

ที่ MPG 031/2563

วันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2563

**เรื่อง** รายงานผลการดำเนินงานที่แตกต่างเกินร้อยละ 20

**เรียน** กรรมการผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

**สำเนาเรียน** เลขาธิการ  
สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

บริษัท เอ็มพีจี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ขอเรียนชี้แจงผลการดำเนินงานประจำปี 2562 บริษัทฯ มีผลขาดทุนสุทธิในงบการเงินรวม 44.78 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2561 บริษัทฯ มีผลขาดทุนสุทธิในงบการเงินรวม 65.31 ล้านบาท มีผลแตกต่างเกินร้อยละ 20 ด้วยเหตุผลหลักดังนี้

- 1) รายได้จากการขายลดลงจาก 209.13 ล้านบาท ในปี 2561 เป็น 128.32 ล้านบาท ปี 2562 ลดลง 80.81 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราการลดลง ร้อยละ 38.64 โดยรายได้ที่ลดลงเป็นผลมาจากจำนวนสาขาที่ลดลงจาก 22 สาขาในปี 2561 มาอยู่ที่ 8 สาขาในปี 2562 เนื่องจากนำพื้นที่ที่เป็นสิทธิการเช่าให้เช่าช่วงออกไป และเนื่องจากผลประกอบการของสาขาดังกล่าวไม่เป็นไปตามที่คาดการณ์
- 2) รายได้อื่นเพิ่มขึ้นจาก 11.36 ล้านบาท ในปี 2561 เป็น 30.10 ล้านบาท ในปี 2562 เพิ่มขึ้น 18.74 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นร้อยละ 164.86 อันเป็นผลมาจากการให้เช่าช่วงพื้นที่ที่เป็นสิทธิการเช่าตาม 1) รวมถึงได้ส่งมอบคืนพื้นที่สิทธิการเช่าที่ยังไม่ครบกำหนดสัญญาคืนให้กับศูนย์การค้า โดยได้รับผลตอบแทนสูงกว่าราคาตามบัญชี อีกทั้งได้รับการสนับสนุนการส่งเสริมการขายจากลูกค้า
- 3) ต้นทุนขายลดลงจาก 157.73 ล้านบาท ในปี 2561 เป็น 106.37 ล้านบาท ในปี 2562 ลดลง 51.36 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราการลดลง ร้อยละ 32.56 เป็นผลมาจากรายได้จากการขายลดลง
- 4) อัตรากำไรขั้นต้นลดลงจากร้อยละ 25 ในปี 2561 เป็นร้อยละ 17 ในปี 2562 อันเป็นผลมาจากการแข่งขันด้านราคา อีกทั้งได้จำหน่ายสินค้าที่หมดความนิยมในราคาที่ต่ำกว่าทุน
- 5) ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารลดลงจาก 125.98 ล้านบาท ในปี 2561 เป็น 96.20 ล้านบาท ในปี 2562 ลดลง 29.78 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราการลดลง ร้อยละ 23.64 ลดลงเนื่องจากค่าเช่าค่าบริการ และค่าใช้จ่ายพนักงาน ที่ลดลงจากสาขาที่ลดลง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

-คริมา จรูญสกุลวงศ์-

( นางสาวคริมา จรูญสกุลวงศ์ )

เลขานุการบริษัท