



วันที่ 14 สิงหาคม 2562

เรื่อง ชี้แจงผลการดำเนินงานไตรมาส 2/2562 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562
เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ตามที่บริษัท แอควานซ์ คอนเนคชั่น คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ได้นำส่งงบการเงินของบริษัทและบริษัทย่อย งวด 6 เดือน สำหรับไตรมาส 2/2562 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2562 ปรากฏว่าผลการดำเนินงานงวดดังกล่าว มีผลขาดทุนสุทธิ 96.16 ล้านบาท แต่ในรอบระยะเวลาเดียวกันของปีก่อน มีผลกำไรสุทธิ เท่ากับ 111.48 ล้านบาท มีผลกำไรสุทธิลดลงจากงวดเดียวกันของปีก่อน เท่ากับ 207.64 ล้านบาท นั้น บริษัทขอชี้แจงสาเหตุ มีดังนี้ต่อไปนี้

1. รายได้รวมของบริษัท ลดลง 167.02 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 57.61 เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน เนื่องจาก
 - 1.1) รายได้จากการขายลดลง 9.48 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 57.22
 - 1.2) รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าเพิ่มขึ้น 3.87 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 8.10
 - 1.3) รายได้จากห้องจัดเลี้ยงและร้านอาหาร เพิ่มขึ้น 1.34 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 2.93
 - 1.4) รายได้จากการให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ ลดลง 5.92 ล้านบาท เนื่องจากงวดเดียวกันของปีก่อนบริษัทได้จำหน่ายที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างในนิคมอุตสาหกรรมบางปู
 - 1.5) รายได้จากการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพิ่มขึ้น 5.95 ล้านบาท
 - 1.6) กำไรจากการจำหน่ายสินทรัพย์ ลดลง 163.30 ล้านบาท เนื่องจากงวดเดียวกันของปีก่อนบริษัทได้จำหน่ายที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างในนิคมอุตสาหกรรมบางปู
2. ต้นทุนสินค้าที่ขายและการให้บริการของบริษัท ลดลง 20.62 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 51.53 มีสาเหตุมาจาก
 - 2.1) ต้นทุนขายพัสดุม ลดลง 18.23 ล้านบาท เนื่องจากในงวดเดียวกันของปีก่อนบริษัทได้ตั้งผลขาดทุนจากการลดมูลค่าสินค้าจำนวน 9.95 ล้านบาท บันทึกอยู่ในต้นทุนขาย
 - 2.2) ต้นทุนพลังงานทดแทนลดลง 0.76 ล้านบาท
 - 2.3) ต้นทุนจากห้องจัดเลี้ยงและร้านอาหาร ลดลง 2.62 ล้านบาท
 - 2.4) ต้นทุนให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ ลดลง 2.21 ล้านบาท
 - 2.5) ต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ เพิ่มขึ้น 2.52 ล้านบาท
3. บริษัทมีค่าใช้จ่ายขายและบริหาร เพิ่มขึ้น 58.46 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 73.22 เนื่องจากสาเหตุ คือ
 - 3.1) ค่าใช้จ่ายในการขาย และบริการ เพิ่มขึ้น 0.01 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 0.14

3.2) ค่าใช้จ่ายในการบริหาร เพิ่มขึ้น 73.21 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 144.78 เนื่องจากในไตรมาส 2/2562 บริษัทตั้งค่าเผื่อมูลค่าลดลงที่ดินรอการพัฒนาจำนวน 91.33 ล้านบาท จากผลต่างจากราคาประเมิน เทียบกับมูลค่าที่ได้มา

4. ต้นทุนทางการเงินลดลง 7.98 ล้านบาท ลดลงร้อยละ 35.68 เนื่องจากบริษัทได้ถอนหุ้นกู้ 600 ล้านบาท และออกหุ้นกู้ใหม่ 255.20 ล้านบาท ทำให้ดอกเบี้ยจ่ายลดลง

จึงเรียนชี้แจงมาเพื่อเผยแพร่ให้นักลงทุนและผู้สนใจทราบโดยทั่วกัน

ขอแสดงความนับถือ

(นายกิตติ กนกอุดมทรัพย์)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