



## AP (THAILAND) PCL.

### NEWS RELEASE

ที่ 12/2565

วันที่ 18 ตุลาคม พ.ศ. 2565

เรื่อง: แจ้งการจัดตั้งบริษัทย่อย (บจก. โฮมรัน พร็อพเทค บจก. อเวนจัวร์่า บจก. อาร์ซี 6 บจก. อาร์ซี7 บจก. อาร์ซี8 บจก. อาร์ซี9 และบจก. อาร์ซี10)

เรียน: กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ขอแจ้งให้ทราบว่า ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 9/2565 เมื่อวันที่ 18 ตุลาคม พ.ศ. 2565 คณะกรรมการได้อนุมัติการจัดตั้งบริษัทย่อย 7 บริษัท ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้

ชื่อบริษัท	บริษัท โฮมรัน พร็อพเทค จำกัด*
ประเภทธุรกิจ	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์
สัดส่วนการถือหุ้นของบริษัท	ร้อยละ 99.99
ทุนจดทะเบียน	1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) เป็นหุ้นสามัญ จำนวน 100,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท
คณะกรรมการบริษัท	1. นายพิเชษฐ วิศวศุภกร 2. นายศิริพงษ์ สมบัติศิริ 3. นางสาวกิตติยา พงศ์ปฐนีย์กุล 4. นายโกวิท โกกิลกนิษฐ 5. นายประมาศ ขวัญชื่น
ลักษณะที่เกี่ยวข้องกัน	ธุรกรรมนี้ไม่ใช่รายการเกี่ยวโยงตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 และกฎเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง
ประเภทรายการ	รายการดังกล่าวข้างต้นถือเป็นรายการได้มาซึ่งทรัพย์สิน ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนเรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินของบริษัทจดทะเบียน
ขนาดรายการ	เมื่อพิจารณาตามเกณฑ์สูงสุด คือ เกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน มีขนาดรายการเท่ากับ 0.002%

ส่วนเลขานุการบริษัท

Tel: 662 261 2518 ext. 143

Email: natchanakan\_p@aphai.com



ชื่อบริษัท	บริษัท อเวนิวร่า จำกัด*
ประเภทธุรกิจ	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์
สัดส่วนการถือหุ้นของบริษัท	ร้อยละ 99.99
ทุนจดทะเบียน	1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) เป็นหุ้นสามัญ จำนวน 100,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท
คณะกรรมการบริษัท	1. นายพิเชษฐ วิวาศุภกร 2. นายศิริพงษ์ สมบัติศิริ 3. นางสาวกิตติยา พงศ์ปุษนีย์กุล 4. นายโกวิท โกกิลกนิษฐ 5. นายประมาศ ขวัญชื่น
ลักษณะที่เกี่ยวข้องกัน	ธุรกรรมนี้ไม่ใช่รายการเกี่ยวโยงตามประกาศ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 และ กฎเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง
ประเภทรายการ	รายการดังกล่าวข้างต้นถือเป็นรายการได้มาซึ่ง ทรัพย์สิน ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้า ข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินของ บริษัทจดทะเบียน
ขนาดรายการ	เมื่อพิจารณาตามเกณฑ์สูงสุด คือ เกณฑ์มูลค่ารวมของ สิ่งตอบแทน มีขนาดรายการเท่ากับ 0.002%

ชื่อบริษัท	บริษัท อาร์ซี 6 จำกัด*
ประเภทธุรกิจ	อสังหาริมทรัพย์
สัดส่วนการถือหุ้นของบริษัท	ร้อยละ 99.99
ทุนจดทะเบียน	1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) เป็นหุ้นสามัญ จำนวน 100,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท
คณะกรรมการบริษัท	1. นายวิษณุ สุชาติล้ำพงศ์ 2. นายวสันต์ นฤนาทไพศาล 3. นางสาวกิตติยา พงศ์ปุษนีย์กุล
ลักษณะที่เกี่ยวข้องกัน	ธุรกรรมนี้ไม่ใช่รายการเกี่ยวโยงตามประกาศ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 และ กฎเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง
ประเภทรายการ	รายการดังกล่าวข้างต้นถือเป็นรายการได้มาซึ่ง ทรัพย์สิน ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้า



	ขายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินของ บริษัทจดทะเบียน
ขนาดรายการ	เมื่อพิจารณาตามเกณฑ์สูงสุด คือ เกณฑ์มูลค่ารวมของ สิ่งตอบแทน มีขนาดรายการเท่ากับ 0.002%

