ธนาคารอาคารสงเคราะห์
งบฐานะการเงิน
ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569

หน่วย : พันบาท

	หมายเหตุ	30 มิถุนายน 2569 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2568 (ตรวจสอบแล้ว)
สินทรัพย์			
เงินสด		4,187,086	4,377,658
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงินสุทธิ	6.2	182,904,594	158,473,941
เงินลงทุนสุทธิ	6.3	84,984,507	58,734,614
เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับสุทธิ	6.4		
เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้		1,775,169,151	1,725,675,115
ดอกเบี้ยค้างรับ		8,603,330	8,937,226
รวมเงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับ		1,783,772,481	1,734,612,341
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	6.5	150,957,005	145,599,998
รวมเงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับสุทธิ		1,632,815,476	1,589,012,343
เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้ตามธุรกรรมนโยบายรัฐและดอกเบี้ยค้างรับสุทธิ	6.23.2		
เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้ตามธุรกรรมนโยบายรัฐ			
ส่วนที่ไม่มีการชดเชยความเสียหายจากรัฐบาล		156,348,865	165,415,453
ดอกเบี้ยค้างรับตามธุรกรรมนโยบายรัฐ			
ส่วนที่ไม่มีการชดเชยความเสียหายจากรัฐบาล		676,382	733,972
รวมเงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้ตามธุรกรรมนโยบายรัฐและดอกเบี้ยค้างรับ		157,025,247	166,149,425
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญตามธุรกรรมนโยบายรัฐ	6.23.3	10,236,045	9,562,968
รวมเงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้ตามธุรกรรมนโยบายรัฐและดอกเบี้ยค้างรับสุทธิ		146,789,202	156,586,457
ลูกหนี้รอการชดเชยจากรัฐบาลตามธุรกรรมนโยบายรัฐ	6.23.4	3,705,469	3,185,789
ทรัพย์สินรอการขายสุทธิ	6.7	31,093,648	28,970,779
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์สุทธิ	6.8	3,445,202	3,713,425
สินทรัพย์สิทธิการใช้สุทธิ		390,024	464,412
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่นสุทธิ		502,061	542,492
ลูกหนี้ดำเนินคดีแพ่ง		1,803,113	1,704,076
สินทรัพย์อื่นสุทธิ	6.9	5,293,137	3,509,201
รวมสินทรัพย์		2,097,913,519	2,009,275,187

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

ธนาคารอาคารสงเคราะห์
งบฐานะการเงิน (ต่อ)
ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569

หน่วย : พันบาท

	หมายเหตุ	30 มิถุนายน 2569 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2568 (ตรวจสอบแล้ว)
หนี้สินและส่วนของเจ้าของ			
เงินรับฝาก		1,850,385,010	1,760,602,280
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงินสุทธิ	6.10	-	10,000
หนี้สินจ่ายคืนเมื่อทวงถาม		4,051,865	1,466,552
ตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืม	6.11	96,240,000	99,440,000
ประมาณการหนี้สิน	6.12	3,408,870	3,280,251
ดอกเบี้ยค้างจ่าย		6,501,175	9,066,602
โบนัสค้างจ่าย		941,569	1,797,893
หนี้สินอื่น		3,804,746	3,395,612
รวมหนี้สิน		1,965,333,235	1,879,059,190
ส่วนของเจ้าของ			
ทุน		20,320,329	20,320,329
กำไรสะสม			
จัดสรรแล้ว			
ทุนสำรองตามกฎหมาย		44,638,676	41,829,466
อื่น ๆ		1,200,000	1,200,000
ยังไม่ได้จัดสรร		65,925,455	66,370,378
ส่วนเกินทุนจากการรวมธุรกิจภายใต้การควบคุมเดียวกัน		495,824	495,824
รวมส่วนของเจ้าของ		132,580,284	130,215,997
รวมหนี้สินและส่วนของเจ้าของ		2,097,913,519	2,009,275,187

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(นายมหัทธนะ อัมพรพิสิฏฐ์)
กรรมการผู้จัดการ

(นางสาวแพรวรัตน์ รัตนมงคลเกษม)
รองกรรมการผู้จัดการ
กลุ่มงานการเงินและบัญชี

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ
แต่สอบทานแล้ว)

