

13 สิงหาคม 2569

ที่ MPJ IR 003/2569

เรื่อง คำอธิบายและการวิเคราะห์ผลการดำเนินงานของฝ่ายจัดการสำหรับไตรมาสที่ 2 ปี 2569

เรียน กรรมการผู้จัดการ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท เอ็ม พี เจ โลจิสติกส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (“บริษัท”) ขอชี้แจงคำอธิบายและการวิเคราะห์ผลการดำเนินงานของฝ่ายจัดการสำหรับไตรมาสที่ 2 ปี 2569 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ข้อมูลสรุปผลการดำเนินงาน

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (หน่วย: ล้านบาท)	ไตรมาส 2/2568	สัดส่วน	ไตรมาส 2/2569	สัดส่วน	อัตราการ เปลี่ยนแปลง YoY	6 เดือน ปี 2568	6 เดือน ปี 2569	อัตราการ เปลี่ยนแปลง YoY
รายได้จากการให้บริการ	266.9	98.6%	321.4	97.6%	20.4%	536.3	601.2	12.1%
ต้นทุนจากการให้บริการ	(202.3)	-74.7%	(236.1)	-71.7%	16.7%	(405.6)	(453.4)	11.8%
กำไรขั้นต้น	64.7	24.2%	85.3	26.5%	31.9%	130.7	147.8	13.0%
รายได้อื่น	3.7	1.4%	7.9	2.4%	110.1%	8.6	13.0	50.9%
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(5.5)	-2.0%	(5.2)	-1.6%	-5.5%	(10.4)	(10.4)	0.6%
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(29.3)	-10.8%	(30.4)	-9.2%	3.7%	(61.8)	(61.6)	-0.3%
ต้นทุนทางการเงิน	(4.7)	-1.7%	(6.8)	-2.1%	45.0%	(9.8)	(12.8)	30.8%
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุน	6.8	2.5%	9.9	3.0%	46.0%	14.2	13.3	-5.9%
กำไรก่อนภาษีเงินได้	35.7	13.2%	60.6	18.4%	69.8%	71.6	89.3	24.7%
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(5.5)	-2.0%	(9.5)	-2.9%	73.2%	(11.8)	(14.5)	22.7%
กำไรสุทธิ	30.2	11.2%	51.1	15.5%	69.2%	59.8	74.8	25.1%

การวิเคราะห์งบกำไรขาดทุนของบริษัท

รายได้จากการให้บริการ

สำหรับไตรมาสที่ 2 ปี 2569 บริษัทมีรายได้จากการให้บริการจำนวน 321.4 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 54.5 ล้านบาท หรือคิดเป็น 20.4% จากงวดเดียวกันของปีก่อน โดยธุรกิจให้บริการด้านการบริหารจัดการจัดเก็บตู้คอนเทนเนอร์มีรายได้ 113.9 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 30.9 ล้านบาท หรือคิดเป็น 37.3% จากงวดเดียวกันของปีก่อน เนื่องจากปริมาณตู้คอนเทนเนอร์ที่เข้าและออกเพิ่มมากขึ้นจากการขยายโครงการลานตู้คอนเทนเนอร์ใหม่ทั้ง 2 แห่งของบริษัท โดยโครงการลานตู้คอนเทนเนอร์แหลมฉบัง 1 และแหลมฉบัง 2 (19 ไร่) มีปริมาณตู้เข้าและออกเพิ่มขึ้น 14.0% จากงวดเดียวกันของปีก่อน และโครงการลานตู้คอนเทนเนอร์ลาดกระบังในส่วนพื้นที่ 7 ไร่ ที่บริษัทดำเนินการเองมีปริมาณตู้เข้าและออกเพิ่มขึ้น 21.0% จากไตรมาสที่ 1 ปี 2569 ธุรกิจให้บริการจัดการขนส่งสินค้าระหว่างประเทศมีรายได้ 68.3 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 24.8 ล้านบาท หรือคิดเป็น 57.2% จากงวดเดียวกันของปีก่อน เนื่องจากมีรายได้จากส่วนของการให้บริการจัดการขนส่งสินค้าระหว่างประเทศโดยการส่งออกทางเรือและ

