

ธนาคารอาคารสงเคราะห์
งบฐานะการเงิน
ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569

		หน่วย : พันบาท	
	หมายเหตุ	31 มีนาคม 2569 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2568 (ตรวจสอบแล้ว)
สินทรัพย์			
เงินสด		4,080,629	4,377,658
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงินสุทธิ	6.2	176,931,238	158,473,941
เงินลงทุนสุทธิ	6.3	80,578,277	58,734,614
เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับสุทธิ	6.4		
เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้		1,739,160,410	1,725,675,115
ดอกเบี้ยค้างรับ		8,748,337	8,937,226
รวมเงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับ		1,747,908,747	1,734,612,341
หัก ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญ	6.5	148,488,362	145,599,998
รวมเงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับสุทธิ		1,599,420,385	1,589,012,343
เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้ตามธุรกรรมนโยบายรัฐและดอกเบี้ยค้างรับสุทธิ	6.21.2		
เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้ตามธุรกรรมนโยบายรัฐ			
ส่วนที่ไม่มีการชดเชยความเสียหายจากรัฐบาล		161,790,229	165,415,453
ดอกเบี้ยค้างรับตามธุรกรรมนโยบายรัฐ			
ส่วนที่ไม่มีการชดเชยความเสียหายจากรัฐบาล		709,812	733,972
รวมเงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้ตามธุรกรรมนโยบายรัฐและดอกเบี้ยค้างรับ		162,500,041	166,149,425
หัก ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญตามธุรกรรมนโยบายรัฐ	6.21.3	9,884,188	9,562,968
รวมเงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้ตามธุรกรรมนโยบายรัฐและดอกเบี้ยค้างรับสุทธิ		152,615,853	156,586,457
ลูกหนี้รอการชดเชยจากรัฐบาลตามธุรกรรมนโยบายรัฐ	6.21.4	3,451,392	3,185,789
ทรัพย์สินรอการขายสุทธิ	6.7	29,762,192	28,970,779
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์สุทธิ	6.8	3,592,101	3,713,425
สินทรัพย์สิทธิการใช้สุทธิ		434,968	464,412
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่นสุทธิ		505,110	542,492
ลูกหนี้ดำเนินคดีแพ่ง		1,754,817	1,704,076
สินทรัพย์อื่นสุทธิ	6.9	4,214,188	3,509,201
รวมสินทรัพย์		2,057,341,150	2,009,275,187

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

ธนาคารอาคารสงเคราะห์
งบฐานะการเงิน (ต่อ)
ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569

หน่วย : พันบาท

	หมายเหตุ	31 มีนาคม 2569 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2568 (ตรวจสอบแล้ว)
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น			
เงินรับฝาก		1,805,385,305	1,760,602,280
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงินสุทธิ	6.10	-	10,000
หนี้สินจำนองเมื่อทวงถาม		1,907,693	1,466,552
ตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืม	6.11	98,440,000	99,440,000
ประมาณการหนี้สิน	6.12	3,344,675	3,280,251
ดอกเบี้ยค้างจ่าย		9,487,126	9,066,602
โบนัสค้างจ่าย		2,233,274	1,797,893
หนี้สินอื่น		4,046,709	3,395,612
รวมหนี้สิน		1,924,844,782	1,879,059,190
ส่วนของผู้ถือหุ้น			
ทุน		20,320,329	20,320,329
กำไรสะสม			
จัดสรรแล้ว			
ทุนสำรองตามกฎหมาย		41,829,466	41,829,466
อื่น ๆ		1,200,000	1,200,000
ยังไม่ได้จัดสรร		68,650,749	66,370,378
ส่วนเกินทุนจากการรวมธุรกิจภายใต้การควบคุมเดียวกัน		495,824	495,824
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		132,496,368	130,215,997
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		2,057,341,150	2,009,275,187

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



(นายมหัทธนะ อัมพรพิสิฐ)

กรรมการผู้จัดการ



(นางสาวแพรวรัตน์ รัตนมงคลเกษม)

รองกรรมการผู้จัดการ

กลุ่มงานการเงินและบัญชี

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ

แต่สอบทานแล้ว)

ธนาคารอาคารสงเคราะห์
งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569

หน่วย : พันบาท

	หมายเหตุ	2569	2568
รายได้ดอกเบี้ย	6.16	15,312,778	15,820,154
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	6.17	8,073,471	8,790,771
รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ		7,239,307	7,029,383
รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ		287,385	201,944
ค่าใช้จ่ายค่าธรรมเนียมและบริการ		16,316	14,511
รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการสุทธิ	6.18	271,069	187,433
รายได้จากการดำเนินงานอื่น ๆ		135,043	115,159
รายได้จากธุรกรรมนโยบายรัฐ	6.21.5	1,483,939	1,624,358
รวมรายได้จากการดำเนินงาน		9,129,358	8,956,333
ค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานอื่น ๆ			
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน		1,419,575	1,359,693
ค่าตอบแทนกรรมการ		3,665	3,251
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับอาคารสถานที่และอุปกรณ์		377,122	348,299
ขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์		313,165	339,544
อื่น ๆ	6.19	452,133	412,612
รวมค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานอื่น ๆ		2,565,660	2,463,399
ค่าใช้จ่ายจากธุรกรรมนโยบายรัฐ	6.21.6	985,382	1,071,806
หนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ	6.20	3,297,945	2,460,445
กำไรสุทธิ		2,280,371	2,960,683
กำไรเบ็ดเสร็จรวม		2,280,371	2,960,683

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



(นายสมหัตถะ อัมพรพิสิฏฐ์)

กรรมการผู้จัดการ



(นางสาวแพรวรัตน์ รัตนมงคลเกษม)

