

เลขที่ OMD 011/2569

วันที่ 13 สิงหาคม 2569

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ งวดไตรมาส 2 ปี 2569 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ขอชี้แจงภาพรวมผลการดำเนินงานและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ
สำหรับงวด 3 เดือน ประจําไตรมาส 2 ปี2569 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 ดังนี้

1.รายได้ , กำไรขั้นต้น , กำไรสุทธิ

หน่วย : ล้านบาท

	ปี 2569	ปี 2568	ปี 2567	เพิ่ม(ลด) ปี69-ปี68	
1.รายได้					
1.1 ส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง	226.45	219.71	230.95	6.74	3%
1.2 ส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	15.86	14.39	29.33	1.47	10%
1.3 รายได้รวม	242.31	234.10	260.27	8.21	4%
2.กำไรขั้นต้น (% ต่อยอดขาย)					
2.1 ส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง	49.09 (21.7%)	55.99 (25.5%)	67.72(27.2%)	(6.9)	-12%
2.2 ส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	4.30 (27.1%)	4.86 (33.7%)	9.32 (31.8%)	(0.56)	-11%
2.3 กำไรขั้นต้นรวม	53.39 (22.0%)	60.84 (26.0%)	72.03(27.7%)	(7.45)	-12%
3.รายได้อื่น	3.10	1.33	4.43	1.77	133%
4.ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	-0-	6.07	4.04	(6.07)	-100%
5.ค่าใช้จ่ายขาย,บริหารและต้นทุนทางการเงิน	64.14	64.51	74.63	(0.37)	-1%
6.ขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงประเภทเงินลงทุน	442.07	-0-	-0-	442.07	N/A
7.ค่าใช้จ่าย(รายได้) ภาษีเงินได้	(59.47)	2.03	3.28	(61.50)	-3,025%
8.กำไร(ขาดทุน)สุทธิรวมสำหรับงวด	(390.25)	1.69	2.59	(391.94)	N/A

9.แบ่งปันผลกำไร(ขาดทุน)ให้ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจการควบคุม	(0.45)	(1.03)	(1.58)	0.59	-57%
10.กำไร(ขาดทุน)สุทธิส่วนของบริษัทใหญ่	(389.81)	2.72	4.17	(392.53)	N/A
11.ขาดทุนสุทธิรวมตามงบการเงิน	(390.25)	1.69	2.59	(391.94)	NA
12.ผลกระทบจากการเปลี่ยนประเภทเงินลงทุนใน PRIN สุทธิภาษี	382.17	-0-	-0-	382.17	NA
13.ขาดทุนสุทธิรวม หากไม่รวมผลกระทบดังกล่าว	(8.08)	1.69	2.59	(9.77)	-577%
14.ขาดทุนสุทธิส่วนของบริษัทใหญ่ตามงบการเงิน	(389.81)	2.72	4.17	(392.53)	NA
15.ผลกระทบจากการเปลี่ยนประเภทเงินลงทุนใน PRIN สุทธิภาษี	382.17	-0-	-0-	382.17	NA
16.ขาดทุนสุทธิส่วนของบริษัทใหญ่ หากไม่รวมผลกระทบดังกล่าว	(7.64)	2.72	4.17	(10.36)	-380%

2. ฐานะทางการเงิน

อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ งวดไตรมาส 2 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน

รายการ	หน่วย	ปี 2569	ปี 2568	ปี 2567
1.อัตราส่วนสภาพคล่อง	เท่า	2.86	2.96	2.69
2.อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว	เท่า	0.30	0.32	0.33
3.ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย	วัน	66	51	56
4.ระยะเวลารับหนี้เฉลี่ย	วัน	69	87	83
5.ระยะเวลายาขายสินค้าเฉลี่ย	วัน	806	831	812
6.อัตรากำไรสุทธิของสินทรัพย์ถาวร	เท่า	0.60	0.55	0.57
7.อัตรากำไรสุทธิของสินทรัพย์รวม	เท่า	0.07	0.06	0.07
8.อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	เท่า	0.49	0.41	0.43
9.อัตรากำไรขั้นต้น	%	22.0	26.0	27.7
10.อัตรากำไรสุทธิ	%	-160.9	1.2	1.6
11.อัตราผลตอบแทนสินทรัพย์รวม	%	-11.32	0.04	0.07
12.อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น	%	-16.83	0.06	0.10

1. รายได้ กำไรขั้นต้น และผลการดำเนินงาน

ในไตรมาส 2 ปี 2569 ภาวะอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์และการก่อสร้างที่เกี่ยวข้องยังคงซบเซา โดยเฉพาะตลาดบ้านอยู่อาศัยและอาคารแนวราบ (Low Rise) ซึ่งเป็นตลาดหลักของผลิตภัณฑ์คอนกรีตอัดแรงของบริษัท ส่งผลให้ความต้องการวัสดุก่อสร้างยังอยู่ในระดับต่ำ ขณะที่กำลังการผลิตในอุตสาหกรรมมีมากกว่าความต้องการของตลาด (Over Supply) ทำให้การแข่งขันด้านราคายังคงรุนแรง

นอกจากนี้ ในไตรมาส 2 ปี 2569 สถานการณ์ความขัดแย้งระหว่างสหรัฐอเมริกาและอิหร่านส่งผลให้ราคาวัตถุดิบที่เกี่ยวข้องกับการผลิตปรับตัวสูงขึ้น ในขณะที่บริษัทมีข้อจำกัดในการปรับเพิ่มราคาขาย เนื่องจากการแข่งขันและอุปทานส่วนเกินในตลาด จึงส่งผลกระทบต่ออัตรากำไรขั้นต้นของบริษัท

บริษัทและบริษัทย่อยมีรายได้รวม 242.31 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 8.21 ล้านบาท หรือร้อยละ 4 จากไตรมาสเดียวกันของปีก่อนที่มีรายได้รวม 234.10 ล้านบาท โดยรายได้จากส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้างเท่ากับ 226.45 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 3 และรายได้จากส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เท่ากับ 15.86 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 10

แม้ว่ารายได้รวมจะเพิ่มขึ้น แต่กำไรขั้นต้นรวมอยู่ที่ 53.39 ล้านบาท ลดลง 7.45 ล้านบาท หรือร้อยละ 12 จาก 60.84 ล้านบาทในไตรมาสเดียวกันของปีก่อน และอัตรากำไรขั้นต้นลดลงจากร้อยละ 26.0 เป็นร้อยละ 22.0 โดยส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้างมีอัตรากำไรขั้นต้นลดลงจากร้อยละ 25.5 เป็นร้อยละ 21.7 สาเหตุหลักมาจากต้นทุนวัตถุดิบที่เพิ่มขึ้น ประกอบกับการแข่งขันด้านราคาที่ยืดเยื้อ ทำให้บริษัทไม่สามารถปรับราคาขายให้สอดคล้องกับต้นทุนที่เพิ่มขึ้นได้เต็มจำนวน

บริษัทมีรายได้อื่นจำนวน 3.10 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจาก 1.33 ล้านบาทในไตรมาสเดียวกันของปีก่อน และมีค่าใช้จ่ายขาย ค่าใช้จ่ายบริหาร และต้นทุนทางการเงินรวม 64.14 ล้านบาท ลดลงเล็กน้อยจาก 64.51 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 1

2. การเปลี่ยนประเภทเงินลงทุนในบริษัท ปริณสิริ จำกัด (มหาชน)

ในระหว่างไตรมาส 2 ปี 2569 มีเหตุการณ์สำคัญเกี่ยวกับเงินลงทุนของบริษัทในบริษัท ปริณสิริ จำกัด (มหาชน) (“PRIN”) โดยตามมติที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2569 ของ PRIN เมื่อวันที่ 23 เมษายน 2569 ได้มีการแต่งตั้งกรรมการอิสระใหม่แทนกรรมการของบริษัท ส่งผลให้บริษัทไม่มีอิทธิพลอย่างมีนัยสำคัญต่อ PRIN อีกต่อไป

บริษัทจึงเปลี่ยนสถานะเงินลงทุนดังกล่าวจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมเป็นสินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น และรับรู้ผลขาดทุนจากการเปลี่ยนประเภทเงินลงทุนจำนวน 442.07 ล้านบาทในงบการเงินรวม และจำนวน 299.45 ล้านบาทในงบการเงินเฉพาะกิจการ

ผลขาดทุนจากการเปลี่ยนประเภทเงินลงทุนดังกล่าวเป็นรายการทางบัญชีที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงการจัดประเภทและวิธีการบัญชีของเงินลงทุน มิใช่รายการที่เกิดจากการจ่ายเงินสดของบริษัทในงวดนี้ จึงเป็นรายการที่ไม่ใช่เงินสด (Non-cash Item) และไม่มีผลกระทบโดยตรงต่อกระแสเงินสดของบริษัทจากการรับรู้รายการดังกล่าว

การรับรู้ผลขาดทุนดังกล่าวมีผลทางภาษีที่เกี่ยวข้อง โดยผลกระทบจากการเปลี่ยนประเภทเงินลงทุนใน PRIN สุทธิภาษี เท่ากับ 382.17 ล้านบาท ส่งผลให้บริษัทและบริษัทย่อยมีผลขาดทุนสุทธิรวมตามงบการเงินสำหรับไตรมาส 2 ปี 2569 จำนวน 390.25 ล้านบาท และมีผลขาดทุนสุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่จำนวน 389.81 ล้านบาท

อย่างไรก็ตาม เพื่อให้สามารถพิจารณาผลการดำเนินงานของบริษัทแยกจากผลกระทบของรายการดังกล่าว หากไม่รวมผลกระทบจากการเปลี่ยนประเภทเงินลงทุนใน PRIN สุทธิภาษี บริษัทและบริษัทย่อยจะมีผลขาดทุนสุทธิรวมจำนวน 8.08 ล้านบาท และมีผลขาดทุนสุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่จำนวน 7.64 ล้านบาท เทียบกับไตรมาส 2 ปี 2568 ซึ่งมีกำไรสุทธิรวมจำนวน 1.69 ล้านบาท และมีกำไรสุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่จำนวน 2.72 ล้านบาท

ภายหลังการเปลี่ยนสถานะเงินลงทุนดังกล่าว บริษัทจะไม่รับรู้ส่วนแบ่งกำไรหรือขาดทุนจาก PRIN ตามวิธีส่วนได้เสียอีกต่อไป โดยเงินลงทุนใน PRIN จะวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม (Fair Value) ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน และผลต่างจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรมจะรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น (Other Comprehensive Income: OCI) ตามนโยบายการบัญชีสำหรับเงินลงทุนดังกล่าว ทั้งนี้ ในไตรมาส 2 ปี 2568 บริษัทรับรู้ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทรวมจำนวน 6.07 ล้านบาท

3. ฐานะทางการเงินและสภาพคล่อง

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 บริษัทและบริษัทย่อยมีเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดจำนวน 23.86 ล้านบาท มีอัตราส่วนสภาพคล่อง 2.86 เท่า เทียบกับ 2.96 เท่าในงวดเดียวกันของปีก่อน และมีอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น 0.49 เท่า เพิ่มขึ้นจาก 0.41 เท่าในงวดเดียวกันของปีก่อน แม้ส่วนของผู้ถือหุ้นจะลดลงจากการรับรู้ผลขาดทุนทางบัญชีดังกล่าว แต่อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นยังอยู่ในระดับต่ำกว่า 1 เท่า สะท้อนว่าบริษัทยังคงมีโครงสร้างเงินทุนที่มีส่วนของผู้ถือหุ้นเป็นฐานสำคัญ

สำหรับงวด 6 เดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 บริษัทและบริษัทย่อยมีเงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมดำเนินงานจำนวน 27.97 ล้านบาท โดยมีสาเหตุสำคัญจากการเพิ่มขึ้นของลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น การเพิ่มขึ้นของสินค้าคงเหลือ ตลอดจนการจ่ายดอกเบี้ยและภาษีเงินได้ ทั้งนี้ ผลขาดทุนจากการเปลี่ยนประเภทเงินลงทุนใน PRIN จำนวน 442.07 ล้านบาทเป็นรายการที่ไม่ใช่เงินสด และไม่รวมอยู่ในกระแสเงินสดจ่ายจากการดำเนินงานดังกล่าว

ณ วันเดียวกัน บริษัทและบริษัทย่อยมีสินทรัพย์รวม 3,448.33 ล้านบาท หนี้สินรวม 1,128.96 ล้านบาท และส่วนของผู้ถือหุ้นรวม 2,319.37 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 67.3 ของสินทรัพย์รวม โดยส่วนของผู้ถือหุ้นที่เป็นของบริษัทใหญ่อยู่ที่ 2,277.19 ล้านบาท หรือมีมูลค่าตามบัญชีต่อหุ้นประมาณ 0.423 บาท ข้อมูลดังกล่าวสะท้อนว่า แม้ผลการดำเนินงานตามงบการเงินได้รับผลกระทบจากรายการทางบัญชีที่ไม่ใช่เงินสด แต่บริษัทยังคงมีส่วนของผู้ถือหุ้นเป็นสัดส่วนหลักของโครงสร้างเงินทุน อย่างไรก็ตาม บริษัทจะยังคงให้ความสำคัญกับการบริหารสภาพคล่อง เงินทุนหมุนเวียน และกระแสเงินสดอย่างรอบคอบ

4. แนวโน้มและปัจจัยที่มีผลต่อการดำเนินงาน

บริษัทยังคงติดตามภาวะอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์และการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เนื่องจากการชะลอตัวของตลาดที่อยู่อาศัย โดยเฉพาะโครงการแนวราบ ยังคงส่งผลกระทบต่อความต้องการผลิตภัณฑ์คอนกรีตอัดแรง ขณะเดียวกันภาวะอุปทานส่วนเกินในอุตสาหกรรมยังคงทำให้การแข่งขันด้านราคามีความรุนแรง

นอกจากนี้ความผันผวนของราคาวัตถุดิบจากสถานการณ์ความขัดแย้งระหว่างประเทศยังเป็นปัจจัยที่อาจส่งผลกระทบต่อต้นทุนการผลิตในขณะที่ยังคงมีความสามารถในการปรับราคาขายยังมีข้อจำกัดจากภาวะการแข่งขันในตลาด บริษัทจึงให้ความสำคัญกับการบริหารต้นทุน การเพิ่มประสิทธิภาพการผลิต การควบคุมค่าใช้จ่าย และการบริหารเงินทุนหมุนเวียนอย่างเหมาะสม เพื่อรักษาความสามารถในการแข่งขันและสภาพคล่องของบริษัทภายใต้ภาวะอุตสาหกรรมที่ยังคงมีความท้าทาย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายนิรุช อินทรท่าฉาง)

รองกรรมการผู้จัดการ (สายบัญชี-การเงิน)