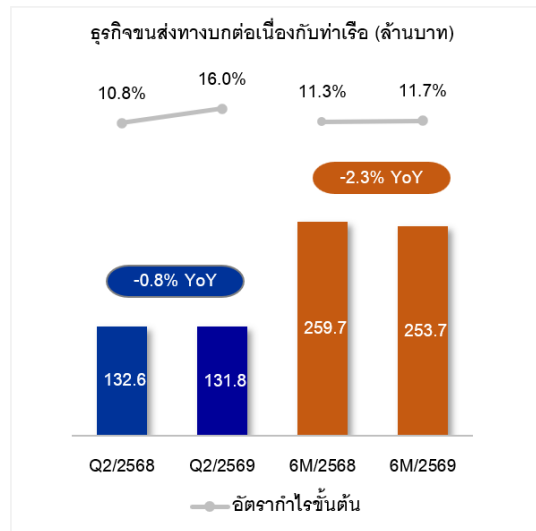
ทางอากาศเพิ่มขึ้น ธุรกิจให้บริการขนส่งทางบกต่อเนื่องกับท่าเรือมีรายได้ 131.8 ล้านบาท ลดลง 0.8 ล้านบาท หรือคิดเป็น 0.6% จากงวดเดียวกันของปีก่อน เนื่องจากบริษัทได้มีการจำหน่ายรถหัวลากประเภทเชื้อเพลิง NGV ที่มีอายุการใช้งานยาวนานและมีค่าซ่อมบำรุงสูง ส่งผลให้มีจำนวนรถในการให้บริการลดลง และธุรกิจให้บริการให้เช่าคลังสินค้ามีรายได้ 7.4 ล้านบาท ลดลง 0.5 ล้านบาท หรือคิดเป็น 6.4% จากงวดเดียวกันของปีก่อน เนื่องจากสัญญาในการให้บริการของธุรกิจรับบริหารจัดการคลังสินค้าครบกำหนดในไตรมาสที่ 4 ปี 2568

รายได้จากการให้บริการแบ่งตามประเภทการให้บริการสำหรับไตรมาสที่ 2 ปี 2569 เปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อนหน้า มีข้อมูลดังนี้

รายได้จากการให้บริการ (หน่วย: ล้านบาท)	บริษัท	ไตรมาส 2/2568	สัดส่วน	ไตรมาส 2/2569	สัดส่วน	อัตราการ เปลี่ยนแปลง YoY	6 เดือน ปี 2568	6 เดือน ปี 2569	อัตราการ เปลี่ยนแปลง YoY
ธุรกิจให้บริการขนส่งทางบก ต่อเนื่องกับท่าเรือ	MPJLO	132.6	49.7%	131.8	41.0%	-0.6%	259.7	253.7	-2.3%
ธุรกิจให้บริการด้านการบริหาร การจัดเก็บตู้คอนเทนเนอร์	MPJDC	83.0	31.1%	113.9	35.5%	37.3%	170.7	219.1	28.4%
ธุรกิจให้บริการจัดการขนส่ง สินค้าระหว่างประเทศ	MPJDC	43.4	16.3%	68.3	21.2%	57.2%	90.1	113.6	26.1%
ธุรกิจให้บริการให้เช่าคลังสินค้า	MPJWD	7.9	2.9%	7.4	2.3%	-6.4%	15.8	14.7	-6.9%
รวมรายได้จากการให้บริการ		266.9	100.0%	321.4	100.0%	20.4%	536.3	601.2	12.1%

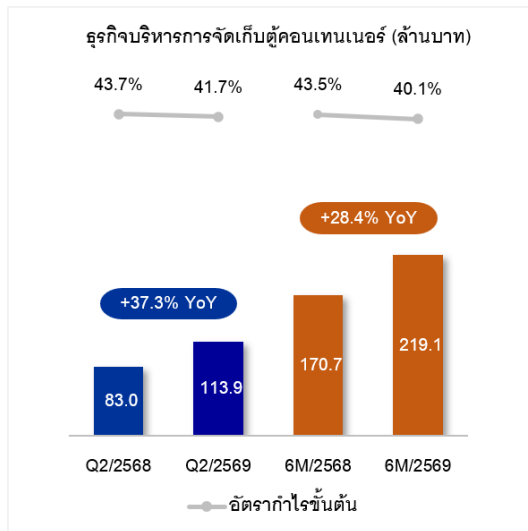
1) การให้บริการขนส่งทางบกต่อเนื่องกับท่าเรือ