รองกรรมการผู้จัดการ

กลุ่มงานการเงินและบัญชี

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ
แต่สอบทานแล้ว)

ธนาคารอาคารสงเคราะห์
งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569

หน่วย : พันบาท

หมายเหตุ	ทุน	ส่วนเกินทุน จากการรวม ธุรกิจภายใต้การ ควบคุมเดียวกัน	กำไรสะสม			รวม
			จัดสรรแล้ว		ยังไม่ได้จัดสรร	
			ทุนสำรอง ตามกฎหมาย	อื่น ๆ		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2568	20,320,329	495,824	39,040,598	1,200,000	61,962,904	123,019,655
กำไรเบ็ดเสร็จรวม	-	-	-	-	2,960,683	2,960,683
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2568	20,320,329	495,824	39,040,598	1,200,000	64,923,587	125,980,338
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2569	20,320,329	495,824	41,829,466	1,200,000	66,370,378	130,215,997
กำไรเบ็ดเสร็จรวม	-	-	-	-	2,280,371	2,280,371
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569	20,320,329	495,824	41,829,466	1,200,000	68,650,749	132,496,368

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



(นายมหัทธนะ อัมพรพิสิฏฐ์)
กรรมการผู้จัดการ



(นางสาวแพรวรัตน์ รัตนมงคลเกษม)
รองกรรมการผู้จัดการ
กลุ่มงานการเงินและบัญชี

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ
แต่สอบทานแล้ว)

ธนาคารอาคารสงเคราะห์
งบกระแสเงินสด
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569

หน่วย : พันบาท

	2569	2568
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน		
กำไรสุทธิ	2,280,371	2,960,683
รายการปรับกระทบกำไรสุทธิเป็นเงินสดรับ (จ่าย) จากกิจกรรมดำเนินงาน		
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	230,507	167,154
ค่าใช้จ่ายเงินกู้ตัดจ่าย	511	644
หนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ	3,297,945	2,460,445
ขาดทุนจากการด้อยค่าทรัพย์สินรอการขาย	764,372	613,197
โอนกลับการด้อยค่าจากการขายทรัพย์สินรอการขาย	(451,207)	(273,653)
ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์	61,882	20,301
ส่วนเกิน (ส่วนต่ำ) มูลค่าเงินลงทุนตัดจำหน่าย	59,320	(25,419)
สินทรัพย์ตัดจำหน่าย	10,475	5,419
รายได้ค้างรับอื่นลดลง	15	30
ขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์อื่น	158,057	153,872
ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงานเพิ่มขึ้น	64,871	73,366
ประมาณการหนี้สินจากการชดเชยค่าเสียหายเพิ่มขึ้น	187	601
โบนัสค้างจ่ายเพิ่มขึ้น	435,381	419,928
ค่าใช้จ่ายค้างจ่ายอื่นเพิ่มขึ้น (ลดลง)	(47,498)	32,775
รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ	(7,914,112)	(7,762,703)
เงินสดรับดอกเบี้ย	16,714,358	17,542,775
เงินสดจ่ายดอกเบี้ย	(8,436,398)	(10,283,565)
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์ และหนี้สินดำเนินงาน	7,229,037	6,105,850
สินทรัพย์ดำเนินงาน (เพิ่มขึ้น) ลดลง		
เงินลงทุนในหลักทรัพย์ระยะสั้น	(8,220,995)	(25,772,414)
เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้	(11,941,800)	(13,488,025)
ลูกหนี้รอการชดเชยจากรัฐบาลตามยุทธกรรณนโยบายรัฐ	(265,603)	(300,019)
ทรัพย์สินรอการขาย	(208,925)	(203,502)
ลูกหนี้ดำเนินคดีแพ่ง	205,339	205,963
สินทรัพย์อื่น	(593,844)	(110,187)

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ
แต่สอบทานแล้ว)

ธนาคารอาคารสงเคราะห์
งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569

หน่วย : พันบาท

หมายเหตุ	2569	2568
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน (ต่อ)		
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)		
เงินรับฝาก	44,783,025	13,873,307
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	(10,000)	-
หนี้สินจ่ายคืนเมื่อทวงถาม	441,141	1,444,598
ประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	(634)	(1,865)
หนี้สินอื่น	1,543,227	(115,755)
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	32,959,968	(18,362,049)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน		
เงินสดจ่ายในการซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(65,289)	(13,150)
เงินสดรับจากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	1,440	354
เงินสดจ่ายในสินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	-	(7,320)
เงินสดจ่ายในการซื้อเงินลงทุนในหลักทรัพย์ระยะยาว	(14,125,987)	(3,005,162)
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนในหลักทรัพย์ระยะยาว	444,000	-
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน	(13,745,836)	(3,025,278)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน		
เงินสดจ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่า	(53,864)	(64,446)
เงินสดจ่ายชำระคืนพันธบัตรเงินกู้	(1,000,000)	(2,000,000)
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน	(1,053,864)	(2,064,446)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	18,160,268	(23,451,773)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 1 มกราคม	162,851,599	161,661,097
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 31 มีนาคม	6.1 181,011,867	138,209,324
ข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับกระแสเงินสด		
รายการที่มีใช้เงินสด		
การซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ที่ยังมิได้จ่ายชำระเงิน	1,472	836
การเพิ่มขึ้นของสินทรัพย์สิทธิการใช้	43,770	86,037
หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้		



(นายมหัทธนะ อัมพรสิริกุล)

กรรมการผู้จัดการ



(นางสาวแพรวรัตน์ รัตนมงคลเกษม)

รองกรรมการผู้จัดการ
กลุ่มงานการเงินและบัญชี