ที่ CFARM2019.2569.042

วันที่ 9 พฤศจิกายน 2569

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ สำหรับงวด 9 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2569

เรียน คณะกรรมการ บริษัท ชูวิทย์ฟาร์ม (2019) จำกัด (มหาชน)

บริษัท ชูวิทย์ฟาร์ม (2019) จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ขอนำเสนอส่งงบการเงินของบริษัท สำหรับงวด 9 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2569 ที่ผ่านการสอบทานของผู้สอบบัญชี และเรียนชี้แจงผลการดำเนินงาน ดังนี้

<u>เปรียบเทียบผลการดำเนินงานสำหรับไตรมาส 3 สิ้นสุด 30 กันยายน 2569 และ 2568</u>

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ	ไตรมาส 3 (9 เดือน)				YoY	
	ปี 2569		ปี 2568		เพิ่มขึ้น / (ลดลง)	
	พันบาท	%	พันบาท	%	พันบาท	%
รายได้จากการเลี้ยงไก่เนื้อตามพันธะสัญญา	**181,505**	**100.00%**	**151,045**	**100.00%**	30,460	**20.17%**
ต้นทุนและค่าใช้จ่ายอื่นในการเลี้ยงไก่เนื้อตามพันธะสัญญา	127,804	70.41%	121,750	80.60%	6,054	4.97%
กำไรขั้นต้น	**53,701**	**29.59%**	**29,295**	**19.40%**	24,406	**83.31%**
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	22,069	12.16%	23,524	15.57%	(1,455)	(6.18%)
ขาดทุนจากการวัดมูลค่า by-product รอการขาย	2,849	1.57%	272	0.18%	2,577	947.45%
กำไร(ขาดทุน) จากกิจกรรมดำเนินงาน	**28,783**	**15.86%**	**5,499**	**3.64%**	**25,861**	**470.26%**
ต้นทุนทางการเงิน	(3,517)	-1.94%	(4,910)	-3.25%	(1,393)	28.37%
รายได้ทางการเงิน	1,413	0.78%	2,327	1.54%	(915)	(39.30%)
กำไร(ขาดทุน) ก่อนรายได้อื่น	**26,679**	**14.70%**	**2,917**	**1.93%**	**23,762**	**814.66%**
รายได้จากการขายผลิตผลพลอยได้ - สุทธิ	2,308	1.27%	1,578	1.04%	730	46.26%
รายได้อื่น	2,621	1.44%	401	0.27%	2,220	553.59%
กลับรายการขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ทางการเงิน	-	0.00%	3,589	2.38%	(3,589)	(100.00%)
กำไร(ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้	**31,608**	**17.41%**	**8,485**	**5.62%**	**23,123**	**272.51%**
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(544)	-0.30%	(876)	-0.58%	332	(37.86%)
กำไรสุทธิสำหรับงวด	**31,064**	**17.11%**	**7,610**	**5.04%**	**23,454**	**308.22%**

* **รายได้จากการเลี้ยงไก่เนื้อตามพันธะสัญญา** ไตรมาส 3/2569 สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2568 เทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน รายได้จากการขาย 181,505 พันบาท เพิ่มขึ้น 30,460 พันบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 20.17 จากการส่งมอบไก่เพิ่มขึ้น 0.50 ล้านตัว เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน และระยะเวลาพักเล้าสั้นลงทำให้จำนวนรอบการเลี้ยงเพิ่มขึ้น 2 รอบเลี้ยง

* **รายได้จากการขายผลิตผลพลอยได้** ไตรมาส 3/2569 เทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อนเพิ่มขึ้นร้อยละ 46.26 จากปริมาณขายที่เพิ่มขึ้น 12.34 ตัน หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 140.18 จากการปรับเปลี่ยนวิธีการบริหารจัดการขายเป็นหน้าฟาร์มทั้งหมด เพื่อไม่ให้มีการจัดเก็บสต๊อคมูลไก่

* **รายได้อื่น** ไตรมาส 3/2569 เทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อนเพิ่มขึ้นร้อยละ 553.59 จากรายได้ให้เช่าที่ดินรอการพัฒนา 677 พันบาท และโครงการ Jump+ 1,500 พันบาท งวดที่ 1 จากตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