สำหรับไตรมาสที่ 2 ปี 2569 บริษัทมีรายได้จากการให้บริการขนส่งทางบกต่อเนื่องกับท่าเรือ 131.8 ล้านบาท ลดลง 0.8 ล้านบาท หรือคิดเป็น 0.6% จากงวดเดียวกันของปีก่อน โดยบริษัทได้มีการจำหน่ายรถหัวลากประเภทเชื้อเพลิง NGV ที่มีอายุการใช้งานยาวนานและมีค่าซ่อมบำรุงสูง ส่งผลให้มีจำนวนรถในการให้บริการลดลง อย่างไรก็ตาม บริษัทยังสามารถบริหารจัดการจำนวนรถในการให้บริการขนส่งต่อคันได้ใกล้เคียงกับงวดเดียวกันของปีก่อน และมีรายได้จากการให้บริการขนส่งต่อรอบสูงขึ้นเมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน เนื่องจากสามารถคิดค่าบริการขนส่งเพิ่มเติมตามเงื่อนไข



ในสัญญาเพื่อชดเชยต้นทุนเชื้อเพลิงที่เพิ่มขึ้นได้ (Fuel Surcharge) ในไตรมาสที่ 2 ปี 2569 ธุรกิจการให้บริการขนส่งทางบกต่อเนื่องกับท่าเรือมีอัตราค่าโรงแขึ้นต้น 16.0% เพิ่มขึ้นจากงวดเดียวกันของปีก่อน เนื่องจากบริษัทมีรายได้เพิ่มขึ้นจาก Fuel Surcharge ทำให้สามารถบริหารต้นทุนจากการให้บริการได้ดีขึ้น ในส่วนของการลงทุนซื้อรถหัวลากทดแทนในปี 2569 บริษัทมีแผนในการซื้อรถหัวลากทดแทนในช่วงไตรมาสที่ 3 ปี 2569 อีกจำนวน 20 คัน

2) การให้บริการด้านการบริหารจัดการเก็บตู้คอนเทนเนอร์



สำหรับไตรมาสที่ 2 ปี 2569 บริษัทมีรายได้จากการให้บริการด้านการบริหารจัดการเก็บตู้คอนเทนเนอร์ 113.9 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 30.9 ล้านบาท หรือคิดเป็น 37.3% จากงวดเดียวกันของปีก่อน โดยมีสาเหตุมาจากการขยายโครงการลานตู้คอนเทนเนอร์ใหม่ทั้ง 2 แห่งของบริษัท โดยโครงการลานตู้คอนเทนเนอร์แหลมฉบัง 1 และแหลมฉบัง 2 (19 ไร่) มีปริมาณตู้เข้าและออกเพิ่มขึ้น 14.0% จากงวดเดียวกันของปีก่อน และโครงการลานตู้คอนเทนเนอร์ลาดกระบังในส่วนพื้นที่ 7 ไร่ ที่บริษัทดำเนินการเองมีปริมาณตู้เข้าและออกเพิ่มขึ้น 21.0%

จากไตรมาสที่ 1 ปี 2569 โดยไตรมาสที่ 2 ปี 2569 ธุรกิจให้บริการด้านการบริหารจัดการเก็บตู้คอนเทนเนอร์ มีอัตรากำไรขั้นต้น 41.7% ใกล้เคียงกับงวดเดียวกันของปีก่อน และปรับตัวเพิ่มขึ้นจากไตรมาสที่ 1 ปี 2569 เนื่องจากบริษัทมีปริมาณตู้คอนเทนเนอร์ที่เข้าและออกเพิ่มมากขึ้น ทำให้สามารถมีรายได้มาชดเชยในส่วนของต้นทุนคงที่ของโครงการได้เพิ่มขึ้น

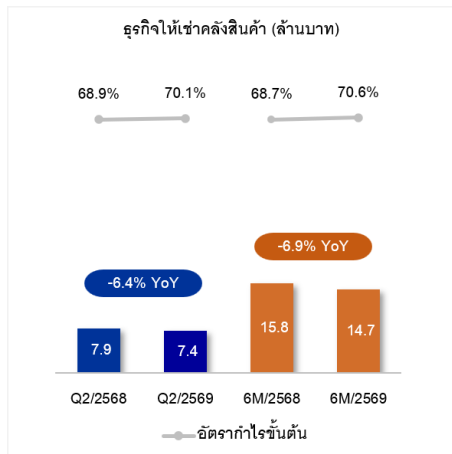
3) การให้บริการจัดการขนส่งสินค้าระหว่างประเทศ (Freight Forwarder)