ธนาคารอาคารสงเคราะห์
งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569

หน่วย : พันบาท

	หมายเหตุ	2569	2568
รายได้ดอกเบี้ย	6.18	15,515,426	16,039,903
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	6.19	5,846,931	8,698,190
รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ		9,668,495	7,341,713
รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ		494,825	382,900
ค่าใช้จ่ายค่าธรรมเนียมและบริการ		14,105	13,822
รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการสุทธิ	6.20	480,720	369,078
รายได้จากการดำเนินงานอื่น ๆ		180,536	145,100
รายได้จากธุรกรรมนโยบายรัฐ	6.23.5	1,453,310	1,557,397
รวมรายได้จากการดำเนินงาน		11,783,061	9,413,288
ค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานอื่น ๆ			
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน		1,426,170	1,358,894
ค่าตอบแทนกรรมการ		4,056	3,588
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับอาคารสถานที่และอุปกรณ์		422,665	323,918
ขาดทุนจากการด้อยค่าของทรัพย์สินรอการขาย		222,259	321,723
อื่น ๆ	6.21	582,076	603,942
รวมค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานอื่น ๆ		2,657,226	2,612,065
ค่าใช้จ่ายจากธุรกรรมนโยบายรัฐ	6.23.6	919,427	1,061,936
หนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ	6.22	3,826,190	2,057,121
กำไรสุทธิ		4,380,218	3,682,166
กำไรเบ็ดเสร็จรวม		4,380,218	3,682,166

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(นายมหัทธนะ อัมพรพิสิฏฐ์)
กรรมการผู้จัดการ

(นางสาวแพรวรัตน์ รัตนมงคลเกษม)
รองกรรมการผู้จัดการ
กลุ่มงานการเงินและบัญชี

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ
แต่สอบทานแล้ว)

ธนาคารอาคารสงเคราะห์
งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569

หน่วย : พันบาท

	หมายเหตุ	2569	2568
รายได้ดอกเบี้ย	6.18	30,828,204	31,860,057
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	6.19	13,920,402	17,488,961
รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ		16,907,802	14,371,096
รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ		782,210	584,844
ค่าใช้จ่ายค่าธรรมเนียมและบริการ		30,421	28,333
รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการสุทธิ	6.20	751,789	556,511
รายได้จากการดำเนินงานอื่น ๆ		315,579	260,259
รายได้จากธุรกรรมนโยบายรัฐ	6.23.5	2,937,249	3,181,755
รวมรายได้จากการดำเนินงาน		20,912,419	18,369,621
ค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานอื่น ๆ			
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน		2,845,745	2,718,587
ค่าตอบแทนกรรมการ		7,721	6,839
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับอาคารสถานที่และอุปกรณ์		799,787	672,217
ขาดทุนจากการด้อยค่าของทรัพย์สินรอการขาย		535,424	661,267
อื่น ๆ	6.21	1,034,209	1,016,554
รวมค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานอื่น ๆ		5,222,886	5,075,464
ค่าใช้จ่ายจากธุรกรรมนโยบายรัฐ	6.23.6	1,904,809	2,133,742
หนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ	6.22	7,124,135	4,517,566
กำไรสุทธิ		6,660,589	6,642,849
กำไรเบ็ดเสร็จรวม		6,660,589	6,642,849

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(นายมหัทธนะ อัมพรพิสิฏฐ์)
กรรมการผู้จัดการ

(นางสาวแพรวรัตน์ รัตนมงคลเกษม)
รองกรรมการผู้จัดการ
กลุ่มงานการเงินและบัญชี

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ
แต่สอบทานแล้ว)

ธนาคารอาคารสงเคราะห์
งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของเจ้าของ
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569

หน่วย : พันบาท

	หมายเหตุ	ทุน	ส่วนเกินทุนจากการรวมธุรกิจภายใต้การควบคุมเดียวกัน	กำไรสะสม			รวม
				จัดสรรแล้ว		ยังไม่ได้จัดสรร	
				ทุนสำรองตามกฎหมาย	อื่น ๆ		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2568		20,320,329	495,824	39,040,598	1,200,000	61,962,904	123,019,655
สำรองตามกฎหมาย		-	-	2,788,868	-	(2,788,868)	-
เงินนำส่งเป็นรายได้ของแผ่นดิน	6.14	-	-	-	-	(4,189,840)	(4,189,840)
กำไรเบ็ดเสร็จรวม		-	-	-	-	6,642,849	6,642,849
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568		20,320,329	495,824	41,829,466	1,200,000	61,627,045	125,472,664
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2569		20,320,329	495,824	41,829,466	1,200,000	66,370,378	130,215,997
ปรับปรุงโบนัสเหลือจ่าย		-	-	-	-	9,558	9,558
ยอดคงเหลือหลังปรับปรุง		20,320,329	495,824	41,829,466	1,200,000	66,379,936	130,225,555
สำรองตามกฎหมาย	6.13	-	-	2,809,210	-	(2,809,210)	-
เงินนำส่งเป็นรายได้ของแผ่นดิน	6.14	-	-	-	-	(4,305,860)	(4,305,860)
กำไรเบ็ดเสร็จรวม		-	-	-	-	6,660,589	6,660,589
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569		20,320,329	495,824	44,638,676	1,200,000	65,925,455	132,580,284

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(นายมหัทธนะ อัมพรพิสิฏฐ์)
กรรมการผู้จัดการ

