นของกำไรจากการดำเนินงาน ส่งผลให้บริษัทฯ มีกำไรสุทธิสำหรับงวด 6 เดือนแรกของปี 2569 จำนวน 178.3 ล้านบาท คิดเป็นการเพิ่มขึ้นร้อยละ 714.2 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน

ผลการดำเนินงานของบริษัทย่อย – CNES: ธุรกิจด้านการขายและให้บริการจัดหาพลังงานทางเลือก

ผลการดำเนินงานของบริษัทย่อยในประเทศไทย ที่ดำเนินธุรกิจด้านการขายและให้บริการจัดหาพลังงานทางเลือก กล่าวคือ CNES สำหรับงวด 6 เดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 มีรายได้รวมจำนวน 60 ล้านบาท และมีผลขาดทุนสุทธิจำนวน 10 ล้านบาท

อย่างไรก็ตาม เมื่อพิจารณาผลการดำเนินงานในระดับกำไรจากการดำเนินงานก่อนต้นทุนทางการเงิน CNES ยังคงสามารถสร้างกำไรได้จำนวน 6 ล้านบาท ซึ่งสะท้อนถึงประสิทธิภาพของโครงการที่เริ่มสร้างรายได้เป็นไปตามแผน ทั้งนี้ ผลขาดทุนสุทธิที่เกิดขึ้นในงวดดังกล่าว มีสาเหตุหลักจากต้นทุนทางการเงินที่ยังอยู่ในระดับสูง ถึงแม้ว่าจะลดลงจากงวดเดียวกันในปีก่อนหน้า อันเป็นผลจากการเบิกใช้เงินกู้ยืมเพื่อรองรับการพัฒนาโครงการพลังงานแสงอาทิตย์

ผลการดำเนินงานของบริษัทย่อย – ธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง (CNDCM)

ผลการดำเนินงาน ของบริษัทย่อยในประเทศไทยที่ดำเนินธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในส่วนของการก่อสร้างโรงแรมและรีสอร์ทระดับหรู กล่าวคือ CNDCM สำหรับงวด 6 เดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 มีรายได้รวมประมาณ 102 ล้านบาท และมีผลขาดทุนสุทธิจำนวน 17 ล้านบาท เนื่องจากระดับรายได้ในงวดดังกล่าว ยังไม่ครอบคลุมค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน ซึ่งส่วนหนึ่งเป็นค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับการเตรียมความพร้อมด้านบุคลากรเพื่อรองรับโครงการในมือ และโครงการที่คาดว่าจะได้รับในอนาคต รวมถึงไม่ได้รับมอบหมายงานตามที่ตั้งเป้าไว้

ผลขาดทุนดังกล่าว ยังมีสาเหตุหลักมาจากการเปลี่ยนแปลงรูปแบบงานและความล่าช้าในการดำเนินงานบางโครงการ อันเป็นผลจากปัจจัยภายนอกและการตัดสินใจของผู้ว่าจ้าง อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ มีพัฒนาการเชิงบวกจากการที่สามารถบรรลุข้อตกลงในประเด็นสิทธิเรียกร้อง (Claims) ได้เป็นส่วนใหญ่แล้ว ซึ่งคาดว่าจะช่วยชดเชยผลกระทบที่เกิดขึ้น และจะส่งผลดีต่อผลการดำเนินงานเมื่อโครงการดังกล่าวกลับมาเริ่มดำเนินการเต็มรูปแบบภายใต้เงื่อนไขสัญญาใหม่ในช่วงไตรมาสต่อไป

บริษัทคริสเตียนีและนีลสัน (ไทย) จำกัด (มหาชน)

งบฐานะการเงิน

	(หน่วย: ล้านบาท)			
	งบการเงินรวม			
	30 มิ.ย. 69	31 ธ.ค. 68	เพิ่ม (ลด)	% เพิ่ม (ลด)
สินทรัพย์				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	185.9	187.6	(1.7)	(0.9%)
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	1,437.7	1,599.5	(161.8)	(10.1%)
สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา	2,773.6	1,420.2	1,353.4	95.3%
สินค้าคงเหลือ	350.2	90.0	260.2	289.1%
เงินจ่ายล่วงหน้าผู้รับเหมาช่วง	390.1	308.0	82.1	26.7%
ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	365.2	202.5	162.7	80.3%
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	52.5	26.6	25.9	97.4%
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	5,555.2	3,834.4	1,720.8	44.9%
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	36.8	36.8	-	0.0%
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	549.9	333.3	216.6	65.0%
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	1,971.4	1,872.1	99.3	5.3%
สินทรัพย์สิทธิการใช้	118.4	80.5	37.9	47.1%
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	284.7	441.4	(156.7)	(35.5%)
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	2,961.2	2,764.1	197.1	7.1%
รวมสินทรัพย์	8,516.4	6,598.5	1,917.9	29.1%
หนี้สิน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	280.6	694.3	(413.7)	(59.6%)
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	3,867.7	2,223.8	1,643.9	73.9%
หนี้สินที่เกิดจากสัญญา	1,282.1	952.2	329.9	34.6%
ประมาณการหนี้สินระยะสั้น	372.5	213.2	159.3	74.7%
เงินกู้ยืมระยะยาว	395.4	285.0	110.4	38.7%
หนี้สินตามสัญญาเช่า	122.6	82.5	40.1	48.6%
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	273.7	257.1	16.6	6.5%
หนี้สินอื่น	67.3	137.6	(70.3)	(51.1%)
รวมหนี้สิน	6,661.9	4,845.7	1,816.2	37.5%
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	1,894.1	1,764.0	130.1	7.4%
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	(39.6)	(11.2)	(28.4)	253.6%
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	1,854.5	1,752.8	101.7	5.8%
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	8,516.4	6,598.5	1,917.9	29.1%

วิเคราะห์ฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 บริษัทฯ มีสินทรัพย์รวมจำนวน 8,516.4 ล้านบาท หนี้สินรวมจำนวน 6,661.9 ล้านบาท และส่วนของผู้ถือหุ้นรวมจำนวน 1,854.5 ล้านบาท ทั้งนี้ การเปลี่ยนแปลงของฐานะการเงินดังกล่าวมีรายละเอียดที่สำคัญดังต่อไปนี้

สินทรัพย์

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 บริษัทฯ มีสินทรัพย์รวมจำนวน 8,516.4 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 1,917.9 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 29.1 เมื่อเทียบกับ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 ที่มีจำนวน 6,598.5 ล้านบาท

โดยมีปัจจัยจากการเพิ่มขึ้นของสินทรัพย์หมุนเวียนจำนวน 1,720.8 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 44.9 มาอยู่ที่ 5,555.2 ล้านบาท ซึ่งเป็นไปตามสัดส่วนการขยายตัวของปริมาณงานก่อสร้างโดยตรง รายการสำคัญได้แก่ สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาซึ่งปรับตัวเพิ่มขึ้นจำนวน 1,353.4 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 95.3 มาอยู่ที่ 2,773.6 ล้านบาท สอดคล้องกับปริมาณงานก่อสร้างที่ดำเนินการแล้วเสร็จตามงวดงานแต่ยังไม่ถึงกำหนดเรียกเก็บเงินจากผู้ว่าจ้างตามสัญญา ร่วมกับการเพิ่มขึ้นของสินค้างเหลือจำนวน 260.2 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 289.1 มาอยู่ที่ 350.2 ล้านบาท จากการจัดซื้อและสำรองวัสดุก่อสร้างเพิ่มเติมเพื่อรองรับการดำเนินงานตามแผนของโครงการใหม่ นอกจากนี้ เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมาช่วงปรับตัวเพิ่มขึ้นจำนวน 82.1 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 26.7 มาอยู่ที่ 390.1 ล้านบาท เพื่อเตรียมความพร้อมในการเร่งรัดดำเนินงานก่อสร้างให้เป็นไปตามแผนงาน

