

เลขที่ IFEC/สนบ./2564/0033

วันที่ 9 เมษายน 2564

เรื่อง ขอนำส่งคำอธิบายและวิเคราะห์งบการเงินปี 2562 ของฝ่ายจัดการ

เรียน กรรมการและผู้จัดการ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท อินเตอร์ ฟาร์อีสท์ เอ็นเนอร์ยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (บริษัท) ไคร์ขอนำส่งคำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการสำหรับงบการเงิน ปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 ตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

สรุปความเห็นของฝ่ายจัดการต่องบการเงิน

1. บริษัท มีการเปลี่ยนแปลงคณะกรรมการและผู้บริหาร โดยได้รับการจดทะเบียน จากกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ เมื่อวันที่ 8 มีนาคม 2562 และมีการจดทะเบียนครั้งล่าสุด เมื่อวันที่ 17 ตุลาคม 2563 โดยที่คณะกรรมการบริษัทเดิม ในปี 2560 และ 2561 ไม่ได้จัดทำและจัดให้มีผู้สอบบัญชีตรวจสอบงบดุลและบัญชีกำไรขาดทุนของบริษัทภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด ทำให้คณะกรรมการในขณะนั้น ต้องใช้เวลาในการสรรหาผู้สอบบัญชี ที่จะให้บริการในการตรวจสอบงบการเงินของบริษัทและบริษัทย่อย ตั้งแต่ปี 2560-2562 อย่างไรก็ตาม คณะกรรมการและผู้บริหารปัจจุบันมีหน้าที่ที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องและข้อบังคับของบริษัทในการจัดทำเอกสารให้ผู้ถือหุ้นอนุมัติการแต่งตั้งผู้สอบบัญชี การตรวจสอบ การออกงบการเงินและจัดส่งงบการเงิน สำหรับปีสิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม 2562 บนพื้นฐานข้อจำกัดของข้อมูล แต่คณะกรรมการบริษัทเชื่อโดยสุจริตว่า งบการเงินที่ได้จัดทำขึ้นนี้เป็นไปตามมาตรฐานทางบัญชีที่ใช้อยู่ในปัจจุบัน
2. ปัจจุบันทรัพย์สินของบริษัทและบริษัทย่อยที่ถูกยึดไว้ตามหมายบังคับคดี มีหุ้นสามัญของบริษัทย่อย และทรัพย์สินของบริษัทและบริษัทย่อย โดยนักลงทุนสามารถศึกษารายละเอียดตามหมายเหตุประกอบงบ ข้อ 30.
3. งบการเงินรวมของบริษัท สำหรับปีสิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม 2562 เป็นงบการเงินที่ผู้สอบบัญชีไม่แสดงความเห็นต่องบ โดยมีประเด็นที่ใกล้เคียงกับงบการเงินรวมของบริษัท สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561 ซึ่งมาจาก
 - 3.1 ในปี 2560 จนถึงปัจจุบัน ธุรกิจโรงแรมคาราเทวี ได้มีการปิดการใช้งานของอาคารบางอาคารที่เป็นพื้นที่ให้บริการซึ่งเป็นแหล่งรายได้ที่สำคัญอันเนื่องจากไม่มีใบอนุญาต และส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของธุรกิจโรงแรมคาราเทวี อีกทั้งในระหว่างปี 2563 จนถึงปัจจุบัน บริษัทได้หยุดดำเนินการธุรกิจโรงแรมคาราเทวี เป็นการชั่วคราว อันเนื่องมาจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ซึ่งเป็นสถานการณ์ส่งผลให้มีความไม่แน่นอนที่เป็นสาระสำคัญต่อผลการดำเนินงาน และส่งผลต่อการประเมินความสมเหตุสมผลของข้อสมมติฐานในการวิเคราะห์การด้อยค่า ทำให้ผู้สอบบัญชีไม่สามารถระบุได้ว่า มูลค่าตามบัญชีของที่ดิน อาคารและสิ่งปลูกสร้างของธุรกิจโรงแรมคาราเทวี ที่แสดงในงบการเงินรวม ถูกต้องหรือไม่
 - 3.2 ผู้สอบบัญชีไม่สามารถระบุได้ว่า มูลค่าตามบัญชีของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์และค่าความนิยมของธุรกิจ

