

เลขที่ OMD 011/2563

วันที่ 13 สิงหาคม 2563

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ งวดไตรมาส 2 ปี 2563 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2563

เรียน กรรมการและผู้จัดการ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ขอชี้แจงภาพรวมผลการดำเนินงานและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการงวด 3 เดือน ประจำไตรมาส 2 ปี 2563 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2563 ดังนี้

1. รายได้, กำไรขั้นต้น, กำไรสุทธิ (มหาชน)

หน่วย : ล้านบาท

	ปี 2563	ปี 2562	ปี 2561	เพิ่ม(ลด) ปี63-ปี62	
1.รายได้					
1.1 ส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง	152.83	250.69	219.60	(97.86)	-39%
1.2 ส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	27.52	63.90	98.65	(36.38)	-57%
1.3 รายได้รวม	180.35	314.59	318.25	(134.24)	-43%
2.กำไรขั้นต้น (% ต่อยอดขาย)					
2.1 ส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง	46.67(30.5%)	83.14 (33.2%)	71.62 (32.6%)	(36.47)	-44%
2.2 ส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	12.54(45.6%)	22.73 (35.6%)	39.60 (40.1%)	(10.19)	-45%
2.3 กำไรขั้นต้นรวม	59.21(32.8%)	105.87 (33.7%)	111.22 (34.9%)	(46.66)	-44%
3.รายได้อื่น	6.20	2.07	5.42	4.14	200%
4.ค่าใช้จ่ายขาย,บริหารและต้นทุนทางการเงิน	51.67	70.25	60.50	(18.58)	-26%
5.ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	3.80	8.24	11.52	(4.44)	-54%
6.กำไรสุทธิรวมสำหรับงวด	9.94	29.46	44.63	(19.51)	-66%
7.การแบ่งปันขาดทุนให้ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจการควบคุม	1.43	0.08	-0-	1.35	1688%
8.กำไรสุทธิส่วนของบริษัทใหญ่	11.38	29.54	44.63	(18.65)	-61%
9.กำไรจากเงินลงทุนในตราสารทุน	12.65	-0-	-0-	12.65	NA
10.กำไรสุทธิเบ็ดเสร็จของบริษัท	24.03	29.54	44.63	(5.51)	-19%

ไตรมาส 2 ปี 2563 บริษัทฯและบริษัทย่อย มีรายได้รวมทั้งสิ้น 180.35 ล้านบาท ลดลงจากไตรมาส 2 ปี 2562 เป็นจำนวนเงิน 134.24 ล้านบาทหรือเท่ากับร้อยละ 43 โดยรายได้จากส่วนงานวัสดุก่อสร้างลดลงจำนวน 97.86 ล้านบาท และรายได้จากส่วนงานอสังหาริมทรัพย์ลดลงจำนวน 36.38 ล้านบาท จึงทำให้มีกำไรขั้นต้นลดลง 46.66 ล้านบาท ในขณะที่ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารก็ลดลง 18.58 ล้านบาท

เนื่องจากวิกฤตการระบาดของโรคโควิด-19 ทำให้ผู้ประกอบการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ชะลอการลงทุนก่อสร้างโครงการใหม่ ประกอบกับสถาบันการเงินเข้มงวดในการปล่อยสินเชื่อให้แก่โครงการต่างๆ จึงเป็นสาเหตุหลักที่ทำให้ไตรมาสนี้บริษัทฯ มีรายได้ลดลงอย่างมาก

### ฐานะทางการเงิน

อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ งวดไตรมาส 2 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน

รายการ	หน่วย	ปี 2563	ปี 2562	ปี 2561
1.อัตราส่วนสภาพคล่อง	เท่า	5.38	10.02	5.03
2.อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว	เท่า	0.51	1.89	0.81
3.ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย	วัน	68	53	43
4.ระยะเวลาชำระหนี้เฉลี่ย	วัน	81	76	72
5.ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย	วัน	621	406	242
6.อัตรากារหมุนเวียนของสินทรัพย์ถาวร	เท่า	0.34	0.67	0.72
7.อัตรากារหมุนเวียนของสินทรัพย์รวม	เท่า	0.07	0.12	0.12
8.อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	เท่า	0.16	0.10	0.20
9.อัตรากำไรขั้นต้น	%	32.8	33.70	34.90
10.อัตรากำไรสุทธิ	%	6.3	9.40	14.00
11.อัตราผลตอบแทนสินทรัพย์รวม	%	0.41	1.14	1.69
12.อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น	%	0.48	1.25	2.03

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายนิรุช อินทรท่าฉาง)

รองกรรมการผู้จัดการ (สายบัญชี-การเงิน)