



ที่ CHEWA 6908002

วันที่ 14 สิงหาคม 2569

เรื่อง รายการจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน

เรียน กรรมการและผู้จัดการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ขอแจ้งให้ทราบว่าที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 5/2569 ซึ่งประชุมเมื่อวันที่ 14 สิงหาคม 2569 ได้มีมติอนุมัติให้ บริษัท ชีวาทัย เอสเตท 3 จำกัด บริษัทย่อยของบริษัทฯ จำหน่ายหุ้นสามัญในบริษัท จำนวน 10,000 หุ้น ราคาหุ้นละ 100 บาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 100% ของทุนจดทะเบียน ให้แก่บริษัทที่ไม่ได้เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกับบริษัทฯ ซึ่งถือเป็นรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทฯ นั้น โดยมีรายละเอียด ดังนี้

1) วันที่เกิดรายการ : ภายในวันที่ 31 ตุลาคม 2569

2) ลักษณะโดยทั่วไป : บริษัท ชีวาทัย เอสเตท 3 จำกัด (ซึ่งเป็นบริษัทที่บริษัทฯ ถือหุ้นโดยตรงในสัดส่วนร้อยละ 100) มีทุนจดทะเบียนจำนวน 1,000,000 บาท แบ่งออกเป็น หุ้นสามัญจำนวน 10,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท รายการครั้งนี้เป็นการขายหุ้นสามัญของ บริษัท ชีวาทัย เอสเตท 3 จำกัด จำนวน 10,000 หุ้น ในราคาหุ้นละ 100 บาท คิดเป็นเงิน 1,000,000 บาท โดยหลังจากทำการรายการเสร็จสิ้นแล้ว บริษัท ชีวาทัย เอสเตท 3 จำกัด จะสิ้นสุดสถานะการเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ ทันที

3) วัตถุประสงค์ในการขายออก : เพื่อเพิ่มกระแสเงินสดในการดำเนินงาน

4) ขนาดรายการ : เมื่อคำนวณขนาดรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ในครั้งนี้ โดยคำนวณจากงบการเงินรวมของบริษัทฯ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 แล้วพบว่า การทำรายการขายหุ้นของบริษัท ชีวาทัย เอสเตท 3 จำกัด ให้แก่บริษัทที่ไม่ได้เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกับบริษัทฯ มีขนาดของรายการสูงสุดเมื่อคำนวณขนาดรายการตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนโดยมีขนาดรายการเท่ากับ ร้อยละ 3.92

รายการดังกล่าวเข้าข่ายเป็นรายการที่มีมูลค่าต่ำกว่าร้อยละ 15 จึงอยู่ในอำนาจอนุมัติของที่ประชุม คณะกรรมการโดยบริษัทฯ ไม่มีหน้าที่ต้องจัดทำและเปิดเผยสารสนเทศเกี่ยวกับการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ หรือ ขอความเห็นชอบจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นตามประกาศเรื่องรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน

นอกจากนี้ รายการดังกล่าวไม่ถือเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศของคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทจ.21/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์ฯ เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายบุญ ชุน เกียรติ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ชีวาทัย จำกัด (มหาชน)