ในส่วนของสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนปรับตัวเพิ่มขึ้นจำนวน 197.1 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 7.1 มาอยู่ที่ 2,961.2 ล้านบาท เมื่อเทียบกับ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 ที่มีจำนวน 2,764.1 ล้านบาท โดยมีสาเหตุหลักจากการเพิ่มขึ้นของที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ จำนวน 99.3 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 5.3 มาอยู่ที่ 1,971.4 ล้านบาท จากการลงทุนในเครื่องจักรและอุปกรณ์เพื่อใช้ในการดำเนินงานก่อสร้างจริงตามโครงการที่ขยายตัว นอกจากนี้ บริษัทฯ มีการจัดประเภทรายการใหม่ของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ซึ่งเพิ่มขึ้นจำนวน 216.6 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 65.0 มาอยู่ที่ 549.9 ล้านบาท โดยเป็นการโอนย้ายมาจากสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น ซึ่งเป็นที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับชำระหนี้มาแล้วเนื่องจากสิ้นสุดระยะเวลาตามเงื่อนไขการรับซื้อคืนจากผู้ชำระหนี้เดิม ทั้งนี้ ในระหว่างงวด บริษัทฯ ยังมีการจัดซื้อสินทรัพย์เพื่อการใช้งานชั่วคราวประจำโครงการก่อสร้างใหม่เพิ่มเติมตามข้อตกลงการรับซื้อคืนกับผู้จัดจำหน่าย เพื่อรองรับการดำเนินงานตามไชต์งานที่ขยายตัวขึ้นอีกด้วย

หนี้สิน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 บริษัทฯ มีหนี้สินรวมจำนวน 6,661.9 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 1,816.2 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 37.5 เมื่อเทียบกับ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 ที่มีจำนวน 4,845.7 ล้านบาท โดยมีสาเหตุหลักจากการเพิ่มขึ้นของเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่นจำนวน 1,643.9 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 73.9 มาอยู่ที่ 3,867.7 ล้านบาท ตามการจัดซื้อวัสดุและค่าใช้จ่ายโครงการที่เพิ่มขึ้น ร่วมกับหนี้สินที่เกิดจากสัญญาที่เพิ่มขึ้นจำนวน 329.9 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 34.6 มาอยู่ที่ 1,282.1 ล้านบาท ซึ่งเป็นเงินรับล่วงหน้าตามงวดสัญญาจากผู้ว่าจ้าง ขณะที่เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินปรับตัวลดลงจำนวน 413.7 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 59.6 เหลือจำนวน 280.6 ล้านบาท เนื่องจากการจ่ายชำระคืนตามกำหนดในระหว่างงวด

บริษัทคริสเตียนีและนิลสัน (ไทย) จำกัด (มหาชน)

ส่วนของผู้ถือหุ้น

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 บริษัทฯ มีส่วนของผู้ถือหุ้นรวมจำนวน 1,854.5 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 101.7 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 5.8 เมื่อเทียบกับ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 ที่มีจำนวน 1,752.8 ล้านบาท โดยมีปัจจัยหลักมาจากผลการดำเนินงานงวด 6 เดือนแรกของปี 2569 ที่บันทึกกำไรสุทธิรวมจำนวน 178.3 ล้านบาท ขณะที่มีการหักจ่ายเงินปันผลระหว่างงวดจำนวน 51.4 ล้านบาท ประกอบกับการปรับลดลงของส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อยจำนวน 28.4 ล้านบาท จากการเลิกกิจการและชำระบัญชีเสร็จสิ้นของบริษัทย่อยในระหว่างงวด

อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ (งบการเงินรวม)

		30 มิ.ย. 69	31 ธ.ค. 68
ระยะเวลาเก็บหนี้ลูกค้า	วัน	46.06	66.32
อัตราส่วนสภาพคล่อง	เท่า	0.94	0.91
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	เท่า	3.59	2.76
อัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้นรวม	เท่า	0.43	0.61
อัตราส่วนความสามารถในการชำระดอกเบี้ย	เท่า	8.49	3.60
อัตราส่วนความสามารถในการชำระภาระผูกพัน	เท่า	2.62	1.99

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 บริษัทฯ มีระยะเวลาการเก็บหนี้จากลูกค้าที่ปรับตัวดีขึ้น โดยมีระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ยอยู่ที่ 46.06 วัน ลดลงจาก 66.32 วัน ณ สิ้นปี 2568 สะท้อนถึงประสิทธิภาพในการติดตามและรับชำระหนี้จากโครงการก่อสร้างต่าง ๆ ได้อย่างสม่ำเสมอ ขณะเดียวกัน อัตราส่วนสภาพคล่องอยู่ที่ 0.94 เท่า ปรับตัวดีขึ้นเล็กน้อยจากระดับ 0.91 เท่า ณ สิ้นปี 2568

สำหรับโครงสร้างทางการเงิน อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นอยู่ที่ 3.59 เท่า เพิ่มขึ้นจาก 2.76 เท่า ณ สิ้นปี 2568 ซึ่งเป็นผลจากการเพิ่มขึ้นของหนี้สินที่เกิดจากสัญญาและเจ้าหนี้การค้าตามการขยายตัวของปริมาณงานในมือ อย่างไรก็ตาม อัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้นปรับลดลงจาก 0.61 เท่า ณ สิ้นปี 2568 มาอยู่ที่ 0.43 เท่า ในไตรมาสที่ 2 ของปี 2569 สะท้อนถึงการบริหารจัดการเงินกู้ยืมให้สอดคล้องกับระดับสภาพคล่องและแผนการดำเนินงานของบริษัทฯ

นอกจากนี้ อัตราส่วนความสามารถในการชำระดอกเบี้ย (Interest Coverage Ratio) ปรับตัวดีขึ้นอย่างมีนัยสำคัญมาอยู่ที่ 8.49 เท่า จาก 3.60 เท่า ณ สิ้นปี 2568 สะท้อนถึงประสิทธิภาพในการบริหารจัดการภาระดอกเบี้ยจ่ายและการเติบโตของกำไรจากการดำเนินงานภายใต้โครงสร้างเงินทุนที่มีเสถียรภาพ ขณะเดียวกัน อัตราส่วนความสามารถในการชำระภาระผูกพัน (Debt Service Coverage Ratio: DSCR) ปรับตัวดีขึ้นมาอยู่ที่ 2.62 เท่า จาก 1.99 เท่า ณ สิ้นปี 2568 โดยมีปัจจัยสนับสนุนหลักจากกระแสเงินสดจากการดำเนินงานที่ปรับตัวดีขึ้นอย่างต่อเนื่องตามความก้าวหน้าของงานก่อสร้างและการรับชำระเงินตามงวดงาน ส่งผลให้บริษัทฯ ยังคงสามารถรักษา



บริษัทคริสเตียนีและนีลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน)

ความสามารถในการชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ยให้อยู่ในระดับที่ปลอดภัยและเป็นไปตามข้อกำหนดทางการเงินของสถาบันการเงิน ทั้งนี้ บริษัทฯ ยังคงให้ความสำคัญกับการบริหารจัดการสภาพคล่องและติดตามความสามารถในการชำระหนี้อย่างใกล้ชิด เพื่อปฏิบัติตามภาระผูกพันทางการเงินได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ

บริษัทฯ มีกำหนดเข้าร่วมการนำเสนอข้อมูลผลการดำเนินงานในงาน SET Opportunity Day ครั้งถัดไป ซึ่งจะจัดขึ้นในวันที่ 25 สิงหาคม 2569 ระหว่างเวลา 13.15 – 14.00 น. ผ่านการถ่ายทอดสดทาง Webcasts ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ทั้งนี้ บริษัทฯ ขอเรียนเชิญผู้ถือหุ้น นักลงทุน และนักวิเคราะห์เข้าร่วมรับฟังการนำเสนอข้อมูลผลการดำเนินงานของบริษัทฯ สำหรับงวดครึ่งปีแรกของปี 2569 ผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ตามวันและเวลาดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท คริสเตียนีและนีลเสน (ไทย) จำกัด (มหาชน)

(นายสุรศักดิ์ โอสธานุเคราะห์)

กรรมการและเลขานุการบริษัท