



บริษัท แอสเซท ไฟว์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขที่ 199 อาคารเอส โอเอซิส ชั้นที่ 12 ห้องเลขที่ 1210, 1211, 1212 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

Asset Five Group Public Company Limited 199 S-OASIS Building, 12th Floors, Unit 1210, 1211, 1212 Vibhavadi-Rangsit Rd., Chompol, Chatuchak, Bangkok 10900 Tel : 02-026-3512

ที่ 012/2026

13 สิงหาคม 2569

เรื่อง : คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569

เรียน : กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท แอสเซท ไฟว์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (“**บริษัทฯ**”) ขอชี้แจงผลการดำเนินงานของบริษัทฯ สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 ซึ่งผ่านการสอบทานจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาตแล้ว โดยเปลี่ยนแปลงจากงวดเดียวกันของปีก่อน มีรายละเอียด ดังนี้

หน่วย: บาท

รายการ	งวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569	(%)	งวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568	(%)	เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น (ลดลง)	
					บาท	(%)
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	325,109,733	98.22	414,619,046	99.53	(89,509,313)	(21.59)
รายได้จากการบริการรับเหมาต่อเติมและตกแต่ง	1,635,574	0.50	-	-	1,635,574	100.00
รายได้จากการให้บริการ	1,269,665	0.38	-	-	1,269,665	100.00
รายได้อื่น	2,984,748	0.90	1,939,938	0.47	1,044,810	53.86
รวมรายได้	330,999,720	100.00	416,558,984	100.00	(85,559,264)	(20.54)
ต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์	221,093,414	66.80	248,372,433	59.63	(27,279,019)	(10.98)
ต้นทุนบริการรับเหมาต่อเติมและตกแต่ง	1,466,913	0.44	-	-	1,466,913	100.00
ต้นทุนการบริการ	849,627	0.26	-	-	849,627	100.00
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	28,867,260	8.72	44,951,787	10.79	(16,084,527)	(35.78)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	29,096,370	8.79	26,864,338	6.45	2,232,032	8.31
รวมค่าใช้จ่าย	281,373,584	85.01	320,188,558	76.87	(38,814,974)	(12.12)
กำไร(ขาดทุน)จากกิจกรรมดำเนินงาน	49,626,136	14.99	96,370,426	23.13	(46,744,290)	(48.50)
รายได้ทางการเงิน	449,717	0.13	956,385	0.23	(506,668)	(52.98)
ต้นทุนทางการเงิน	(3,317,162)	(1.00)	(6,066,274)	(1.45)	(2,749,112)	(45.32)

หน่วย: บาท

รายการ	งวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569	(%)	งวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568	(%)	เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น (ลดลง)	
					บาท	(%)
กำไร(ขาดทุน)ก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	46,758,691	14.12	91,260,537	21.91	(44,501,846)	(48.76)
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้	(11,627,128)	(3.51)	(20,378,238)	(4.89)	(8,751,110)	(42.94)
กำไร(ขาดทุน)สำหรับงวด	35,131,563	10.61	70,882,299	17.02	(35,750,736)	(50.44)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-	-	-
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	35,131,563	10.61	70,882,299	17.02	(35,750,736)	(50.44)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมส่วนที่เป็นของบริษัท ใหญ่	35,131,563	10.61	70,882,299	17.02	(35,750,736)	(50.44)

ภาพรวมผลการดำเนินงาน

ผลการดำเนินงานสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 บริษัทฯ มีรายได้รวม 331.00 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อน 85.56 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 20.54 บริษัทฯ มีกำไรสุทธิ 35.13 ล้านบาท ลดลงเมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน 35.75 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 50.44 คิดเป็นอัตรากำไรสุทธิร้อยละ 10.61 ลดลงร้อยละ 6.41 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อนที่มีอัตรากำไรสุทธิร้อยละ 17.02 ปัจจัยหลักที่ส่งผลให้ผลการดำเนินงานปรับตัวลดลง สืบเนื่องจากสภาวะเศรษฐกิจโดยรวมและตลาดอสังหาริมทรัพย์ที่ยังคงชะลอตัว ประกอบกับสถานการณ์เงินมีความเข้มงวดในการอนุมัติสินเชื่อมากขึ้น รวมถึงยอดขายบางส่วนจากโครงการที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง ซึ่งยังไม่สามารถรับรู้เป็นรายได้ในงวดนี้ได้ ทั้งนี้ปัจจัยดังกล่าวส่งผลให้รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ลดลงเมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน

โดยรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงผลการดำเนินงานที่มีสาระสำคัญ มีดังต่อไปนี้

1. รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 มีจำนวนเท่ากับ 325.11 ล้านบาท ประกอบด้วยรายได้จากการขายของพื้นที่กรุงเทพมหานครทั้งจำนวน ซึ่งลดลงเมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน จำนวน 89.51 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 21.59 จากการโอนกรรมสิทธิ์บ้านที่ลดลงเมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน
2. รายได้จากการบริการรับเหมาต่อเติมและตกแต่งสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 เพิ่มขึ้น 1.64 ล้านบาท เนื่องจากในงวดปัจจุบันบริษัทฯ มีการรับรู้รายได้จากงานรับเหมาก่อสร้าง ส่งผลให้รายได้จากการบริการรับเหมาต่อเติมและตกแต่งเพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน
3. รายได้จากการให้บริการสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 เพิ่มขึ้น 1.27 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน โดยมีสาเหตุหลักจากการเริ่มรับรู้รายได้ของบริษัทที่จัดตั้งขึ้นใหม่ในช่วงปลายปี 2568 ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่ทำธุรกิจบริการอื่นๆ ที่เกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

4. ต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 ลดลง 27.28 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 10.98 เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน และกำไรขั้นต้นลดลงจำนวน 62.23 ล้านบาท ซึ่งลดลงตามยอดขายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ที่ลดลง โดยมีอัตรากำไรขั้นต้นอยู่ที่ร้อยละ 31.99 ลดลงจากงวดเดียวกันของปีก่อนที่มีอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 40.10 หรือลดลงร้อยละ 8.11
5. ต้นทุนบริการรับเหมาต่อเติมและตกแต่งสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 เพิ่มขึ้น 1.47 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 100 เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน ซึ่งสอดคล้องกับรายได้จากการบริการรับเหมาต่อเติมและตกแต่งที่เพิ่มขึ้นจากงานรับเหมาก่อสร้าง โดยมีอัตรากำไรขั้นต้นอยู่ที่ร้อยละ 10.31
6. ต้นทุนบริการสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 เพิ่มขึ้น 0.85 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละร้อยละ 100 เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน เนื่องจากบริษัทเริ่มมีการรับรู้รายได้และต้นทุนของบริษัทที่จัดตั้งขึ้นใหม่ในช่วงปลายปี 2568 ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่ทำธุรกิจบริการอื่นๆ ที่เกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ โดยมีอัตรากำไรขั้นต้นอยู่ที่ร้อยละ 33.08
7. ต้นทุนในการจัดจำหน่ายสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 ลดลง 16.08 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 35.78 เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน สาเหตุหลักเกิดจากค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการโอนกรรมสิทธิ์และค่านายหน้าลดลง ซึ่งลดลงตามรายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์
8. ต้นทุนทางการเงินสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 ลดลง 2.75 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 45.32 เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน สาเหตุหลักจากดอกเบี้ยจ่ายที่เกี่ยวข้องกับโครงการของบริษัทย่อยแห่งหนึ่ง เนื่องจากโครงการดังกล่าวได้จำหน่ายที่ดินแล้วในไตรมาส 3 ปี 2568 ประกอบกับการชำระคืนหุ้นกู้ที่ครบกำหนดในเดือนกุมภาพันธ์ 2569 จำนวน 231.30 ล้านบาท ส่งผลให้ภาระดอกเบี้ยจ่ายลดลง
9. ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 ลดลง 8.75 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 42.94 เนื่องจากกำไรสุทธิทางภาษีของบริษัทฯ ลดลงเมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน สาเหตุหลักมาจากกำไรจากการดำเนินงานที่ปรับตัวลดลงในงวดปัจจุบัน



บริษัท แอสเซท ไฟว์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขที่ 199 อาคารเอส โอเอซิส ชั้นที่ 12 ห้องเลขที่ 1210, 1211, 1212 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