สำหรับไตรมาสที่ 2 ปี 2569 บริษัทมีรายได้จากการให้บริการจัดการขนส่งสินค้าระหว่างประเทศ 68.3 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 24.8 ล้านบาท หรือคิดเป็น 57.2% จากงวดเดียวกันของปีก่อน เนื่องจากมีรายได้จากส่วนของการให้บริการจัดการขนส่งสินค้าระหว่างประเทศโดยการส่งออกทางเรือและทางอากาศเพิ่มขึ้น โดยไตรมาสที่ 2 ปี 2569 ให้บริการจัดการขนส่งสินค้าระหว่างประเทศมีอัตรากำไรขั้นต้น 16.9% ลดลงจากงวดเดียวกันของปีก่อน เนื่องจากการแข่งขันที่สูงในอุตสาหกรรมและลักษณะงานที่เกิดขึ้นในไตรมาสที่ 2 ปี 2569 เป็นงานที่มีมูลค่าต่องานสูง ทำให้อัตรากำไรขั้นต้นเฉลี่ย



ลดลง อย่างไรก็ตาม บริษัทมีแผนในการรับมือโดยการขยายฐานลูกค้าไปยังกลุ่มทวีปที่ได้รับผลกระทบจากสถานการณ์สงครามตะวันออกกลางน้อย และจะมีการทบทวนและปรับแผนการตลาดเพื่อให้สามารถรับมือกับการเปลี่ยนแปลงของสถานการณ์เศรษฐกิจโลกได้อย่างทันท่วงที

4) การให้บริการเช่าคลังสินค้า



สำหรับไตรมาสที่ 2 ปี 2569 บริษัทมีรายได้จากธุรกิจให้บริการเช่าคลังสินค้า 7.4 ล้านบาท ลดลงจำนวน 0.5 ล้านบาท หรือคิดเป็น 6.4% จากงวดเดียวกันของปีก่อน เนื่องจากสัญญาในการให้บริการของธุรกิจรับบริหารจัดการคลังสินค้าครบกำหนดในไตรมาสที่ 4 ปี 2568

ต้นทุนจากการให้บริการ

สำหรับไตรมาสที่ 2 ปี 2569 บริษัทมีต้นทุนจากการให้บริการ 236.1 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 33.9 ล้านบาท หรือคิดเป็น 16.7% จากงวดเดียวกันของปีก่อน โดยต้นทุนจากการให้บริการที่เพิ่มขึ้นส่วนใหญ่ประกอบด้วยต้นทุนคงที่ได้แก่ต้นทุนพนักงาน ค่าเสื่อมราคาของลานตู้คอนเทนเนอร์และสิ่งปลูกสร้างของโครงการลานตู้คอนเทนเนอร์แหลมฉบัง 2 (19 ไร่) ค่าเสื่อมราคาของเครื่องมือยกตู้คอนเทนเนอร์จากการขยายโครงการลานตู้คอนเทนเนอร์ใหม่ทั้ง 2 แห่ง ที่เริ่มเปิดดำเนินงานในเดือนธันวาคม 2568 และค่าเช่าที่ดินของโครงการลานตู้คอนเทนเนอร์ลาดกระบังที่เริ่มมีการเช่าที่ดินในเดือนกันยายน 2568 ส่วนต้นทุนแปรผันส่วนใหญ่ที่เพิ่มขึ้นได้แก่ค่าเชื้อเพลิงของธุรกิจให้บริการขนส่งทางบกต่อเนื่องกับท่าเรือ และค่าวัสดุและเชื้อเพลิงที่ใช้ในการซ่อมแซมตู้คอนเทนเนอร์ของธุรกิจให้บริการด้านการบริหารจัดการเก็บตู้คอนเทนเนอร์ ซึ่งเพิ่มขึ้นตามราคาน้ำมันเชื้อเพลิงที่มีการปรับตัวเพิ่มขึ้นจากสถานการณ์สงครามตะวันออกกลาง

