


บริษัท ดีเฮ้าส์พัฒนา จำกัด (มหาชน)

DHOUSE PATTANA Public Company Limited

---

ส่วนที่ 3

บริษัทที่ออกตราสารหนี้

## 3.1 วัตถุประสงค์การใช้เงิน

บริษัท ดีเฮ้าส์พัฒนา จำกัด (มหาชน) ประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ประเภทที่อยู่อาศัยเพื่อขายหลากหลายรูปแบบ ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว บ้านแฝด ทาวน์โฮม โฮมออฟฟิศ อาคารพาณิชย์ และคอนโดมิเนียม โดยมีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 99 ถนนสารคาม-วาปีปทุม ตำบลตลาด อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม เลขทะเบียนบริษัท 0107563000045 เว็บไซต์ dhousepattana.com โทรศัพท์ 043-722-000 โทรสาร 043-722-272 มีวัตถุประสงค์ในการนำเงินที่ได้จากการเสนอขายตราสารหนี้ครั้งนี้ประมาณ 120.00 ล้านบาท ไปใช้ดังนี้

| วัตถุประสงค์การใช้เงิน | จำนวนเงินที่ใช้โดยประมาณ (ล้านบาท) | ระยะเวลาที่ใช้เงินโดยประมาณ | รายละเอียด |
|---|---|---|---|
| เพื่อเป็นเงินลงทุนพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ | 100.00 | 2565 – 2566 | ลงทุนในโครงการที่อยู่ระหว่างก่อสร้างและพัฒนา จำนวน 5 โครงการ ได้แก่ โครงการ แกรนด์ คาแนล, โครงการแกรนด์ บิซ, โครงการพฤกภิรมย์ ศาลากลาง, โครงการ Upark Home และโครงการ River Condo |
| เพื่อเป็นเงินทุนหมุนเวียน | 20.00 | 2565 – 2566 | - |
| **รวม** | **120.00** | | |

**หมายเหตุ** ทั้งนี้ หากบริษัทไม่สามารถระดมเงินทุนได้เพียงพอสำหรับวัตถุประสงค์การใช้เงินที่ระบุไว้ บริษัทยังสามารถพัฒนาโครงการที่ระบุไว้ได้อย่างต่อเนื่องจากวงเงินกู้ยืมระยะยาวกับสถาบันการเงิน และอยู่ระหว่างการขอวงเงินสินเชื่อเพิ่มเติมกับสถาบันการเงิน