

ที่ AQUA-108/SET-013/64

วันที่ 29 ตุลาคม 2564

เรื่อง การแต่งตั้งกรรมการ การแต่งตั้งเลขานุการบริษัท และการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย สารสนเทศเกี่ยวกับรายการเกี่ยวข้องกันของบริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

บริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ขอแจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 10/2564 เมื่อวันที่ 29 ตุลาคม 2564 โดยที่ประชุมมีมติที่สำคัญดังนี้

1. อนุมัติการแต่งตั้งนายอภิวุฒิ ทองคำ ให้ดำรงตำแหน่งกรรมการแทนตำแหน่งที่ว่างลง โดยให้มีวาระการดำรงตำแหน่งกรรมการเท่ากับวาระที่เหลือของกรรมการที่พ้นจากตำแหน่ง และดำรงตำแหน่งกรรมการบริหาร โดยให้มีผลตั้งแต่วันที่ 29 ตุลาคม 2564 เป็นต้นไป
2. อนุมัติการแต่งตั้งบริษัท ฮันตัน แอนดรูส์ เคิร์ท (ไทยแลนด์) จำกัด โดยนางสาวพัทธมน พิสิฐบัณฑิตชูรย์ ให้ดำรงตำแหน่งเลขานุการบริษัท โดยให้มีผลตั้งแต่วันที่ 29 ตุลาคม 2564 เป็นต้นไป
3. อนุมัติการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

ภายหลังจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 9/2564 เมื่อวันที่ 14 กันยายน 2564 ได้มีมติอนุมัติการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 1,377,900,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท เพื่อเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (Rights Offering: RO) ในอัตราการจองซื้อ 10 หุ้นสามัญเดิม ต่อ 3 หุ้นสามัญใหม่ (10:3) ในราคาเสนอขายหุ้นละ 0.50 บาท โดยผู้ถือหุ้นเดิมอาจแสดงความจำนงจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินกว่าสิทธิ (Oversubscription) ที่ได้รับจัดสรรตามสัดส่วนการถือหุ้นได้ และกำหนดวันที่ 29 กันยายน 2564 เป็นวันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิได้รับการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามสัดส่วนการถือหุ้นดังกล่าว (Record Date) และกำหนดวันจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนที่เสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้นในระหว่างวันที่ 19 ตุลาคม 2564 – 2 พฤศจิกายน 2564 (เฉพาะวันทำการ) นั้น คุณปกรณัมงคลธาดา (“คุณปกรณัม”) ซึ่งเป็นกรรมการ ผู้บริหาร และผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท ได้มีหนังสือแจ้งต่อบริษัทว่ามีความประสงค์ที่จะจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินกว่าสิทธิจำนวน 220,000,000 หุ้น ในราคาเสนอขายรวมจำนวน 110,000,000 บาท หรือคิดเป็นร้อยละ 2.95 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิตามงบการเงินรวมที่สอบทานแล้วของบริษัทสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564

การจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินกว่าสิทธิดังกล่าวถือเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546 (รวมทั้งที่แก้ไขเพิ่มเติม) (“ประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน”) โดยรายการดังกล่าวเป็นรายการเกี่ยวกับทรัพย์สินหรือบริการซึ่งมีมูลค่าเกินกว่าร้อยละ 0.03 แต่ไม่เกินร้อยละ 3 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิตามงบการเงินรวมที่สอบทานแล้วของบริษัทสำหรับ

งวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564 ซึ่งมีจำนวนเท่ากับ 3,725.46 ล้านบาท รายการดังกล่าวจึงถือเป็นรายการขนาดกลาง
ดังนั้น บริษัทจึงมีหน้าที่ต้องขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทและเปิดเผยสารสนเทศการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันต่อ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย อนึ่ง บริษัทไม่มีรายการที่เกี่ยวข้องกันอื่นใดกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันหรือผู้ที่เกี่ยวข้องของ
บุคคลที่เกี่ยวข้องกันรายดังกล่าวภายในระยะเวลาหกเดือนที่ผ่านมาก่อนการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 10/2564