กำไรขั้นต้นจากการให้บริการ

สำหรับไตรมาสที่ 2 ปี 2569 บริษัทมีกำไรขั้นต้น 85.3 ล้านบาท คิดเป็น 26.5% ของรายได้จากการให้บริการ เพิ่มขึ้นจำนวน 20.6 ล้านบาท หรือคิดเป็น 31.9% จากงวดเดียวกันของปีก่อน โดยธุรกิจการให้บริการขนส่งทางบกต่อเนื่องกับท่าเรือมีกำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น 6.6 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทมีรายได้จากการให้บริการเพิ่มขึ้นจากสัญญา Fuel Surcharge ทำให้สามารถบริหารจัดการต้นทุนได้ดีขึ้น ธุรกิจให้บริการด้านการบริหารจัดการเก็บตู้คอนเทนเนอร์มีกำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น 11.3 ล้านบาท เนื่องจากมีปริมาณตู้คอนเทนเนอร์เพิ่มขึ้นอย่างมาก ทำให้สามารถมีรายได้มาชดเชยในส่วนของต้นทุนคงที่ของโครงการได้เพิ่มขึ้น และธุรกิจให้บริการจัดการขนส่งสินค้าระหว่างประเทศมีกำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น 2.9 ล้านบาท จากการเพิ่มรายได้จากส่วนของการให้บริการจัดการขนส่งสินค้าระหว่างประเทศโดยการส่งออกทางเรือและทางอากาศ

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร

สำหรับไตรมาสที่ 2 ปี 2569 บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร 35.6 ล้านบาท ใกล้เคียงกับงวดเดียวกันของปีก่อน

ต้นทุนทางการเงิน

สำหรับไตรมาสที่ 2 ปี 2569 บริษัทมีต้นทุนทางการเงิน 6.8 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 2.1 ล้านบาท หรือคิดเป็น 45.0% จากงวดเดียวกันของปีก่อน เนื่องจากบริษัทมีการกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงินมาใช้สำหรับลงทุนในโครงการลานตู้คอนเทนเนอร์แหลมฉบัง 2 (19 ไร่) และการซื้อรถเครื่องมือเพื่อนำมาใช้ทดแทนสินทรัพย์เดิมที่มีอายุการใช้งานยาวนานและมีค่าซ่อมแซมบำรุงรักษาค่อนข้างสูง

ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมตามวิธีส่วนได้เสีย

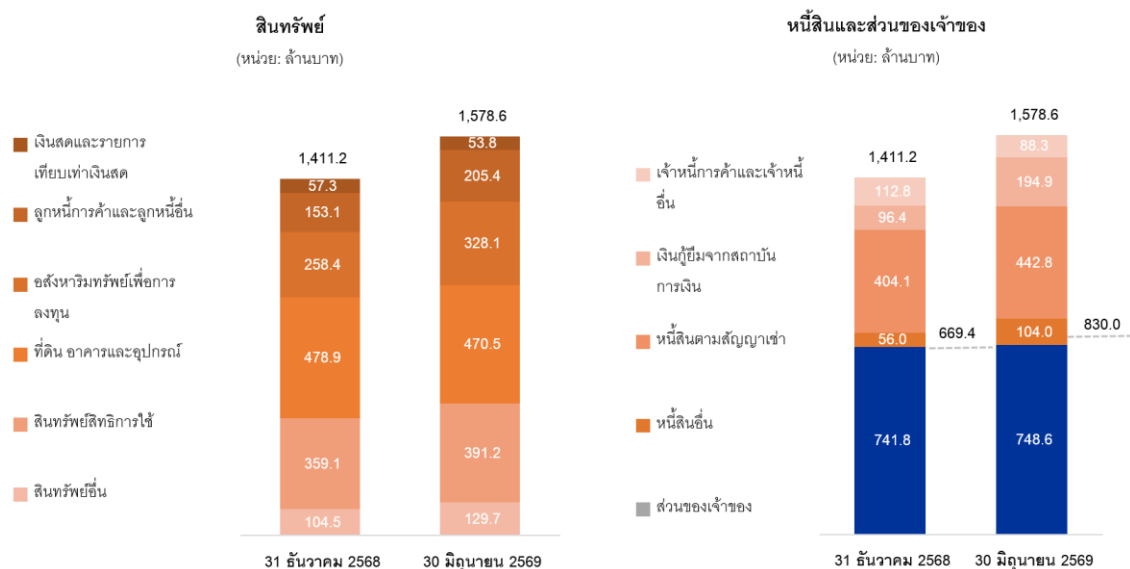
สำหรับไตรมาสที่ 2 ปี 2569 บริษัทมีส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมตามวิธีส่วนได้เสีย 9.9 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 3.1 ล้านบาท หรือคิดเป็น 46.0% จากงวดเดียวกันของปีก่อน เป็นผลมาจากปริมาณตู้คอนเทนเนอร์ที่เข้าและออกของโครงการ OM2 ลาดกระบังเพิ่มขึ้นอย่างมาก โดยเพิ่มขึ้น 272.0% จากไตรมาสที่ 1 ปี 2569 เช่นเดียวกับปริมาณตู้คอนเทนเนอร์ที่เข้าและออกของโครงการ OM1 แหลมฉบังที่ยังคงเพิ่มขึ้น 18.0% เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน

กำไรสุทธิ

สำหรับไตรมาสที่ 2 ปี 2569 บริษัทมีกำไรสุทธิ 51.1 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 20.9 ล้านบาท หรือคิดเป็น 69.2% จากงวดเดียวกันของปีก่อน เป็นผลมาจากการเพิ่มขึ้นของปริมาณคอนเทนเนอร์ที่เข้าและออก และการที่บริษัทสามารถบริหารจัดการต้นทุนจากการให้บริการได้ดีขึ้น ยิ่งไปกว่านั้น บริษัทยังได้รับผลทางบวกจากส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในโครงการ OM1 แหลมฉบัง และโครงการ OM2 ลาดกระบัง ที่เพิ่มขึ้นอย่างมาก จากการที่บริษัทร่วมมีผลการดำเนินงานที่ดี

การวิเคราะห์ฐานะทางการเงินของบริษัท

งบแสดงฐานะการเงิน (หน่วย: ล้านบาท)	31 ธันวาคม 2568	30 มิถุนายน 2569	เปลี่ยนแปลง เพิ่มขึ้น (ลดลง)	อัตราการ เปลี่ยนแปลง
สินทรัพย์	1,411.2	1,578.3	167.1	11.8%
หนี้สิน	669.4	829.7	160.3	23.9%
ส่วนของผู้ถือหุ้น	741.8	748.6	6.8	0.9%



สินทรัพย์

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 บริษัทมีสินทรัพย์รวมจำนวน 1,411.2 ล้านบาท และ 1,578.3 ล้านบาทตามลำดับ เพิ่มขึ้นจำนวน 167.1 ล้านบาท หรือคิดเป็น 11.8% โดยมีสาเหตุหลักมาจากการเพิ่มขึ้นของลูกหนี้การค้า อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน และสินทรัพย์สิทธิการใช้ โดยอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนที่เพิ่มขึ้นมาจากการที่บริษัทมีการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินโครงการคลังสินค้าระยอง เฟส 2 เนื้อที่ 18 ไร่ 34.3 ตารางวา และสินทรัพย์สิทธิการใช้ที่เพิ่มขึ้นมาจากการที่บริษัทได้มีการเข้าทำสัญญาเช่าที่ดินโครงการลานตู้คอนเทนเนอร์ลาดกระบังในเดือนกันยายน 2568 เพื่อร่วมทุนทำโครงการลานตู้คอนเทนเนอร์ลาดกระบัง (24 ไร่) กับสายเรือ OOCL

หนี้สิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 บริษัทมีหนี้สินรวมจำนวน 669.4 ล้านบาท และ 829.7 ล้านบาท ตามลำดับ เพิ่มขึ้นจำนวน 160.3 ล้านบาท หรือคิดเป็น 23.9% โดยมีสาเหตุมาจากการเพิ่มขึ้นของเงินกู้จากสถาบันทางการเงินเพื่อนำเงินมาใช้ในการลงทุนของบริษัท และหนี้สินตามสัญญาเช่าซึ่งมาจากการเข้าทำสัญญาเช่าที่ดินโครงการลานตู้คอนเทนเนอร์ลาดกระบัง

ส่วนของผู้ถือหุ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 และ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 บริษัทมีส่วนของผู้ถือหุ้นจำนวน 741.8 ล้านบาท และ 748.6 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 6.8 ล้านบาท หรือคิดเป็น 0.9% เป็นผลมาจากการการเพิ่มขึ้นของกำไรสะสมของบริษัท และบริษัทมีการจ่ายปันผลให้ผู้ถือหุ้นจำนวน 68.0 ล้านบาท ในไตรมาสที่ 2 ปี 2569

อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ	31 ธันวาคม 2568	30 มิถุนายน 2569
อัตราส่วนสภาพคล่อง		
อัตราส่วนเงินทุนหมุนเวียน (เท่า)	1.5	1.6
อัตราส่วนแสดงความสามารถในการทำกำไร		
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (%) 1/	15.5%	17.6%
อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน		
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ (%) 2/	11.4%	12.3%
อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน		
อัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า) 3/	0.13	0.32

หมายเหตุ: 1/ คำนวณจากกำไรส่วนที่เป็นของผู้เป็นเจ้าของของบริษัทย้อนหลัง 12 เดือน หาดด้วยค่าเฉลี่ยของส่วนของผู้ถือหุ้น

2/ คำนวณจากกำไรก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้ย้อนหลัง 12 เดือน หาดด้วยค่าเฉลี่ยของสินทรัพย์รวม

3/ หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยไม่นับรวมหนี้สินตามสัญญาเช่า

แผนการลงทุนและเป้าหมายการเติบโตในปี 2569

บริษัทได้เล็งเห็นถึงโอกาสในการเติบโตของการนำเข้าและส่งออกสินค้าซึ่งเป็นปัจจัยหลักที่ขับเคลื่อนการเติบโตทางเศรษฐกิจของประเทศไทย ปริมาณการนำเข้าและส่งออกสินค้ามีการเติบโตอย่างต่อเนื่อง จากข้อมูลของกรมศุลกากร มูลค่าการนำเข้าและส่งออกสินค้าของไทยในปี 2568 อยู่ที่ 22.6 ล้านล้านบาท เติบโต 5.5% จากปี 2567 และจากข้อมูลของการทำเรือแห่งประเทศไทย ปริมาณตู้คอนเทนเนอร์เข้าและออกผ่านท่าเรือแหลมฉบังในปี 2568 มีจำนวนประมาณ 10.3 ล้านตู้ อัตราการเติบโต 8.5% จากปี 2567 และมีอัตราการเติบโตเฉลี่ย 5 ปีย้อนหลัง ตั้งแต่ปี 2564-2568 ที่ 6.8% ต่อปี นอกจากนี้ บริษัทยังเล็งเห็นโอกาสจากการพัฒนาของพื้นที่ในเขต EEC ซึ่งเป็นพื้นที่หลักในการดำเนินธุรกิจของบริษัท จากข้อมูลของ BOI ในปี 2568 มีการยื่นขอรับการส่งเสริมการลงทุนของต่างชาติจำนวน 2,421 โครงการ มูลค่าเงินลงทุนรวมทั้งสิ้น 1.4 ล้านล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2567 จำนวนโครงการเพิ่มขึ้น 21.1% และมีมูลค่าเงินลงทุนเพิ่มขึ้นร้อยละ 66.1% โดยเป็นการลงทุนในเขต EEC ประมาณ 64.4% ของมูลค่าเงินลงทุนทั้งหมด ปัจจัยที่กล่าวมาข้างต้นเป็นปัจจัยเชิงบวกต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัท โดยบริษัทมีแผนในการขยายธุรกิจให้สามารถรองรับปริมาณความต้องการของตลาดที่เพิ่มขึ้น และจะเพิ่มประสิทธิภาพในการดำเนินธุรกิจเพื่อเพิ่มความสามารถในการแข่งขันในอุตสาหกรรม

1. ธุรกิจให้บริการด้านการบริหารจัดการเก็บตู้คอนเทนเนอร์

บริษัทได้เล็งเห็นถึงโอกาสในการขยายธุรกิจให้บริการด้านการบริหารจัดการเก็บตู้คอนเทนเนอร์ โดยบริษัทมีแผนจะขยายโครงการลานตู้คอนเทนเนอร์เพื่อรองรับปริมาณความต้องการการจัดเก็บตู้คอนเทนเนอร์ที่เพิ่มขึ้น โดยจะมีการลงทุนโครงการลานตู้คอนเทนเนอร์แหลมฉบัง 3 ขนาดพื้นที่ 28 ไร่ มูลค่าการลงทุน 327 ล้านบาท ซึ่งสามารถรองรับปริมาณตู้คอนเทนเนอร์เข้าออกได้ 200,000 ตู้ต่อปี มีแผนการพัฒนาโครงการในช่วงไตรมาสที่ 2 ปี 2569 ถึงไตรมาสที่ 1 ปี 2570 และคาดการณ์ว่าจะสามารถเปิดดำเนินการและรับรู้รายได้ในไตรมาสที่ 2 ปี 2570