* **ต้นทุนและค่าใช้จ่ายอื่นในการเลี้ยงไก่เนื้อตามพันธะสัญญา** ไตรมาส 3/2569 บริษัทฯ มีต้นทุนและค่าใช้จ่ายอื่นในการเลี้ยงไก่เนื้อตามพันธะสัญญา 127,804 พันบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 70.41 ของรายได้จากการเลี้ยงไก่เนื้อตามพันธะสัญญา เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปี 2568 มีต้นทุนผลิต 121,750 พันบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 80.60 ของรายได้จากการเลี้ยงไก่เนื้อตามพันธะสัญญา หรือลดลงร้อยละ 4.97 อัตราร้อยละ ต่อยอดขาย ลดลงเนื่องจากบริษัทฯ มีการบริหารจัดการค่าใช้จ่ายในการเลี้ยงอย่างมีประสิทธิภาพ

* **ค่าใช้จ่ายในการบริหาร** เท่ากับ 22,069 พันบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 12.16 ของรายได้จากการเลี้ยงไก่เนื้อตามพันธะสัญญา เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน ค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้นเล็กน้อยที่ 1,455 พันบาท จากค่าใช้จ่ายด้านพนักงาน

* **ต้นทุนทางการเงิน** จำนวนเงิน 3,517 พันบาท เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อนลดลง 1,393 พันบาท หรือร้อยละ 28.37 จากการชำระเงินกู้ระยะยาวตามกำหนด

* **กำไรสุทธิ** สำหรับงวด 9 เดือนของปี 2569 มีกำไรสุทธิเท่ากับ 31,064 พันบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 17.11 ของรายได้จากการเลี้ยงไก่เนื้อตามพันธะสัญญา โดยเมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน กำไรสุทธิอยู่ที่ร้อยละ 5.04 หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 308.22 เป็นผลมาจากการส่งมอบไก่เพิ่มขึ้น และการควบคุมต้นทุนผลิตที่มีประสิทธิภาพ

<u>ฐานะทางการเงิน</u>

งบฐานะทางการเงิน	ณ 30 กันยายน 2569		ณ 31 ธันวาคม 2568		เปลี่ยนแปลง	
	พันบาท	%	พันบาท	%	พันบาท	%
สินทรัพย์หมุนเวียน	236,777	27.96%	243,867	29.02%	(7,090)	-2.91%
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	610,014	72.04%	596,553	70.98%	13,461	2.26%
สินทรัพย์รวม	846,791	100.00%	840,420	100.00%	6,371	0.76%
หนี้สินรวม	158,624	18.73%	171,717	20.43%	(13,093)	-7.62%
ส่วนของผู้ถือหุ้น	688,167	81.27%	668,703	79.57%	19,464	2.91%

*** สินทรัพย์รวม** ณ วันที่ 30 กันยายน 2569 มีจำนวน 846,791 พันบาท เพิ่มขึ้น 6,371 พันบาท หรือร้อยละ 0.76 จาก ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 จากการลงทุนในสินทรัพย์ถาวรเพิ่มขึ้นโดยเฉพาะโครงการไก่ไข่ที่เริ่มดำเนินการก่อสร้างในไตรมาส 3/2569

*** หนี้สินรวม** ณ วันที่ 30 กันยายน 2569 มีจำนวน 158,624 พันบาท ลดลง 13,093 พันบาท หรือร้อยละ 7.62 จาก ณ 31 ธันวาคม 2568 จากการชำระเงินกู้ระยะยาวตามกำหนด

*** ส่วนของผู้ถือหุ้น** ณ วันที่ 30 กันยายน 2569 มีจำนวน 688,167 พันบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 2.91 จากกำไรสะสมเพิ่มขึ้น 29,767 พันบาท

* **วงจรเงินสด** บริษัทมีกระแสเงินสดจากการดำเนินงาน เพิ่มขึ้นกว่า 1,592 พันบาท และมีต้นทุนทางการเงินที่ลดลง และมีวงจรเงินสดที่สั้น ซึ่งแสดงถึงสภาพคล่องที่ดีและประสิทธิภาพในการบริหารเงินทุนหมุนเวียนที่ดี