

วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2563

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ผลการดำเนินงานประจำปี 2562 (แก้ไขเพิ่มเติม)

เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

สำเนา เลขธิการ  
สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

บริษัท เจซีเค ฮอสพิทอลลิตี จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ขอรายงานผลการดำเนินงานของบริษัทฯ ประจำปี 2562 ดังนี้

1. ในปี 2562 บริษัทฯ มีรายได้รวม 1,397.25 ล้านบาท ลดลงจากปี 2561 จำนวน 125.93 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 8.27 เกิดจากสถานะทางการตลาดของธุรกิจประเภทร้านอาหารที่มีการแข่งขันสูงและจำนวนสาขาที่ลดลง
2. บริษัทฯ มีต้นทุนขาย ปี 2562 เท่ากับ 654.40 ล้านบาท ลดลงจากปี 2561 จำนวน 59.48 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 8.33 สอดคล้องกับรายได้ที่ลดลง
3. บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร ปี 2562 รวม 725.51 ล้านบาท ลดลงจากปี 2561 จำนวน 34.39 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 4.5
4. บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายทางการเงิน ปี 2562 เท่ากับ 13.92 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2561 จำนวน 4.08 ล้านบาท เกิดจากดอกเบี้ยจ่ายจากการกู้ยืม
5. บริษัทฯ มีผลขาดทุนสุทธิ 75.46 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2561 จำนวน 22.33 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 42
6. บริษัทฯ ได้เปลี่ยนแปลงนโยบายบัญชีสำหรับสินทรัพย์ประเภทอาคารจากเดิมที่แสดงด้วยวิธีราคาทุนเป็นราคาที่ตีใหม่เพื่อให้แสดงมูลค่าที่เหมาะสมในปัจจุบัน การเปลี่ยนแปลงนี้มีผลกระทบต่อรายการในงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 และ งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปีเป็นจำนวน 36.05 ล้านบาท  
อย่างไรก็ตามในระหว่างปี บริษัทฯ ได้ทบทวนราคาที่ดินและบันทึกส่วนต่างราคาที่ดินเพิ่มเป็นจำนวน 50.78 ล้านบาท รวมทั้งสิ้นบริษัทฯ รับรู้กำไรจากการตีราคาที่ดิน และอาคารในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นเป็นจำนวน 86.83 ล้านบาท

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



( นายโชติวิทย์ เตชะอุบล )

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

ผู้มีอำนาจลงนามสารสนเทศ