ทั้งนี้ รายละเอียดของรายการที่เกี่ยวข้องกันปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพลสิทธิ ภูมिवิสนะ และนายก่อโชค แสงทองอร่าม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ฝ่ายเลขานุการบริษัท:

นางอรทัย เนตรเรือง โทร. 02-694-8888 ต่อ 8804

สารสนเทศเกี่ยวกับรายการเกี่ยวโยงกันของบริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ภายหลังจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 9/2564 เมื่อวันที่ 14 กันยายน 2564 ได้มีมติอนุมัติการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 1,377,900,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท เพื่อเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (Rights Offering: RO) ในอัตราการจองซื้อ 10 หุ้นสามัญเดิม ต่อ 3 หุ้นสามัญใหม่ (10 : 3) ในราคาเสนอขายหุ้นละ 0.50 บาท โดยผู้ถือหุ้นเดิมอาจแสดงความจำนงจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินกว่าสิทธิ (Oversubscription) ที่ได้รับจัดสรรตามสัดส่วนการถือหุ้นได้ และกำหนดวันที่ 29 กันยายน 2564 เป็นวันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิได้รับการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามสัดส่วนการถือหุ้นดังกล่าว (Record Date) และกำหนดวันจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนที่เสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้นในระหว่างวันที่ 19 ตุลาคม 2564 – 2 พฤศจิกายน 2564 (เฉพาะวันทำการ) นั้น คุณปกรณ์ มงคลธาดา (“คุณปกรณ์”) ซึ่งเป็นกรรมการ ผู้บริหาร และผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท ได้มีหนังสือแจ้งต่อบริษัทว่ามีความประสงค์ที่จะจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินกว่าสิทธิจำนวน 220,000,000 หุ้น ในราคาเสนอขายรวมจำนวน 110,000,000 บาท หรือคิดเป็นร้อยละ 2.95 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิตามงบการเงินรวมที่สอบทานแล้วของบริษัทสำหรับการงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564

การจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินกว่าสิทธิของคุณปกรณ์ถือเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546 (รวมทั้งที่แก้ไขเพิ่มเติม) (“ประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน”) โดยรายการดังกล่าวเป็นรายการเกี่ยวกับทรัพย์สินหรือบริการซึ่งมีมูลค่าเกินกว่าร้อยละ 0.03 แต่ไม่เกินร้อยละ 3 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิตามงบการเงินรวมที่สอบทานแล้วของบริษัทสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564 ซึ่งมีจำนวนเท่ากับ 3,725.46 ล้านบาท รายการดังกล่าวจึงถือเป็นรายการขนาดกลาง ดังนั้น บริษัทจึงมีหน้าที่ต้องขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทและเปิดเผยสารสนเทศการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“ตลาดหลักทรัพย์ฯ”) อนึ่ง บริษัทไม่มีรายการที่เกี่ยวข้องกันอื่นใดกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันหรือผู้ที่เกี่ยวข้องของบุคคลที่เกี่ยวข้องกันรายดังกล่าวภายในระยะเวลาหกเดือนที่ผ่านมา ก่อนการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 10/2564

บริษัทขอแจ้งสารสนเทศเกี่ยวกับรายการที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าวต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ ตามประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกันดังต่อไปนี้

1. วัน เดือน ปีที่เกิดรายการ

บริษัทจะเข้าทำรายการภายหลังจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 10/2564 เมื่อวันที่ 29 ตุลาคม 2564 ได้มีมติอนุมัติการเข้าทำรายการ โดยคาดว่าจะดำเนินการได้แล้วเสร็จภายในวันที่ 2 พฤศจิกายน 2564

2. คู่กรณีที่เกี่ยวข้องและความสัมพันธ์กับบริษัท

คุณปกรณ์เป็นกรรมการ ผู้บริหาร และผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท โดย ณ วันที่ 29 กันยายน 2564 มีสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัทร้อยละ 12.53

