



AQUA CORPORATION

บริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

(ทะเบียนเลขที่ 0107547000397)

ที่ AQUA-044/SET-012/66

วันที่ 22 มิถุนายน 2566

เรื่อง การเข้าลงทุนในบริษัท แอท อีส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด และการไถ่ถอนหุ้นกู้มีประกันครั้งที่ 1/2564 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2566 ก่อนครบกำหนดไถ่ถอน

เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (“**บริษัทฯ**”) ขอแจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 7/2566 ประชุมเมื่อวันที่ 22 มิถุนายน 2566 เวลา 13.00 น. โดยที่ประชุมได้มีมติที่สำคัญ ดังนี้

1. รับทราบมติของคณะกรรมการบริหาร ครั้งที่ 10/2566 ประชุมเมื่อวันที่ 22 มิถุนายน 2566 ที่อนุมัติให้บริษัท มันทรา แอสเซ็ท จำกัด (“**MANTRA**”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ เข้าลงทุนในบริษัท แอท อีส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (“**AEP**”) โดยซื้อหุ้นสามัญของ AEP จำนวน 1,910,326 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 40.22 ของหุ้นสามัญทั้งหมดของ AEP โดย AEP เป็นบริษัทที่ดำเนินธุรกิจโรงแรมภายใต้ชื่อ โรงแรมฟลอรา ครีค เชียงใหม่ (“**โรงแรมฟลอรา ครีค**”) ในราคาซื้อขายทั้งสิ้น 185,000,000 บาท ซึ่งได้มีการวางมัดจำเป็นเงินสดจำนวน 72,000,000 บาท เป็นที่เรียบร้อยแล้วตามที่ได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการ ครั้งที่ 2/2566 เมื่อวันที่ 28 มีนาคม 2566 และจะชำระในส่วนที่เหลือเป็นเงินสดจำนวน 113,000,000 บาท เมื่อการซื้อขายเสร็จสมบูรณ์ ทั้งนี้ MANTRA มีสิทธิแต่งตั้งกรรมการจำนวน 1 ท่าน จากจำนวน 3 ท่าน ใน AEP

ในการนี้ MANTRA จะซื้อหุ้นจาก บริษัท สมูท แอส ซิลค์ จำกัด โดยรายการดังกล่าวไม่เข้าข่ายเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546 (รวมทั้งที่แก้ไขเพิ่มเติม) (“**ประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน**”)

อย่างไรก็ตาม รายการดังกล่าวเข้าข่ายเป็นรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 20/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 (รวมทั้งที่แก้ไขเพิ่มเติม) (“**ประกาศรายการได้มาหรือจำหน่ายไป**”) โดยขนาดรายการของรายการดังกล่าวซึ่งคำนวณจากงบการเงินรวมที่สอบทานแล้วของบริษัทฯ สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 ตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน ได้ผลลัพธ์เท่ากับร้อยละ 2.26

อนึ่ง บริษัทฯ มีรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์อื่นในรอบระยะเวลาหกเดือนที่ผ่านมาที่คณะกรรมการมีมติอนุมัติการเข้าทำรายการในครั้งนี้ จำนวน 3 รายการ ได้แก่ (1) รายการเข้าลงทุนในบริษัท เฉลิมภัทร คอร์

AQUA CORPORATION PUBLIC COMPANY LIMITED

121/68-69 RS Tower 21<sup>st</sup> Floor, Ratchadapisek Road, Din-Daeng, Bangkok 10400 Tel. (+66) 2-041-8888

121/68-69 อาคารอาร์เอสทาวเวอร์ ชั้น 21 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400 โทร. (+66) 2-041-8888



## AQUA CORPORATION

บริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

(ทะเบียนเลขที่ 0107547000397)

ปอเรชั่น จำกัด โดยขนาดรายการของรายการดังกล่าวซึ่งคำนวณจากงบการเงินรวมที่ตรวจสอบแล้วของบริษัทฯ สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 เกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน ได้ผลลัพธ์เท่ากับร้อยละ 5.82 (2) รายการเข้าลงทุนในบริษัท เอธิคอลล กรุ๊ป จำกัด โดยขนาดรายการของรายการดังกล่าวซึ่งคำนวณจากงบการเงินรวมที่สอบทานแล้วของบริษัทฯ สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2565 ตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน ซึ่งเป็นเกณฑ์ที่ได้ผลลัพธ์สูงสุดเท่ากับร้อยละ 3.98 และ (3) รายการเข้าลงทุนในบริษัท อีสเทอร์น พาวเวอร์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) โดยขนาดรายการของรายการดังกล่าวซึ่งคำนวณจากงบการเงินรวมที่ตรวจสอบแล้วของบริษัทฯ สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 เกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน ได้ผลลัพธ์เท่ากับร้อยละ 0.58

ดังนั้น เมื่อคำนวณขนาดรายการของรายการในครั้งนี้นำรวมกับรายการเข้าลงทุนในบริษัท เอลิมัท คอร์ปอเรชั่น จำกัด บริษัท เอธิคอลล กรุ๊ป จำกัด และบริษัท อีสเทอร์น พาวเวอร์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) จะได้ขนาดรายการสูงสุดเท่ากับ ร้อยละ 12.64 ตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน ซึ่งมีมูลค่าต่ำกว่าร้อยละ 15 บริษัทฯ จึงไม่มีหน้าที่ตามประกาศรายการได้มาหรือจำหน่ายไป

- อนุมัติการไถ่ถอนหุ้นกู้มีประกันของบริษัท อควา คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2564 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2566 ซึ่งผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดไถ่ถอน (“หุ้นกู้มีประกันครั้งที่ 1/2564”) ก่อนครบกำหนดไถ่ถอน ตามที่เมื่อวันที่ 28 พฤษภาคม 2564 บริษัทฯ ได้มีการออกหุ้นกู้มีประกันครั้งที่ 1/2564 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 6.0 ต่อปี มูลค่ารวม 500,000,000 บาท โดยจะครบกำหนดไถ่ถอนในวันที่ 28 พฤศจิกายน 2566 นั้น ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ ได้มีมติให้ความเห็นชอบการไถ่ถอนหุ้นกู้มีประกันครั้งที่ 1/2564 ก่อนครบกำหนดไถ่ถอนทั้งจำนวนแล้ว ซึ่งคาดว่าจะทำการไถ่ถอนในวันที่ 27 กรกฎาคม 2566 และจะทำให้บริษัทฯ สามารถประหยัดดอกเบี้ยจ่ายที่เกิดจากหุ้นกู้ฯ ดังกล่าวได้ประมาณ 10 ล้านบาท

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายชัยพิพัฒน์ แก้วไตรรัตน์ และ นางวรางคณา กัลยาณประดิษฐ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม