

ที่ M06/012/2020

วันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2563

เรื่อง ชี้แจงผลการประกอบการ ประจำปี 2562

เรียน กรรมการและผู้จัดการ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) ขออธิบายถึงสาเหตุของการเปลี่ยนแปลงของผลประกอบการและประเด็นที่สำคัญอื่นในงบการเงินเบ็ดเสร็จรวมของบริษัทและบริษัทย่อย ประจำปี 2562 ดังต่อไปนี้

- ในปี 2562 บริษัทมีรายได้จากการขายที่ดินเพียง 27.36 ล้านบาท จากการโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินประมาณ 8 ไร่ ในขณะที่ในปี 2561 มีการโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินประมาณ 41 ไร่ คิดเป็นรายได้ 137.76 ล้านบาท
- รายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคในปี 2562 เพิ่มขึ้นเนื่องจากมีโรงงานเปิดใหม่ 4 แห่งในนิคมฯ ในขณะที่ต้นทุนค่าบริการสาธารณูปโภคลดลงกลับลดลง
- ในปี 2561 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งมีการบันทึกผลกำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในโครงการน้ำมัน 3 เป็นจำนวน 14.56 ล้านบาท ในขณะที่ในปี 2562 นี้ไม่มีรายการดังกล่าว
- ในปี 2561 มีรายการโอนกลับหนี้สงสัยจะสูญเป็นจำนวน 83.64 ล้านบาท ซึ่งส่วนใหญ่มาจากการที่บริษัทย่อย 2 แห่ง ได้รับชำระหนี้ที่ได้ตั้งสำรองไว้ทั้งจำนวนคืนจากบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ แอสเซ็ท จำกัด เป็นจำนวนรวม 70.85 ล้านบาทและนอกจากนั้น บริษัทก็ได้รับชำระหนี้คืนตามแผนฟื้นฟูของบริษัท เกตเวย์ เอสเตท จำกัด เป็นจำนวน 10.07 ล้านบาท ในขณะที่ในปี 2562 นี้ มีรายการโอนกลับหนี้สงสัยจะสูญเพียง 17.22 ล้านบาท จากการรับชำระหนี้คืนตามแผนฟื้นฟูของบริษัท เกตเวย์ เอสเตท จำกัด 20.11 ล้านบาท

- ส่วนแบ่งกำไรจากการลงทุนในบริษัทร่วมในปี 2562 นี้ลดลงจากปี 2561 เป็นอย่างมาก เนื่องจากรายได้จากโครงการโรงไฟฟ้าทั้งสองโครงการลดลง โดยในโครงการโรงไฟฟ้าพลังน้ำเทิน-หินปูนนั้น มีสาเหตุมาจากภาวะความแห้งแล้งในช่วงเดือนพฤศจิกายนถึงธันวาคมที่ผ่านมา ส่วนโครงการโรงไฟฟ้าพลังความร้อนร่วมบางบ่อมีการปิดเพื่อบำรุงรักษาและซ่อมแซมเป็นระยะเวลา 1 เดือน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิชญพงศ์ ฅ บางช้าง)

กรรมการผู้จัดการ