3. ลักษณะทั่วไป ประเภท และขนาดของรายการ

ภายหลังจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 9/2564 เมื่อวันที่ 14 กันยายน 2564 ได้มีมติอนุมัติการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 1,377,900,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท เพื่อเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (Rights Offering: RO) ในอัตราการจองซื้อ 10 หุ้นสามัญเดิม ต่อ 3 หุ้นสามัญใหม่ (10 : 3) ในราคาเสนอขายหุ้นละ 0.50 บาท โดยผู้ถือหุ้นเดิมอาจแสดงความจำนงจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินกว่าสิทธิ (Oversubscription) ที่ได้รับจัดสรรตามสัดส่วนการถือหุ้นได้ และกำหนดวันที่ 29 กันยายน 2564 เป็นวันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิได้รับการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามสัดส่วนการถือหุ้นดังกล่าว (Record Date) และกำหนดวันจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนที่เสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้นในระหว่างวันที่ 19 ตุลาคม 2564 – 2 พฤศจิกายน 2564 (เฉพาะวันทำการ) นั้น คุณปกรณ ซึ่งเป็นกรรมการ ผู้บริหาร และผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท ได้มีหนังสือแจ้งต่อบริษัทว่ามีความประสงค์ที่จะจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินกว่าสิทธิจำนวน 220,000,000 หุ้น ในราคาเสนอขายรวมจำนวน 110,000,000 บาท หรือคิดเป็นร้อยละ 2.95 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิตามงบการเงินรวมทั้งสอบทานแล้วของบริษัทสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564

ในการนี้ หากคุณปกรณใช้สิทธิจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามสิทธิจำนวน 172,590,450 หุ้น และใช้สิทธิจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินกว่าสิทธิจำนวน 220,000,000 หุ้น จำนวนหุ้นและสัดส่วนการถือหุ้นทั้งหมดของคุณปกรณในบริษัทจะเป็นดังต่อไปนี้

	ก่อน RO		หลัง RO	
	จำนวนหุ้น	ร้อยละ	จำนวนหุ้น	ร้อยละ ¹
คุณปกรณ	575,301,500	12.53	967,891,950	16.21

หมายเหตุ ¹ ภายได้สมมติฐานว่ามีการใช้สิทธิจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 1,377,900,000 หุ้นเต็มจำนวน

การจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินกว่าสิทธิดังกล่าวถือเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน โดยรายการดังกล่าวเป็นรายการเกี่ยวกับทรัพย์สินหรือบริการซึ่งมีมูลค่าเกินกว่าร้อยละ 0.03 แต่ไม่เกินร้อยละ 3 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิตามงบการเงินรวมทั้งสอบทานแล้วของบริษัทสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564 ซึ่งมีจำนวนเท่ากับ 3,725.46 ล้านบาท รายการดังกล่าวจึงถือเป็นรายการขนาดกลาง ดังนั้น บริษัทจึงมีหน้าที่ต้องขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทและเปิดเผยสารสนเทศการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ อนึ่ง บริษัทไม่มีรายการที่เกี่ยวข้องกันอื่นใดกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันหรือผู้ที่เกี่ยวข้องของบุคคลที่เกี่ยวข้องกันรายดังกล่าวภายในระยะเวลาหกเดือนที่ผ่านมาก่อนการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 10/2564

4. รายละเอียดของสินทรัพย์ที่เกี่ยวข้องกับการเข้าทำรายการ

ข้อมูลทั่วไป

ชื่อบริษัท	บริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
ลักษณะธุรกิจ	ลงทุนในหุ้นบริษัทอื่น บริหารการขายและจัดการสื่อโฆษณาทั้งหมดของบริษัทย่อย
ทุนจดทะเบียน	2,985,450,000 บาท

ทุนชำระแล้ว	2,296,500,000 บาท แบ่งออกเป็น 4,593,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท
คณะกรรมการบริษัท	ณ วันที่ 29 ตุลาคม 2564 คณะกรรมการบริษัทประกอบด้วย <ol style="list-style-type: none"> 1. นายยุทธ ชินสุภักกุล ประธานกรรมการ 2. นายสุธี ผ่องไพบูลย์ กรรมการอิสระและประธานกรรมการตรวจสอบ 3. นางสาวปราณี รัตคาม กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ 4. นางวรางคณา กัลยาณประดิษฐ์ กรรมการ 5. นายพลสิทธิ์ ภูมิวิสนะ กรรมการ 6. นายก่อโชค แสงทองอร่าม กรรมการ 7. นายปกรณ์ มงคลธาดา กรรมการ 8. นายอภิวุฒิ ทองคำ กรรมการ¹ 9. นายฉาย นูนนาค กรรมการและกรรมการผู้จัดการใหญ่ (รักษาการ)