สำหรับเป้าหมายการเติบโตในปี 2569 บริษัทตั้งเป้าหมายรายได้ของธุรกิจให้บริการด้านการบริหารจัดการเก็บตู้คอนเทนเนอร์ที่ 478 ล้านบาท เติบโต 39% จากปี 2568 จากการที่บริษัทจะมีการรับรู้รายได้จากโครงการลานตู้คอนเทนเนอร์แหลมฉบัง 2 ขนาดพื้นที่ 19 ไร่ ที่บริษัทได้มีการพัฒนาโครงการในปี 2568 และเปิดดำเนินการและรับรู้รายได้ในเดือนธันวาคม 2568 นอกจากนี้บริษัทจะมีการรับรู้รายได้จากโครงการลานตู้คอนเทนเนอร์ลาดกระบังในพื้นที่ที่บริษัทได้มีการดำเนินการเอง นอกเหนือจากพื้นที่ที่ได้มีการร่วมทุนกับผู้ร่วมทุน

2. ธุรกิจให้บริการขนส่งทางบกต่อเนื่องกับท่าเรือ

บริษัทวางแผนในการขยายเครือข่ายการขนส่งภายในประเทศ (Domestic Transportation) ให้ครอบคลุมทั่วประเทศ รวมถึงแสวงหาลูกค้าในอุตสาหกรรมใหม่ๆ เพื่อเพิ่มโอกาสทางธุรกิจ บริษัทตั้งเป้าหมายรายได้ 525 ล้านบาท ในปี 2569 โดยบริษัทจะมีการขยายการให้บริการขนส่งโดยใช้รถ Outsource เพื่อให้ครอบคลุมการบริการขนส่งของลูกค้าหลากหลายประเภทมากขึ้น และบริษัทยังมีแผนในการใช้รถหัวลากไฟฟ้าในการให้บริการขนส่งสินค้า

3. ธุรกิจให้บริการจัดการขนส่งสินค้าระหว่างประเทศ

บริษัทมีเป้าหมายในการขยายส่วนแบ่งตลาดในภูมิภาคใหม่ๆ โดยเน้นไปที่เอเชียและตะวันออกกลาง ซึ่งเป็นตลาดที่มีศักยภาพในการเติบโตสูง บริษัทตั้งเป้าหมายรายได้ 230 ล้านบาท ในปี 2569 เติบโต 28% จากปี 2568 โดยมีแผนในการขยายฐานลูกค้าเดิมให้เพิ่มมากขึ้นและขยายฐานลูกค้าไปยังกลุ่มทวีปที่ได้รับผลกระทบจากสถานการณ์สงครามตะวันออกกลางน้อย

4. ธุรกิจให้บริการให้เช่าคลังสินค้า

บริษัทได้เล็งเห็นโอกาสในการขยายพื้นที่ให้บริการคลังสินค้าในเขต EEC โดยมีแผนในการขยายการลงทุนโครงการคลังสินค้าระยอง เฟส 2 เนื้อที่ 18 ไร่ 34.3 ตารางวา เพื่อก่อสร้างคลังสินค้าขนาด 18,000 ตารางเมตร มูลค่าการลงทุน 268 ล้านบาท โดยมีแผนจะพัฒนาโครงการในช่วงไตรมาสที่ 4 ของปี 2569 ถึงไตรมาสที่ 3 ของปี 2570 และคาดว่าจะสามารถเปิดดำเนินงานได้ในไตรมาสที่ 4 ของปี 2570 นอกจากนี้ บริษัทยังมีแผนในการขยายการลงทุนโครงการคลังสินค้าแหลมฉบัง 2 ขนาดพื้นที่ 25 ไร่ พื้นที่อาคารคลังสินค้าขนาด 24,000 ตารางเมตร มูลค่าลงทุน 425 ล้านบาท โดยมีแผนในการเจรจาซื้อที่ดินในช่วงไตรมาสที่ 2 ถึงไตรมาสที่ 4 ปี 2569 และมีแผนจะพัฒนาโครงการในช่วงไตรมาสที่ 4 ของปี 2570 ถึงไตรมาสที่ 3 ของปี 2571 และคาดว่าจะสามารถเปิดดำเนินงานได้ในไตรมาสที่ 4 ของปี 2571