หน้าที่ 1/3

บริหารจัดการขยะและธุรกิจผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ ที่แสดงในงบการเงินรวม ถูกต้องหรือไม่ รวมถึงมูลค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อย เงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อยและดอกเบี้ยค้างรับ และเงิน ทดรองจ่ายให้แก่บริษัทย่อย ที่แสดงในงบการเงินเฉพาะกิจการ ถูกต้องหรือไม่

- 3.3 ผู้สอบบัญชี ไม่สามารถตรวจสอบความมีอยู่จริงและไม่สามารถระบุได้ว่า มูลค่าตามบัญชีของอุปกรณ์ของ กลุ่มบริษัทถูกต้องหรือไม่ โดยปัจจุบันกลุ่มบริษัทอยู่ระหว่างการตรวจสอบรายการดังกล่าว
- 3.4 ผู้สอบบัญชีไม่สามารถตรวจสอบความมีอยู่จริงและไม่สามารถระบุได้ว่า มูลค่าตามบัญชีของสินค้าคงเหลือ ของบริษัทในงบการเงินรวมและงบเฉพาะกิจการถูกต้องหรือไม่ โดยปัจจุบันกลุ่มบริษัทอยู่ระหว่างการ ตรวจสอบรายการดังกล่าว
- 3.5 ผู้สอบบัญชีไม่สามารถระบุได้ว่า สินทรัพย์ หนี้สิน ส่วนของผู้ถือหุ้น และผลการดำเนินงาน และการเปิดเผย ข้อมูลของกลุ่มบริษัทย่อยในประเทศกัมพูชาและในประเทศไทย ถูกต้องเหมาะสมหรือไม่
- 3.6 ผู้สอบบัญชีไม่สามารถระบุได้ว่า ค่าที่ปรึกษา ที่บันทึกภายใต้ค่าใช้จ่ายในการบริหาร เป็นค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น จริงหรือเกี่ยวข้องกับกิจการหรือไม่ และจัดประเภทบัญชีไว้ถูกต้องเหมาะสมหรือไม่
- 3.7 บริษัทได้บันทึกหนี้สงสัยจะสูญที่เกิดจากค่าใช้จ่ายที่บริษัทย่อยได้ทดรองจ่ายเงินแทนบริษัทไปแล้ว แต่รอ ตรวจสอบว่า เป็นค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริงและเกี่ยวข้องกับบริษัทหรือไม่ ในงบการเงินรวม สำหรับปีสิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม 2562 ซึ่งผู้สอบบัญชีไม่สามารถระบุได้ว่า เป็นค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริงหรือเกี่ยวข้องกับ กิจการหรือไม่ รวมทั้งจัดประเภทบัญชีไว้ถูกต้องหรือไม่

3.8 ความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่องของกิจการ

ฝ่ายจัดการของบริษัท ได้รับทราบประเด็นต่างๆ ที่ทำให้ผู้สอบบัญชีไม่แสดงความเห็นต่องบการเงินรวมของ บริษัท สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560, 2561 และ 2562 แล้ว และจะใช้ความพยายามอย่างเต็มที่ในการ แก้ไขประเด็นดังกล่าว เพื่อให้ความไม่แน่นอนต่างๆ ที่ผู้สอบบัญชีกล่าวถึงทั้งหมดหมดไป

4. เนื่องจาก ผู้สอบบัญชี ไม่แสดงความเห็นต่องบการเงินรวมของบริษัทและบริษัทย่อย เป็นเวลาสี่ปีติดต่อกัน (ตั้งแต่ งบการเงินรวม สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559 จนถึงปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562) และส่วนผู้ถือหุ้น ของบริษัทตามงบการเงินรวม สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 ติดลบจำนวน 2,915.07 ล้านบาท ยังทำให้ บริษัทเข้าข่ายอาจถูกเพิกถอน และจะต้องแก้ไขเหตุแห่งการถูกเพิกถอนตามหลักเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์ต่อไป

ผลการดำเนินงาน

ผลการดำเนินงานโดยสรุป ตามงบการเงินรวมของบริษัทและบริษัทย่อยในปี 2562 มีรายได้จากการขาย ให้เช่าและ ให้บริการ เป็นจำนวน 704.09 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อนหน้าที่มีจำนวน 838.45 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 16.02 และขาดทุนสุทธิ เป็นจำนวน 858.32 ล้านบาท ขาดทุนเพิ่มขึ้นจากปีก่อนหน้าที่มีขาดทุนสุทธิ เป็นจำนวน 818.13 ล้านบาท โดยสาเหตุหลัก ที่ทำให้ผลการดำเนินงานตามงบการเงินรวมขาดทุน เกิดจากค่าใช้จ่ายในการบริหาร จำนวน 245.93 ล้านบาท ต้นทุนทางการเงิน จำนวน 421.14 ล้านบาท ขาดทุนจากการค้อยค่าสินทรัพย์ จำนวน 72.09 ล้านบาท

และค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นตามคำพิพากษาจากการค้าประกันเพิ่มขึ้น จำนวน 52.10 ล้านบาท

สำหรับผลการดำเนินงานสำหรับงบเฉพาะกิจการของบริษัท ปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 บริษัทมีรายได้ รวม 323.55 ล้านบาท โดยรายได้หลักมาจากดอกเบี้ยรับจากเงินที่บริษัทให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย โดยมีค่าใช้จ่ายหลัก ได้แก่ ค่าใช้จ่ายในการบริหาร จำนวน 48.81 ล้านบาท ขาดทุนจากการด้อยค่าสินทรัพย์ จำนวน 71.19 ล้านบาท และต้นทุนทางการเงินจำนวน 408.32 ล้านบาท ทำให้มีผลขาดทุน 204.78 ล้านบาท

ฐานะการเงิน

ตามงบแสดงฐานะการเงินรวมของบริษัทและบริษัทย่อย มีสินทรัพย์ รวมจำนวน 8,875.09 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อนหน้าที่มีจำนวน 9,480.59 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 6.39 โดยมีสาเหตุหลักมาจาก ค่าเสื่อมราคาสะสมที่เพิ่มขึ้น ส่วนงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท บริษัทมีสินทรัพย์ รวม 9,785.83 ล้านบาท โดยสินทรัพย์หลัก ประกอบด้วย ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น จำนวน 1,394.89 ล้านบาท (รายการส่วนใหญ่เป็นเงินทวงจ่าย จำนวน 246.46 ล้านบาทและดอกเบี้ยค้างรับจากบริษัทย่อย จำนวน 1,084.60 ล้านบาท) เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย จำนวน 4,780.76 ล้านบาท และเงินลงทุนในบริษัทย่อย-สุทธิ จำนวน 3,242.71 ล้านบาท

บริษัทและบริษัทย่อย มีหนี้สินรวมจำนวน 11,790.15 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อนหน้าที่มีจำนวน 11,537.35 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 2.19 โดยมีสาเหตุหลักมาจากการเพิ่มขึ้นของหนี้ที่ผิดนัดชำระ ปัจจุบัน บริษัทและบริษัทย่อย ยังมีหนี้สินที่ผิดนัดชำระ ทั้งหมดเท่ากับ 8,444.47 ล้านบาท ส่วนหนี้สินรวมตามงบเฉพาะกิจการของบริษัท มีจำนวน 8,224.89 ล้านบาท โดยหนี้สินหลักได้แก่ หนี้สินที่ผิดนัดชำระ จำนวน 7,364.84 ล้านบาท

ส่วนของผู้ถือหุ้น ตามงบการเงินรวมของบริษัทและบริษัทย่อย สำหรับปีสิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม 2562 บริษัทมีทุนจดทะเบียนชำระแล้ว จำนวน 2,020.84 ล้านบาท มีส่วนเกินมูลค่าหุ้น 2,853.24 ล้านบาท ขาดทุนสะสม 7,913.80 ล้านบาท ขาดทุนสะสมเพิ่มขึ้นจากปีก่อนหน้าเท่ากับ 865.72 ล้านบาท และส่วนผู้ถือหุ้นของบริษัทและบริษัทย่อย คิดลบเท่ากับ 2,915.07 ล้านบาท หรือลดลงจากปีก่อนหน้าเท่ากับ 858.31 ล้านบาท ในขณะที่ส่วนของผู้ถือหุ้นของเฉพาะกิจการ ยังมีค่าเป็นบวกเท่ากับ 1,560.93 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อนหน้าเท่ากับ 204.81 ล้านบาท

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายทวิช เตชะนาวกุล)

ประธานกรรมการและประธานเจ้าหน้าที่บริหาร