ที่ ท. 039/2568

3 พฤศจิกายน 2568

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ สำหรับงวดไตรมาสที่ 3/2568

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท เทพธานีกรีฑา จำกัด (มหาชน) สำหรับงวดสามเดือนไตรมาสที่ 3/2568 มีกำไรหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคลเพิ่มขึ้น เป็นเงิน 7.22 ล้านบาท หรือคิดเป็น 64.56% และสำหรับงวดเก้าเดือน เพิ่มขึ้น เป็นเงิน 0.77 ล้านบาท หรือคิดเป็น 1.63% (เปรียบเทียบกับปีก่อนในงวดเดียวกัน)

การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญของผลการดำเนินงาน

กำไรขั้นต้นสำหรับงวดสามเดือนไตรมาสที่ 3/2568 เพิ่มขึ้นเป็นเงิน 4.49 ล้านบาท คิดเป็น 21.11% เนื่องจาก

- ธุรกิจสนามกอล์ฟ รายได้จากการบริการสนามกอล์ฟเพิ่มขึ้น 4.27 ล้านบาท ต้นทุนบริการสนามกอล์ฟลดลง 0.99 ล้านบาท รายได้ขายสินค้าโปรชอปลดลง 0.09 ล้านบาท ต้นทุนขายสินค้าโปรชอปลดลง 0.02 ล้านบาท
- ธุรกิจภัตตาคาร รายได้จากภัตตาคารเพิ่มขึ้น 0.59 ล้านบาท ต้นทุนขายของภัตตาคารเพิ่มขึ้น 1.09 ล้านบาท
- ธุรกิจสปอร์ตคลับ รายได้จากการให้บริการสปอร์ตคลับลดลง 0.05 ล้านบาท ต้นทุนบริการสปอร์ตคลับลดลง 0.31 ล้านบาท
- รายได้อื่นๆเพิ่มขึ้น 1.68 ล้านบาท จากดอกเบี้ยรับและรายได้อื่น
- ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารลดลง 2.45 ล้านบาท จากค่าใช้จ่ายประจำ
- รายได้รวมสำหรับงวดไตรมาสที่ 3/2568 เพิ่มขึ้น 6.40 ล้านบาท คิดเป็น 14.68% และรายได้รวมสำหรับงวดเก้าเดือนเพิ่มขึ้น 7.58 ล้านบาท คิดเป็น 5.15% ส่วนใหญ่ เกิดจากรายได้หลักเพิ่มขึ้นตามจำนวนสมาชิกที่เพิ่มขึ้นและรายได้อื่นเพิ่มขึ้นจากดอกเบี้ยรับ
- ค่าใช้จ่ายรวมสำหรับงวดไตรมาสที่ 3/2568 ลดลง 2.67 ล้านบาท คิดเป็น 8.96% และค่าใช้จ่ายรวมสำหรับงวดเก้าเดือนเพิ่มขึ้น 6.99 ล้านบาท คิดเป็น 7.95% ส่วนใหญ่เกิดจากค่าใช้จ่ายประจำ

จึงทำให้กำไรสำหรับงวดไตรมาสที่ 3/2568 เพิ่มขึ้น 7.22 ล้านบาทและกำไรสำหรับงวดเก้าเดือนเพิ่มขึ้น 0.77 ล้านบาท

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุขุมา ชยานนท์)
กรรมการผู้จัดการ