**รายงานอัตราส่วนที่มีนัยสำคัญทางการเงิน (key financial ratio)**

ประจำรอบ ไตรมาสที่ **3** สิ้นสุดวันที่ **30** กันยายน **2569.**

ของ บริษัท มั่นคงเคหะการ จำกัด **(มหาชน)**

| รายการ | ค่าที่คำนวณได้ |
|---|---|
| อัตราส่วนสภาพคล่อง (Current Ratio) (เท่า) | 0.62 |
| วงจรเงินสด (Cash Cycle) (วัน) | 125.00 |
| ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย (Avg. Inventory Period) (วัน) | 76.00 |
| ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย (Avg. Collection Period) (วัน) | 339.00 |
| ระยะเวลาชำระหนี้เจ้าหนี้การค้าเฉลี่ย (Avg. Payment Period) (วัน) | 290.00 |
| ความสามารถในการชำระดอกเบี้ย (ICR) (เท่า) | 0.55 |
| หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อกำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคา และค่าตัดจำหน่าย (IBD/EBITDA Ratio) (เท่า) | 19.44 |
| ความสามารถในการชำระภาระผูกพัน (DSCR) (เท่า) | 0.09 |
| หนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้นรวม (D/E Ratio) (เท่า) | 2.75 |
| หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้นรวม (IBD/E Ratio) (เท่า) | 2.17 |
| หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยที่ครบกำหนดภายใน 1 ปี ต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย (IBD 1Y/IBD) (ร้อยละ) | 47.96 |
| เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินต่อหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย (Loan/IBD) (ร้อยละ) | 14.03 |
| อัตรากำไรจากการดำเนินงาน (EBIT Margin) (ร้อยละ) | 21.38 |
| อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ (ROA) (ร้อยละ) | 1.55 |
| อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (ROE) (ร้อยละ) | 5.47 |
| อัตราส่วนเงินทุนหมุนเวียนเร็ว (Quick Ratio) (เท่า) | 0.40 |

**<u>กรณีออกและเสนอขายหุ้นกู้มีประกัน</u>**

| ชื่อหุ้นกู้ | ThaiBMA symbol (ถ้ามี) | อัตราส่วนทางการเงิน | ค่าที่คำนวณได้ |
|---|---|---|---|
| หุ้นกู้เสี่ยงสูงมีประกันของบริษัท มั่นคงเคหะการ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2569 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2571 ซึ่งผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดไถ่ถอน | MK285A | สัดส่วนหลักประกันต่อหนี้สิน (Collateral to Debt Ratio) (เท่า) | 1.52 |
| หุ้นกู้เสี่ยงสูงมีประกันของบริษัท มั่นคงเคหะการ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2569 ครบกำหนดไถ่ถอนปี พ.ศ. 2571 ซึ่งผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดไถ่ถอน | MK285A | การเปลี่ยนแปลงมูลค่าหลักประกัน (Changes in Collateral Value) (ร้อยละ) | 1.43 |