(นางสาวแพรวรัตน์ รัตนมงคลเกษม)
รองกรรมการผู้จัดการ
กลุ่มงานการเงินและบัญชี

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ
แต่สอบทานแล้ว)

ธนาคารอาคารสงเคราะห์
งบกระแสเงินสด
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569

หน่วย : พันบาท

	2569	2568
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน		
กำไรสุทธิ	6,660,589	6,642,849
รายการปรับกระทบกำไรสุทธิเป็นเงินสดรับ (จ่าย) จากกิจกรรมดำเนินงาน		
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	459,275	335,643
ค่าใช้จ่ายเงินกู้ตัดจ่าย	1,010	1,231
หนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ	7,124,135	4,517,566
ขาดทุนจากการด้อยค่าทรัพย์สินรอการขาย	1,549,628	1,282,445
โอนกลับการด้อยค่าจากการขายทรัพย์สินรอการขาย	(1,014,204)	(621,178)
ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์	111,872	51,861
ส่วนเกิน (ส่วนต่ำ) มูลค่าเงินลงทุนตัดจำหน่าย	144,224	(49,272)
สินทรัพย์ตัดจำหน่าย	18,625	6,861
รายได้ค้างรับอื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง	(511)	5
ขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์อื่น	365,580	464,623
ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงานเพิ่มขึ้น	129,712	146,727
ประมาณการหนี้สินจากการชดใช้ค่าเสียหายเพิ่มขึ้น	128	433
โบนัสค้างจ่ายลดลง	(846,766)	(709,708)
ค่าใช้จ่ายค้างจ่ายอื่นเพิ่มขึ้น	47,658	46,856
รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ	(18,283,405)	(15,771,744)
รายได้เงินปันผล	(29,063)	(32,966)
เงินสดรับดอกเบี้ย	34,036,319	35,449,445
เงินสดจ่ายดอกเบี้ย	(17,978,559)	(22,105,780)
เงินสดรับเงินปันผล	29,063	32,966
ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน - จ่ายชำระ	(1,221)	(1,865)
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	12,524,089	9,686,998
สินทรัพย์ดำเนินงาน (เพิ่มขึ้น) ลดลง		
เงินลงทุนในหลักทรัพย์ระยะสั้น	(15,867,294)	(3,543,348)
เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้	(46,152,508)	(39,336,046)
ลูกหนี้รอการชดเชยจากรัฐบาลตามธุรกรรมนโยบายรัฐ	(519,680)	(584,115)
ทรัพย์สินรอการขาย	(481,706)	(408,080)
ลูกหนี้ดำเนินคดีแพ่ง	427,876	369,270
สินทรัพย์อื่น	(2,098,310)	(1,545,907)

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ
แต่สอบทานแล้ว)

ธนาคารอาคารสงเคราะห์
งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569

หน่วย : พันบาท

	หมายเหตุ	2569	2568
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน (ต่อ)			
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)			
เงินรับฝาก		89,782,730	39,594,939
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน		(10,000)	700,000
หนี้สินจ่ายคืนเมื่อทวงถาม		2,585,313	1,469,064
หนี้สินอื่น		2,337,996	1,481,790
เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน		42,528,506	7,884,565
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน			
เงินสดจ่ายในการซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์		(79,587)	(30,014)
เงินสดรับจากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์		1,871	354
เงินสดจ่ายในสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น		(53,684)	(84,932)
เงินสดจ่ายในการซื้อเงินลงทุนในหลักทรัพย์ระยะยาว		(16,154,823)	(12,739,867)
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนในหลักทรัพย์ระยะยาว		5,628,000	1,226,000
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน		(10,658,223)	(11,628,459)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน			
เงินสดจ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่า		(124,342)	(132,254)
เงินสดรับจากการออกพันธบัตรเงินกู้		-	7,000,000
เงินสดจ่ายชำระคืนพันธบัตรเงินกู้		(3,200,000)	(11,570,000)
เงินสดจ่ายค่าธรรมเนียมการออกพันธบัตรเงินกู้		-	(700)
เงินนำส่งเป็นรายได้แผ่นดิน		(4,305,860)	-
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน		(7,630,202)	(4,702,954)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ		24,240,081	(8,446,848)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 1 มกราคม		162,851,599	161,661,097
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 30 มิถุนายน	6.1	187,091,680	153,214,249
ข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับกระแสเงินสด			
รายการที่มิใช่เงินสด			
การซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ที่ยังมิได้จ่ายชำระเงิน		169	4,867
การซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่ยังมิได้จ่ายชำระเงิน		-	500
การเพิ่มขึ้นของสินทรัพย์สิทธิการใช้		69,363	130,443

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(นายมหัทธนะ อัมพรพิสิฏฐ์)
กรรมการผู้จัดการ

(นางสาวแพรวรัตน์ รัตนมงคลเกษม)
รองกรรมการผู้จัดการ
กลุ่มงานการเงินและบัญชี