<b>ชื่อบริษัท</b>	<b>บริษัท อาร์ซี 7 จำกัด*</b>
ประเภทธุรกิจ	อสังหาริมทรัพย์
สัดส่วนการถือหุ้นของบริษัท	ร้อยละ 99.99
ทุนจดทะเบียน	1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) เป็นหุ้นสามัญ จำนวน 100,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท
คณะกรรมการบริษัท	1. นายวิษณุ สุชาติลำพงศ์ 2. นายวสันต์ นฤนาทไพศาล 3. นางสาวกิตติยา พงศ์ปุษนีย์กุล
ลักษณะที่เกี่ยวข้องกัน	ธุรกรรมนี้ไม่ใช่รายการเกี่ยวโยงตามประกาศ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 และ กฎเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง
ประเภทรายการ	รายการดังกล่าวข้างต้นถือเป็นรายการได้มาซึ่ง ทรัพย์สิน ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้า ขายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินของ บริษัทจดทะเบียน
ขนาดรายการ	เมื่อพิจารณาตามเกณฑ์สูงสุด คือ เกณฑ์มูลค่ารวมของ สิ่งตอบแทน มีขนาดรายการเท่ากับ 0.002%

<b>ชื่อบริษัท</b>	<b>บริษัท อาร์ซี 8 จำกัด*</b>
ประเภทธุรกิจ	อสังหาริมทรัพย์
สัดส่วนการถือหุ้นของบริษัท	ร้อยละ 99.99
ทุนจดทะเบียน	1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) เป็นหุ้นสามัญ จำนวน 100,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท
คณะกรรมการบริษัท	1. นายวิษณุ สุชาติลำพงศ์ 2. นายวสันต์ นฤนาทไพศาล 3. นางสาวกิตติยา พงศ์ปุษนีย์กุล
ลักษณะที่เกี่ยวข้องกัน	ธุรกรรมนี้ไม่ใช่รายการเกี่ยวโยงตามประกาศ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 และ กฎเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง
ประเภทรายการ	รายการดังกล่าวข้างต้นถือเป็นรายการได้มาซึ่ง ทรัพย์สิน ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน

ส่วนเลขานุการบริษัท

Tel: 662 261 2518 ext. 143

Email: natchanakan\_p@aphai.com



	เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินของบริษัทจดทะเบียน
ขนาดรายการ	เมื่อพิจารณาตามเกณฑ์สูงสุด คือ เกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน มีขนาดรายการเท่ากับ 0.002%

ชื่อบริษัท	บริษัท อาร์ซี 9 จำกัด*
ประเภทธุรกิจ	อสังหาริมทรัพย์
สัดส่วนการถือหุ้นของบริษัท	ร้อยละ 99.99
ทุนจดทะเบียน	1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) เป็นหุ้นสามัญ จำนวน 100,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท
คณะกรรมการบริษัท	1. นายวิษณุ สุชาติลำพงศ์ 2. นายวสันต์ นฤนาทไพศาล 3. นางสาวกิตติยา พงศ์ปุษนีย์กุล
ลักษณะที่เกี่ยวข้องกัน	ธุรกรรมนี้ไม่ใช่รายการเกี่ยวโยงตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 และกฎเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง
ประเภทรายการ	รายการดังกล่าวข้างต้นถือเป็นรายการได้มาซึ่งทรัพย์สิน ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนเรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินของบริษัทจดทะเบียน
ขนาดรายการ	เมื่อพิจารณาตามเกณฑ์สูงสุด คือ เกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน มีขนาดรายการเท่ากับ 0.002%

ชื่อบริษัท	บริษัท อาร์ซี 10 จำกัด*
ประเภทธุรกิจ	อสังหาริมทรัพย์
สัดส่วนการถือหุ้นของบริษัท	ร้อยละ 99.99
ทุนจดทะเบียน	1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) เป็นหุ้นสามัญ จำนวน 100,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท
คณะกรรมการบริษัท	1. นายวิษณุ สุชาติลำพงศ์ 2. นายวสันต์ นฤนาทไพศาล 3. นางสาวกิตติยา พงศ์ปุษนีย์กุล
ลักษณะที่เกี่ยวข้องกัน	ธุรกรรมนี้ไม่ใช่รายการเกี่ยวโยงตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 และกฎเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง



ประเภทรายการ	รายการดังกล่าวข้างต้นถือเป็นรายการได้มาซึ่งทรัพย์สิน ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินของบริษัทจดทะเบียน
ขนาดรายการ	เมื่อพิจารณาตามเกณฑ์สูงสุด คือ เกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน มีขนาดรายการเท่ากับ 0.002%

\*หรือที่มีการเปลี่ยนแปลงขึ้นอยู่กับการอนุมัติการจองซื้อของกรมพัฒนาธุรกิจการค้า, กระทรวงพาณิชย์

เมื่อรวมรายการได้มาจำนวนทั้งสิ้น 7 รายการ จึงมีขนาดรายการรวม  
 $(0.002+0.002+0.002+0.002+0.002+0.002+0.002) = 0.014 \%$  และไม่มีรายการได้มาจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินรายการอื่นๆที่ได้แจ้งต่อตลาดหลักทรัพย์ไปก่อนหน้านี้ในช่วงระยะเวลา 6 เดือน ดังนั้น ขนาดรายการรวมทั้งสิ้นจึงน้อยกว่า 15 % ไม่ถึงเกณฑ์ที่ต้องรายงานข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ  
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

/s/

(นายประมาศ ขวัญชื่น)  
เลขานุการบริษัท