

บริษัท โอเอชทีแอล จำกัด (มหาชน) และ บริษัทย่อย
คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ ไตรมาสที่ 2 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562

| (หน่วย: พันบาท) | 2562 | 2561 | เพิ่มขึ้น (ลดลง) |
|---------------------------------------|----------------|----------------|------------------|
| รายได้จากห้องพัก | 33,079 | 152,513 | (78.3%) |
| รายได้จากการขายอาหารและเครื่องดื่ม | 89,137 | 174,164 | (48.8%) |
| รายได้อื่น ๆ | 55,671 | 72,147 | (22.8%) |
| รายได้จากการประกอบกิจการโรงแรม | 177,887 | 398,824 | (55.4%) |
| ต้นทุนขายและบริการ | 210,143 | 267,394 | (21.4%) |
| ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน | 132,966 | 171,956 | (22.7%) |
| ต้นทุนทางการเงิน - ดอกเบี้ยจ่าย | 5,013 | 2,367 | 111.8% |
| ขาดทุนสุทธิ | 163,997 | 30,951 | 429.9% |

บริษัทมีรายได้จากการประกอบกิจการโรงแรมสำหรับไตรมาสที่ 2 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562 ลดลง 220.9 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 55.4 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปีก่อน เนื่องจากบริษัทได้ดำเนินการปิดปรับปรุงห้องพักแขกจำนวน 338 ห้องในอาคารริเวอร์ วิง ห้องอาหารเวอร์ดันดา ริเวอร์ไซด์เทอร์เรส และลอร์ด จิมส์ ตามที่ได้มีการอนุมัติในการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นเมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2561 ส่งผลให้กำไรสุทธิในไตรมาสนี้ลดลง 133.0 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 429.9 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปีก่อน

ในส่วนของการขายสำหรับไตรมาสที่ 2 ปี 2562 บริษัทมีต้นทุนขายและบริการ 210.1 ล้านบาท ลดลง 57.3 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 21.4 และมีค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานลดลง 39.0 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 22.7 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปีก่อน ในปีนี้ บริษัทได้พยายามลดค่าใช้จ่ายที่ไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพของการบริการ และส่งเสริมให้พนักงานได้ไปทำงานกับโรงแรมในเครือแมนดาริน โอเรียนเต็ล ที่มีสาขาอยู่ทั่วโลกในช่วงที่มีการปรับปรุงโรงแรม

สำหรับต้นทุนทางการเงินที่เพิ่มขึ้น 2.6 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 111.8 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปีก่อน เป็นผลมาจากดอกเบี้ยเงินกู้ยืมทั้งระยะสั้นและระยะยาวที่บริษัทได้กู้ยืมมาเพื่อใช้ในการดำเนินงานและปรับปรุงอาคารริเวอร์ วิง

น.ส. ศิริวรรณ ชำนาญรงค์ศักดิ์
 ผู้อำนวยการฝ่ายการเงิน