Asset Five Group Public Company Limited 199 S-OASIS Building, 12th Floors, Unit 1210, 1211, 1212 Vibhavadi-Rangsit Rd., Chompol, Chatuchak, Bangkok 10900 Tel : 02-026-3512

หน่วย: บาท

รายการ	งวดหกเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569	(%)	งวดหกเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568	(%)	เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น (ลดลง)	
					บาท	(%)
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	536,521,483	98.13	693,408,575	99.28	(156,887,092)	(22.63)
รายได้จากการบริการรับเหมาต่อเติมและตกแต่ง	1,635,574	0.30	-	-	1,635,574	100.00
รายได้จากการให้บริการ	1,522,866	0.28	-	-	1,522,866	100.00
รายได้อื่น						
กำไรจากการขายเงินลงทุนในการร่วมค้า	-	-	667,529	0.09	(667,529)	(100.00)
อื่นๆ	7,059,995	1.29	4,376,569	0.63	2,683,426	61.31
รวมรายได้	546,739,918	100.00	698,452,673	100.00	(151,712,755)	(21.72)
ต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์	407,250,599	74.49	433,085,262	62.01	(25,834,663)	(5.97)
ต้นทุนบริการรับเหมาต่อเติมและตกแต่ง	1,466,913	0.27	-	-	1,466,913	100.00
ต้นทุนการบริการ	1,073,950	0.20	-	-	1,073,950	100.00
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	43,337,483	7.92	73,016,973	10.45	(29,679,490)	(40.65)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	53,090,961	9.71	50,988,020	7.30	2,102,941	4.12
รวมค่าใช้จ่าย	506,219,906	92.59	557,090,255	79.76	(50,870,349)	(9.13)
กำไร(ขาดทุน)จากกิจกรรมดำเนินงาน	40,520,012	7.41	141,362,418	20.24	(100,842,406)	(71.34)
รายได้ทางการเงิน	877,054	0.16	1,217,467	0.17	(340,413)	(27.96)
ต้นทุนทางการเงิน	(6,208,619)	(1.13)	(10,296,371)	(1.47)	(4,087,752)	(39.70)
ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนในการร่วมค้า	-	-	(666,513)	(0.10)	666,513	100.00
กำไร(ขาดทุน)ก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	35,188,447	6.44	131,617,001	18.84	(96,428,554)	(73.26)
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้	(11,908,887)	(2.18)	(30,390,703)	(4.35)	(18,481,816)	(60.81)
กำไร(ขาดทุน)สำหรับงวด	23,279,560	4.26	101,226,298	14.49	(77,946,738)	(77.00)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จก่อนสำหรับงวด	-	-	-	-	-	-
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	23,279,560	4.26	101,226,298	14.49	(77,946,738)	(77.00)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวมส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	23,279,560	4.26	101,226,298	14.49	(77,946,738)	(77.00)

ภาพรวมผลการดำเนินงาน

ผลการดำเนินงานสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 บริษัทฯ มีรายได้รวม 546.74 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อน 151.71 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 21.72 บริษัทฯ มีกำไรสุทธิ 23.28 ล้านบาท ลดลงเมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน 77.95 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 77.00 คิดเป็นอัตรากำไรสุทธิร้อยละ 4.26 ลดลงร้อยละ 10.23 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อนที่มีอัตรากำไรสุทธิร้อยละ 14.49 ปัจจัยหลักที่ส่งผลให้ผลการดำเนินงานปรับตัวลดลง สืบเนื่องจากภาวะเศรษฐกิจโดยรวมและตลาดอสังหาริมทรัพย์ที่ยังคงชะลอตัว ประกอบกับสถาบันการเงินมีความเข้มงวดในการอนุมัติสินเชื่อมากขึ้น รวมถึงยอดขายบางส่วนจากโครงการที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง ซึ่งยังไม่สามารถรับรู้เป็นรายได้ในงวดนี้ได้ ทั้งนี้ปัจจัยดังกล่าวส่งผลให้รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ลดลงเมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน

โดยรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงผลการดำเนินงานที่มีสาระสำคัญ มีดังต่อไปนี้

1. รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 มีจำนวนเท่ากับ 536.52 ล้านบาท ประกอบด้วยรายได้จากการขายของพื้นที่กรุงเทพมหานครทั้งจำนวน ซึ่งลดลงเมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน จำนวน 156.89 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 22.63 จากการโอนกรรมสิทธิ์บ้านที่ลดลงเมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน
2. รายได้จากการบริการรับเหมาต่อเติมและตกแต่งสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 เพิ่มขึ้น 1.64 ล้านบาท เนื่องจากในงวดปัจจุบันบริษัทฯ มีการรับรู้รายได้จากงานรับเหมาก่อสร้าง ส่งผลให้รายได้จากการบริการรับเหมาต่อเติมและตกแต่งเพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน
3. รายได้จากการให้บริการสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 เพิ่มขึ้น 1.52 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน โดยมีสาเหตุหลักจากการเริ่มรับรู้รายได้ของบริษัทที่จัดตั้งขึ้นใหม่ในช่วงปลายปี 2568 ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่ทำธุรกิจบริการอื่นๆ ที่เกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์
4. ต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 ลดลง 25.83 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 5.97 เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน และกำไรขั้นต้นลดลงจำนวน 131.05 ล้านบาท ซึ่งลดลงตามยอดขายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ที่ลดลง โดยมีอัตรากำไรขั้นต้นอยู่ที่ร้อยละ 24.09 ลดลงจากงวดเดียวกันของปีก่อนที่มีอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 37.54 หรือลดลงร้อยละ 13.45
5. ต้นทุนบริการรับเหมาต่อเติมและตกแต่งสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 เพิ่มขึ้น 1.47 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 100 เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน ซึ่งสอดคล้องกับรายได้จากการบริการรับเหมาต่อเติมและตกแต่งที่เพิ่มขึ้นจากงานรับเหมาก่อสร้าง โดยมีอัตรากำไรขั้นต้นอยู่ที่ร้อยละ 10.31
6. ต้นทุนบริการสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 เพิ่มขึ้น 1.07 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละร้อยละ 100 เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน เนื่องจากบริษัทเริ่มมีการรับรู้รายได้และต้นทุนของบริษัทที่จัดตั้งขึ้นใหม่ในช่วงปลายปี 2568 ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่ทำธุรกิจบริการอื่นๆ ที่เกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ โดยมีอัตรากำไรขั้นต้นอยู่ที่ร้อยละ 29.48
7. ต้นทุนในการจัดจำหน่ายสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 ลดลง 29.68 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 40.65 เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน สาเหตุหลักเกิดจากค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการโอนกรรมสิทธิ์และค่านายหน้าลดลง 10.64 ล้านบาท ซึ่งลดลงตามรายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ รวมถึงค่าใช้จ่ายในการขายและการตลาดลดลง 17.99 ล้านบาท จากการเปิดตัวบ้านของโครงการในงวดเดียวกันกับปีที่ผ่านมา



บริษัท แอสเซท ไฟว์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เลขที่ 199 อาคารเอส โอเอซิส ชั้นที่ 12 ห้องเลขที่ 1210, 1211, 1212 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

Asset Five Group Public Company Limited 199 S-OASIS Building, 12th Floors, Unit 1210, 1211, 1212 Vibhavadi-Rangsit Rd., Chompol, Chatuchak, Bangkok 10900 Tel : 02-026-3512

8. ต้นทุนทางการเงินสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 ลดลง 4.09 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 39.70 เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน สาเหตุหลักจากดอกเบี้ยจ่ายที่เกี่ยวข้องกับโครงการของบริษัทย่อยแห่งหนึ่ง เนื่องจากโครงการดังกล่าวได้จำหน่ายที่ดินแล้วในไตรมาส 3 ปี 2568 ประกอบกับการชำระคืนหุ้นกู้ที่ครบกำหนดในเดือนกุมภาพันธ์ 2569 จำนวน 231.30 ล้านบาท ส่งผลให้ภาระดอกเบี้ยจ่ายลดลง

9. ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 ลดลง 18.48 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 60.81 เนื่องจากกำไรสุทธิทางภาษีของบริษัทฯ ลดลงเมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน สาเหตุหลักมาจากกำไรจากการดำเนินงานที่ปรับตัวลดลงในงวดปัจจุบัน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท แอสเซท ไฟว์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(นายสุภโชค ปัญญทรัพย์)

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร