

ที่ ง/62-174

วันที่ 14 พฤษภาคม 2562

เรื่อง รายงานผลการดำเนินงานสำหรับไตรมาสที่ 1 ของปี 2562

เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท เจซีเค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (มหาชน) (บริษัทฯ) ขอรายงานผลการดำเนินงานของบริษัทฯ และ  
บริษัทย่อย สำหรับไตรมาสที่ 1 ของปี 2562 ดังนี้

ผลการดำเนินงานสำหรับไตรมาส 1 ปี 2562 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี 2561

1. ในไตรมาสที่ 1 ปี 2562 บริษัทฯ มีรายได้รวมเท่ากับ 148.56 ล้านบาท ลดลงจากไตรมาสเดียวกันของปีก่อน  
จำนวน 96.12 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 39.28 โดยมีสาเหตุหลักมาจากรายได้ของโครงการอาคารชุดลดลง  
เนื่องจากจำนวนห้องชุดส่วนใหญ่ได้โอนกรรมสิทธิ์ไปแล้วในช่วงหลายปีที่ผ่านมา
2. บริษัทฯ มีต้นทุนขายและต้นทุนให้เช่าและบริการในไตรมาสที่ 1 ของปี 2562 เท่ากับ 86.10 ล้านบาท ลดลง  
จากไตรมาสเดียวกันของปีก่อนจำนวน 79.64 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 48.04 ส่วนใหญ่เป็นต้นทุนอาคาร  
ชุดที่ลดลงตามยอดขาย
3. บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารในไตรมาสที่ 1 ของปี 2562 รวมเท่ากับ 67.64 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจาก  
ไตรมาสเดียวกันของปีก่อนจำนวน 3.96 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 6.21 สาเหตุหลักเกิดจากค่าใช้จ่ายในการ  
บริหารที่เพิ่มขึ้น
4. บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายทางการเงินในไตรมาสที่ 1 ของปี 2562 รวมเท่ากับ 104.87 ล้านบาท ลดลงจากช่วงไตร  
มาสเดียวกันของปีก่อน 4.87 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 4.43 เป็นผลมาจากทางบริษัทมีการชำระคืนเงิน  
กู้ยืมจากสถาบันการเงิน
5. บริษัทฯ มีผลขาดทุนสุทธิในไตรมาสที่ 1 ของปี 2562 รวมเท่ากับ 125.25 ล้านบาท ขาดทุนเพิ่มขึ้นจากไตร  
มาสเดียวกันของปีก่อน 7.34 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 6.23

จึงเรียนมาเพื่อทราบ



ขอแสดงความนับถือ

(นายอนุกุล อุบถนุช)

กรรมการผู้จัดการ