



ที่ CSD 025/2569

วันที่ 14 สิงหาคม พ.ศ. 2569

เรื่อง คำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการสำหรับงวดสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569

เรียน เลขาธิการ
สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

สำเนา กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท อิตาลีไทย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ขอเรียนชี้แจง “คำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการสำหรับงวดสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569” โดยมีรายละเอียดดังนี้

ภาพรวมการดำเนินงานธุรกิจ เศรษฐกิจและภาวะอุตสาหกรรมที่มีผลต่อการดำเนินงาน

บริษัท อิตาลีไทย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เป็นบริษัทรับเหมาก่อสร้างขนาดใหญ่ ในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยเมื่อเปรียบเทียบกับขนาดของรายได้รวมของบริษัทรับเหมาก่อสร้างที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยในไตรมาสแรกของปี 2569 มีส่วนแบ่งการตลาดเท่ากับร้อยละ 15.69 ลดลงจากสิ้นปี 2568 ที่มีส่วนแบ่งการตลาดเท่ากับร้อยละ 31.23 เนื่องจากในไตรมาสแรกของปี 2569 บริษัทฯ ไม่มีกำไรจากการเปลี่ยนแปลงประเภทเงินลงทุนจากบริษัทย่อยเป็นบริษัทร่วมและไม่มีกำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย สำหรับการดำเนินงานในหกเดือนแรกของปี 2569 บริษัทฯ มีรายได้รวมเป็นจำนวน 16,704 ล้านบาท ซึ่งส่วนใหญ่เป็นรายได้จากการให้บริการก่อสร้าง โดยมีผลการดำเนินงานขาดทุนสำหรับงวดส่วนที่เป็นของเจ้าของของบริษัทเป็นจำนวน 534 ล้านบาท

บริษัทฯ มีมูลค่าของงานในมือสำหรับโครงการก่อสร้างและการบริการ ตามงบการเงินรวมและงบเฉพาะบริษัท ณ 30 มิถุนายน 2569 เป็นจำนวน 126,756 ล้านบาท และ 119,879 ล้านบาท ตามลำดับ โดยงานในมือตามงบเฉพาะบริษัท แบ่งเป็นโครงการจากภาครัฐบาล ร้อยละ 86.78 และเป็นงานในประเทศ ร้อยละ 94.57

ภาวะเศรษฐกิจและอุตสาหกรรมที่มีผลต่อการดำเนินงาน

เศรษฐกิจไทยในไตรมาสแรกของปี 2569 มีอัตราการเติบโตของผลิตภัณฑ์มวลรวมในประเทศคิดเป็นร้อยละ 2.8 และมีอัตราการเติบโตของผลิตภัณฑ์มวลรวมภายในประเทศของอุตสาหกรรมก่อสร้าง คิดเป็นร้อยละ 6.2 (ที่มา: สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ) และคาดว่าในอนาคตอันใกล้ โครงการขนาดใหญ่ที่จะเปิดประมูล อาทิ โครงการก่อสร้างทางรถไฟ โครงการก่อสร้างรถไฟฟ้า โครงการก่อสร้างท่าอากาศยาน โครงการกลุ่มงานทางหลวง ทางหลวงชนบท และงานทางพิเศษ รวมถึงโครงการก่อสร้างงานอื่น ๆ จะช่วยเพิ่มรายได้ให้กับบริษัทฯ ได้เป็นอย่างมากหากชนะการประมูลโครงการเหล่านี้

สรุปเหตุการณ์และพัฒนาการที่สำคัญ

ในหกเดือนแรกของปี 2569 บริษัทฯ ได้รับการสนับสนุนทางการเงินจากแหล่งเงินกู้ในรูปแบบเงินกู้ร่วม (Syndicated loan) และสินเชื่อโครงการ (Project finance) เพื่อสนับสนุนสภาพคล่องของบริษัทในการก่อสร้างโครงการต่างๆ ทั้งในปัจจุบันและอนาคต

สรุปผลการดำเนินงาน

ผลการดำเนินงาน	สำหรับหกเดือน				รายไตรมาส						
	6M69	6M68	เปลี่ยนแปลง YoY		Q2'69	Q2'68	Q1'69	เปลี่ยนแปลง YoY		เปลี่ยนแปลง QoQ	
			ล้านบาท	%				ล้านบาท	%	ล้านบาท	%
รายได้จากการให้บริการรับเหมาก่อสร้าง การขายและให้บริการ	15,966	15,932	+35	+0.22%	8,271	9,091	7,696	-821	-9.03%	+575	+7.47%
ต้นทุนจากการให้บริการรับเหมาก่อสร้าง การขายและให้บริการ	(15,259)	(21,181)	+5,922	+27.96%	(7,803)	(11,391)	(7,455)	+3,588	+31.50%	-348	-4.67%
กำไร (ขาดทุน) ขั้นต้น	708	(5,249)	+5,957	+113.48%	467	(2,300)	240	+2,767	+120.31%	+227	+94.33%
อัตรากำไรขั้นต้น (%)	4.43%	-32.95%	+37.38%		5.65%	-25.30%	3.12%	+30.95%		+2.52%	
รายได้อื่น ๆ	738	20,486	-19,748	-96.40%	401	8,306	337	-7,906	-95.17%	+64	+18.85%
ค่าใช้จ่ายในการขายและในการบริหาร	(709)	(1,497)	+788	+52.67%	(296)	(549)	(413)	+253	+46.05%	+117	+28.25%
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(33)	(2,312)	+2,279	+98.56%	(0)	(1,401)	(33)	+1,401	+99.98%	+33	+99.05%
รายการอื่น ๆ	(364)	(294)	-69	-23.59%	(355)	(294)	(9)	-61	-20.65%	-346	-4029.35%
กำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงาน	340	11,134	-10,793	-96.94%	217	3,762	124	-3,546	-94.24%	+93	+75.39%
ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม และกิจการร่วมค้า	357	(204)	+561	+274.54%	89	(229)	267	+319	+138.99%	-178	-66.53%
กำไร (ขาดทุน) ก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้	697	10,930	-10,233	-93.62%	306	3,533	391	-3,227	-91.33%	-85	-21.64%
ต้นทุนทางการเงิน	(953)	(1,256)	+303	+24.13%	(473)	(627)	(480)	+154	+24.56%	+6	+1.34%
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(282)	(848)	+566	+66.76%	(139)	(791)	(143)	+652	+82.43%	+4	+2.63%
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด	(538)	8,826	-9,363	-106.09%	(306)	2,115	(232)	-2,421	-114.47%	-74	-32.13%
การแบ่งปันกำไร (ขาดทุน)											
ส่วนที่เป็นของเจ้าของของบริษัท	(534)	8,846	-9,379	-106.04%	(313)	2,079	(221)	-2,392	-115.06%	-92	-41.84%
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(4)	(20)	+16	+80.74%	7	36	(11)	-29	-80.49%	+18	+164.68%

รายได้จากการให้บริการรับเหมาก่อสร้าง การขายและให้บริการ

ในหกเดือนแรกของปี 2569 บริษัทฯ มีรายได้จากการให้บริการรับเหมาก่อสร้าง การขายและให้บริการ รวมจำนวน 15,966 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อนเป็นจำนวน 35 ล้านบาท ส่วนใหญ่เนื่องจากบริษัทฯ มีรายได้จากการให้บริการรับเหมาก่อสร้างเพิ่มขึ้นจากโครงการใหม่ที่มีขนาดใหญ่ อาทิ งานถนน งานสนามบิน รวมถึงมีรายได้จากการขายและให้บริการของบริษัทย่อยบางแห่งเพิ่มขึ้น อย่างไรก็ตามในงวดนี้โครงการชุด-ขนดินและถ่านหินในเหมืองแห่งหนึ่งที่ได้รับผลกระทบจากดินสไลด์ ยังอยู่ระหว่างแก้ไขปรับปรุง จึงส่งผลให้บริษัทฯ มีรายได้จากการขายและให้บริการลดลง

ต้นทุนจากการให้บริการรับเหมาก่อสร้าง การขายและให้บริการ

ในหกเดือนแรกของปี 2569 บริษัทฯ มีต้นทุนจากการให้บริการรับเหมาก่อสร้าง การขายและให้บริการ รวมจำนวน 15,259 ล้านบาท ลดลงจากช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อนเป็นจำนวน 5,922 ล้านบาท ส่วนใหญ่เป็นการลดลงของต้นทุนจากการให้บริการรับเหมาก่อสร้างกลุ่มงานระบบราง

กำไรขั้นต้นและอัตราส่วนกำไรขั้นต้น

ในหกเดือนแรกของปี 2569 บริษัทฯ มีกำไรขั้นต้นจำนวน 708 ล้านบาท เพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อนที่ขาดทุนขั้นต้นจำนวน 5,957 ล้านบาท และมีอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 4.43 เพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อนที่มีอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ -32.95 โดยกำไรส่วนใหญ่ในงวดนี้เป็นกำไรจากบริษัทย่อยและกิจการร่วมค้าบางแห่ง อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ ยังคงได้รับผลกระทบจากการขาดทุนงานเหมืองแร่แห่งหนึ่งที่อยู่ระหว่างแก้ไขปรับปรุง

รายได้อื่น ๆ

ในหกเดือนแรกของปี 2569 บริษัทฯ มีรายได้อื่น ๆ จำนวน 738 ล้านบาท ลดลงจากช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อนเป็นจำนวน 19,748 ล้านบาท เนื่องจากไม่มีกำไรจากการเปลี่ยนแปลงประเภทเงินลงทุนจากบริษัทย่อยเป็นบริษัทร่วมและไม่มีกำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย โดยรายได้อื่น ๆ ในงวดนี้ส่วนใหญ่เป็นกำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน รวมถึงรายได้อื่น ๆ ของกิจการร่วมค้า และการได้รับส่วนแบ่งกำไรจากกิจการร่วมแห่งหนึ่ง

ค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหาร

ในหกเดือนแรกของปี 2569 บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหาร รวมจำนวน 709 ล้านบาท ลดลงจากช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อนเป็นจำนวน 788 ล้านบาท ส่วนใหญ่เนื่องจากในงวดนี้ไม่มีค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการเปลี่ยนประเภทเงินลงทุน และค่าใช้จ่ายจากการจำหน่ายเงินลงทุน

ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

ในหกเดือนแรกของปี 2569 บริษัทฯ มีผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น จำนวน 33 ล้านบาท ลดลงจากช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อนเป็นจำนวน 2,279 ล้านบาท เนื่องจากการลดลงของการตั้งผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในลูกหนี้จากกลุ่มงานระบบราง งานโรงงานอุตสาหกรรมขนาดใหญ่ และของกิจการร่วมค้าบางแห่งในต่างประเทศ

รายการอื่น ๆ

ในหกเดือนแรกของปี 2569 บริษัทฯ มีรายการอื่น ๆ จำนวน -364 ล้านบาท คิดเป็นค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้นจากช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อนเป็นจำนวน 69 ล้านบาท โดยในงวดนี้เป็นการขาดทุนจากการจำหน่ายและตัดจำหน่ายสินทรัพย์ที่เสียหายจากอุบัติเหตุ

บริษัทฯ มีส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและกิจการร่วมค้า จำนวน 357 ล้านบาท เป็นการกำไรเพิ่มขึ้นจากช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อนเป็นจำนวน 561 ล้านบาท โดยการกำไรในงวดนี้ส่วนใหญ่เป็นกำไรเพิ่มขึ้นของบริษัทร่วมบางแห่งที่ได้รับผลการทบทวนการอ่อนค่าของค่าเงินบาท บริษัทฯ มีต้นทุนทางการเงิน จำนวน 953 ล้านบาท ลดลงจากช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อนเป็นจำนวน 303 ล้านบาท เนื่องจากการกู้ยืมจากสถาบันการเงินลดลง รวมถึงการปรับลดอัตราดอกเบี้ยของสถาบันการเงิน และมีค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ จำนวน 282 ล้านบาท ลดลงจากช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อนเป็นจำนวน 566 ล้านบาท โดยค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ในงวดนี้ส่วนใหญ่เป็นของกิจการร่วมค้าและบริษัทย่อยบางแห่ง

การแบ่งปันขาดทุนส่วนที่เป็นของเจ้าของของบริษัท

จากที่กล่าวข้างต้น ในหกเดือนแรกของปี 2569 บริษัทฯ จึงได้รับการแบ่งปันขาดทุนส่วนที่เป็นของเจ้าของของบริษัทจำนวน 534 ล้านบาท โดยเป็นการขาดทุนเพิ่มขึ้นจากช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อนเป็นจำนวน 9,379 ล้านบาท

สรุปฐานะทางการเงิน

ฐานะการเงิน	ณ 30 มิถุนายน 2569		ณ 31 ธันวาคม 2568		ณ 31 มีนาคม 2569		เปลี่ยนแปลง YTD		เปลี่ยนแปลง QoQ	
	ล้านบาท	สัดส่วน	ล้านบาท	สัดส่วน	ล้านบาท	สัดส่วน	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%
รวมสินทรัพย์	81,767	100.00%	84,971	100.00%	82,717	100.00%	-3,204	-3.77%	-950	-1.15%
รวมหนี้สิน	78,661	96.20%	81,476	95.89%	79,412	96.00%	-2,814	-3.45%	-751	-0.95%
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	3,106	3.80%	3,495	4.11%	3,305	4.00%	-389	-11.14%	-199	-6.02%

สินทรัพย์

บริษัทฯ มีสินทรัพย์รวม ณ 30 มิถุนายน 2569 จำนวน 81,767 ล้านบาท ลดลงจากสิ้นปี 2568 เป็นจำนวน 3,204 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 3.77 เนื่องจากบริษัทฯ มีสินทรัพย์หมุนเวียน จำนวน 38,411 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อน 2,971 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 7.18 จากการลดลงของสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา (รายละเอียดตามหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 8)

หนี้สิน

บริษัทฯ มีหนี้สินรวม ณ 30 มิถุนายน 2569 จำนวน 78,661 ล้านบาท ลดลงจากสิ้นปี 2568 เป็นจำนวน 2,814 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 3.45 เนื่องจากบริษัทฯ มีหนี้สินหมุนเวียน จำนวน 57,219 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อน 4,741 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 7.65 จากการลดลงของหุ้นกู้ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี

โดย ณ 30 มิถุนายน 2569 บริษัทฯ มีอัตราหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น 27.15 เท่า เพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับสิ้นปี 2568 ที่มีอัตราหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น 24.99 เท่า และมีอัตราส่วนความสามารถในการชำระดอกเบี้ย 0.75 เท่า ลดลงเมื่อเทียบกับสิ้นปี 2568 ที่มีอัตราส่วนความสามารถในการชำระดอกเบี้ย 1.98 เท่า รวมถึงมีอัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้น 2.59 เท่า เพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับสิ้นปี 2568 ที่มีอัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้น 2.40 เท่า (ตามเงื่อนไขเดิมของหุ้นกู้ ซึ่งในเดือนมกราคม 2569 ที่ประชุมผู้ถือหุ้นได้มีมติอนุมัติการพิจารณาผ่อนผันการดำรงอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นและการขยายวันครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้สำหรับหุ้นกู้ทุกชุดของบริษัท)

สภาพคล่อง

ณ 30 มิถุนายน 2569 บริษัทฯ มีอัตราส่วนสภาพคล่อง (สินทรัพย์หมุนเวียนต่อหนี้สินหมุนเวียน) 0.67 เท่า และมีอัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว (สินทรัพย์สภาพคล่องต่อหนี้สินหมุนเวียน) 0.25 เท่า ไม่เปลี่ยนแปลงเมื่อเทียบกับสิ้นปี 2568 และมีวงจรกิจจ -11 วัน เพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับสิ้นปี 2568 ที่มีวงจรกิจจ -21 วัน เนื่องจากระยะเวลาการเก็บหนี้เฉลี่ยและระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ยมากขึ้น

ส่วนของผู้ถือหุ้น

บริษัทฯ มีส่วนของผู้ถือหุ้นรวม ณ 30 มิถุนายน 2569 จำนวน 3,106 ล้านบาท ลดลงจากสิ้นปี 2568 เป็นจำนวน 389 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 11.14 เนื่องจากการขาดทุนสุทธิ โดยมีอัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้นร้อยละ -113.82 ลดลงเมื่อเทียบกับสิ้นปี 2568 ที่มีอัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้นร้อยละ 88.74 และมีอัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ร้อยละ -6.40 ลดลงเมื่อเทียบกับสิ้นปี 2568 ที่มีอัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ร้อยละ 4.53

อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญที่สะท้อนถึงฐานะการเงิน

	หน่วย	ข้อมูลทางการเงินรวม			
		6M 2569	3M 2569	2568	6M 2568
สินทรัพย์รวม	ล้านบาท	81,797	82,717	84,971	96,208
ลูกหนี้การค้า	ล้านบาท	9,797	9,280	8,756	11,128
สินค้าคงคลัง	ล้านบาท	6,152	5,741	5,630	5,438
หนี้สินรวม	ล้านบาท	78,661	79,412	81,476	85,544
เจ้าหนี้การค้า	ล้านบาท	15,970	16,497	16,598	18,602
ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	ล้านบาท	5,280	5,280	5,280	5,280
ส่วนของผู้ถือหุ้น	ล้านบาท	3,106	3,305	3,495	10,664
รายได้รวม*	ล้านบาท	16,704	8,033	56,711	36,418
รายได้จากการให้บริการรับเหมาก่อสร้าง การขาย และให้บริการ	ล้านบาท	15,966	7,696	35,878	15,932
กำไร(ขาดทุน)ขั้นต้น	ล้านบาท	708	240	(5,934)	(5,249)
ค่าใช้จ่ายรวม-สุทธิ	ล้านบาท	17,242	8,264	54,929	27,592
กำไร(ขาดทุน)ก่อนหักดอกเบี้ยและภาษี	ล้านบาท	697	391	4,538	10,930
กำไร(ขาดทุน)สุทธิหลังหักภาษี	ล้านบาท	(538)	(232)	1,783	8,826
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน) ส่วนที่เป็นของเจ้าของของบริษัท	ล้านบาท	(534)	(221)	1,783	8,846
EBITDA	ล้านบาท	2,753	1,449	12,826	15,338
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงาน	ล้านบาท	512	527	1,274	(827)
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมลงทุน	ล้านบาท	308	548	9,199	10,628
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมจัดหาเงิน	ล้านบาท	(2,114)	(2,158)	(9,285)	(6,249)
มูลค่าหุ้นที่ตราไว้	บาท	1	1	1	1

	หน่วย	ข้อมูลทางการเงินรวม			
		6M 2569	3M 2569	2568	6M 2568
อัตราส่วนสภาพคล่อง					
อัตราส่วนสภาพคล่อง	เท่า	0.67	0.70	0.67	0.73
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว	เท่า	0.25	0.25	0.25	0.31
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า	เท่า	3.43	3.70	4.17	4.26
ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย	วัน	106.34	98.53	87.51	85.72
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ	เท่า	6.19	7.08	7.61	8.10
ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย	วัน	58.94	51.53	47.97	45.09
อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้	เท่า	2.08	2.19	2.33	2.35
ระยะเวลาชำระหนี้	วัน	175.80	167.05	156.57	155.12
วงจรเงินสด	วัน	(10.53)	(16.99)	(21.09)	(24.32)
อัตราส่วนแสดงความสามารถในการหากำไร					
อัตรากำไรขั้นต้น	ร้อยละ	4.43%	3.12%	(16.54%)	(32.95%)
อัตรากำไรสุทธิ**	ร้อยละ	(3.20%)	(2.75%)	3.14%	24.29%
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น	ร้อยละ	(113.82%)	(99.05%)	88.74%	59.33%
อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน					
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์	ร้อยละ	(6.40%)	(2.40%)	4.53%	8.55%
อัตราการหมุนเวียนของสินทรัพย์ถาวร	ร้อยละ	149.39%	179.05%	201.05%	205.83%
อัตราการหมุนเวียนของสินทรัพย์	ร้อยละ	41.57%	44.42%	56.62%	64.87%
อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน					
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	เท่า	27.15	25.75	24.99	8.19
อัตราส่วนความสามารถในการชำระดอกเบี้ย	เท่า	0.75	0.82	1.98	8.60
อัตราการจ่ายเงินปันผล	ร้อยละ	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
อัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้น***	เท่า	2.59	2.47	2.40	2.05

ข้อมูลต่อหุ้นและอัตราการเติบโตของประเภทธุรกิจ

	หน่วย	ข้อมูลทางการเงินรวม			
		6M 2569	3M 2569	2568	6M 2568
อัตราการเติบโต					
สินทรัพย์รวม	ร้อยละ	(14.98%)	(32.83%)	(26.34%)	(19.35%)
หนี้สินรวม	ร้อยละ	(8.05%)	(28.92%)	(26.29%)	(22.04%)
รายได้จากการให้บริการก่อสร้าง	ร้อยละ	0.22%	12.50%	(49.23%)	(57.59%)
ต้นทุนในการให้บริการ	ร้อยละ	(27.96%)	(23.84%)	(38.34%)	(39.18%)
กำไรสุทธิ	ร้อยละ	(106.04%)	(103.26%)	130.87%	637.51%
ข้อมูลต่อหุ้น					
มูลค่าตามบัญชีต่อหุ้น	บาท	0.55	0.58	0.62	1.98
กำไร(ขาดทุน)สุทธิต่อหุ้น(1)	บาท	(0.10)	(0.04)	0.34	1.68
เงินปันผลต่อหุ้น(1)	บาท	0.00	0.00	0.00	0.00

(1) จำนวนหุ้นสามัญถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก = 5,279,869 (พันหุ้น)

อัตราส่วนทางการเงินสำหรับการเสนอขายตราสารหนี้ประเภท

ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทว.44/2556 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทว.14/2567 (ฉบับที่ 27)

	หน่วย	ข้อมูลทางการเงินรวม			
		6M 2569	3M 2569	2568	6M 2568
1) อัตราส่วนสภาพคล่อง	เท่า	0.67	0.70	0.67	0.73
2) วงจรเงินสด	วัน	(4.61)	(11.96)	(18.42)	(27.43)
3) ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย	วัน	57.79	51.09	47.66	47.28
4) ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย	วัน	106.34	98.53	87.51	85.72
5) ระยะเวลาชำระหนี้เจ้าหนี้การค้าเฉลี่ย	วัน	168.73	161.59	153.59	160.43
6) ความสามารถในการชำระดอกเบี้ย	เท่า	2.89	3.02	5.54	12.21
7) หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อกำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	เท่า	160.48	6.52	3.09	2.56
8) ความสามารถในการชำระภาระผูกพัน	เท่า	0.01	0.27	0.45	0.64
9) หนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้นรวม	เท่า	25.33	24.03	23.31	8.02
10) หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้นรวม	เท่า	12.48	11.54	11.35	3.90
11) หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยที่ครบกำหนดภายใน 1 ปีต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย	ร้อยละ	60.69%	56.53%	72.02%	60.93%
12) เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย	ร้อยละ	60.87%	60.14%	61.03%	62.51%
13) อัตรากำไรจากการดำเนินงาน	ร้อยละ	4.17%	4.86%	8.00%	30.01%
14) อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์	ร้อยละ	0.78%	0.38%	4.53%	10.14%
15) อัตราส่วนผลตอบแทนผู้ถือหุ้น	ร้อยละ	10.12%	5.31%	109.19%	108.12%

หมายเหตุ:

* รวมเฉพาะรายได้และกำไรต่างๆ จากการดำเนินงาน

** คำนวณจาก การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)ส่วนที่เป็นของเจ้าของของบริษัท / รายได้รวม

*** คำนวณอัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้น ตามนิยามในข้อกำหนดสิทธิและตามที่ประชุมผู้ถือหุ้นที่มีมติอนุมัติให้แก่

**** กรณีอัตราส่วนทางการเงินระหว่างกาล: ปรับปรุงให้เต็มปีโดยใช้ข้อมูลย้อนหลัง 4 ไตรมาส

ปัจจัยที่อาจมีผลต่อการดำเนินงานหรือการเติบโตในอนาคต

ปัญหาความไม่สงบในหลายภูมิภาคของโลกตลอดจนปัญหาอื่นที่เกี่ยวข้อง อาทิ ความผันผวนของราคาน้ำมัน ความผันผวนของค่าเงิน ปัญหาเศรษฐกิจของโลก และอุปนิสัยต่างๆ ที่เกิดขึ้นอาจส่งผลทำให้ต้นทุนและระยะเวลาการดำเนินงานก่อสร้างของโครงการเพิ่มขึ้น นอกจากนี้ แนวโน้มจากงบการลงทุนและการเบิกจ่ายงบประมาณของภาครัฐอาจส่งผลต่อการเติบโตของรายได้ในอนาคตด้วยเช่นกัน ปัจจุบันบริษัท อยู่ในกระบวนการปรับปรุงประสิทธิภาพการทำงาน เพื่อให้การดำเนินการ เป็นไปตามแผนงานของบริษัท และสามารถแข่งขันในเชิงธุรกิจได้อย่างต่อเนื่อง

จึงขอเรียนมาเพื่อโปรดทราบและเผยแพร่ให้กับผู้ถือหุ้นและนักลงทุนที่สนใจได้ทราบต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

นายธรณิศ กรรณสูต

รักษาการประธานบริหาร

ฝ่ายบริการองค์กร

โทร. 02-716-1600 ต่อ 3800-4

Email: cccs@itd.co.th