หมายเหตุ ¹ ได้รับการแต่งตั้งโดยมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 10/2564 เมื่อวันที่ 29 ตุลาคม 2564

ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ

ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญจากงบการเงินรวมที่ตรวจสอบแล้วของบริษัทสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ 2563 และงบการเงินรวมที่สอบทานแล้วของบริษัทสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564 สามารถสรุปได้ดังนี้

ฐานะทางการเงิน

หน่วย : ล้านบาท	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2562	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2563	ณ วันที่ 30 มิ.ย. 2564
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	158.09	312.30	250.58
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	308.23	288.78	205.46
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียน	63.00	39.00	38.45
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	1,276.55	1,485.20	1,392.46
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	3,934.06	3,665.98	3,665.98
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์-สุทธิ	1,350.46	1,365.81	1,811.11
สินทรัพย์สิทธิการใช้	-	425.87	569.70
ค่าความนิยม	640.58	640.58	640.58
สินทรัพย์หมุนเวียนและไม่หมุนเวียนอื่น	72.75	59.03	90.49
รวมสินทรัพย์	7,803.72	8,282.55	8,664.81
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น	40.61	65.00	-
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	99.13	113.37	232.93
เงินกู้ยืมสถาบันการเงิน	1,825.92	1,644.22	1,796.21
หุ้นกู้	477.67	866.10	940.06
หนี้สินตามสัญญาเช่า	89.80	521.91	672.81
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย	14.46	10.62	10.09

หน่วย : ล้านบาท	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2562	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2563	ณ วันที่ 30 มิ.ย. 2564
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	443.81	385.51	374.73
ประมาณการหนี้สินตามมาตรฐานบัญชี	26.22	29.18	29.75
หนี้สินหมุนเวียนและไม่หมุนเวียนอื่น ๆ	200.00	169.33	166.04
รวมหนี้สิน	3,217.62	3,805.24	4,222.62
ทุนชำระแล้ว	2,296.50	2,296.50	2,296.50
ส่วนเกินทุน	312.84	312.84	312.84
สำรองตามกฎหมาย	50.34	55.48	55.48
กำไรสะสม	1,787.87	1,817.21	1,797.09
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	70.91	(77.39)	(95.87)
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	67.63	72.67	76.14
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	4,586.09	4,477.31	4,142.18

ผลการดำเนินงาน

	ปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธ.ค. 2562		ปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธ.ค. 2563		หกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิ.ย.2564	
	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ
1. รายได้จากธุรกิจสื่อป้ายโฆษณา						
1.1 รายได้ค่าโฆษณา - Static	398.09	26.06	319.10	23.37	138.78	32.87
1.2 รายได้ค่าโฆษณา - LED	403.05	26.39	255.13	18.69	121.66	28.82
1.3 รายได้จากการขายจอ LED	7.41	0.49	-	-	-	-
รวม	808.55	52.93	574.23	42.06	260.44	61.69
2. รายได้จากธุรกิจคลังสินค้า	271.04	17.74	276.09	23.22	140.53	33.29
3. รายได้จากธุรกิจก่อสร้างหริมหทรัพย์ให้เช่าและบริการ	66.56	4.36	47.59	3.49	-	-
4. ส่วนแบ่งกำไรจากบริษัทร่วม (EP)	261.21	17.10	449.70	32.94	17.65	4.18
5. รายได้อื่น						
5.1 กำไรจากการขายเงินลงทุน	14.83	0.97	-	-	-	-
5.2 รายได้ดอกเบี้ยรับและอื่น ๆ	26.71	1.75	17.68	1.29	3.56	0.84
5.3 กำไรจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรมในอสังหาริมทรัพย์	78.62	5.15	-	-	-	-
รวม	120.16	7.87	17.68	1.29	3.56	0.84
รวมรายได้	1,527.52	100.00	1,365.29	100.00	422.18	100.00
6. ค่าใช้จ่าย						
6.1 ต้นทุนขาย	7.41	0.49	-	-	-	-
6.2 ต้นทุนบริการ	532.31	34.85	517.62	37.91	236.46	56.01
6.3 ค่าใช้จ่ายขาย	50.99	3.34	25.50	1.87	10.06	2.38
6.4 ค่าใช้จ่ายบริหาร	195.94	12.83	273.02	20.00	87.42	20.71
6.5 ขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรมในอสังหาริมทรัพย์	-	-	268.08	19.64	-	-
6.5 ต้นทุนทางการเงิน	101.00	6.61	120.68	8.84	53.23	12.61

	ปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธ.ค. 2562		ปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธ.ค. 2563		หกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิ.ย.2564	
	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ
รวม	887.65	58.11	1,204.90	88.25	387.17	91.71
7. รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้	(74.29)	(4.86)	27.48	2.01	(5.72)	(1.35)
8. กำไรสุทธิ	565.58	37.03	187.88	13.76	29.28	6.94
9. กำไรต่อหุ้น	0.1214		0.0398		0.0056	

5. มูลค่ารวมและเกณฑ์ที่ใช้ในการคำนวณมูลค่ารวมของรายการ

มูลค่ารวมของการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินกว่าสิทธิมีจำนวนเท่ากับ 110,000,000 บาท ซึ่งมาจากการกำหนดราคาเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวนหุ้นละ 0.50 บาท ตามมติที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2564 เมื่อวันที่ 27 เมษายน 2564 และมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 9/2564 เมื่อวันที่ 14 กันยายน 2564

6. มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนและวิธีการชำระราคา

มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนสำหรับการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินกว่าสิทธิมีจำนวนเท่ากับ 110,000,000 บาท โดยคุณปรกรณ์จะต้องชำระราคาของซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนดังกล่าวภายในระยะเวลาของซื้อ โดยชำระเป็นเงินโอน หรือเช็ค หรือด้วยวิธีอื่น ๆ ตามที่ระบุในหนังสือแจ้งการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน

7. กรรมการที่มีส่วนได้เสียและ/หรือกรรมการที่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันไม่ได้เข้าร่วมประชุมและไม่มีสิทธิออกเสียงในที่ประชุม

คุณปรกรณ์ ในฐานะกรรมการที่มีส่วนได้เสียและ/หรือกรรมการที่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน ไม่ได้เข้าร่วมประชุมและไม่มีสิทธิออกเสียงในที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 10/2564 เมื่อวันที่ 29 ตุลาคม 2564 ในระหว่างการพิจารณาอนุมัติวาระที่เกี่ยวข้องกับการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน

8. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทเกี่ยวกับการตกลงเข้าทำรายการ

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 10/2564 เมื่อวันที่ 29 ตุลาคม 2564 (โดยกรรมการที่ไม่มีส่วนได้เสีย) มีความเห็นว่าการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินกว่าสิทธิโดยคุณปรกรณ์ซึ่งเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทนั้น มีความสมเหตุสมผลเนื่องจากเป็นรายการที่มีเงื่อนไขและรายละเอียดที่ไม่ต่างจากการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนโดยผู้ถือหุ้นรายอื่นซึ่งมิใช่บุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัท อาทิ ราคาเสนอขาย วิธีการจองซื้อ การชำระเงิน และขั้นตอนในการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน อีกทั้งยังมีความไม่แน่นอนว่าบริษัทจะได้รับการสนับสนุนจากผู้ถือหุ้นเดิมสำหรับการออกและเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (Rights Offering) จนระดมทุนได้ครบถ้วนตามที่ต้องการ ดังนั้นการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินกว่าสิทธิดังกล่าวจะช่วยสนับสนุนให้การระดมทุนของบริษัทในครั้งนี้ประสบความสำเร็จ และเป็นประโยชน์ต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัท คณะกรรมการบริษัทจึงมีมติอนุมัติการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าว

9. ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบและ/หรือกรรมการบริษัทที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัทตามข้อ 8

คณะกรรมการตรวจสอบไม่มีความเห็นแตกต่างไปจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท